

## U S N E S E N Í

### 7. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 1.4.2019

Rada obce Dětmarovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **244/7 schvaluje**

program 7. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 1.4.2019, dle návrhu tak jak je předložen ke dni konání

#### **245/7 schvaluje**

navýšení limitů pojistného plnění takto:

obecná odpovědnost	5.000.000 Kč
odpovědnost za škody způsobené při výkonu veřejné moci rozhodnutím	500.000 Kč
odpovědnost zastupitelů za škodu způsobenou obci – starosta+místostarosta	5.000.000 Kč

a s tím spojené zvýšené náklady na pojistné.

#### **246/7 neschvaluje**

zahrnutí příspěvkové organizace do stávající pojistné smlouvy obce od 1.1.2020 v rozsahu dle předloženého návrhu.

#### **247/7 schvaluje**

rozpočtové opatření č. 4 dle předloženého návrhu

#### **248/7 schvaluje**

přidělení dotace z KÚ MSK na poskytování sociálních služeb

#### **249/7 schvaluje**

sazebník úhrad nákladů za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. s tím, že bude zveřejněn na stránkách [www.detmarovice.cz](http://www.detmarovice.cz) a uplatňován od 1.5.2019

#### **250/7 projednala**

žádost pana ... a ..., oba ..., o odkoupení obecního pozemku parc.č. 3968/1 v k.ú. Dětmarovice (usnesení č. 206/5 a 207/5 ze dne 4.3.2019)

a

#### **251/7 projednala**

vyjádření pana ... a ..., oba ..., kdy s navrhovanou cenou 160,- Kč/1 m<sup>2</sup> nesouhlasí a navrhuje novou cenu 80,- Kč/1 m<sup>2</sup>

a

#### **252/7 rozhodla**

zpracovat znalecký posudek na pozemek parc.č. 3968/1 v k.ú. Dětmarovice – zahrada o výměře 591 m<sup>2</sup>

#### **253/7 souhlasí**

jako vlastník kanalizačního řadu s napojením na tlakovou kanalizaci na obecním pozemku parc.č. 31 v k.ú. Koukolná pro budoucí novostavbu RD na pozemcích parc.č. 17, 18 a 19 v k.ú. Koukolná. Napojení bude prováděno pod dohledem pracovníka provozovatele tlakové kanalizace, který provede kontrolu provedení přípojky, hutnění a zásyp, vše dle standardů ČSN. Investor stavby ... a ..., oba ..., zastupuje Ing. David Šmíra, Frýdlant nad Ostravicí

#### **254/7 souhlasí**

jako vlastník pozemku parc.č. 1676/7 v k.ú. Horní Lutyně, město Orlová s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (ZPF) z důvodu stavebního záměru „Nová účelová komunikace veřejně přístupná na pozemcích parc.č. 1148 a parc.č. 1149, oba v k.ú. Dětmarovice a na pozemcích

parc.č. 1676/1, parc.č. 1676/2, parc.č. 1676/3, parc.č. 1676/4 a parc.č. 1676/7, všechny v k.ú. Horní Lutyně“ s tím, že poplatek za vyjmutí pozemku ze ZPF hradí investor stavby ..., ...

a

#### **255/7 souhlasí**

jako vlastník pozemku parc.č. 1676/6 v k.ú. Horní Lutyně, město Orlová se stavebním záměrem „Nová účelová komunikace veřejně přístupná na pozemcích parc.č. 1148 a parc.č. 1149, oba v k.ú. Dětmárovice a na pozemcích parc.č. 1676/1, parc.č. 1676/2, parc.č. 1676/3, parc.č. 1676/4 a parc.č. 1676/7, všechny v k.ú. Horní Lutyně“ o zastavěné ploše 205 m<sup>2</sup> včetně vsakovací rýhy, v rozsahu dle předloženého výkresu stavby – žadatel Ing. Bohuslav Dudzik, Karviná-Ráj, zastupuje Ing. Martin Iwaszek, Karviná-Mizerov. Příjezdové místní komunikace na pozemcích parc.č. 1200, parc.č. 1089, parc.č. 1085/1 a parc.č. 1060, všechny v k.ú. Dětmárovice budou v případě poškození povrchu v průběhu výstavby a po ukončení stavby uvedeny do původního stavu.

a

#### **256/7 schvaluje**

uzavření smlouvy o právu umístit a provést stavbu „Nová účelová komunikace veřejně přístupná na pozemcích parc.č. 1148 a parc.č. 1149, oba v k.ú. Dětmárovice a na pozemcích parc.č. 1676/1, parc.č. 1676/2, parc.č. 1676/3, parc.č. 1676/4, parc.č. 1676/7, všechny v k.ú. Horní Lutyně“ na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1676/7 v k.ú. Horní Lutyně mezi Obcí Dětmárovice a stavebníkem ....., zastupuje Ing. Martin Iwaszek, Karviná-Mizerov

a

#### **257/7 schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti pro umístění části veřejně přístupné účelové komunikace na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1676/7 v k.ú. Horní Lutyně mezi Obcí Dětmárovice a stavebníkem ..., ..., zastupuje Ing. Martin Iwaszek, Karviná-Mizerov. Veřejně přístupná účelová komunikace bude na pozemku obce postavena na náklady žadatele, který rovněž zajistí na své náklady řádnou údržbu této části komunikace. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu existence předmětné stavby bezúplatně.

#### **258/7 schvaluje**

uzavření smlouvy o právu umístit a provést stavbu části sjezdu k pozemku parc.č. 1892/1 v k.ú. Dětmárovice na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1865/1 v k.ú. Dětmárovice, z důvodu záměru stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 1892/1 v k.ú. Dětmárovice, mezi Obcí Dětmárovice a stavebníkem ..., ...

#### **259/7 schvaluje**

uzavření smlouvy o právu umístit a provést stavbu části sjezdu k pozemku parc.č. 1892/2 v k.ú. Dětmárovice na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1865/1 v k.ú. Dětmárovice, z důvodu záměru stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 1892/2 v k.ú. Dětmárovice, mezi Obcí Dětmárovice a stavebníkem ..., ...

#### **260/7 souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku 3448/1 v k.ú. Dětmárovice se záměrem umístění stavby „Žumpa vč. přípojky kanalizace od RD č.p. 235, Dětmárovice“ na pozemku parc.č. 3450 v k.ú. Dětmárovice dle zpracované projektové dokumentace - žadatel ..., ..., zastupuje Ing. Kateřina Swiatková, Petrovice u Karviné

#### **261/7 doporučuje**

zastupitelstvu obce schválit výkup pozemku parc.č. 267 – zahrada o výměře 132 m<sup>2</sup> v k.ú. Dětmárovice, z vlastnictví ..., ..., do vlastnictví obce za smluvní cenu 100,-Kč/1m<sup>2</sup>

#### **262/7 projednala**

žádost o opravu příjezdové komunikace na pozemku parc.č. 2224/2 v k.ú. Dětmárovice, ve vlastnictví obce Dětmárovice, z důvodu špatného stavu komunikace – žadatel ..., ...

a

#### **263/7 ukládá**

starostovi obce zaslat jmenovanému stanovisko k jeho žádosti s tím, že jeho požadavek nápravy nebude realizován

T:30.04.2019

Z:starosta obce

**264/7 souhlasí**

jako vlastník pozemku parc.č. 3073 v k.ú. Dětmárovice s odstraněním křoviny (túje), z důvodu vytvoření parkovacího stání z betonových zatravnovacích dlaždic pro návštěvníky k RD č.p. 1055 v k.ú. Dětmárovice – žadatel ..., ...

**265/7 projednala**

stížnost paní ..., ... na šikanu ze strany státních úředníků z důvodu nevydání povolení vjezdu na komunikaci parc.č. 298, k.ú. Koukolná, obec Dětmárovice

**a**

**266/7 ukládá**

starostovi obce zaslat jmenované stanovisko k její stížnosti s tím, že její požadavek nápravy není v kompetenci OÚ Dětmárovice

T:30.04.2019

Z:starosta obce

**267/7 schvaluje**

navržený postup a nákladové podmínky pro realizaci aplikace pro zřízení mobilního rozhlasu

**268/7/ schvaluje**

výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na realizaci „Obnovy povrchů místních komunikací v obci Dětmárovice“

dle předloženého návrhu včetně seznamu dodavatelů, kteří budou osloveni v rámci výběrového řízení

**269/7 bere na vědomí**

informace spojené s projekčními pracími kanalizace III. etapy

**270/7 bere na vědomí**

Informaci starosty obce o postupu stavby komunikace na p.č. 1 200

**271/7 ukládá starostovi**

obce zahájit postup vymáhání finanční částky 531 228,79 Kč bez DPH způsobené vícepracemi na základě původní nedostatečné stavební dokumentace

**272/7 souhlasí**

s vícenáklady za dodatečně doprojektované a realizované odvodnění nové komunikace na p.č. 1 200 ve výši 599 726,85 Kč, původní dokumentace odvodnění neřešila

**273/7 souhlasí**

s pronájmem fotbalové plochy organizaci SK Dětmárovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 5 let

**274/7 schvaluje**

výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na realizaci staveb „Plošné opravy povrchů komunikací v obci Dětmárovice – ASFALT“ dle předloženého návrhu včetně seznamu dodavatelů, kteří budou osloveni v rámci výběrového řízení

**275/7 bere na vědomí**

přípravu textu pro průzkum trhu v souvislosti s výběrem provozovatele domova pro seniory s tím, že bude toto téma projednáno na schůzce dne 3.4.2019 s Mgr. Rychlíkem , KÚ MSK

**276/7 schvaluje**

použití fondu investic k zakázce na výběr zhotovitele projektu pro rekonstrukci elektro-výbavy budov obou mateřských škol ve výši 11 798 Kč s DPH, dle žádosti

**277/7 schvaluje**

Použití fondu investic pro pořízení kuchyňského robota pro školní jídelnu ve výši 75 000 Kč

**278/7 neschvaluje**

předložený návrh změn Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, návrh předložen ředitelem ZŠ a MŠ

**279/7 souhlasí**

s doplněním Programu rozvoje obce dle návrhu pro schvalování v zastupitelstvu obce v červnu 2019

**280/7 bere na vědomí**

informaci starosty obce k vývoji u projektů Odpočinková plocha u řeky Olše, Rozhledna, Střelnice, Využití areálu Bendova statku

**281/7 ukládá**

starostovi obce připravit výběrové řízení na dodavatele služby Senior taxi v obci v souvislosti s podanou výpovědí současného provozovatele

**282/7 bere na vědomí**

žádost členky redakční rady Dětmarovického okénka o uvolnění z redakční rady

**283/7 nesouhlasí**

se záměrem obcí Orlová, Bohumín, Rychvald a Dolní Lutyně instalovat zákaz vjezdu na silnici II/474, II/471 a II/4712 z důvodu potenciálního významného zhoršení situace na komunikaci I/67 v obci, kam by byly kamiony a nákladní auta zejména z průmyslové zóny z okolí EDĚ nasměrovány se všemi negativními důsledky pro občany obce Dětmarovice

**284/7 souhlasí**

s realizací kulturních akcí organizovaných obecním úřadem : Talk show Tváře Petra Rychlého a účast na divadelním představení Na ostro

**285/7 schvaluje**

dotaci Českému kynologickému svazu ZKO Dětmarovice-029 ve výši 50 000 Kč

**286/7 schvaluje**

dotaci příspěvkové organizaci Nový domov ve výši 5 000 Kč

**287/7 neschvaluje**

dar ... dle podané žádosti