

U S N E S E N Í

8. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 06.05.2019

Rada obce Dětmarovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

288/8 schvaluje

program 8. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 06.05.2019, tak jak je obsažen v Pozvání na tuto schůzi ze dne 06.05.2019

289/8 bere na vědomí

prezentaci a informaci zástupce fy KLEPETECH IMAGE s. r.o. týkající se možnosti pořízení venkovní elektronické úřední desky (náklady na pořízení, provoz, životnost apod.)

290/8 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit Jednací řád Kontrolního a Finančního výboru při ZO Dětmarovice

291/8 bere na vědomí

informaci k situaci na stavbě komunikace na parc. č. 1200

a

292/8 schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo uzavřené se spol. ALPINE Bau CZO a.s. dne 15.10.2018 týkající se posunutí termínu dokončení díla do 12.05.2019 a úpravy rozsahu díla, a to navýšení celkové ceny za dílo o částku 776 214,86 Kč bez DPH u akce „Stavba komunikace na parc. č. 1200“

a

293/8 schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě o výkonu DTS uzavřené se spol. VYSPLAN s.r.o. dne 08.10.2018 týkající se navýšení celkové ceny o 38 800,- Kč z důvodu posunutí termínu dokončení díla „ Stavba komunikace na parc. č. 1200“

294/8 schvaluje

rozpočtové opatření č. 5 úpravy schváleného rozpočtu roku 2019 k 06.05.2019 dle předloženého návrhu

295/8 schvaluje

výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na „Zajištění služby Senior taxi a Baby taxi“ dle předloženého návrhu, včetně seznamu provozovatelů, kteří budou osloveni v rámci výběrového řízení

296/8 bere na vědomí

plnění úkolů v kompetenci ředitele ZŠ a MŠ

297/8 schvaluje

použití fondu investic ZŠ a MŠ ve výši 47 783,- Kč na financování úpravy – položení hybridního trávníku v prostoru branek na fotbalovém hřišti ZŠ

298/8 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit výkup částí pozemků parc. č. 2690/17 (cca 20 m²) – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 49 m² a parc. č. 457/2 (cca 348 m²) – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 363 m², oba v k. ú. Dětmárovice, podílu ½ z vlastnictví ... a podílu ½ z vlastnictví ..., všichni bytem ..., do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m². Náklady spojené s převodem a zaměřením nemovitostí bude hradit obec Dětmárovice.

a

299/8 nedoporučuje

zastupitelstvu obce schválit odprodej části pozemku parc. č. 2690/1 (cca 100 m²) – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5667 m² v k.ú. Dětmárovice zastavěného z části místní komunikací 26c, z vlastnictví obce Dětmárovice do vlastnictví žadatele – žadatel ... a ... a ..., všichni bytem ...

a

300/8 nedoporučuje

zastupitelstvu obce schválit směnu částí nabízených pozemků parc. č. 2690/17 (cca 20 m²) – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 49 m² a parc. č. 457/2 (cca 348 m²) – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 363 m², oba v k. ú. Dětmárovice, za část pozemku parc. č. 2690/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5667 m² v k.ú. Dětmárovice ve vlastnictví obce Dětmárovice - žadatel ... a ... a ..., všichni bytem ...

301/8 neschvaluje

poskytnutí finančního příspěvku na stavbu kanalizační přípojky k novostavbě rodinného domu na pozemku parc. č. 4090/1 v k. ú. Dětmárovice z důvodu připojení na právě budovanou kanalizaci v lokalitě k.ú. Koukolná – žadatel ..., ... a ..., ...

302/8 souhlasí

s vydáním vyjádření k projektové dokumentaci na stavbu kanalizační přípojky pro stavební záměr „Rodinný dům s garáží v Dětmárovicích včetně inženýrských sítí, oplocení a zpevněných ploch na pozemku parc. č. 4090/1 v k.ú. Dětmárovice“, vyjádření bude sloužit pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení – žadatel ..., ... a ..., ..., zastoupení Ing. Hanou Marenčokovou, Sviadnov

303/8 souhlasí

s připojením sousední nemovitosti - pozemku parc. č. 4111/1 v k.ú. Dětmárovice samostatným sjezdem k místní komunikaci č. 5b na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 4098 v k. ú. Dětmárovice z důvodu výstavby rodinného domu na pozemku parc. č. 4111/1 v k.ú. Dětmárovice – žadatel ..., ...

304/8 souhlasí

s vydáním souhlasného stanoviska obce Dětmárovice k PD pro územní souhlas a dodatečné stavební povolení garáže a krytého stání na pozemcích parc. č. 2240/9 a parc. č. 2238/2, oba v k. ú. Dětmárovice – žadatel ..., ..., zastupuje Daniel Doležal, Dětmárovice

305/8 souhlasí

jako správce vodního toku Olmovec, s prodloužením platnosti povolení k vypouštění předčištěných odpadních vod do vod povrchových z ČOV na pozemku parc. č. 1519/49 v k.ú. Dětmárovice do výše uvedeného vodního toku na pozemku parc. č. 1600/1 v k. ú. Dětmárovice, za předpokladu dodržení platných limitů přípustného znečištění pro vypouštění odpadní vody – žadatel ... a ..., oba ...

306/8 neschvaluje

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 50% z celkových nákladů na realizaci tlakové splaškové kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 17 a parc. č. 19, oba v k. ú. Koukolná v délce 58,46 m, z důvodu připojení novostavby RD na budovanou kanalizaci pod názvem „Decentralizované odkanalizování obce – Dětmárovice – I. etapa, Koukolná“ – žadatel ... a ..., oba ...

307/8 souhlasí

jako vlastník sousedního pozemku se stavbou pod názvem „Novostavba rodinného domu na parc. č. 2065/1 v k. ú. Dětmárovice a studna na parc. č. 2065/1 v k. ú. Dětmárovice“ dle přiložené PD – žadatel ..., ...

308/8 souhlasí

s umístěním a provedením stavby vodovodní přípojky pro rodinný dům č.p. 569 na pozemku parc. č. 4121 v k. ú. Dětmárovice, a to napojením na stávající vodovod DN 100 PVC v majetku a provozování SmVak Ostrava a.s., na pozemku parc. č. 4138 v k. ú. Dětmárovice ve vlastnictví obce v rozsahu dle předložené dokumentace vodovodní přípojky pro územní a stavební řízení s tím, že vodoměrná šachta bude umístěna mimo pozemek ve vlastnictví obce Dětmárovice – žadatel ..., Dětmárovice
a

309/8 souhlasí

v případě zásahu do komunikace s provedením protlaku pod tělesem místní komunikace na pozemku parc. č. 4138 v k. ú. Dětmárovice pro uložení vodovodní přípojky k rodinnému domu č.p. 569 na pozemku parc.č. 4121 v k. ú. Dětmárovice
a

310/8 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – položení vodovodní přípojky do pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 4138 v k. ú. Dětmárovice mezi Obcí Dětmárovice a stavebníkem ..., Dětmárovice

311/8 souhlasí

s navrhovanou stavbou domovní ČOV a splaškové kanalizace pro plánovanou novostavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 2075/2 v k. ú. Dětmárovice dle PD – žadatel ..., Stavba vsakovacího objektu musí respektovat doporučení a podmínky uvedené ve zpracovaném hydrologickém posudku. V případě, že bude v blízkosti RD vybudována veřejná kanalizace ukončená centrální ČOV, bude nutné splaškové vody z rodinného domu napojit do této kanalizace přímo a domovní ČOV odstavit z provozu.

312/8 souhlasí

jako vlastník pozemku parc. č. 1200 v k. ú. Dětmárovice k připojení k MK č. 46c za účelem zajištění napojení nové účelové komunikace veřejně přístupné na pozemcích parc. č. 1148 a parc. č. 1149, oba v k. ú. Dětmárovice a na pozemcích parc. č. 1676/1, parc. č. 1676/2, parc. č. 1676/3, parc. č. 1676/4 a parc. č. 1676/7, všechny v k. ú. Horní Lutyně – žadatel ..., ..., zastupuje Ing. Martin Iwaszek, Karviná-Mizerov

313/8 souhlasí

se stavbou rodinného domu s příslušenstvím: hospodářská budova, přístřešek na auto, ČOV, kanalizační splašková, vsakovací jímky, akumulární jezírko, přípojka vody, elektro, oplocení, zpevněné manipulační plochy na pozemcích parc. č. 2929/5, parc. č. 2929/3, parc. č. 2939/2, parc. č. 2941/2 a parc. č. 2941/1, všechny v k. ú. Dětmárovice – žadatel ..., ..., zastupuje Ing. Bronislav Wijacki, Havířov-Podlesí

314/8 souhlasí

s vydáním kladného vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební záměr „Chodník u silnice I/67 v Koukolné“ na pozemcích parc. č. 560, parc. č. 557, parc. č. 556, parc. č. 548/2, parc. č. 547/1, parc. č. 396 a parc. č. 394, všechny v k. ú. Koukolná, v obci Dětmárovice, vyjádření bude sloužit pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení – investor stavby Obec Dětmárovice, zastupuje Ing. David Klimša, Horní Bludovice

315/8 bere na vědomí

informaci o postupu při realizaci staveb kanalizací v obci

316/8 doporučuje

zastupitelstvu obce vzít na vědomí informace o schůzce dne 06.05.2019 na KÚ MSK ve věci možnosti financování stavby a provozování Domova pro seniory a doporučení provést průzkum trhu

a

317/8 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit započítí stavby „Domov pro Seniory“...

318/8 bere na vědomí

informaci o postupu přípravy pro zadání studie ke kořenové čistírně pod Glembovcem a informaci o požadavků vlastníků dotčených pozemků o odkoupení

319/8 neschvaluje

nabídku zájemců na sečení zatravněných zelených ploch ve výši cca 250 000,- Kč

320/8 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit zadání projektu využití plochy po Bendově statku bez původně plánovaného zpracování studie

321/8 stanovila

po předložení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Plošné opravy povrchů komunikací v obci Dětmarovice – ASFALT**“ pořadí prvních tří dodavatelů podle výše nabídkové ceny:

1. STRABAG a.s., IČ : 60838744, Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, odštěpný závod Morava, oblast Sever, Polanecká 827, 721 08 Ostrava-Svinov
2. ALPINE Bau CZ a.s., IČ 02604795, Jiráskova 613/13, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí
3. JANKOSTAV s.r.o., IČ 25855581, Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava – Kunčice

a

322/8 rozhodla

po projednání předložených nabídek o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu „**Plošné opravy povrchů komunikací v obci Dětmarovice – ASFALT**“ s dodavatelem, který splnil všechny podmínky výzvy a navrhnul nejnižší cenu: STRABAG a.s., IČ : 60838744, Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, odštěpný závod Morava, oblast Sever, Polanecká 827, 721 08 Ostrava-Svinov

323/8 bere na vědomí

informaci o nabídce zvýhodněného úvěru České spořitelny, a.s. pro sociální oblasti

324/8 bere na vědomí

informaci o povinnosti komunálních politiků dle zákona o střetu zájmu podat průběžné oznámení v termínu do konce června 2019

325/8 schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na nebytové prostory skladu v areálu OÚ uzavřené mezi obcí Dětmarovice a paní ..., a to k datu 31.12.2019, bez vyhlášení záměru dalšího pronájmu uvedených prostor

326/8 ukládá

starostovi obce pověřit výkonem funkce veřejného opatrovníka ..., ..., jménem obce Dětmarovice zaměstnance obce zařazeného do obecního úřadu a tajemnici obce zajistit všechny podmínky nutné pro výkon opatrovnictví zaměstnancem obce dle pracovněprávních předpisů

327/8 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit podání návrhu na vyhlášení výběrového řízení KÚ MSK na zajištění ambulantní péče stomatologa v obci od 01.01.2019 včetně těchto benefitů: bezplatný nájem pronajatých prostor ordinace po dobu dvou let a stávající vybavení ordinace, kterou odkoupí obec za cenu určenou znaleckým posudkem

328/8 ruší

usnesení ze dne 01.04.2019 č. 273/7 ve znění „ Rada obce souhlasí s pronájmem fotbalové plochy organizaci SK Dětmorovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 5 let“

a

329/8 schvaluje

uzavření smlouvy se Sportovním klubem Dětmorovice, z.s., se sídlem 735 71 Dětmorovice č.1120, IČ:48426008, zastoupeným Ing. Martinem Paszem, předsedou SK, o nájmu areálu fotbalového hřiště, na pozemcích ve vlastnictví obce p.č.4335/2 a 4334/2 v k.ú. Dětmorovice, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 10 let, za částku 100,-Kč/rok

330/8 neschvaluje

žádost p. ... o výměnu bytu č. 6 za byt č. 3 po zemřelém v domě DPS č.p. 960, Dětmorovice

331/8 neuplatňuje

podněty k návrhu zadání změny č. 6 územního plánu Orlové

332/8 neschvaluje

návrh pana ... na zřízení pamětní desky k 30-ti letům výročí sametové revoluce

333/8 neschvaluje

poskytnutí daru ŘKF Stonava zastoupené farářem P. PhDr. PaedDr. ThLic. ICLic. Rolandem Manowskim PhD.

334/8 schvaluje

proplacení materiálu určeného na vymalování sálu, přísálí a předsálí Dělnického domu č. 110, a to do výše 9 000,- Kč panu ...

a

335/8 schvaluje

pořízení a montáž horizontálních žaluzií do 6 oken v předsálí Dělnického domu na náklady obce ve výši cca 6 000,- Kč

336/8 schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na nebytové prostory v budově č. 320 uzavřené mezi obcí Dětmorovice a Total Agency Luděk Cibulka, a to k datu 30.06.2019.

337/8 schvaluje

vykácení dvou tují na hřbitově u hrobu č. 1381 z důvodu závažného poškození hrobu

338/8 bere na vědomí

předložený „seznam vybraných zakázek“ v období od 1.1.2019 do 30.4.2019 (1 zakázka) dle bodu 2 písm. e) směrnice pro zadávání veřejných zakázek

339/8 schvaluje

koupi historického mlecího mechanismu za cenu ve výši 5 000,- Kč od majitelky paní ..., ...

340/8 bere na vědomí

informaci o změně cyklotrasy do Dolní Lutyně

341/8 bere na vědomí

informaci o možnosti změny příslušnosti obce Dětmarovice do správního obvodu obce s pověřeným obecním úřadem a správního obvodu obce s rozšířenou působností - původně Karviná, nově Orlová

342/8 stanovila

po předložení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Obnova povrchů místních komunikací v obci Dětmarovice, lokalita Šlog**“ pořadí prvních tří dodavatelů podle výše nabídkové ceny:

1. STRABAG a.s., IČ : 60838744, Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, odštěpný závod Morava, oblast Sever, Polanecká 827, 721 08 Ostrava-Svinov
2. ALPINE Bau CZ a.s., IČ 02604795, Jiráskova 613/13, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí
3. SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ 48035599, odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA Oblast Ostrava, Suvorovova 538, 742 42 Šenov u Nového Jičína

a

343/8 rozhodla

po projednání předložených nabídek o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu „**Obnova povrchů místních komunikací v obci Dětmarovice, lokalita Šlog**“ s dodavatelem, který splnil všechny podmínky výzvy a navrhnul nejnižší cenu: STRABAG a.s., IČ: 60838744, Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, odštěpný závod Morava, oblast Sever, Polanecká 827, 721 08 Ostrava-Svinov

344/ 8 neschvaluje

úpravu (doplnění svítidla) veřejného osvětlení na parcele č. 1200 v Dětmarovicích, před RD čp. 1374 v Dětmarovicích dle žádosti ..., ...

Ing. Ladislav Rosman v.r.
starosta obce

Ing. Marek Svrčina v.r.
místostarosta obce