

U S N E S E N Í

5. schůze Rady obce Dětmorovice konané dne 4.3.2019

Rada obce Dětmorovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

176/5 schvaluje

program 4. schůze Rady obce Dětmorovice konané dne 4.3.2019, tak jak je obsažen v Pozvání na tuto schůzi ze dne 25.2.2019

177/5 schvaluje

rozbory hospodaření Základní školy a Mateřské školy Dětmorovice, příspěvková organizace, v roce 2018 dle předloženého návrhu

178/5 schvaluje

účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřské škola Dětmorovice, příspěvková organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2018

179/5 schvaluje

ponechání zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2018 ve výši 877.933,31 Kč Základní škole a Mateřské škole Dětmorovice, příspěvková organizace, s rozdělením:

příděl do fondu odměn (20% z HV zaokr.) 175.586,00 Kč
příděl do rezervního fondu (zůstatek z HV) 702.347,31 Kč

180/5 schvaluje

Odpisový plán Základní školy a Mateřské školy Dětmorovice, příspěvková organizace, pro rok 2019 dle předloženého návrhu

181/5 schvaluje

dotace organizacím s některými korekcemi vůči žádosti – viz přehled přidělených částek:

Slezská diakonie – středisko HOSANA Karviná	8.000,- Kč
Nestátní denní zařízení DUHA, o.p.s.	8.000,- Kč
Českomoravský svaz chovatelů pošt. Holubů, místní spolek Dětmorovice, z.s.	7.000,- Kč
Sjednocená org.nevidomých a slabozrakých ČR, z.s. v Havířově a Orlové	5.000,- Kč
Základní umělecká škola, Rychvald, p.o.	15.000,- Kč
Krasobruslařský klub Orlová z.s.	10.000,- Kč
Slezská diakonie – EUNIKA Karviná denní stacionář	8.000,- Kč
Spolek za práva občanů obce Dětmorovice	8.000,- Kč
SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Dětmorovice	40.000,- Kč
Český svaz včelařů, z.s. základní organizace Dětmorovice	15.000,- Kč
ZO ČSOP Dětmorovice	20.000,- Kč
Myslivecký spolek Zátíší Dětmorovice	40.000,- Kč
Domov Jistoty, příspěvková organizace	5.000,- Kč
Spolek rodičů a přátel školy při ZŠ Dětmorovice	40.000,- Kč
Honební společenstvo Dětmorovice - Rovina	15.000,- Kč
Unie ROSKA – reg.org. ROSKA OSTRAVA, z.p.s.	3.000,- Kč
SK SLAVIA ORLOVÁ – šachový oddíl	5.000,- Kč

a

uzavření příslušných veřejnoprávních smluv dle novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

182/5 neschvaluje

poskytnutí dotace organizaci Čtyřlístek- centrum pro osoby se ZP Ostrava, p.o. vzhledem k tomu, že obec nemá k organizaci žádný vztah

183/5 nedoporučuje

Zastupitelstvu obce poskytnutí dotace Českému kynologickému svazu, ZO 029, Koukolná v celkové výši 63 000 Kč, ale tak, aby součet dvou položek dle žádosti byl maximálně 50 000 Kč

184/5 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit poskytnutí dotace pro TJ Sokol Dětmárovice v požadované výši 330 000 Kč

185/5 doporučuje

zastupitelstvu obce poskytnutí dotace Českému zahrádkářskému svazu v požadované výši 60 000 Kč

186/5 schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 1.000,-Kč Českému svazu ochránců přírody ZO Nový Jičín 70/02, Záchraná stanice živočichů a Dům přírody Poodří a uzavření příslušné darovací smlouvy

187/5 schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,-Kč SLEZSKÉ HUMANITĚ, obecně prospěšné společnosti a uzavření příslušné darovací smlouvy

188/5 schvaluje

„Rozpočtové opatření č. 2 úpravy schváleného rozpočtu roku 2019 ke 4.3.2019“ dle předloženého návrhu

189/5 ruší

usnesení rady obce Dětmárovice č. 87/2 ze dne 10.12.2018 o návrhu rozpočtu školy na rok 2019 a návrhu střednědobého výhledu rozpočtu školy na období 2020-2021

a

190/5 schvaluje

návrh rozpočtu školy na rok 2019 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu školy na období 2020-2021 dle přípisu ředitele školy ze dne 5.12.2018

191/5 souhlasí

s umístěním rozvodového zařízení na pozemcích parc.č. 1060, parc.č. 1089, oba v k.ú. Dětmárovice a na parc.č. 1677 v k.ú. Horní Lutyně, město Orlová, ve vlastnictví obce pro akci „Horní Lutyně 1676/1, DTS, VNv, NNv, NNk“

a

192/5 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k uložení inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8015762/VB 03 pro budoucí akci „Horní Lutyně 1676/1, DTS, VNv, NNv, NNk“ – umístění nového nadzemního vedení VN 22kV v délce cca 238,5m na pozemcích parc.č. 1060 v k.ú. Dětmárovice a parc.č. 1677 v k.ú. Horní Lutyně, výměna stávajícího nadzemního vedení NN 0,4kV v délce cca 234m na pozemcích parc.č. 1060 v k.ú. Dětmárovice a parc.č. 1677 v k.ú. Horní Lutyně, výměna 6ks podpěrných bodů nových nadzemních vedení VN 22kV/NN 0,4kV na pozemku parc.č. 1060 v k.ú. Dětmárovice mezi Obcí Dětmárovice a společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín, zastoupení firmou Profi Projekt s.r.o., Frýdek - Místek. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úplatou ve výši 391,- Kč + DPH za 1 m elektrické nadzemní přípojky, nejméně však ve výši 600,- Kč + DPH. Po ukončení realizace stavby budou pozemky ve vlastnictví obce uvedeny do původního stavu.

a

193/5 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k uložení inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8015762/VB 08/11 pro budoucí akci „Horní Lutyně 1676/1, DTS, VNv, NNv, NNk“ – umístění nového podzemního vedení NN 0,4kV v délce cca 6,5m v pozemku parc.č. 1089 v k.ú. Dětmárovice mezi Obcí Dětmárovice a společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín, zastoupenou firmou Profi Projekt s.r.o., Frýdek - Místek. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč + DPH za 1 m elektrické podzemní přípojky, nejméně však ve výši 600,- Kč + DPH. Podzemní vedení elektrické přípojky bude v místě křížení komunikace realizováno protlakem pod tělesem komunikace a bude provedeno tak, aby nedošlo ke střetu s kanalizačním řadem, který bude v trase fakticky umístěn, název akce „Kanalizace Na Olmovci“, plánovaná výstavba na rok 2019. Podzemní elektrické vedení bude pod tělesem komunikace umístěno v chrániče. Po ukončení realizace stavby bude pozemek ve vlastnictví obce v místě zápchových jam uveden do původního stavu.

a

194/5 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k uložení inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8015762/VB 06/32 pro budoucí akci „Horní Lutyně 1676/1, DTS, VNv, NNv, NNk“ – umístění nového nadzemního vedení VN 22kV v délce cca 8,5m na pozemku parc.č. 1677 a výměně stávajícího nadzemního vedení NN 0,4kV v délce cca 8,5m na pozemku parc.č. 1677 v k.ú. Horní Lutyně, město Orlová mezi Obcí Dětmárovice a společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín, zastoupenou firmou Profi Projekt s.r.o., Frýdek - Místek. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úplatu ve výši 391,- Kč + DPH za 1 m elektrické nadzemní přípojky, nejméně však ve výši 600,- Kč + DPH. Po ukončení realizace stavby bude pozemek ve vlastnictví obce uveden do původního stavu.

195/5 souhlasí

se žádostí společnosti ALPINE Bau CZ a.s., Krásno nad Bečvou, zastoupené společností SEKNE spol. s r.o., Olomouc, o povolení uzavírky místní komunikace na pozemku parc. č. 1200 v k.ú. Dětmárovice v úseku od č.p. 604 po č.p. 1207 v termínu od 04.03.2019 do 31.05.2019 z důvodu realizace stavby „Komunikace na p.č. 1200 v Dětmárovicích“

196/5 souhlasí

se žádostí společnosti ČET – DET, Subterra a.s., Praha 8 o omezení obecného užívání uzavírkou místní komunikace u č.p. 523 na pozemku parc. č. 4276/2 v k.ú. Dětmárovice v délce 50 m v době od 6.00 hod. dne 25.03.2019 do 18.00 hod. dne 26.03.2019 z důvodu rekonstrukce železničního přejezdu P 6513, kdy bude probíhat konečné podbíjení 2. staniční koleje v žst. Dětmárovice (nutná demontáž přejezdové konstrukce). Přes uzavřený přejezd vede úsek cyklotrasy č. 6257 - pro cyklisty a chodce bude zřízen koridor pro chodce, který bude označen DZ – E13 (Cyklisto veď kolo!).

197/5 schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě č. 01A.0412-00009 pro plánovanou stavbu elektroenergetického nadzemního vedení přenosové soustavy ČR označené „DET-nová R420kV“ v pozemcích ve vlastnictví obce parc.č. 4955 a parc.č. 4956, oba v k.ú. Dětmárovice mezi Obcí Dětmárovice a společností ČEPS, a.s., Praha 10, zastoupenou ČEPS Invest, a.s., Praha 10. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, a to za jednorázovou náhradu ve výši 31 310,- Kč bez DPH. DPH bude stanovena podle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. Součástí uvedené výše náhrady je i částka na úhradu nákladů spojených s ověřením podpisu povinného na smlouvě a poštovním. V případě, že dojde při stavbě k poškození pozemků ve vlastnictví obce, budou tyto pozemky neprodleně uvedeny do původního stavu. V zájmové lokalitě se nachází úsek cyklotrasy č. 6257 a z toho důvodu obec žádá být dopředu informována o průběhu výstavby.

198/5 souhlasí

jako vlastník sousedního pozemku parc.č. 4703/1 v k.ú. Dětmárovice se záměrem stavby „Novostavba rodinného domu s garáží, zpevněných ploch, přípojek: elektro, vodovodní, stl. přípojka, kanalizační, výstavby ČOV a vsaků na p.č. 4682/3 v k.ú. Dětmárovice“ na pozemcích parc.č. 4682/3 a parc.č. 4550, oba v k.ú. Dětmárovice, v rozsahu dle předloženého výkresu stavby za účelem ohlášení stavebního záměru – žadatel ..., ..., zastupuje Daniel Dänemark, Český Těšín – Horní Žukov

a

199/5 souhlasí

s umístěním a provedením stavby vodovodní a stlačkové přípojky na pozemku parc.č. 4703/1 v k.ú. Dětmárovice ve vlastnictví obce. Stavba přípojek bude v místě křížení s pozemní komunikací realizována protlakem pod tělesem místní komunikace. Po ukončení realizace stavby bude obecní pozemek v místě zápchových jam uveden do původního stavu.

200/5 souhlasí

jako vlastník sousedních pozemků parc.č. 1804/1 a parc.č. 4945/26, oba v k.ú. Dětmárovice se záměrem stavby „Novostavba 4x RD vč. přípojky pitné vody, dešťové kanalizace do akumuláční a vsak. jímky, splaškové kanalizace do žumpy, domovního vedení NN, zpevněných ploch, oplocení a sjezdu v Dětmárovicích na pozemcích parc.č. 1802/1, parc.č. 1802/3, parc.č. 1802/4, parc.č. 1802/5 a parc.č. 1802/6, k.ú. Dětmárovice“ v rozsahu dle předloženého výkresu stavby za účelem ohlášení stavebního záměru – žadatel firma Green House Invest s.r.o, Petřvald, zastupuje Miroslava Mikulková, Václavovice

a

201/5 schvaluje

uzavření smlouvy o právu umístit a provést stavbu části sjezdu k pozemkům parc.č. 1802/1 a parc.č. 1802/4, oba v k.ú. Dětmárovice na pozemcích ve vlastnictví obce parc.č. 1804/1 a parc.č. 4945/26, oba v k.ú. Dětmárovice z důvodu záměru výstavby 4 rodinných domů na pozemcích parc.č. 1802/1, parc.č. 1802/3, parc.č. 1802/5 a parc.č. 1802/6, všechny v k.ú. Dětmárovice mezi Obcí Dětmárovice a stavebníkem firmou Green House Invest s.r.o., Petřvald, zastupuje Miroslava Mikulková, Václavovice

202/5 souhlasí

jako vlastník pozemku parc.č. 4335/2 v k.ú. Dětmárovice se stavbou „Sekundární zdroj vody pro rozstřík travnatého hřiště v obci Dětmárovice, parc.č. 4335/2 v k.ú. Dětmárovice“ v rozsahu dle předloženého koordinačního výkresu za účelem vyřízení územního rozhodnutí a stavebního povolení na tuto stavbu. Daná stavba není v kolizi jak s jinými plánovanými investičními akcemi, tak z hlediska vedení inženýrských sítí ve vlastnictví obce. Žadatel projekční kancelář Ježek ateliér architects s.r.o., zastupuje Tomáš Bielecki, investor stavby Obec Dětmárovice.

203/5 nesouhlasí

s udělením výjimky „povolení vjezdu na cyklotrasu u řeky Olše“ osobním automobilem do zákazu vjezdu pro pana ..., Povolení vjezdu je vydáváno pouze členům mysliveckého spolku a majitelům pozemků v dané lokalitě. Důvodem vydávání povolenek vjezdu je omezení provozu na daném úseku cyklotrasy a zvýšení bezpečnosti pro cyklisty a chodce.

204/5 nesouhlasí

se zřízením parkovacího místa za domem č.p. 1051 pro ..., Parkovací plocha je majetkem obce a slouží jak majitelům bytů, tak veřejnosti, která zde potřebuje zaparkovat. Není tedy nutné zavádět parkovací pořádek, a tak vytvářet soukromá parkovací místa pro jednotlivé osoby.

205/5 schvaluje

uzavření smlouvy o právu umístit a provést stavbu části sjezdu a chodníku k pozemkům parc.č. 2665 a parc.č. 2667/2, oba v k.ú. Dětmorovice na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 2690/1 v k.ú. Dětmorovice z důvodu novostavby rodinného domu s příslušenstvím na pozemcích parc.č. 2665 a parc.č. 2667/2, oba v k.ú. Dětmorovice mezi Obcí Dětmorovice a stavebníkem ..., ..., zastupuje Ing. Bronislav Wijacki, Havířov – Podlesí

206/5 projednala

žádost ... a ..., oba ..., o odkoupení obecního pozemku parc.č. 3968/1 v k.ú. Dětmorovice – zahrada o výměře 591 m²

a

207/5 stanovila

cenu 160,- Kč za 1 m² pozemku parc.č. 3968/1 v k.ú. Dětmorovice. Se žadateli bude daná cena projednána a odkoupení obecního pozemku bude dořešeno na příštím jednání rady obce.

208/5 vybírá

firmu JHF Heřmanovice pro opravy výtlačků na místních komunikacích na základě nejnižší nabídnuté ceny, jako druhá v pořadí je firma Lesostavby F-M

209/5 schvaluje

žádost firmy Závišek o změnu ceny za fekální služby v obci v souvislosti s navýšením cen likvidace odpadu

210/5 schvaluje

úpravu ceny servisních služeb firmy Otis a.s. dle žádosti a dle objektivního zdůvodnění

211/5 doporučuje

zastupitelstvu obce schválení postupu ke 3. výzvě Kotlíkové dotace, viz podmínky smlouvy o spolupráci s KÚ Moravskoslezského kraje a návazný pilotní projekt bezúročných půjček na výměnu kotlů ze SFŽP

212/5 schvaluje

záměr pronájmu areálu fotbalového hřiště

213/5 schvaluje

záměr přihlášení obce do soutěže VESNICE ROKU 2020, vč. vyvolaných investic

214/5 schvaluje

předložený záměr vybudování dětského centra vč. parkovacích ploch ve středu obce

215/5 bere na vědomí

stav pokračování stavby komunikace na p.č. 1200 po opravě dokumentace (snížení finální vrstvy vozovky a obrubníků, realizace odvodnění povrchu vozovky)

216/5 bere na vědomí

aktualizaci telefonních čísel k ovládání elektronických sirén

217/5 bere na vědomí

zprávu starosty obce k etapám staveb kanalizace, včetně stavu řízení u kanalizace Olmovec a ke stavu zpracování dokumentace ve 3. etapě – Střed

218/5 schvaluje

umístění a provedení stavby kanalizačních přípojek nemovitostí včetně souhlasu s napojením na novou kanalizaci umístěnou na parcelách : budovy č.p. 30,901,1033 na parcele č.100, dále č.p. 990 na p.č. 4335/2, č.p. 31,32,33,227,319,401,1084,1108, na p.č.118, č.p. 463,17,na p.č.4276/2,č.p. 123,661,803,918,1397, na p.č.153 v kú.Dětmarovice dle výkresu, dále sousední pozemky do vzdálenosti 2m : č.p. 832 na p.č. 100, č.p.661,803,918 na p.č. 153, č.p. 552 na p.č. 172, č.p. 401 na p.č. 118 v kú. Dětmarovice, č.p. 54 a 823 souhlas s napojením dle dokumentace

219/5 schvaluje

dokumentaci ke 3. etapě v aktuálně rozpracovaném stavu projekční firmou IGEA

220/5 schvaluje

záměr studie k realizaci kořenové čistírny v oblasti parcel č. 3627/1, 3627/6, oblast pod Glembovcem

221/5 schvaluje

v souladu s ust. §6 odst. 6, písm.b) zákona č.182/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy s fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti dle §24 odst.1 stavebního zákona Ing. Martinou Miklendovou (IČ 7453128) , která zajistí Obecnímu úřadu Dětmarovice splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti při pořizování 1. zprávy o uplatňování územního plánu Dětmarovice za období 2015 až 2019 a změny č. 2 územního plánu Dětmarovice

a

222/5 rozhodla,

že v případě pořizování 1. zprávy o uplatňování územního plánu Dětmarovice za období 2015 až 2019 a změny č.2 územního plánu Dětmarovice nebude požadovat výkon územně plánovací činnosti dle ust. §6 odst. 1 písm.c) zákona č. 182/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, po obecním úřadu obce s rozšířenou působností (úřadu územního plánování), tedy Magistrátu města Karviné

223/5 bere na vědomí

informaci starosty obce k problematice kvality projektantů v našem regionu ve smyslu projednání v okruhu SMOOK, únor 2019

224/5 schvaluje

inventarizační zprávu za rok 2018

225/5 schvaluje

zavedení poplatku za poskytování informací dle zákona 106/ 1999 Sb., výše poplatku bude stanovena úřadem s ohledem na zvyklosti v okolních obcích. Poplatek bude upřesněn po projednání v dubnové radě obce, stejně bude i stanoven termín zahájení působnosti

226/5 bere na vědomí

informaci k vývoji situace při hledání nového stomatologa

227/5 bere na vědomí

stav v oblasti Senior Taxi s tím, že o postupu bude rozhodnuto na radě v dubnu 2019

228/5 schvaluje

plán práce SPOZ na r. 2019

229/5 bere na vědomí

informaci starosty obce k situaci v odvodnění terénní nerovnosti nad Děl. domem

a

230/5 určuje

částku 10.000 Kč jako maximálně případně uhrazenou z prostředků obce za účelem získání věcného břemene na pozemek u RD ... v jeho vlastnictví, a to za účelem pokládky odvodňovacího potrubí a pro následnou případnou údržbu odvodnění

231/5 schvaluje

poskytnutí strusky na zpevnění trasy nového výjezdu na obdělávané pozemky po zániku komunikace ..., dle žádosti ..., na podporu jeho zemědělského podnikání.

Nutný je souhlas vlastníků předmětných pozemků pro zpevnění.

232/5 schvaluje

společné setkání spolupracujících spolků a školy Gminy Hażlach s našimi „protějšky“ přeshraniční spolupráce s předpokládaným nákladem do 5.000 Kč, hrazeno z kapitoly SPOZ

233/5 schvaluje

využití nabídky pana Walka na rozšíření webových stránek pro zvýšení komfortu informovanosti občanů, cena práce 27.000 Kč

234/5 schvaluje

po projednání s ředitelem školy konání příměstského tábora v obci organizovaného ve spolupráci obce, školy a Domu dětí a mládeže Orlová ve dnech 8.7. až 12.8. 2019 a 15.7. až 19.7.2019

Ing. Ladislav Rosman v.r.
starosta obce

Ing. Leonard Mynář v.r.
místostarosta obce