

## U S N E S E N Í

### 1. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 19.11.2018

Rada obce Dětmarovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **1/1 schvaluje**

program 1. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 19.11.2018. tak jak je obsažen v „Pozvání“ na tuto schůzi ze dne 12.11.2018

#### **2/1 bere na vědomí**

výsledky voleb do obecního zastupitelstva konaných ve dnech 5.10. a 6.10. 2018

#### **3/1 bere na vědomí**

výsledky ustavujícího zasedání zastupitelstva obce konaného dne 31.10.2018

#### **4/1 projednala**

návrhy stran na ustavení výborů a komisí

#### **5/1 jmenuje :**

Redakční radu Dětmarovického okénka ve složení :

Ing. Jana Timko (předseda), Bc. Lenka Hanusková (redaktor), Bc. Michael Branny, Mgr. Marie Stáňová, Ladislav Rutka, Richard Górecki, Radka Marcalíková,  
a to s účinností od 1.1.2019

#### **6/1 zřizuje :**

Sociální komisi ve složení :

předseda - Miluše Krůlová

členové - Jana Krůlová, Jana Kubatková, Věra Klozová, Simona Témová , Iveta Bončková, Renáta Švedová , Halina Marcalíková, Marcela Lewková, Alena Sznepková

#### **7/1 zřizuje :**

Komisi pro občanské záležitosti (SPOZ) ve složení :

předseda - Miroslav Wowra,

členové - Bohumír Balon, Anna Pavlíková, Dagmar Rosmanová, Dáša Valicová, Miroslava Królová, Věra Klozová, Zdeňka Foltynová, Eva Szyroká, Taťána Čempelová

#### **8/1 schvaluje**

„Rozpočtová opatření č. 14 úpravy schváleného rozpočtu roku 2018 k 19.11.2018“ dle předloženého návrhu

#### **9/1 souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku parc.č. 2042/3 v k.ú. Dětmarovice se stavbou rodinného domu vč. inženýrských sítí, domovní ČOV, garáží s hospodářskou budovou, zpevněnou manipulační plochou, s oplocením na pozemcích parc.č. 2075/25, parc.č. 2075/28, parc.č. 2075/29 a parc.č. 2075/26, všechny v k.ú. Dětmarovice – žadatel ..., ..., zastoupeni Bc. Lenkou Košinárovou, Orlová - Poruba

#### **10/1 projednala**

žádost vlastníka pozemku parc.č. 1519/40 v k.ú. Dětmarovice, kde má být realizována výstavba rodinného domu, o odkanalizování části místní komunikace na pozemku parc.č. 1200 v k.ú. Dětmarovice, na které se nenachází žádné odvodňovací zařízení – žadatel ..., ...

**a**

**11/1 doporučuje**

provést odborným projektantem posouzení možného svedení dešťových vod z části místní komunikace 37c na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1200 v k.ú. Dětmárovice

**12/1 souhlasí**

s připojením sousední nemovitosti - pozemku parc.č. 2520/2 v k.ú. Dětmárovice samostatným sjezdem k místní komunikaci 44c na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 2526 v k.ú. Dětmárovice z důvodu výstavby rodinného domu na pozemku parc.č. 2520/2 v k.ú. Dětmárovice – žadatel ....., zastoupen Miroslavou Mikulkovou, Václavovice

**13/1 schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě - vodovodní přípojky do pozemků ve vlastnictví obce parc.č. 1854, parc.č. 4945/9, parc.č. 4945/6, všechny v k.ú. Dětmárovice v rozsahu dle geometrického plánu č. 2709-48/2018 mezi Obcí Dětmárovice a stavebníkem ... a ..., oba ..., na základě již uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí . Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši dle stanovených pravidel

**14/1 projednala**

žádost Sboru Círky adventistů sedmého dne Dětmárovice o opravu poškozené příjezdové komunikace k domům č.p. 16, č.p. 454, č.p. 1183 a č.p. 1197, na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 2714 v k.ú. Dětmárovice

**a**

**15/1 doporučuje**

provést zpevnění této poškozené příjezdové komunikace návozem asfaltového recyklátu na povrch vozovky, termín realizace 2019

**16/1 nedoporučuje**

zastupitelstvu obce schválit výkup pozemku zastavěného příjezdovou komunikací parc.č. 3399/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 330 m<sup>2</sup> v k.ú. Dětmárovice, podílu ½ z vlastnictví ..., ... a podílu ½ z vlastnictví ..., ..., do vlastnictví obce

**17/1 souhlasí**

s připojením sousední nemovitosti - pozemku parc.č. 2499/2 v k.ú. Dětmárovice samostatným sjezdem k místní komunikaci 8b na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 2770/4 v k.ú. Dětmárovice z důvodu výstavby rodinného domu na pozemku parc.č. 2499/2 v k.ú. Dětmárovice – žadatel VH domy stavitelství s.r.o., Ostrava – Moravská Ostrava, zastoupen Janem Martyčkem, Frýdek - Místek

**18/1 souhlasí**

s připojením sousední nemovitosti - pozemku parc.č. 2499/3 v k.ú. Dětmárovice samostatným sjezdem k místní komunikaci 9b na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 2770/4 v k.ú. Dětmárovice z důvodu výstavby rodinného domu na pozemku parc.č. 2499/3 v k.ú. Dětmárovice – žadatel VH domy stavitelství s.r.o., Ostrava – Moravská Ostrava, zastoupeni Janem Martyčkem, Frýdek - Místek

**19/1 souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku parc.č. 31 v k.ú. Koukolná se stavbou „Přístavba garáže a přístavba k RD na p.p.č. 23 a 25 v k.ú. Koukolná “ na pozemcích parc.č. 23 a parc.č. 25, oba v k.ú. Koukolná, obec Dětmárovice, pro dodatečné povolení stavebního záměru – žadatel ... a ..., ..., zastoupeni Ing. Davidem Šmírou, Frýdlant nad Ostravicí

**20/1 souhlasí**

se stavbou „Novostavba RD na parc.č. 1558/1, k.ú. Dětmárovíce“ včetně veškerého příslušenství na pozemku parc.č. 1558/1 a parc.č. 1559, oba v k.ú. Dětmárovíce dle předložené projektové dokumentace – žadatel ..., ..., oba ...

**a**

**21/1 souhlasí**

s připojením sousední nemovitosti - pozemku parc.č. 1558/1 v k.ú. Dětmárovíce samostatným sjezdem k místní komunikaci 36c na pozemku parc.č. 1559 v k.ú. Dětmárovíce z důvodu výstavby rodinného domu na pozemku parc.č. 1558/1 v k.ú. Dětmárovíce - žadatel ... a ..., oba ...

**22/1 souhlasí**

se stavbou nové zemní kabelové přípojky NN pod názvem „Dětmárovíce č.p. 3972/14 NNk“ v rozsahu dle předloženého výkresu stavby za účelem získání územního souhlasu na tuto stavbu a umístění mimo pozemky ve vlastnictví obce, přičemž z hlediska sítí obec v dané lokalitě nevlastní ani neprovozuje žádné sítě – žadatel Ing. Martin Barteček, Frýdek – Místek, investor stavby ČEZ Distribuce, a.s., Děčín

**23/1 souhlasí**

s umístěním a provedením stavby rodinného domu, manipulační plochy, napojení manipulační plochy, odběrného zařízení elektro, kanalizační přípojky, žumpy, vsakovacího systému a přípojky dešťových vod na pozemcích parc.č. 3631/3 a parc.č. 3631/18, oba v k.ú. Dětmárovíce dle předloženého situačního výkresu stavby

**a**

**24/1 souhlasí**

s vydáním společného záměru (územního souhlasu a ohlášení stavby) pro stavbu pod názvem „Rodinný dům včetně napojení na IS“ na pozemcích parc.č. 3631/3 a parc.č. 3631/18, oba v k.ú. Dětmárovíce – žadatel ... a ..., oba ...

**25/1 schvaluje**

uzavření smlouvy o právu umístit a provést stavbu části sjezdu k pozemku parc.č. 1747/3 v k.ú. Dětmárovíce na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1804/1 v k.ú. Dětmárovíce mezi Obcí Dětmárovíce a stavebníkem ..., ..., zastoupeným Michalem Maslákem, Bohumín

**26/1 projednala**

žádost společnosti IGEA s.r.o., Ostrava – Přívoz o vyjádření k projektové dokumentaci k územnímu řízení k připravované stavbě „III. etapa odkanalizování obce Dětmárovíce (střed)“ – investor stavby Obec Dětmárovíce

**27/1 bere na vědomí**

oznámení o vstupu na pozemky v majetku obce Dětmárovíce v rámci projektové akce „Dětmárovíce, Olmovec NNv+NNk“ z důvodu stavební úpravy rozvodového energetického zařízení – investor stavby společnost ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, zastoupena společností Profiprojekt s.r.o., Frýdek – Místek

**28/1 schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-128020414/VB5 k realizované stavbě „Dětmárovíce 4207/14, Střelec, přípojka NNk“ – podzemní elektrické přípojky NN 0,4 kV na pozemcích parc.č. 211/1 a parc.č. 4172/1, oba v k.ú. Dětmárovíce na základě již uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí – žadatel ELTOM, s.r.o., Ostrava – Mariánské Hory, investor stavby ČEZ Distribuce, a.s., Děčín

**29/1 souhlasí**

jako správce dopravní a technické infrastruktury s realizací stavby nové podzemní kabelové přípojky NN v délce cca 215 m pod názvem „Dětmarovice č.p. 1746/9, NNk, NNv“ v rozsahu dle předloženého výkresu stavby za účelem získání územního souhlasu na tuto stavbu a umístění mimo pozemky ve vlastnictví obce, přičemž z hlediska sítí obec v dané lokalitě nevlastní ani neprovozuje žádné sítě – žadatel NOVPRO FM, s.r.o., Frýdek - Místek, investor stavby ČEZ Distribuce, a.s., Děčín

**30/1 bere na vědomí**

stížnost pana ..., .., ze dne 5.11.2018, v níž poukazuje na opravu komunikace u jeho rodinného domu č.p. ..., při níž nebyl vyasfaltován vjezd k jeho domu a vjezd na hřiště TJ Sokol

**a**

**31/1 ukládá**

starostovi obce zaslat jmenovanému stanovisko k jeho stížnosti s tím, že jeho požadavek nápravy nebude realizován

T: 15.12.2018

Z: starosta obce

**32/1 souhlasí**

s umístěním a provedením stavby vodovodní přípojky k pozemku parc.č. 1866/3 v k.ú. Dětmarovice v pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1865/1 v rozsahu dle předloženého situačního výkresu stavby „Novostavba RD na parc.č. 1866/3, k.ú. Dětmarovice – vodovodní přípojka“ s tím, že vodoměrná šachta bude umístěna mimo pozemek ve vlastnictví obce Dětmarovice

**a**

**33/1 souhlasí**

s provedením protlaku pod tělesem místní komunikace na pozemku parc.č. 1865/1 v k.ú. Dětmarovice pro uložení vodovodní přípojky k pozemku parc.č. 1866/3 v k.ú. Dětmarovice

**a**

**34/1 schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – položení vodovodní přípojky do pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1865/1 v k.ú. Dětmarovice mezi Obcí Dětmarovice a stavebníkem ... a ..., oba ..., zastoupeni společností TOMI GROUP CZ – building equipment, s.r.o., Petrovice u Karviné (jednatel Radomír Vilhan)

**35/1 schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě se společností ALPINE BAU CZ, a.s., Valašské Meziříčí zahrnující nutné provedené výkony (méněpráce a vícepráce) u zakázky „Komunikace na pozemku parc. č.1200 v Dětmarovicích“, a to dle předloženého návrhu

**36/1 schvaluje**

žádost paní ..., ..., o odstranění tří stromů v sousedství obecního úřadu

**37/1 projednala**

návrh změny Statutu redakční rady Dětmarovického Okénka s tím, že o definitivním textu bude rozhodnuto na příští schůzi rady obce

**38/1 projednala**

návrh na další fungování služby Senior a baby taxi a ukládá starostovi obce zjistit, zda návrh souvisí s povinností provedení nového výběrového řízení na dodavatele této služby

#### **39/1 stanovila**

na základě "Písemné zprávy o hodnocení nabídek" veřejné zakázky „Kanalizace na Olmovci“ pořadí prvních tří dodavatelů podle výše nabídkové ceny v zadávacím řízení veřejné zakázky „Kanalizace na Olmovci „ :

STASPO spol. s r.o., Těšínská 254, 716 00 Ostrava – Radvanice IČ : 41035704

2. TALPA – RPF, s.r.o., Holvekova 645/36, 718 00 Ostrava – Kunčičky, IČ : 64615391

3. CSK – INVEST s.r.o., Olšová 1165, 739 61 Třinec IČ : 25396196

#### **40/1 rozhodla**

na základě "Písemné zprávy o hodnocení nabídek" a „Výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele“ o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce „Kanalizace na Olmovci“ s dodavatelem, který splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení a navrhnul nejnižší cenu :

STASPO spol. s r.o., Těšínská 254, 716 00 Ostrava – Radvanice IČ : 41035704

#### **41/1 projednala**

přípravu zasedání zastupitelstva obce na termín 17.12.2018 s navrhovanými body programu, zejména rozpočtový výhled a rozpočet obce na rok 2019, volba členů výborů, odměny členům ZO, plán práce ZO na r. 2019 a další

#### **42/1 projednala**

povinnost předřazení rozpočtového výhledu do r. 2021 před schvalování rozpočtu 2019 a ukládá přípravu schválení rozpočtu na r. 2019 na předběžně navržený termín zasedání ZO na 16.1.2019

#### **43/1 projednala**

současnou situaci z pohledu řízení školských zařízení v obci

#### **44/1 projednala**

výsledky auditu hospodaření obce za období 1-9/2018

#### **45/1 projednala a schvaluje**

návrh cen služeb firmy FCC pro rok 2019 a zároveň ceny v oblasti svozu a třídění odpadu pro občany v roce 2019

#### **46/1 projednala**

žádost člena ZO o poskytnutí informace k problematice soutěže o dodavatele projektu sportovní haly s tím, že úplná a komplexní informace bude podána formou předložení všech dokumentů k prostudování v kanceláři příslušného referenta

#### **47/1 projednala**

problematiku probíhající stavby nové komunikace na p.č. 1200, dodavatel projektu Ing. Šnapka, realizace díla fy ALPINE BAU včetně informace k přípravě kontrolního dne 20.11.2018 ve 13.00 na místě stavby

#### **48/1 souhlasí**

s použitím částky 175.596,80 Kč s DPH z investičního fondu školy k pokrytí úhrady za provedené práce při dokončení realizaci akce rekonstrukce elektrických rozvodů dle žádosti ředitele školy ze dne 14.11.2018

**49/1 schvaluje**

snížení plánovaných finančních prostředků ZŠ a MŠ – příspěvku z rozpočtu obce pro r. 2018 na obnovu fasády hospodářských budov u ZŠ a dále na údržbu zeleně v areálu ZŠ z důvodu nevyužití položek celkem ve výši 300 tis. Kč, dle žádosti ředitele školy ze dne 13.11.2018

Ing. Ladislav Rosman v.r.  
starosta obce Dětmarovice

Ing. Marek Svrčina v.r.  
místostarosta obce Dětmarovice