

## U S N E S E N Í

### 12. schůze Rady obce Dětmarovice. konané dne 7.9.2015

Rada obce Dětmarovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **374/12 bere na vědomí**

informaci ředitele školy o rozpočtu a stavu hospodaření Základní školy a Mateřské školy Dětmarovice, příspěvková organizace k 30.6.2015

#### **375/12 potvrzuje**

závazek obce každoročně přispívat na provoz hřiště Sportovního areálu při ZŠ a MŠ Dětmarovice ve výši 110 tis. Kč. Tento příspěvek může být upraven dle potřeby a dle případných příjmů z pronájmu hřiště.

#### **376/12 souhlasí**

se záměrem, aby nositelem MAP (místní akční plán – možnost dotací pro školy na jejich projekty na vzdělání) i za obec Dětmarovice bylo Statutární město Karviná, a to v rámci celého území ORP

#### **377/12 projednala**

za účasti ředitele školy otázku kapacity budovy školy ve vztahu k počtu žáků, pedagogů a ostatního personálu, zejména pokud jde o optimalizaci stávajících prostor se zaměřením na zvýšení kapacity včetně zpracování studie proveditelnosti v tomto směru, jakož i pokud jde o možnost stavební úpravy (přístavby) nad jídelnou

#### **378/12 bere na vědomí**

rozbor hospodaření obce k 31.7.2015 a jeho jednotlivé položky

#### **379/12 schvaluje**

poskytnutí (další) dotace na činnost v roce 2015 :

Občanské sdružení myslivců Zátíší Dětmarovice

15.000.-Kč

a

#### **380/12 schvaluje**

uzavření dodatku k příslušné veřejnoprávní smlouvě dle novely zákona č. 250/2000 SDb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

#### **381/12 schvaluje**

„Rozpočtové opatření č. 7 úpravy schváleného rozpočtu roku 2015 k 7.9.2015“ – dle předloženého návrhu

#### **382/12 schvaluje**

převod částky 2.000.- Kč ze základního běžného účtu vedeného u Komerční banky, a.s. na depozitní účet vedený u České spořitelny, a.s. (z důvodu placení poplatků za vedení účtu, na kterém jsou prostředky nesvéprávných osob, jejichž opatrovníkem je obec)

#### **383/12 schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě plynárenského zařízení „Reko VTL KA Stonava – Dětmarovice V. etapa“, které je uloženo ve služebných pozemcích ve vlastnictví obce parc. č. 495/11, 495/16 a 495/36, všechny v k.ú. Koukolná v celkové délce 55,9m, a to mezi Obcí Dětmarovice a společností RWE GasNet, s.r.o., Ustí nad Labem zastoupené společností RWE

Distribuční služby, s.r.o., Brno. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 2.795.-Kč + DPH ve výši 587.-Kč.

### **384/12 souhlasí**

s povolením, umístěním a provozováním stavby vodovodní přípojky k novostavbě klubovny žadatele Českého zahrádkářského svazu (ČSZ) Dětmárovice na pozemku parc. č. 285/1 v k.ú. Dětmárovice v pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 4928 v k.ú. Dětmárovice,

s provedením protlaku pod komunikací – chodníkem na pozemku parc. č. 4928 v k.ú. Dětmárovice pro účely výstavby vodovodní přípojky k novostavbě klubovny ČSZ Dětmárovice na pozemku parc. č. 285/1 v k.ú. Dětmárovice a

se záměrem výstavby novostavby Klubovny ČSZ Dětmárovice, vedení dešťové a splaškové kanalizace, vodovodní přípojky, přípojky NN, vnějšího rozvodu plynu, zpevněné plochy příjezdu, chodníku pro pěší, manipulační plochy na pozemku parc. č. 285/1, který sousedí s pozemky ve vlastnictví obce parc. č. 290/3 a 4928, oba v k.ú. Dětmárovice

**a**

### **385/12 schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – uložení vedení vodovodní přípojky v pozemku parc. č. 4928 v k.ú. Dětmárovice (k pozemku parc. č. 285/1 v k.ú. Dětmárovice) mezi Obcí Dětmárovice a Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Dětmárovice, Dětmárovice 991. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu životnosti vodovodní přípojky za jednorázovou úplatu ve výši 150.-Kč + DPH za 1m vodovodní přípojky, nejméně však 600.-Kč + DPH.

### **386/12 schvaluje**

uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě s oprávněným z věcného břemene Pavlem Janotou, Karviná Mizerov zakládající právo umístit a provést stavbu STL plynovodu PE 63 na Dotčené nemovitě věci - pozemcích ve vlastnictví obce parc. č. 773 a 775, oba v k.ú. Dětmárovice spočívající v tom, že STL plynovod PE 63 bude umístěn na Dotčené nemovitě věci mezi lomovými body LB2 a LB3 v celkové délce 29,85m a bude proveden řízeným protlakem (startovací a výstupní jáma v celkové délce 5.0m) pod stávající místní komunikací. Mezi lomovými body LB3 a LB4 bude proveden příčným překopem stávající místní komunikace v celkové délce 3,05m. Po ukončení realizace stavby STL plynovodu PE 63 na Dotčené nemovitě věci oprávněný provede na vlastní náklady zasypaní a zhutnění provedeného výkopu a následné přeasfaltování celé šíře vozovky místní komunikace v místech prováděné realizace startovací a výstupní jámy a prováděného překopu místní komunikace, a to v termínu nejpozději do jednoho měsíce od uložení STL plynovodu PE 63 do Dotčené nemovitě věci. Kvalita nového živičného povrchu místní komunikace bude shodná se stávající kvalitou živičného povrchu místní komunikace.

### **387/12 bere na vědomí**

sdělení o realizaci investiční akce „Poskytování dopravních informací cestujícím“ společností Koordinátor ODIS s.r.o., Ostrava - elektronické informační LED panely s monitory, z toho 2 v Dětmárovicích

### **388/12 schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – uložení vedení plynovodního potrubí (přípojka plynu) v pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 3656 v k.ú. Dětmárovice (přípojka k pozemku parc. č. 3652 v k.ú. Dětmárovice) mezi Obcí Dětmárovice a Silvií Kubíčkovou, Karviná Mizerov. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu životnosti přípojky plynu za jednorázovou úplatu ve výši 94.-Kč + DPH za 1m plynové přípojky, nejméně však 600.-Kč + DPH.

**389/12 projednala**

žádost společnosti TORINESA a.s. , IČ : 28275870, Havířov Město o vyjádření ke stavbě, k možnému odprodeji pozemku ve vlastnictví obce pro záměr výstavby školícího a vývojového centra stanice technické kontroly

**a**

**390/12 nesouhlasí**

s předloženým záměrem, neboť dle dokumentace přiložené k této žádosti vyplývá, že stavba by zasahovala do pozemní komunikace ve vlastnictví obce

**391/12 souhlasí**

se stavbou rodinného domu žadatelky Evy Barcalové, Orlová Město na pozemku parc. č. 1851/1 v k.ú. Dětmárovice,

s připojením sousední nemovitosti parc. č. 1851/1 k místní komunikaci nacházející se na pozemcích ve vlastnictví obce č. 1854, 4945/6 a 4945/9, všechny v k.ú. Dětmárovice a s uložením vedení vodovodní přípojky do těchto pozemků s tím, že dešťové vody ze zpevněných ploch zamýšleného sjezdu a rodinného domu nebudou svedeny na pozemky ve vlastnictví obce a

s oplocením pozemku parc. č. 1851/1 s tím, že toto oplocení bude ve vzdálenosti minimálně 4m od osy přilehlé místní komunikace

**392/12 souhlasí**

se vstupem, umístěním a provedením stavby vodovodní přípojky žadatelů Bedřicha Poulička a Lukáše Poulička k rodinnému domu čp. 178 /umístěnému na pozemku parc. č. 550/1 v k.ú. Dětmárovice) v pozemcích ve vlastnictví obce parc. č. 4927/3 a 4927/6, oba v k.ú. Dětmárovice a

s provedením překopu chodníku na pozemku parc. č. 4927/6 k umístění startovací jámy protlaku pod chodníkem na pozemku parc. č. 4927/3 k umístění vodovodní přípojky k domu čp. 178 s tím, že po dokončení prací bude uvedeno vše do původního stavu

**a**

**393/12 schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – umístění inženýrské sítě vodovodní přípojky v pozemcích ve vlastnictví obce parc. č. 4927/6 a 4927/3, oba v k.ú. Dětmárovice mezi Obcí Dětmárovice a Bedřichem Pouličkem, Dětmárovice a Lukášem Pouličkem, Orlová Lutyně. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu životnosti vodovodní přípojky za jednorázovou úplatou ve výši 94.-Kč + DPH za 1m vodovodní přípojky, nejméně však 600.-Kč + DPH.

**394/12 souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 1200 v k.ú. Dětmárovice se stavbou nového rodinného domu, vodovodní přípojky, žumpy, vsakovací jímky, zpevněných ploch a oplocení na pozemku parc. č. 1129/2 v k.ú. Dětmárovice – žadatelé Petr a Denisa Ondrušovi

**395/12 schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene IP-12-8015694, Dětmárovice, p.č. 2742/29, Jurčík, NNK (zemní kabelové vedení NNK v pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 2734 v k.ú. Dětmárovice) mezi Obcí Dětmárovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín zastoupené společností ARPEX MORAVA s.r.o., Ostrava. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 1.000.-Kč + DPH ve výši 210.-Kč.

**396/12 souhlasí**

s umístěním a provedením stavby vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 907/1 v k.ú. Dětmárovice v pozemcích ve vlastnictví obce parc. č. 4927/3 a 4927/6, oba v k.ú. Dětmárovice,

s umístěním a provedením stavby přípojky dešťové kanalizace v části pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 1200 v k.ú. Dětmárovice v rozsahu dle předložené projektové dokumentace stavby a

se stavebním záměrem – právem provést stavbu rodinného domu se zastřešenou terasou a příslušenstvím (žumpa, přípojka dešťové kanalizace, vodovodní přípojka) na pozemku parc. č. 907/1 v k.ú. Dětmorovice, který sousedí s pozemky ve vlastnictví obce parc. č. 4927/3 a 1200, oba v k.ú. Dětmorovice

**a**

#### **397/12 schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – uložení vedení dešťové kanalizace do pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 1200 mezi Obcí Dětmorovice a Josefem a Milenou Botlíkovými, Orlová Lutyně. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu životnosti dešťové kanalizace za jednorázovou úplatou ve výši 94.-Kč + DPH za 1m kanalizační přípojky, nejméně však 600.-Kč + DPH.

#### **398/12 schvaluje**

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti ke stavbě „Dětmorovice, 3115, Kovál, NNk“ se společností Vitech spol. s r.o., Karviná Fryštát

**a**

#### **399/12 souhlasí**

se stavbou „Dětmorovice 3115, Kovál, NNk“,

neboť bylo navrženo nadzemní vedení dle požadavku rady obce (viz usnesení RO č. 350/11 a 351/11 ze dne 3.8.2015)

#### **400/12 bere na vědomí**

předložený návrh „Komunikace k opravě v roce 2016“ jako úvodní informaci v tomto směru

#### **401/12 projednala**

návrh pozemkových záležitostí, které budou předloženy zářijovému zastupitelstvu obce

#### **402/12 bere na vědomí**

předložený „Seznam realizovaných zakázek v období od 4.8.2015 do 4.9.2015“ (1 zakázka) dle bodu 1 písm. d směrnice pro zadávání veřejných zakázek

#### **403/12 vybírá**

po projednání předložené nabídky na provádění zimní údržby komunikací v obci Dětmorovice v zimním období 2015/2016 pana Drahomíra Kijonku, IČ : 65506979, Karviná – Nové Město

#### **404/12 vybírá**

po projednání předložených nabídek na realizaci akce „oprava hráze retenční nádrže a stabilizace břehů podél vodního toku“ společnost TALPA - RPF, IČ : 64615391, Ostrava a stanoví další pořadí :

2. AWT Rekultivace a.s., IČ : 47676175, Havířov
3. SILNICE CZ s.r.o., IČ : 26792711, Krnov,

a to za předpokladu schválení rozpočtové úpravy - přidělení potřebných finančních prostředků na tuto akci

#### **405/12 projednala**

blíží možnosti postupu ve věci technického rozdělení Motorestu s tím, že vlastníku sousedních nemovitostí bude nabídnuto zřízení věcného břemene pro přístup na jeho pozemek s tím, že obec od něj odkoupí pozemek související se vchodem do budovy

**406/12 souhlasí**

s možností realizace sportovních hřišť v Koukolné na pozemku parc. č. 4042/1 v k.ú. Dětmarovice s povrchem pokrytým umělým trávnikem a na Zálesí na pozemku parc. č. 2144/1 s povrchem z přírodního trávniku

a

**407/12 schvaluje**

pokračování v projektech těchto uvažovaných akcí

**408/12 souhlasí**

s instalací mobilní videotechniky a s rozšířením bez záznamového kamerového systému o dvě zařízení, kde kamery budou umístěny na křižovatkách u autobusové zastávky v Koukolné a autobusové zastávky Pod Skotnicou

**409/12 bere na vědomí**

informaci starosty obce o aktuálním stavu v oblasti připravované rozhledny včetně jejího umístění v souladu s územním plánem obce

**410/12 souhlasí**

se zavedením tzv. Baby taxi v obci od 1.1.2016 dle návrhu sociální komise

a

**411/12 ukládá**

starostovi obce zajistit potřebné organizační a finanční náležitosti v tomto směru

Z : starosta obce

T : 31.10.2015

**412/12 bere na vědomí**

výsledky anket „Zkvalitnění péče o seniory“ a o umístění kolumbária na místním hřbitově, kde většina občanů účastnících se anket podpořila tyto záměry, v případě péče o seniory v podobě zřízení (vybudování) domu pro seniory

a

**413/12 ukládá**

starostovi obce připravit návrhy potřebných projektů v tomto směru

Z : starosta obce

T : 31.10.2015

**414/12 bere na vědomí**

informaci starosty obce o současném stavu v oblasti stanovisek obce dle zákona o hmotné nouzi (viz i usnesení RO 372/11 z 3.8.2015) včetně odpovědí doručených od ubytovaných v „Hotelovém domě“ EDĚ na obci rozeslané dotazníky (viz usnesení 334/10 a 335/10 z 13.7.2015)

a

**415/12 schvaluje**

vydávání souhlasných nezávazných vyjádření z důvodu umožnění řešení bytové situace ubytovaných na dobu 6 (šesti) měsíců počínaje prvním dnem měsíce následujícího po doručení příslušné žádosti úřadu práce, popř. po vypršení lhůty dosavadního souhlasu

**416/12 ruší**

usnesení RO č. 1071/39 ze dne 6.5.2013 o přidělení bytu č. 6 v domě čp. 960 v Dětmarovicích

**417/12 schvaluje**

přidělení bytu – nájem bytu č. 6 v domě čp. 960 v Dětmarovicích (tzv. malá DPS) panu Juraji Huňarovi, a to s účinností od 1.10.2015

**418/12 bere na vědomí**

informaci tajemníka OÚ o podaných přihláškách v rámci veřejné výzvy na úsek investic a výstavby (viz usnesení RO 327/10 z 13.7.2015)

**419/12 schvaluje**

prodloužení doby rozšíření počtu zaměstnanců na stavebním úřadu dle usnesení RO 71/2 z 8.12.2014 na dobu určitou do 31.12.2016

**420/12 rozhodla**

svolat 7. zasedání zastupitelstva obce 23.9.2015 do Koukolné a projednala některé další body jeho připravovaného programu, mj. :

- vystoupení zástupců OKD a policie
- finanční záležitosti obce včetně rozpočtových opatření
- žádost římskokatolické farnosti o další dotaci, kde rada doporučuje poskytnout částku 100tis. Kč
- žádost občana obce o projednání některých záležitostí

**421/12 projednala**

některé aspekty týkající se plánu rozvoje obce a jeho možnému rozšíření či naopak zúžení ve vztahu k dosud uvažovaným a navrhovaným akcím

**422/12 stanoví**

cenu vstupenky na XVIII. obecní ples plánovaný na 16.1.2016 na 350.-Kč na osobu

**423/12 schvaluje**

prodej opotřebovaného vozidla Renault Kangoo 1,2 16v (rok výroby 2004, nájezd kilometrů 162 tkm)

Ing. Ladislav Rosman v.r.  
starosta obce Dětmarovice

Mgr. Libor Stáňa v.r.  
místostarosta obce Dětmarovice