

U S N E S E N Í

4. schůze Rady obce Dětmarovice. konané dne 19.1.2015

Rada obce Dětmarovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

78/4 schvaluje

zřízení a odpovídající vybavení digitální jazykové laboratoře (učebny) v základní škole Dětmarovice

79/4 projednala

žádost společnosti INKOS Ostrava, a.s., Ostrava o odkoupení pozemku parc. č. 4764/15 v k.ú. Dětmarovice za účelem plánované výstavby nové transformovny v Dětmarovicích a rozhodla předložit věc – po prověření, zda nedojde k případné kolizi s jinými stavbami v dané oblasti – na zasedání ZO

80/4 bere na vědomí

ukončení nájemní smlouvy ze dne 25.8.2010 k zemědělským pozemkům parc. č. 495/36, 495/35 a 495/16, všechny v k.ú. Koukolná, vzhledem k úmrtí nájemce

81/4 souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy ze dne 1.10.2007 k zemědělskému pozemku parc. č. 4886/1 v k.ú. Dětmarovice a smlouvy o údržbě pozemků ze dne 10.3.2008 parc. č. 243, 244, 245, 247, 248, 249 a 250, všechny v k.ú. Koukolná z důvodu ukončení činnosti a změny číslování parcel po provedených pozemkových úpravách dle žádosti paní Ireny Kondziolkové ze dne 31.12.2014

82/4 projednala

žádost pana Pavla Kondziolky o pronájem pozemků (orná půda) parc. č. 4971 v k.ú. Dětmarovice a parc. č. 495/36, 495/35 a 495/16, všechny v k.ú. Koukolná k zemědělské činnosti

a

83/4 schvaluje

záměr pronajmout pro zemědělské účely pozemky parc. č. 495/36, 495/35 a 495/16, všechny v k.ú. Koukolná a parc. č. 4971 v k.ú. Dětmarovice

84/4 projednala

žádost Pavla Kondziolky o uzavření dohody o údržbě pozemků parc. č. 4956 v k.ú. Dětmarovice a parc. č. 248 a 250, oba v k.ú. Koukolná s tím, že se k žádosti vrátí v návaznosti na pronájem pozemků po vyhlášeném záměru

85/4 bere na vědomí

uzavírání smluv o odvádění odpadních vod mezi Obcí Dětmarovice jako vlastníkem kanalizace a vlastníky k této kanalizaci připojené stavby nebo pozemku dle předloženého návrhu

a

86/4 potvrzuje

bezplatné stočné do doby napojení prvních uživatelů na novou kanalizaci (viz usnesení RO č. 964/35 ze dne 6.3.2013)

87/4 projednala

přípis Zemědělského podniku Razová, státního podniku v likvidaci, v němž nabízí obci k prodeji 9 pozemků zastavěných komunikacemi v k.ú. Dětmarovice o celkové výměře 6737 m², k nimž má právo hospodaření a rozhodla předložit věc na zasedání ZO s doporučením přijmout tuto nabídku s návrhem ceny max. 60 Kč/1m²

88/4 schvaluje

vydání potvrzení pro spoluvlastníky 3 pozemků v k.ú. Koukolná, že u těchto pozemků je možnost osvobození od daně z nemovitých věcí, neboť je nelze jinak využít – určeno pro finanční úřad k jeho následnému rozhodnutí o žádosti těchto spoluvlastníků

89/4 schvaluje

přidělení bytu – nájem bytu č. 3 v domě čp. 670 v Dětmarovicích (tzv. velká DPS) paní Iloně Poledníkové

90/4 schvaluje

přidělení bytu – nájem bytu č. 20 v domě čp. 670 v Dětmarovicích (tzv. velká DPS) paní Vandě Michalské

91/4 schvaluje

přidělení bytu – nájem bytu č. 4 v domě čp. 960 v Dětmarovicích (tzv. malá DPS) panu Ondřeji Kurkovi

92/4 bere na vědomí

předložený doplněný návrh materiálu „Investiční akce Obce Dětmarovice – výhled na rok 2015“ včetně informace o 3 navržených změnách oproti dříve obdrženému materiálu – projekt víceúčelového hřiště v Koukolné (vysloven souhlas), úvodní studie stavebních úprav budovy malé DPS (bude zařazeno „pod čarou“) a nákup drtiče větví na sběrný dvůr (souhlas za předpokladu získání dotace)

93/4 bere na vědomí

předložený materiál „Rekapitulace staveb v Dětmarovicích s podporou dotací za období 2011 – 2014“

94/4 souhlasí

s uzavřením „Dohody č. 810/PR/KA/2015 o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla“ mezi Obcí Dětmarovice jako investorem stavby „Odkanalizování lokality Šlog a základní školy v Dětmarovicích“ a Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava a.s., Ostrava jako vlastníkem vodovodního řadu GG DN 200 dle předloženého návrhu

95/4 bere na vědomí

předloženou informaci „Dotační program na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2015“

96/4 bere na vědomí

předloženou „Informaci o poskytování pečovatelské služby v obci Dětmarovice „

a

97/4 schvaluje

přijetí pracovníka sociálních služeb se zaměřením na pečovatelskou činnost v domácnosti ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, a to na dobu určitou 1 roku počínaje 1.4.2015 (i v návaznosti na rozpočet obce na rok 2015)

98/4 zřizuje

sociální komisi

a

99/4 jmenuje

předsedou sociální komise paní Miluši Krůlovou

100/4 ukládá

starostovi obce – i v návaznosti na usnesení RO č. 67/2 ze dne 8.12.2014 – připravit návrh bližších podmínek pro přiznání dotace na ekologické topení, které bude splňovat minimálně třetí třídu spalování

Z : starosta obce

T : 28.2.2015

101/4 bere na vědomí

informaci starosty obce o základních záměrech a přístupu v oblasti snížení dosavadních kontejnerů na bioodpad nejméně o polovinu (dle usnesení RO č. 70/2 ze dne 8.12.2014)

a

102/4 ukládá

starostovi obce předložit po vyhodnocení dosavadního průběhu návrh na rozhodnutí v tomto směru

Z : starosta obce

T : 30.6.2015

103/4 nesouhlasí

s finanční podporou v podobě dotace na ovoce ve škole v rozsahu dle přípisu ředitele školy ze dne 12.1.2015 v předpokládané výši cca. 150tis. Kč

104/4 nesouhlasí

s navýšením ztráty ve výši cca 36tis. Kč v podobě zvýšení dotace na autobusovou dopravu u linky 878502/spoj 37 z Orlové do Dětmarovic

105/4 bere na vědomí

informaci o programu Svatováclavského hudebního festivalu, jehož jedním ze spoluorganizujících by mohla být i obec (koncerty plánované v místním kostele na 12.4. a 29.9.2015)

a

106/4 souhlasí

se zapojením Obce Dětmarovice do této akce s předpokládanými náklady na ni ve výši cca 50tis. Kč

107/4 neschvaluje

úpravu osvětlení k domu čp. 873 dle žádosti Ivety a Kamila Antalových

108/4 schvaluje

záměr obce pronajmout část nebytových prostor o výměře 43,70 m² v 1. patře budovy pošty čp. 320 (bývalé masáže) v Dětmarovicích na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců (uchazečka, s níž měla být dle usnesení RO č. 27/1 ze dne 24.11.2015 uzavřena nájemní smlouva na tyto prostory, od uzavření smlouvy odstoupila). Lhůta pro přijímání žádosti o nájem s uvedením podnikatelského záměru je do 31.3.2015.

109 /4 souhlasí

s uzavřením podnájemní smlouvy mezi nájemcem nebytových prostor v budově čp. 900 – kadeřnictví paní Michaelou Mazurkovou a paní Martinou Toman za podmínky, že nájemné nebude v tomto případě vyšší než nájemné placené obci jako pronajímateli

110 /4 jmenuje

členkou Komise pro občanské záležitosti (SPOZ) paní Liduši Maroščíkovou

111/4 schvaluje

pořádání velikonočního jarmarku obcí ve spolupráci s MO ČSZ Dětmárovice a Klubem občanů Koukolná ve dnech 28.3. a 29.3. 2015 v sále motorestu Koukolná a přilehlé ploše v okolí dle předloženého návrhu s tím, že bude jednáno o nákladech za nájem sálu

112/4 bere na vědomí

výsledek 2. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 17.12.2014

113/4 bere na vědomí

informaci starosty obce o přetrvávajícím požadavku MD a ŘSD týkajícím se vymezení koridoru v souvislosti s přeložkou silnice I/67 (obchvat), který neumožňuje svolat zasedání zastupitelstva obce plánované na 28.1.2015 ke schválení nového územního plánu

114/ 4 bere na vědomí

záměr společnosti Coal Mill a.s., Dětmárovice na zřízení skládky paliva v areálu Elektrárny Dětmárovice a uzavření nájemní smlouvy za tímto účelem mezi touto společností a EDĚ

115/4 projednala

žádost organizátorů akce „celoroční soutěž o Robíky“ probíhající na ZŠ Dětmárovice o finanční příspěvek 5.000.-Kč, jakož i informaci prvního místostarosty obce o výměnné účasti žáků z Francie i na ZŠ Dětmárovice v souvislosti s příspěvkem obce na tuto akci, s nímž rada vyslovila souhlas a pověřila starostu obce projednat tyto otázky s ředitelem školy a informovat o výsledku na příští schůzi rady

116/4 bere na vědomí

informace starosty obce týkající se :

- podaných žádostí o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.
- odpovědích žadatelky k přípisům stavebního úřadu, které zaslala na vědomí i radě obce
- současné situace v oblasti průjezdu těžkých vozů a možnosti řešení v tomto směru
- žádosti o poskytnutí částečné náhrady za zlepšení vybavení nebytových prostor kadeřnictví v budově pošty čp. 320, s tím, že záležitost bude projednána na příští schůzi rady
- současného úplného složení školské rady ZŠ a MŠ Dětmárovice
- možnosti uvedení obce v připravované publikaci společnosti Proxima Bohemia, spol. s r.o., Rožnov pod Radhoštěm – vydavatelství místopisného tisku s tím, že nesouhlasí s realizací
- jeho jednání s firmami na území obce ohledně jejich možného příspěvku na opravu varhan v místním kostele
- stávající situace v oblasti zvažovaného daru obci
- možnosti uměleckého vystoupení v obci 24.6.2015 a jeho nákladech, s čímž rady vyslovila nesouhlas
- o podaných přihláškách na obsazení místa na stavebním úřadu na základě veřejné výzvy

-

Ing. Ladislav Rosman v.r.
starosta obce Dětmárovice

Mgr. Libor Stáňa v.r.
místostarosta obce Dětmárovice