

U S N E S E N Í

2. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 10.12.2018

Rada obce Dětmarovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

50/2 schvaluje

program 2. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 10.12.2018, tak jak je obsažen v Pozvání na tuto schůzi ze dne 3.12.2018

51/2 jmenuje

členy povodňové komise obce :

Ing. Ladislav Rosman (jako starosta je dle zákona jejím předsedou), Ing. Marek Svrčina, Ing. Leonard Mynář, Anna Kiková,, Rostislav Hanusek, Hubert Filip, Vítězslav Josiek , Ladislav Rutka

52/2 jmenuje

členy likvidační komise (dle pravidel obce ze dne 5.11.2012 „o provádění vyřazování a likvidace movitého majetku obce“) :

JUDr. Jan Pochylý (předseda komise), Ing. Radka Filipová (člen komise), Hubert Filip (člen komise), Ing. Gabriela Littnerová (sekretář komise)

53/2 jmenuje

členkou sociální komise paní Bc. Lenku Hanuskovou

54/2 neschvaluje

poskytnutí podpory Projektu Šance (a „děti ulice“) spolupracujícího s Nadačním fondem pomoci Karla Janečka

55/2 schvaluje

„Rozpočtové opatření č. 15 úpravy schváleného rozpočtu roku 2018 k 10.12.2018“ dle předloženého návrhu

56/2 schvaluje

„Statut redakční rady Dětmarovického okénka“ dle předloženého návrhu (včetně zrušení dosavadního statutu redakční rady schváleného usnesením RO 39/1 ze dne 24.11.2014), a to s účinností od 1.1.2019

57/2 projednala

stav prací provedených na zakázce Komunikace na parc. č. 1200 v Dětmarovicích včetně nezbytného přerušení v pokračování sjednaných činností po dobu zimního období, a to zřejmě z důvodů konstatovaných nedostatků ve zpracovaném projektu (zejména vysoce postavené obrubníky, které bylo nutno odstranit a nedostatečné odvodnění cesty)

a

58/2 ukládá

starostovi obce zpracovat odpověď na vyjádření projektanta Ing. Ivany Šnapky obsahující v 9 bodech navrhované způsoby řešení těchto vzniklých nedostatků s tím, že po obdržení stanoviska projektanta se rada k záležitosti opět vrátí)

T : 31.1.2019

Z : starosta obce

59/2 schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě se společností ALPINE BAU CZ, a.s., Valašské Meziříčí zahrnující další nutné provedené výkony (méněpráce a vícepráce) u zakázky „Komunikace na pozemku parc. č.1200 v Dětmarovicích“ včetně změny termínu dokončení díla, a to dle předloženého návrhu

60/2 schvaluje

zřízení (přidání) jednoho svítidla pro veřejné osvětlení u rodinného domu čp. 252 dle žádosti pana ...,

...

61/2 schvaluje

zřízení (přidání) jednoho svítidla pro veřejné osvětlení na komunikaci V Dolku mezi již stávajícími lampami na sloupech č. 8/2/9 a 8/2/10 dle žádosti paní ..., ... a dalších dvou občanů

62/2 souhlasí

s připojením sousední nemovitosti pozemku parc.č. 1802/1 v k.ú. Dětmarovice samostatným sjezdem k místní komunikaci na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1804/1 v k.ú. Dětmarovice z důvodu výstavby rodinného domu na pozemku parc.č. 1802/1 v k.ú. Dětmarovice (oprava vyjádření ze dne 17.9.2018) – žadatel společnost Green House Invest s.r.o., Petřvald, zastoupena Miroslavou Mikulkovou, Václavovice

a

63/2 souhlasí

s připojením nemovitostí pozemků parc.č. 1802/3, parc.č. 1802/5 a parc.č. 1802/6 na pozemek parc.č. 1802/4, všechny v k.ú. Dětmarovice, ze kterého bude proveden nový sjezd na stávající účelovou komunikaci na pozemku parc.č. 4945/26 v k.ú. Dětmarovice z důvodu výstavby rodinných domů na pozemcích parc.č. 1802/3, parc.č. 1802/5 a parc.č. 1802/6, všechny v k.ú. Dětmarovice s tím, že dešťové vody z plochy sjezdu budou likvidovány na pozemku žadatele (oprava vyjádření ze dne 17.9.218) – žadatel společnost Green House Invest s.r.o., Petřvald, zastoupena Miroslavou Mikulkovou, Václavovice

64/2 schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8014953/04 k realizované stavbě „Dětmarovice 1746/4, Šimon, příp. NNk“ – podzemní vedení elektrické přípojky NN v pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1804/1 v k.ú. Dětmarovice na základě již uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí č. OÚD/1974/2018 – žadatel společnost NOVPRO FM, s.r.o., Frýdek - Místek, investor stavby ČEZ Distribuce, a.s., Děčín

65/2 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k uložení inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8023629/2 pod názvem „Dětmarovice č.p. 3935/3, NNk“ – podzemní vedení elektrické přípojky NN v pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 3957/1 v k.ú. Dětmarovice, mezi Obcí Dětmarovice a společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín, zastoupena firmou Ing. Martin Barteček, Frýdek - Místek. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úplatou ve výši 150, Kč + DPH za 1 m elektrické přípojky, nejméně však ve výši 600,- Kč + DPH. Podzemní vedení elektrické přípojky bude realizováno protlakem pod tělesem místní komunikace 6 b na pozemku parc. č. 3957/1 v k.ú. Dětmarovice. Po ukončení realizace stavby bude pozemek v místě zápchových jam uveden do původního stavu.

a

66/2 souhlasí

jako správce dopravní a technické infrastruktury s realizací stavby nové podzemní kabelové přípojky NN v délce cca 6 m pod názvem „Dětmarovice č.p. 3935/3, NNk“ v rozsahu dle předloženého výkresu stavby za účelem získání územního souhlasu na tuto stavbu a umístění v pozemku ve vlastnictví

obce, přičemž z hlediska sítě obec v dané lokalitě vlastní síť veřejného osvětlení a rozhlasu – žadatel firma Ing. Martin Barteček, Frýdek - Místek, investor stavby ČEZ Distribuce, a.s., Děčín

67/2 schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-8021927/3 k realizované stavbě „Dětmarovice 1892/1,2 Šperlík, příp. NNk“ – podzemní vedení elektrické přípojky NN 0,4 kV v pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1865/1 v k.ú. Dětmarovice na základě již uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí č. OÚD/1845/2018 – žadatel firma Ing. Martin Barteček, Frýdek - Místek, investor stavby ČEZ Distribuce, a.s., Děčín

68/2 souhlasí

jako vlastník sousedního pozemku parc.č. 31 v k.ú. Koukolná se stavbou „Novostavba rodinného domu na pozemcích parc. .č. 17, 18 a 19 v k.ú. Dětmarovice“ na pozemcích parc.č. 17, parc.č. 18 a parc.č. 19, všechny v k.ú. Koukolná, obec Dětmarovice, pro společné oznámení záměru novostavby rodinného domu – žadatel ... a ..., oba ..., zastoupeni Ing. Davidem Šmírou, Frýdlant nad Ostravicí

a

69/2 schvaluje

uzavření smlouvy o právu umístit a provést stavbu části sjezdu k pozemku parc.č. 17 v k.ú. Koukolná na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 31 v k.ú. Koukolná mezi Obcí Dětmarovice a stavebníky ... a ..., oba ...

a

70/2 souhlasí

s připojením sousední nemovitosti - pozemku parc.č. 17 v k.ú. Koukolná samostatným sjezdem k místní komunikaci 65c na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 31 v k.ú. Koukolná z důvodu výstavby rodinného domu na pozemcích parc.č. 17, parc.č. 18 a parc.č. 19, všechny v k.ú. Koukolná – žadatel ... a ..., oba ..., zastoupeni Ing. Davidem Šmírou, Frýdlant nad Ostravicí

71/2 schvaluje

uzavření smlouvy o právu umístit a provést stavbu části sjezdu k pozemkům parc.č. 23 a parc.č. 25, oba v k.ú. Koukolná na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 31 v k.ú. Koukolná z důvodu dodatečného stavebního povolení pro přístavbu k rodinnému domu a samostatně stojící garáže na pozemcích parc.č. 23 a parc.č. 25, oba v k.ú. Dětmarovice mezi Obcí Dětmarovice a stavebníky ... a ..., oba ...

a

72/2 souhlasí

s připojením sousední nemovitosti - pozemků parc.č. 23 a parc.č. 25, oba v k.ú. Koukolná samostatným sjezdem k místní komunikaci 65c na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 31 v k.ú. Koukolná z důvodu dodatečného stavebního povolení pro přístavbu k rodinnému domu a samostatně stojící garáže na pozemcích parc.č. 23 a parc.č. 25, oba v k.ú. Koukolná – žadatel ... a ..., oba ..., zastoupeni Ing. Davidem Šmírou, Frýdlant nad Ostravicí

73/2 souhlasí

jako vlastník sousedního pozemku parc.č. 2526 v k.ú. Dětmarovice s navrženým záměrem stavby zpevněná plocha - sjezd k RD na pozemku parc.č. 2520/2 v k.ú. Dětmarovice – ..., ..., zastoupen Miroslavou Mikulkovou, Václavovice

a

74/2 schvaluje

uzavření smlouvy o právu umístit a provést stavbu části sjezdu k pozemku parc.č. 2520/2 v k.ú. Dětmarovice na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 2526 v k.ú. Dětmarovice mezi Obcí Dětmarovice a stavebníkem ..., ..., zastoupeným Miroslavou Mikulkovou, Václavovice

75/2 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit výkup části pozemku v k.ú. Dětmárovice zastavěného zpevněnou příjezdovou komunikací k rodinným domům v části obce Zálesí, a to části pozemku parc.č. 2881/4 – orná půda o výměře 1377 m² (dle nově zpracovaného geometrického plánu se bude jednat o pozemek parc.č. 2881/5 – orná půda o výměře 8 m²) v k.ú. Dětmárovice, z vlastnictví společnosti INVERTIR CAPITAL s.r.o, Orlová – Poruba, jednatel společnosti Ing. Petr Podhorný, Dětmárovice, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m². Náklady spojené s realizací převodu uhradí obec Dětmárovice.

76/2 souhlasí

jako vlastník sousedního pozemku parc.č. 2042/3 v k.ú. Dětmárovice s umístěním a provedením stavebního záměru „Novostavba rodinného domu vč. přípojky pitné vody, splaškové kanal. do žumpy, děšť. kanal. do akumulární a vsakovací jímky, domovní vedení NN, zp. ploch, oplocení a připojení aut. brány v Dětmárovicích“ na pozemku parc.č. 2075/7 v k.ú. Dětmárovice – žadatel ... a ..., oba ..., zastoupení Miroslavou Mikulkovou, Václavovice

77/2 souhlasí

se žádostí společnosti STASPO, spol. s.r.o., Ostrava – Radvanice, o vydání závazného stanoviska k realizované stavbě „Decentralizované odkanalizování obce Dětmárovice – I. etapa Koukolná“ pro potřeby kolaudačního řízení – investor stavby Obec Dětmárovice

78/2 bere na vědomí

informaci starosty obce a přizvaného referenta OÚ o základních parametrech rámcové smlouvy mezi společnostmi T-Mobile Czech Republic a.s., Praha 4 a Obcí Dětmárovice

79/2 projednala

projednala předložený návrh nové směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a po diskuzi k němu rozhodla se k dané problematice vrátit na své příští schůzi

80/2 bere na vědomí

seznam 7 (sedmi)občanů z domů čp. 546, 809, 777, 830, 1254, 780 a 31, kterým bude poskytnut po napojení na novou kanalizaci příspěvek ve výši 10.000.-Kč formou finančního daru za realizovanou kanalizační přípojku

81/2 bere na vědomí

informaci příslušného referenta OÚ o přerušení stavebního řízení k vydání stavebního povolení k realizaci stavby Kanalizace na Olmovci, a to z důvodů úmrtí spoluvlastníka jednoho z dotčených pozemků

82/2 schvaluje

uzavření dodatku č. 2 smlouvy o dílo s realizační společností STASPO, spol. s r.o., Ostrava – Radvanice ohledně stavby „Decentralizované odkanalizování obce Dětmárovice“ spočívající v prodloužení termínu dokončení díla do 31.5.2019 vzhledem k nepříznivým klimatickým podmínkám, a to dle předloženého návrhu

83/2 schvaluje

„Plán práce Rady obce Dětmárovice na rok 2019“ dle předloženého návrhu

84/2 projednala

některé další otázky související s přípravou prosincového zasedání zastupitelstva obce, mj. plán odpadového hospodářství obce na období 2018 – 2023, určení člena ZO pro činnosti spojené s pořizováním územně plánovací dokumentace a další

85/2 rozhodla

svolat na 16.ledna 2019 zasedání zastupitelstva obce, na jehož programu bude zejména schválení rozpočtu obce na rok 2019, jakož i schvalování (dosud došlých) žádostí o dotace a projednání studií k výhledu rozvoje obce

86/2 souhlasí

s použitím částky 425.896.- Kč s DPH z investičního fondu školy k pokrytí úhrady za dodání a instalaci konvektomatů do MŠ Střed a MŠ Koukolná dle žádosti ředitele školy ze dne 5.12.2018

87/2 bere na vědomí

návrh rozpočtu školy na rok 2019 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu školy na období 2020 – 2021 dle přípisu ředitele školy ze dne 5.12.2018

88/2 souhlasí

se zapojením Základní školy a Mateřské školy Dětmarovice, příspěvkové organizace do projektu v rámci Operačního projektu výzkum, vývoj a vzdělávání - výzva Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony pro ZŠ a MŠ II, s realizací projektu v případě schválení žádosti o dotaci a s přijetím dotace v případě schválení žádosti, a to dle žádosti ředitele školy ze dne 7.12.2018

89/2 schvaluje

poskytnutí odměny řediteli Základní školy a Mateřské školy Dětmarovice, příspěvková organizace, Mgr. Robertu Lindertovi dle předloženého návrhu za plnění mimořádných úkolů v průběhu druhého pololetí 2018

90/2 schvaluje

v návaznosti na vyhodnocení ranních i odpoledních jízd pokračování těchto jízd školního autobusu v dalším období, tj. od 1.1.2019 do 30.6.2019, ve vztahu k žákům školy bezplatně

91/2 bere na vědomí

informaci starosty obce o přípisu předsedy SMS ČR (Sdružení místních samospráv) s poděkováním představitelům samospráv za službu občanům včetně výzvy obcím ke zvážení možnosti stát se členy tohoto sdružení

92/2 schvaluje

„Plán inventur na rok 2018“ dle předloženého návrhu

Ing. Ladislav Rosman v.r.
starosta obce Dětmarovice

Ing. Marek Svrčina v.r.
místostarosta obce Dětmarovice