

U S N E S E N Í

1. schůze Rady obce Dětmarovice. konané dne 24.11.2014

Rada obce Dětmarovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

1/1 bere na vědomí

výsledky voleb do obecního zastupitelstva konaných ve dnech 10.10. a 11.10.2014

2/1 bere na vědomí

výsledky ustavujícího zasedání zastupitelstva obce konaného dne 5.11.2014

3/1 projednala

návrhy na ustavení a složení komisí zřizovaných radou obce s tím, že v dané věci rozhodne na své příští schůzi

4/1 projednala

otázku dalšího postupu v oblasti komunitního plánování s tím, že touto problematikou včetně jejího institucionálního a personálního řešení se bude v následujícím období zabývat

5/1 jmenuje

členy povodňové komise obce :

Ing. Ladislav Rosman (jako starosta je dle zákona jejím předsedou), Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Jarmila Popiolková, Rostislav Hanusek, Hubert Filip, Vítězslav Josiek, Milan Kotas a Ladislav Rutka

6/1 jmenuje

členy likvidační komise (dle pravidel obce ze dne 5.11.2012 „o provádění pořizování a likvidace movitého majetku obce“) :

JUDr. Jan Pochylý (předseda komise), Ing. Radka Kozielová (člen komise), Hubert Filip (člen komise), Jarmila Popiolková (sekretář komise)

7/1 bere na vědomí

„Výroční zprávu o činnosti základní školy za školní rok 2013/2014“ včetně komentáře přizvaného ředitele ZŠ a MŠ Dětmarovice Mgr. Roberta Linderta

8/1 bere na vědomí

informaci přizvaného ředitele ZŠ a MŠ Dětmarovice Mgr. Roberta Linderta ve věci zajištění bezpečnosti dětí ve škole (v návaznosti na jeho písemnou informaci ze dne 4.11.2014)

9/1 schvaluje

poskytnutí (další) dotace organizaci na činnost v roce 2014 :

Český svaz ochránců přírody Dětmarovice

3.000.-Kč

10/1 vybírá

po projednání předložených nabídek jako realizátora akce „Obecní slavnost v Dětmarovicích“ 2015 Jiřího Philippa – Sound Design Laboratory, Ostrava, IČ : 88658457, a to ve variantě A – vystoupení hudební skupiny Olympik

11/1 jmenuje

v souladu s ust. § 167 odst. 2 školského zákona č. 561/2004 Sb. členkou školské rady Základní školy a Mateřské školy Dětmorovice, příspěvková organizace za obec jako zřizovatele :
Mgr. Michaelu Kaděrovou

12/1 schvaluje

poskytnutí odměny řediteli Základní školy a Mateřské školy Dětmorovice, příspěvková organizace, Mgr. Robertu Lindertovi dle předloženého návrhu za plnění mimořádných úkolů v průběhu druhého pololetí 2014

13/1 schvaluje

„Seznam rozpočtových opatření při úpravách schváleného rozpočtu roku 2014 k 24.11.2014“ – č. 31, 32 a 33 dle předloženého návrhu

14/1 schvaluje

provádění odhrnování sněhu mechanismem obce k domu čp. 663 v Dětmorovicích v zimním období 2014-2015 dle žádosti Ivety Martiniakové, Dětmorovice z důvodů uvedených v této žádosti

15/1 schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. OÚD/1756/2009-Po uzavřené mezi Obcí Dětmorovice a Mgr. Martinou Baarovou, Dětmorovice z důvodu zvýšení nájemného za umístění směrových poutačů na budově čp. 110 Dělnický dům o 21% DPH, tj. o částku 945.- Kč

16/1 schvaluje

uzavření „Smlouvy o provádění údržby zařízení sloužící k bezpečnosti cyklistů zřízené na silnici I. třídy č. 67 číslo KA-249-14-67-Ro“ mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Praha 4 – Nusle jako majetkovým správcem a Obcí Dětmorovice jako provozovatelem na pozemku parc. č. 560 v k.ú. Koukolná dle předloženého návrhu v rámci akce „Propojení větví C a E cyklotrasy v Dětmorovicích

17/1 schvaluje

vstup na pozemky ve vlastnictví obce parc. č. 4945/9 a 4945/2 v k.ú. Dětmorovice za účelem realizace stavby „Dětmorovice, rekonstrukce vodovodu a úprava tlakových pásem“ – investor Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

a

umístění manipulační jámy o rozměrech 1,1x1,1 m na pozemcích ve vlastnictví obce parc. č. 4945/9 a 4945/2 v k.ú. Dětmorovice pro přepojení stávající přípojky

a

provedení uložení vodovodního potrubí do komunikace na pozemcích parc. č. 4945/9 a 4945/2 v k.ú. Dětmorovice bezvýkopovým způsobem

a

18/1 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a smlouvy zakládající právo umístit a provést stavbu „Dětmorovice, rekonstrukce vodovodu a úprava tlakových pásem“ na pozemcích ve vlastnictví obce parc. č. 4945/9 a 4945/2 v k.ú. Dětmorovice, a to mezi Obcí Dětmorovice a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu životnosti vodovodního řádu za jednorázovou úplatou ve výši 181,50 Kč včetně DPH za 1 m vodovodního řádu (cca 4.800.-Kč).

19/1 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a smlouvy zakládající právo umístit a provést stavbu vodovodní přípojky (uložení vedení její části) a

jejího napojení na stávající vodovodní řad v pozemku parc. č. 56 v k.ú. Koukolná, umístění vodoměrné šachty a části domovního rozvodu v pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 31 v k.ú. Koukolná – žadatelé Ján a Antónia Marchevkovi, Ostrava. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu životnosti vodovodní přípojky a domovního rozvodu za jednorázovou úplatu ve výši 113,74 Kč včetně DPH za 1 m vodovodní přípojky a domovního vodovodu (cca 3.600.-Kč).

a

20/1 souhlasí

se zvláštním užíváním místní komunikace na pozemku parc. č. 56 v k.ú. Koukolná – provedení výkopu pro napojení vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 17 v k.ú. Koukolná na vodovodní řad a se zvláštním užíváním místní komunikace na pozemku parc. č. 31 v k.ú. Koukolná pro uložení vedení vodovodní přípojky a části domovního vodovodu a vodoměrné šachty v nezpevněné části místní komunikace

21/1 schvaluje

po opětném posouzení žádosti (viz usnesení RO č. 1659/64 ze dne 6.10.2014) uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a smlouvy zakládající právo umístit a provést stavbu „Dětmarovice, příp. NNk p. Botlík“, tj. vedení nadzemní elektrické přípojky NN na pozemcích ve vlastnictví obce parc. č. 4927/6 a 4927/3 v k.ú. Dětmarovice, umístění sloupu NN na pozemku parc. č. 4927/3 v k.ú. Dětmarovice a umístění části podzemní kabelové přípojky na pozemku parc. č. 4927/3 v k.ú. Dětmarovice – žadatel společnost Profi Projekt s.r.o., Frýdek – Místek. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 473,11 Kč včetně DPH za 1 m vzdušného vedení a 181,50 Kč včetně DPH za 1 m podzemního vedení přípojky (cca 3.500.-Kč + 500.- Kč).

22/1 schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Plynofikace obce Doubrava“ mezi Obcí Dětmarovice a společností RWE GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem spočívající v právu zřídit a provozovat na služebném pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 3222/3 v k.ú. Dětmarovice plynárenské zařízení, právu vstupovat a vjíždět na tento služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 726.- Kč včetně DPH.473,11 Kč včetně DPH.

23/1 souhlasí

s připojením sousední nemovitosti parc. č. 2875/7 v k.ú. Dětmarovice k místní komunikaci na pozemku parc. č. 2909/4 v k.ú. Dětmarovice s tím, že stávající silniční příkop bude v místě nového sjezdu a chodníku zatrubněn potrubím minimálně DN 400mm a dešťové vody ze zpevněné plochy sjezdu a chodníku budou svedeny na pozemek majitele nového připojení – žadatel Petr Trávníček, Karviná – Nové Město (zastoupen Katarínou Filipcovou, Stará Ves nad Ondřejnicí)

24/1 souhlasí

s připojením sousední nemovitosti parc. č. 2875/8 v k.ú. Dětmarovice k místní komunikaci na pozemku parc. č. 2909/4 v k.ú. Dětmarovice s tím, že stávající silniční příkop bude v místě nového sjezdu a chodníku zatrubněn potrubím minimálně DN 400mm a dešťové vody ze zpevněné plochy sjezdu a chodníku budou svedeny na pozemek majitele nového připojení – žadatel Karin Karfíková, Petovice u Karviné - Závada (zastoupen Katarínou Filipcovou, Stará Ves nad Ondřejnicí)

25/1 schvaluje

po opětném posouzení žádosti (viz usnesení RO č. 1619/62 ze dne 8.9.2014) uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy zakládající právo

provést stavbu „Dětmarovice,8 RD, CARLAK s.r.o., NNv+NNk“ mezi Obcí Dětmarovice a ČEZ Distribuce a.s. – zřízení podzemního elektrického vedení NN 0,4 kV v pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 4703/1 v k.ú. Dětmarovice (MK Skotnice). Přípojku je nutno vést v nezpevněné části pozemku a kolmo protlakem pod tělesem komunikace. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatou ve výši 181,50 Kč včetně DPH za 1 m podzemního vedení (cca 2.900.-Kč).

26/1 souhlasí

s vydáním stavebního povolení pro stavbu „Optimalizace trati Český Těšín – Dětmarovice“ za předpokladu, že budou respektována všechna stanoviska Obce Dětmarovice, která byla k této stavbě vznesena v rámci dosavadního řízení – dle žádosti společnosti SUDOP Brno spol. s r.o., Brno

27/1 schvaluje

uzavření smlouvy obce s Petrou Ruskovou o nájmu nebytových prostor v 1. patře budovy čp. 320 (pošta) v Dětmarovicích dle předložené žádosti, a to s účinností od 1.1.2015 na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou

28/1 schvaluje

uzavření smlouvy obce s Michaelou Mazurkovou o nájmu nebytových prostor v objektu čp. 900 (stávající kadeřnictví) v Dětmarovicích dle předložené žádosti, a to s účinností od 1.1.2015 na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou

29/1 souhlasí

s ukončením nájmu nebytových prostor v 1.patře budovy čp. 320 (pošta) v Dětmarovicích používaných pro účely kadeřnictví ke dni 31.12.2014 dle žádosti dosavadního nájemce Gabriely Mazurkové

a

30/1 schvaluje

záměr obce pronajmout část nebytových prostor o výměře 36,8 m² v 1. patře budovy čp. 320 v Dětmarovicích na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Lhůta pro přijímání žádostí o nájem s uvedením podnikatelského záměru je do 31.1.2015 s možným prodloužením ze strany obecního úřadu do 31.3.2015.

31/1 bere na vědomí

informaci starosty obce k problematice stanovení záplavového území vodního toku Mlýnka

32/1 souhlasí

s ukončením činností ze strany společnosti Hydroldea s.r.o., Šenov na zpracování projektové dokumentace k možnosti realizace stavby „Odkanalizování obce –výúst u hřiště“ (viz usnesení RO č. 1664/64 ze dne 6.10.2014) vzhledem k okolnostem technického řešení popsáním v příjímání této společnosti ze dne 20.10.2014

33/1 souhlasí

s pokračováním akce na zvýšení bezpečnosti dětí – školáků při převádění přes hlavní silnici v obci na období kalendářního roku 2015

a

34/1 ukládá

obecnímu úřadu podniknout potřebné organizační a administrativní kroky k realizaci usnesení

Z : starosta obce

T : počínaje 25.11.2014 do 31.12.21014

35/1 schvaluje

přidělení bytu – nájem bytu č. 18 v domě čp. 670 v Dětmarovicích (tzv. velká DPS) paní Emilii Voznicové, a to s účinností od 1.1.2015

36/1 schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s Městem Karviná týkající se sociálně-právní ochrany dětí

37/1 schvaluje

rozšíření cílových míst (sociální zařízení, úřady) v rámci provozování Senior taxi dle předloženého návrhu a uzavření (doplnění) příslušného smluvního vztahu s provozovatelem

38/1 rozhodla

svolat zasedání zastupitelstva obce na 17.12.2014 a projednala některé body jeho připravovaného programu, mj. :

-rozpočtové provizorium obce na I. čtvrtletí 2015

-volba členů výborů

-majetková problematika (nabídka darování pozemků obci, prodej pozemku)

39/1 schvaluje

„Statut redakční rady Dětmarovického okénka“ dle předloženého návrhu (včetně zrušení dosavadního statutu redakční rady ze dne 10.10.2011 schváleného usnesením RO č. 407/16 ze dne 10.10.2011 a ukončení činnosti dosavadních členů redakční rady)

a

40/1 jmenuje

v souladu se schváleným Statutem pětičlennou redakční radu ve složení :

JUDr. Jan Pochylý (předseda), Dagmar Šnapková (redaktor), Alena Manová, Radka Marcalíková. Michael Branny

41/1 bere na vědomí

informaci starosty obce o dalším vývoji ve věci nabídky daru pro obec s tím, že starosta požádá advokátní kancelář o zpracování návrhu právně relevantního postupu obce v tomto směru

42/1 bere na vědomí

informaci starosty obce o stavu v oblasti kanalizace včetně personálního zajištění potřebných činností, jakož i v oblasti činnosti stavebního úřadu a jejího personálního zajištění

43/1 bere na vědomí

informaci tajemníka OÚ o ukončení činností k 31.10.2014 pracovníků obce v rámci veřejně prospěšných prací

44/1 projednala

opětovnou žádost společnosti STRABAG a.s. ze dne 14.11.2014 o „uznání skutečného rozsahu díla“ Oprava povrchu místní komunikace na Zálesí s tím, že potvrzuje své předchozí rozhodnutí, že této žádosti nelze vyhovět (viz usnesení RO č. 1674/64 ze dne 6.10.2014)

45/1 souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 se společností STAVAS, s.r.o., Ostrava dle předloženého návrhu

46/1 bere na vědomí

informaci starosty obce a jím předložený „Návrh sociálního programu pro obec Dětmarovice 2015“ jako pracovního materiálu pro další diskuzi ke zde uvedeným návrhům v této oblasti

47/1 bere na vědomí

informace starosty obce týkající se :

- možnosti rozšíření služby pro občany v oblasti likvidace bioodpadů
- zvažovaného nákupu dvou automobilů, mj. pro sociální služby, kde je vzhledem k dalším požadavkům předpokládáno personální posílení
- konání novoročního koncertu (1.1.2015) v místním kostele ve spolupráci obce a farnosti
- současného stavu v oblasti územního plánu
- sdělení společnosti A.S.A., spol. s r.o. – provozovna Ostrava, že i pro rok 2015 bude zachována platnost letošních cen v oblasti odpadového hospodářství
- žádosti farnosti o poskytnutí dotace ve výši 500tis. Kč na opravy farní budovy

Ing. Ladislav Rosman v.r.
starosta obce Dětmarovice

Mgr. Libor Stáňa v.r.
místostarosta obce Dětmarovice