

U S N E S E N Í

19. schůze Rady obce Dětmárovice konané dne 03.02.2020

Rada obce Dětmárovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

657/19 schvaluje

program 19. schůze Rady obce Dětmárovice konané dne 03.02.2020

658/19 bere na vědomí

informace o postupu řešení a pokračování v podání žaloby - SZNAPKA SLUŽBY s.r.o.

659/19 schvaluje

1. dotace organizacím na účel dle žádosti – viz přehled přidělených částek:

ZO ČSOP Nový Jičín 70/02	1.000,- Kč
Slezská diakonie – HOSANA Karviná	10.000,- Kč
Českomoravský svaz chovatelů pošt. holubů, místní spolek Dětmárovice, z.s.	7.000,- Kč
Nestátní denní zařízení DUHA, o.p.s.	8.000,- Kč
Spolek za práva občanů obce Dětmárovice	8.000,- Kč
Domov Jistoty, příspěvková organizace	7.000,- Kč
Sjednocená org.nevidomých a slabozrakých ČR, z.s. v Havířově a Orlové	6.000,- Kč
SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Dětmárovice	45.000,- Kč
Myslivecký spolek Zátíší Dětmárovice	40.000,- Kč
Základní umělecká škola, Rychvald, Orlovská 495, příspěvková organizace	15.000,- Kč
Spolek rodičů a přátel školy při ZŠ Dětmárovice	50.000,- Kč
Honební společenstvo Rovina Dětmárovice	15.000,- Kč

a uzavření příslušných veřejnoprávních smluv dle novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

2. poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč Slezské humanitě, obecně prospěšné společnosti a uzavření příslušné darovací smlouvy

a

660/19 doporučuje

Zastupitelstvu obce Dětmárovice

schválit

1. poskytnutí dotace ZO Českého zahrádkářského svazu Dětmárovice na činnost v požadované výši 60 000,- Kč

2. poskytnutí dotace Tělocvičné jednotě Sokol Dětmárovice na činnost a provoz a na vybudování kanalizační přípojky v požadované výši 330 000,- Kč

3. poskytnutí dotace Českému kynologickému svazu Dětmárovice – ZO 029 na činnost klubu a na opravu podlahy klubovny v požadované výši 115.000,- Kč

a uzavření příslušných veřejnoprávních smluv dle novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

661/19 schvaluje

rozpočtové opatření č. 2 úpravy schváleného rozpočtu roku 2020 k 03.02.2020 dle předloženého návrhu

662/19 schvaluje

zřízení věcných břemen – služebnosti na pozemcích ve vlastnictví obce Dětmárovice za jednorázovou úhradu dle sazeb za zřízení věcných břemen stanovených radou obce dne 07.07.2014 usn. č. 1527/58, a to:

dle bodu 1

na části služebných pozemků parc. č. 4983, parc. č. 5003 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmárovice dotčených v rámci stavby železniční dráhy „Dětmárovice – Petrovice u K. – státní hranice PR, BC“ – zabezpečovací a sdělovací zařízení ve prospěch panujícího Správa železnic, státní organizace se sídlem, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 70994234, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby zabezpečovacího a sdělovacího zařízení k tíži služebného pozemku parc. č. 4983 o předpokládané výměře 771 m² a parc. č. 5003 o předpokládané výměře 11 m² za jednorázovou náhradu ve výši 10 000 Kč bez DPH za každý služebností dotčený pozemek

dle bodu 2

na části služebných pozemků parc. č. 2526, parc. č. 2770/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2525/7 – orná půda v k. ú. Dětmárovice dotčených v rámci stavby „Dětmárovice, KA_0429, rekonstrukce DTS“ – přeložka trafostanice a nadzemního elektrického vedení o napětí 0,4 kV a 22kV ve prospěch panujícího společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 878/8, IČ 24729035, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby nadzemního elektrického vedení o napětí 0,4 kV v délce cca 29 m včetně uzemňovací soustavy trafostanice v rozsahu 14 m² za jednorázovou úhradu ve výši 391,- Kč + DPH za 1 m nadzemního elektrického vedení, nejméně však ve výši 600,- Kč + DPH, tj. celkem cca 11339,- Kč + DPH

663/19

1. ukládá

referentovi majetkové správy zajistit vyvěšení níže uvedených záměrů, a to:

- prodej částí pozemku parc. č. 2690/1 ostatní plocha o výměře cca 140 m² a 60 m² v k. ú. Dětmárovice

2. ruší

usnesení Rady obce Dětmárovice č. 298/8 ze dne 06.05.2019 ve znění: „Rada obce Dětmárovice doporučuje zastupitelstvu obce schválit výkup částí pozemků parc. č. 2690/17 (cca 20 m²) – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 49 m² a parc. č. 457/2 (cca 348 m²) – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 363 m², oba v k. ú. Dětmárovice, podílu ½ z vlastnictví ... a podílu ½ z vlastnictví ..., všichni bytem Dětmárovice, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m². Náklady spojené s převodem a zaměřením nemovitostí bude hradit obec Dětmárovice“

a

664/19 doporučuje

Zastupitelstvu obce Dětmárovice

1. zrušit

usnesení Zastupitelstva obce Dětmárovice č. 116/6 ze dne 11.09.2019 ve znění: „Zastupitelstvo obce Dětmárovice schvaluje majetkový převod - výkup částí pozemků parc. č. 2690/17 (cca 20 m²) – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 49 m² a parc. č. 457/2 (cca 348 m²) – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 363 m², oba v k. ú. Dětmárovice, podílu ½ z vlastnictví... a podílu ½ z vlastnictví ..., všichni bytem Dětmárovice, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m². Náklady spojené s převodem a zaměřením nemovitostí bude hradit obec Dětmárovice“

2. schválit

dle bodu 1

1. výkup částí pozemků parc. č. 2690/17 (cca 30 m²) – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 49 m² a parc. č. 457/2 (cca 350 m²) – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 363 m², oba v k. ú. Dětmárovice, podílu 1/2 z vlastnictví ... a podílu 1/2 z vlastnictví ..., všichni bytem Dětmárovice, do vlastnictví obce za smluvní cenu 100,- Kč/m² po zaměření. Náklady spojené s převodem a zaměření nemovitostí bude hradit obec Dětmárovice

2. prodej části pozemku parc. č. 2690/1 (cca 130 m²) – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5667 m² v k. ú. Dětmárovice z vlastnictví obce Dětmárovice do vlastnictví ..., všichni bytem Dětmárovice za smluvní cenu 100,- Kč/m² + náklady řízení po zaměření

3. neschválit

dle bodu 2

prodej části pozemku parc. č. 2690/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 60 m² v k. ú. Dětmárovice ..., bytem Dětmárovice

665/19 schvaluje

seznam oprav komunikací na rok 2020 dle předloženého seznamu v rozsahu schváleného rozpočtu roku 2020

666/19

1. schvaluje

poskytnutí finančního daru až do výše 3000,- Kč na osobu na ozdravný pobyt v roce 2020 dle usnesení Zastupitelstva obce Dětmárovice č. 124/7 ze dne 23.09.2015 a podmínek stanovených usnesením Rady obce Dětmárovice č. 1594/48 ze dne 04.12.2017, a to 52 občanům Dětmárovic a uzavření příslušné darovací smlouvy s těmito občany

2. bere na vědomí

informaci starosty obce, že prostředky určené zastupitelstvem obce na tento účel pro rok 2020 jsou vyčerpány

667/19 doporučuje

Zastupitelstvu obce Dětmárovice **vzít na vědomí** výsledky hospodaření obce Dětmárovice k 31.12.2019

668/19 ukládá

starostovi obce pověřit výkonem funkce veřejného opatrovníka ..., Dětmárovice, jménem obce Dětmárovice zaměstnance obce, zařazeného do obecního úřadu a tajemnici OÚ zajistit všechny podmínky nutné pro výkon opatrovnictví zaměstnancem obce dle pracovněprávních předpisů

669/19 neschvaluje

připojení obce Dětmárovice k výzvě Vlajka pro Tibet

670/19 schvaluje

žádost o hostování na obecní pouti dle žádosti majitele p. Ladislava Spilky

671/19 schvaluje

uzavření podnájemní smlouvy na nebytové prostory v kadeřnictví č.p. 900 mezi ... a ..., bytem Dětmárovice pro provozování kosmetického salonu

672/19 schvaluje

uzavření nájemní smlouvy, při zachování podmínek předchozího nájmu, na objekt Dělnického domu č.p. 110 v Dětmarovicích včetně vybavení s ..., bytem Dětmarovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, a to:

- restaurační, skladové a sociální prostory 370,6 m² za 333,- Kč/rok 2020, následně navýšené každoročně vždy k 01.01. o průměrnou míru inflace dle předchozího roku na základě sdělení ČSÚ
- nefunkční vinárna za 1,- Kč
- nebytové prostory bývalé osvětlové besedy za 12 000,- Kč/rok
- vybavení za 10 000,- Kč/rok

s tím, že nájemce je povinen umožnit obci Dětmarovice na vlastní náklady v pronajatých prostorách konání zasedání zastupitelstva obce, veřejných schůzí a oslav Dne matek

673/19 schvaluje

úhradu nákladů za položení dlažby v předsálí a přísálí, výměnu luxferů v kuchyni za plastové okno a barového pultu včetně regálů ohodnocených dle znaleckého posudku na částku 189 050,- Kč vč. DPH

674/19 schvaluje

1. text výzvy na akci „Odstranění objektu č.p. 18 v Dětmarovicích“ dle předloženého návrhu včetně seznamu dodavatelů, kteří budou osloveni v rámci výběrového řízení
2. text výzvy na akci „Zpevnění břehů potoka Výšina kamenivem“ dle předloženého návrhu včetně seznamu dodavatelů, kteří budou osloveni v rámci výběrového řízení

675/19 vybírá

po projednání předložených nabídek na zakázku „Oprava hygienického zařízení v budově č.p. 1071 v Dětmarovicích – sál motorestu“ firmu Hautech RNF s. r. o., ul. Datyňská č.p. 305, Šenov, IČO: 28648412

676/19

1. schvaluje

přidání jednoho svítidla pro veřejné osvětlení na komunikaci u RD č. p 1279 v Dětmarovicích

2. neschvaluje

zřízení veřejného osvětlení na komunikaci u RD čp. 354 v Dětmarovicích

677/19 neschvaluje

zřízení halogenového reflektoru u kostela v Dětmarovicích

678/19 doporučuje

Zastupitelstvu obce Dětmarovice **schválit**

1. podání žádosti o dotaci na demolici budovy č. p. 18 (Bendův statek)
2. využití plochy areálu Bendova statku po demolici budovy č. p. 18 na „Odpočinkovou plochu v centru obce Dětmarovice“

679/19

1. bere na vědomí

neúčast žádného subjektu na „Výzvě k účasti v zakázce malého rozsahu na realizaci „Regulace průtoku vody u potoku Krempulec (Glebovec) a jeho přítoků“ - studie proveditelnosti“

2. schvaluje

znovu zadání přepracované veřejné zakázky malého rozsahu na výběr projektantů na studii v oblasti zadržování vody v krajině

680/19 schvaluje

přípravu programu na 8. zasedání Zastupitelstva obce Dětmárovice dne 26.02.2020

681/19 bere na vědomí

Informaci o stavu v oblasti kanalizace na území obce Dětmárovice

682/19 schvaluje

uzavření „Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Dětmárovice“ mezi obcí Dětmárovice jako poskytovatelem a Moravskoslezským krajem jako příjemcem v rámci realizace projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ (viz. usnesení ZO č. 54/4 ze dne 13.03.2019), a to ve výši 60.000,- Kč (pro 6 konečných uživatelů) dle předloženého návrhu

683/19 doporučuje

Zastupitelstvu obce Dětmárovice **vzít vědomí**
postup zpracování aktualizace „Programu rozvoje obce“

684/19 doporučuje

Zastupitelstvu obce Dětmárovice **schválit**
odměnu členům kronikářské rady, kteří nejsou současně zastupiteli nebo zaměstnanci obce, ve výši 1 500,- Kč/rok od roku 2019 s možností krácení odměny za neúčast na zasedáních

685/19 bere na vědomí

informaci o změně právní subjektivity vybraného zpracovatele změny č. 2 ÚP (usn. č. 632/17 ze dne 02.12.2019) z fyzické osoby na osobu právnickou

686/19 neschvaluje

žádost Sportovního klubu Dětmárovice o zaměstnání 1 pracovníka pro obec Dětmárovice na částečný úvazek

687/19 ruší

Pokyn č. 2/2011 – Výpočet náhrady nákladů spojených s použitím vozidla v osobním vlastnictví pro služební účely v okruhu činností Obecního úřadu Dětmárovice projednaný na schůzi Rady obce Dětmárovice dne 07.03.2011

Ing. Ladislav Rosman
starosta obce

Ing. Marek Svrčina
místostarosta obce