

## U S N E S E N Í

### 3. schůze Rady obce Dětmorovice konané dne 7.1.2019

Rada obce Dětmorovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **93/3 schvaluje**

program 3. schůze Rady obce Dětmorovice konané dne 7.1.2019, tak jak je obsažen v Pozvání na tuto schůzi ze dne 28.12.2018

#### **94/3 bere na vědomí**

informaci starosty obce a přizvaného referenta OÚ o stavu změny územního plánu č. 2, ke které jsou i nadále podávány návrhy na pořízení změny územního plánu s tím, že tyto budou ve stanoveném termínu a podaném počtu vyhodnoceny oprávněnou osobou Ing. Martinou Miklendovou a projednány v orgánech obce

#### **95/3 bere na vědomí**

informaci starosty obce a přizvaného referenta OÚ o stavu změny územního plánu č. 3, kterou zpracovává Ing. arch. Aleš Palacký a která je ve fázi vyhodnocování změny z hlediska vlivu na životní prostředí SEA a NATURA

#### **96/3 schvaluje**

uzavření dodatku č. 4 se společností MIRPAL, spol. s r.o., Karviná - Hranice ke smlouvě o odchytu a ustájení psů a koček a sběru uhynulých zvířat dle předloženého návrhu

#### **97/3 schvaluje**

rozúčtování nákladů na rozvoz fekálií v roce 2018 z DPS č 670 (tzv. velká DPS), z DPS č. 960 (tzv. malá DPS) a z obecních bytů v budově čp. 900 s podílem úhrady ze strany obce dle předloženého návrhu

#### **98/3 nedoporučuje**

zastupitelstvu obce schválit odprodej části pozemku parc.č. 1929/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 244 m<sup>2</sup> v k.ú. Dětmorovice zastavěného místní komunikací 50c, z vlastnictví Obce Dětmorovice do vlastnictví žadatele, který uvádí jako důvod odkupu neustálé spory se sousedem panem ... – žadatelé manželé ..., oba ...

#### **99/3 schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě (zřízení, provozování a údržba STL přípojky plynu a přípojky vody k rodinnému domu na pozemcích parc.č. 4179/1, parc.č. 4179/6 a parc.č. 4181, všechny v k.ú. Horní Lutyně v Orlové) na základě již uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí č. OÚD/2928/2017 – žadatel ... a ..., oba ...

#### **100/3 souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku parc.č. 3957/1 v k.ú. Dětmorovice se záměrem stavby „Novostavba rodinného domu vč. přípojky pitné vody, splaškové kanalizace do ČOV a vsaku, dešťové kanalizace do akumulární a vsakovací jímky, domovního vedení NN, zpevněných ploch, oplocení a sjezdu na parc.č. 3935/3 v k.ú. Dětmorovice“ na pozemcích parc.č. 3957/3 a 3935/3, oba v k.ú. Dětmorovice, a dále s právem provést a umístit stavbu části sjezdu na místní komunikaci 6b ve vlastnictví obce Dětmorovice na pozemku parc.č. 3975/1 v k.ú. Dětmorovice a se stavbou vodovodní přípojky křižující místní komunikaci 6b na pozemku parc.č. 3957/1 v k.ú. Dětmorovice, vše pro účely vydání územního souhlasu a souhlasu s ohlášením stavby – žadatel ..., ... a ..., zastoupení Bc. Darjou Tomaniecovou, Havířov

**a**

**101/3 souhlasí**

s umístěním a provedením stavby vodovodní přípojky k pozemku parc.č. 3935/3 v k.ú. Dětmárovice v pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 3957/1 v rozsahu dle předloženého situačního výkresu stavby „Novostavba rodinného domu vč. přípojky pitné vody, splaškové kanalizace do ČOV a vsaku, dešťové kanalizace do akumuláční a vsakovací jímky, domovního vedení NN, zpevněných ploch, oplocení a sjezdu na parc.č. 3935/3 v k.ú. Dětmárovice“ s tím, že šoupátko bude umístěno mimo zpevněnou část místní komunikaci 6b na pozemku parc.č. 3957/1 v k.ú. Dětmárovice a bude nastaveno dle výšky terénu. Vodoměrná soustava bude umístěna v technické místnosti v 1.NP dle projektové dokumentace.

**a**

**102/3 souhlasí**

s provedením protlaku pod tělesem místní komunikace 6b na pozemku parc.č. 3957/1 v k.ú. Dětmárovice pro uložení vodovodní přípojky k budoucí stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 3935/3 v k.ú. Dětmárovice

**a**

**103/3 schvaluje**

uzavření smlouvy o právu umístit a provést stavbu vodovodní přípojky k pozemku parc.č. 3935/3 v k.ú. Dětmárovice na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 3957/1 v k.ú. Dětmárovice mezi Obcí Dětmárovice a stavebníky ..., ... a ..., ...

**a**

**104/3 schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – položení vodovodní přípojky do pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 3957/1 v k.ú. Dětmárovice mezi Obcí Dětmárovice a stavebníky ..., ... a ..., ...

**a**

**105/3 souhlasí**

jako vlastník komunikace s připojením sousední nemovitosti – pozemku parc.č. 3957/3 v k.ú. Dětmárovice samostatným sjezdem k místní komunikaci 6b na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 3957/1 v k.ú. Dětmárovice z důvodu výstavby rodinného domu na pozemku parc.č. 3935/3 v k.ú. Dětmárovice – žadatel ..., ... a ..., ..., zastoupení Bc. Darjou Tomaniecovou, Havířov

**a**

**106/3 souhlasí**

jako správce dopravní a technické infrastruktury s oplocením pozemku parc.č. 3957/3 a parc.č. 3935/3, oba v k.ú. Dětmárovice dle předloženého situačního výkresu stavby „Novostavba rodinného domu vč. přípojky pitné vody, splaškové kanalizace do ČOV a vsaku, dešťové kanalizace do akumuláční a vsakovací jímky, domovního vedení NN, zpevněných ploch, oplocení a sjezdu na parc.č. 3935/3 v k.ú. Dětmárovice“ za účelem získání územního souhlasu na tuto stavbu a umístění mimo pozemky ve vlastnictví obce s tím, že vzdálenost elektrické posuvné brány a branky od hrany tělesa místní komunikace 6b bude umístěna tak, aby při otevření nezasahovala do komunikace

**107/3 projednala**

stavební záměr stavby veřejné účelové komunikace a inženýrských sítí dle předložené průvodní zprávy na pozemcích parc.č. 2051/1, parc.č. 2051/3, parc.č. 2055, parc.č. 2070/1, parc.č. 2070/2, parc.č. 2076, parc.č. 2078/2 a parc.č. 2077/3, všechny v k.ú. Dětmárovice a v soukromém vlastnictví několika osob a s finanční spoluúčastí obce při stavbě komunikace v podobě provedení asfaltobetonového krytu

**a**

**108/3 nesouhlasí**

s navrhovanou finanční spoluúčastí při stavbě „Komunikace k.ú. Dětmárovice“ – žadatel ..., ..., zastoupen Bc. Janem Liškou, Píšť

**109/3 projednala**

otázku možného odkoupení sochařského díla nacházejícího se v parku naproti Dělnického domu s tím, že v případě takovéto nabídky ze strany vlastníka uměleckého díla se specifikací podmínek prodeje se k záležitosti vrátí

**110/3 schvaluje**

snížení nájmu nájemci Dělnického domu ... na základě jeho žádost o snížení nájmu, a to o 20% na období roku 2019

**111/3 projednala**

otázku možného uzavření (zrušení) separačního hnízda odpadu u motorestu vzhledem k delší době trvajícím nepořádku na tomto místě

a

**112/3 rozhodla**

toto místo ponechat nadále v působnosti s tím, že podnikne ve spolupráci s příslušnými orgány zintenzivnění kroků na zjištění pachatelů přestupků v této oblasti a jejich zákonné potrestání

**113/3 bere na vědomí**

informaci starosty obce o přípravách realizace základních investičních akcí pro rok 2019 včetně plánu opravy cest (komunikací)

**114/3 schvaluje**

doplnění rozsahu provádění plošných oprav komunikací v roce 2019 (viz usnesení RO 2077/60 ze dne 1.10.2018)

a

**115/3 doporučuje**

zastupitelstvu obce schválit provádění plošných oprav komunikací v roce 2019 takto :

Asfaltové povrchy :

1.U Sokolského hřiště (k.ú. Dětmárovice)

I. úsek - od domu č.p. 45 po dům č.p. 789

II. úsek – od domu č.p. 31 po dům č.p. 401

2.Na Šlogu (k.ú. Dětmárovice)

I. úsek - od domu č.p. 803 po dům č.p. 682

II. úsek - od domu č.p. 917 po dům č.p. 1261

III. úsek - od domu č.p. 872 po dům č.p. 941

3.Na hranici s Koukolnou (k.ú. Dětmárovice + k.ú. Koukolná)

I. úsek - od domu č.p. 37 po dům č.p. 1266

II. úsek - od domu č.p. 450 po dům č.p. 1225

III. úsek - od domu č.p. 1322 po dům č.p. 724

IV. úsek - od domu č.p. 44K po dům č.p. 45K a od domu č.p. 44K po dům č.p. 58K a č.p. 2K, od domu č.p. 887 po dům č.p. 246

4.Na Glembovci (k.ú. Dětmárovice)

I. úsek - od domu č.p. 1230 po dům č.p. 801

Recyklátové povrchy :

1.Modlitebna (k.ú. Dětmárovice) – od domu č.p. 16 po dům č.p. 1183

Trysková technologie (válcovaný nástřik):

1.U rybníka Větrov (k.ú. Koukolná) - od domu č.p. 54K po dům č.p. 53K

**116/3 souhlasí**

s nabídkou realizační firmy CROSS Zlín, a.s., Zlín k provedení činností směřujících k výraznému zlepšení funkčnosti semaforů na křižovatce v návaznosti na obcí podanou reklamaci (viz usnesení RO 2086/60 ze dne 1.10.2018)

**117/3 bere na vědomí**

informaci starosty obce a přizvaného referenta OÚ o dalších podniknutých krocích v oblasti řešení situace týkající se zakázky „Komunikace na parc. č. 1200 v Dětmarovicích“ (viz usnesení RO 57/2 a 58/2 ze dne 10.12.2018)

**118/3 projednala**

předložený (upravený) návrh nové směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a po diskuzi k němu rozhodla se k dané problematice vrátit po předložení nového návrhu

**119/3 bere na vědomí**

informaci starosty obce o současném stavu v oblasti projektování kanalizace "III. etapy odkanalizování obce (střed)", mj. pokud jde o průběžné schůzky s projekční organizací IGEA s.r.o. a zde dohodnuté termíny projekčních prací

**120/3 bere na vědomí**

informaci příslušného referenta OÚ o současném stavu výstavby kanalizace „Decentralizované odkanalizování obce Dětmarovice – I. etapa, Koukolná“, o průběhu probíhajícího řízení a napojování budov na novou kanalizaci ZŠ-Šlog, jakož i o odstoupení z podání žádosti o dotaci „Kanalizaci na Olmovci“ z důvodu přerušování stavebního řízení z důvodu řešení předběžné otázky

**121/3 souhlasí**

s činností pana ... na výkon technického dohledu po dobu zkušebního provozu nové kanalizace pod názvem „Decentralizované odkanalizování obce Dětmarovice – I. etapa, Koukolná“.

**122/3 bere na vědomí**

výsledky 2. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 17.12.2018, mj. pokud jde o schválení rozpočtového provizoria obce pro rok 2019, ustavení výborů zastupitelstva obce s výjimkou výboru kontrolního apod.

**123/3 projednala**

některé další otázky související s přípravou lednového zasedání zastupitelstva obce, mj. schválení strategie rozvoje obce do r. 2022, podání žádosti o dotaci na obnovu místních komunikací (nově došlá informace i pro obce naší velikosti) a řešení problematiky kontrolního výboru

**124/3 bere na vědomí**

předložené „seznamy vybraných zakázek“ v období od 1.10.2018 do 07.01.2019 (4 zakázky) dle bodu 2 písm. e) směrnice pro zadávání veřejných zakázek

**125/3 projednala**

přípis KÚ MSK ze dne 17.12.2018 k dalšímu kolu kotlíkové dotace s tím, že zástupce obce se dne 31.1.2019 zúčastní informativní schůzky k této problematice

**126/3 bere na vědomí**

přípis Povodí Odry, státní podnik, Ostrava na dotaz ze strany obce „Sdělení ke kvalitě vod v řece Olši v katastru obce Dětmárovice“

Ing. Ladislav Rosman v.r.  
starosta obce Dětmárovice

Ing. Marek Svrčina v.r.  
místostarosta obce Dětmárovice