

U S N E S E N Í

14. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 02.09.2019

Rada obce Dětmarovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

494/14 schvaluje

program 13. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 05.08.2019

495/14 odvolává

člena likvidační komise (dle pravidel obce ze dne 5.11.2012 „o provádění vyřazování a likvidace movitého majetku obce“) JUDr. Jana Pochylého

a

496/14 jmenuje

člena likvidační komise (dle pravidel obce ze dne 5.11.2012 „o provádění vyřazování a likvidace movitého majetku obce“) Bc. Šárku Kepenyesovou

497/14 schvaluje

cenu vstupného na XXII. OBECNÍ PLES obce Dětmarovice ve výši 400,- Kč včetně večeře a slosovateľného kupónu

498/14 schvaluje

rozpočtové opatření č. 11 úpravy schváleného rozpočtu roku 2019 k 02.09.2019 dle předloženého návrhu

a

499/14 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit rozpočtové opatření č. 12 dle předloženého návrhu upraveného rozpočtu k 11.09.2019

500/14 bere na vědomí

výsledky hospodaření obce k 31.07.2019

501/14 schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2020 - 2023

502/14 schvaluje

úpravu provozního řádu sběrného dvora

503/14 bere na vědomí

podmínky dotačního programu poskytování bezúročných návratných finančních zápůjček v návaznosti na 3. výzvu „Kotlíkové dotace“ v Moravskoslezském kraji

a

504/14 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit podmínky dotačního programu poskytování bezúročných návratných finančních zápůjček v návaznosti na 3. výzvu „Kotlíkové dotace“ v Moravskoslezském kraji

505/14 doporučuje

zastupitelstvu obce

1. projednat v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. e) stavebního zákona, I. Zprávu o uplatňování územního plánu Dětmarovice upravenou po projednání ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

2. schválit

- a) podle ust. § 84 odst. 2 písm. y) zákona o obcích (obecní zřízení) a dle ust. § 6 odst. 5 písm. b) stavebního zákona, pokyny pro zpracování návrhu změny č. 2 územního plánu Dětmárovice v rozsahu zadání změny obsažené v kapitole E) I. Zprávy o uplatňování územního plánu Dětmárovice
- b) dle § 55a odst. 1 stavebního zákona, že změna č. 2 územního plánu Dětmárovice bude pořizována zkráceným postupem dle § 55b stavebního zákona;
- c) dle § 43 odst. 3 stavebního zákona, že řešení změny č. 2 územního plánu Dětmárovice může ve vymezené části obsahovat i prvky regulačního plánu.

506/14 souhlasí

jako vlastník dotčeného pozemku parc. č. 2159/5 v k. ú. Dětmárovice s umístěním a provedením stavby nové podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV v délce cca 42 m v rozsahu dle přiloženého situačního výkresu pro stavební záměr pod názvem „Dětmárovice č.parc. 2165/2, příp. NNk“ z důvodu získání územního souhlasu, popřípadě územního rozhodnutí na tuto stavbu – žadatel Firma Ing. Martin Barteček, Praha 2, zastupuje investora stavby ČEZ Distribuce, Děčín

a

507/14 souhlasí

jako vlastník dopravní a technické infrastruktury s umístěním a provedením stavby nové podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV v délce cca 42 v pozemku místní komunikace č. 8b, pozemek parc. č. 2159/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmárovice za podmínky uložení zemního vedení v zeleném pásu mimo zpevněnou část komunikace. V případě poškození vozovky bude komunikace uvedena do původního stavu

a

508/14 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby inženýrské sítě č. IP-12-8024778/2 pro stavební záměr „Dětmárovice č. parc. 2165/2, příp. NNk“ – podzemní kabelové vedení elektrické přípojky NN 0,4 kV v délce cca 42 m v pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 2159/5 v k. ú. Dětmárovice, mezi obcí Dětmárovice a společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úplatou ve výši 150, Kč + DPH za 1 m elektrické přípojky, nejméně však ve výši 600,- Kč + DPH.

509/14 souhlasí

jako vlastník dotčeného pozemku parc. č. 2734 v k. ú. Dětmárovice s umístěním a provedením stavby nové podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV v délce cca 7 m v rozsahu dle přiloženého situačního výkresu pro stavební záměr pod názvem „Dětmárovice č. parc. 2742/26, příp. NNk“ z důvodu získání územního souhlasu, popřípadě územního rozhodnutí na tuto stavbu – žadatel Firma Ing. Martin Barteček, Praha 2, zastupuje investora stavby ČEZ Distribuce, Děčín

a

510/14 souhlasí

jako vlastník dopravní a technické infrastruktury s umístěním a provedením stavby nové podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV v délce cca 7 m v pozemku veřejně přístupné účelové komunikace, pozemek parc. č. 2734 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmárovice

a

511/14 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby inženýrské sítě č. IP-12-8024748/2 pro stavební záměr „Dětmárovice č. parc. 2742/26, příp. NNk“ – podzemní kabelové vedení elektrické přípojky NN 0,4 kV v délce cca 7 m v pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 2734 v k. ú. Dětmárovice, mezi obcí Dětmárovice a společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úplatou ve výši 150, Kč + DPH za 1 m elektrické přípojky, nejméně však ve výši 600,- Kč + DPH

512/14 souhlasí

jako vlastník podílu 17/29 sousedního pozemku parc. č. 1089 v k. ú. Dětmárovice s umístěním a provedením stavby nové podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV v délce cca 10 m v rozsahu dle přiloženého situačního výkresu, umístěné mimo pozemky ve vlastnictví obce, pro stavební záměr pod názvem „Dětmárovice č. parc. 1122/3, příp. NNk“ z důvodu získání územního souhlasu, popřípadě územního rozhodnutí na tuto stavbu – žadatel Firma Ing. Martin Barteček, Praha 2, zastupuje investora stavby ČEZ Distribuce, Děčín

513/14 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu inženýrské sítě č. IP-12-8025011/VB002 pro stavební záměr přípojky pro pozemky Green House Invest s.r.o., Petřvald – podzemní kabelové vedení elektrické přípojky NN 0,4 kV v délce cca 15 m v pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 4945/26 v k. ú. Dětmárovice, mezi obcí Dětmárovice a společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úplatou ve výši 150, Kč + DPH za 1 m elektrické přípojky, nejméně však ve výši 600,- Kč + DPH

a

514/14 souhlasí

jako vlastník dopravní a technické infrastruktury s umístěním a provedením stavby nové podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV v délce cca 15 m v pozemku veřejně přístupné účelové komunikace, pozemek parc. č. 4945/26 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmárovice

515/14 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu inženýrské sítě č. IP-12-8025009/VB002 pro stavební záměr přípojky pro pozemky Green House Invest s.r.o., Petřvald – podzemní kabelové vedení elektrické přípojky NN 0,4 kV v délce cca 15 m v pozemcích ve vlastnictví obce parc. č. 4945/26 a parc. č. 4945/25, oba v k. ú. Dětmárovice, mezi obcí Dětmárovice a společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úplatou ve výši 150, Kč + DPH za 1 m elektrické přípojky, nejméně však ve výši 600,- Kč + DPH

a

516/14 souhlasí

jako vlastník dopravní a technické infrastruktury s umístěním a provedením stavby nové podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV v délce cca 15 m v pozemcích veřejně přístupné účelové komunikace, pozemek parc. č. 4945/26 a parc. č. 4945/25 – oba ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmárovice

517/14 projednala

žádost občanů bydlících v části Zálesí, Dětmárovice týkající se vybudování nové příjezdové komunikace na pozemcích parc. č. 2407, parc. č. 2399, 2395 (část), všechny v k. ú. Dětmárovice – zástupce občanů pan ...

a

518/14 ukládá

starostovi obce jednat s vlastníky pozemků parc. č. 2395 o výměře 399 m² a parc. č. 2388 o výměře 235 m², oba ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmárovice ve věci majetkoprávního vypořádání za účelem vybudování nové příjezdové komunikace

519/14 souhlasí

s projektovou dokumentací stavby „Dětmárovice od č. p. 576 po č. p. 1153 – výměna vodovodního řadu“ v k. ú. Dětmárovice pro účely společného povolení v rozsahu přiložených koordinačních situačních výkresů stavby – žadatel Projekt 2010, s.r.o., Ostrava-Vítkovice, investor stavby Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., Ostrava-Mariánské Hory

a

520/14 souhlasí

jako vlastník dotčených pozemků parc. 4927/6, parc. č. 4703/8, parc. č. 4481 a parc. č. 4927/3, všechny v k. ú. Dětmárovice se stavebním záměrem „Dětmárovice od č. p. 576 po č. p. 1153 – výměna vodovodního řadu“ v k. ú. Dětmárovice

a

521/14 souhlasí

jako vlastník s kácením dřevin rostoucích mimo les, tj. 3 ks tují o obvodu kmene cca 15,7 cm, 15, 7 cm a 94,2 cm na pozemku parc. č. 4927/6 v k. ú. Dětmárovice z důvodu stavebního záměru „Dětmárovice od č. p. 576 po č. p. 1153 – výměna vodovodního řadu“ v k. ú. Dětmárovice

a

522/14 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu inženýrské sítě na pozemcích ve vlastnictví obce Dětmárovice pro stavební záměr „Dětmárovice od č. p. 576 po č. p. 1153 – výměna vodovodního řadu“ v k. ú. Dětmárovice v pozemcích ve vlastnictví obce parc. 4927/6, parc. č. 4703/8, parc. č. 4481 a parc. č. 4927/3, všechny v k. ú. Dětmárovice, mezi obcí Dětmárovice a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., Ostrava-Mariánské Hory. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úplatou ve výši 150, Kč + DPH za 1 m vodovodního řadu, nejméně však ve výši 600,- Kč + DPH

523/14 schvaluje

změnu účelu čerpání dotace Tělocvičné jednoty Sokol Dětmárovice pro rok 2019 z původního záměru budování kanalizační přípojky na nový účel výměna plynového kondenzačního kotle

524/14 projednala bez doporučení

zastupitelstvu obce ke schválení cen pro odvoz odpadu na rok 2020 takto:

Četnost odvozu, typ nádoby	rok 2019	Rok 2020
1 x 4 týdny (max. pro 2 občany v domě) Popelnice 110 l	0	500,-
1 x 2 týdny Popelnice 110 l	500,-	1000,-
1x 2 týdny 2 ks popelnice 110 l nebo 1 ks 240 l	1500,-	2000,-
1 x 2 týdny (3-11) Popelnice na bioodpad 240 l	500,-	500,-
Dle potřeby Kontejner velkoobjemový/10 rod. domů	0	500,-
1 x týden Kontejner 1100 l /10 rod. domů	0	500,-
1x týden 3x Kontejner 1100 l (bytovky č.1049-1052)	12 000,-	12 500,-
1x 2 týdny Kontejner 1100 l (bytovka č. 6,1033)	2 000,-	2 500,-

525/14 bere na vědomí

stav v oblasti kanalizace na území obce Dětmárovice

526/14 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit

1. uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z prostředku KÚ MSK dle přílohy č. 2. Smlouva nabude platnosti jen v případě schválení dotace zastupitelstvem kraje dne 12.09.2019
2. přípravy k zahájení stavby domova pro seniory od roku 2020 včetně provedení výběrového řízení na dodavatele stavby za předpokladu schválení dotace KÚ MSK zastupitelstvem MSK dne 12.09.2019 dle žádosti podané obcí. Dle průběhu a vyjednaných podmínek financování stavby ukládá podřídit harmonogram stavby s optimalizací podmínek případného úvěru a limitem dokončení stavby v roce 2022

a uložit

starostovi obce po provedení výběrového řízení na dodavatele stavby seznámit zastupitelstvo obce s vysoutěženou cenou díla s možností případného následného zrušení tendru na dodavatele díla například z důvodu vysoké ceny stavby nebo jiného vážného důvodu, který by se v čase vyskytnul

527/14 bere na vědomí

předložený „seznam vybraných zakázek“ v období od 05.08.2019 do 02.09.2019 (2 zakázky) dle bodu 2 písm. e) směrnice pro zadávání veřejných zakázek

528/14 vybírá

po projednání předložených nabídek na zakázku „Zimní údržba komunikací v obci Dětmárovice v zimním období 2019/2020“ dle „Plánu zimní údržby místních a účelových komunikací, chodníků a odstavňých ploch v obci Dětmárovice na zimní období 2019/2020“ pana Lukáše Wojtase, IČO: 74219278, Orlová – Lutyně

529/14 nevybírá

po projednání předložených nabídek na zakázku „Rozhledna Dětmárovice – zpracování projektové dokumentace“ žádnou nabídku

530/14 doporučuje

zastupitelstvu obce vzít na vědomí informace o stavu investičňích a neinvestičňích akcí k 31.08.2019

531/14 bere na vědomí

informaci o přípravě adventňního zájezdu do Litomyšle dne 14.12.2019, který organizuje obecní úřad a jehož náklady si hradí plně účastňníci zájezdu

532/14 bere na vědomí

rezignaci p. Miluše Krůlové na funkci předsedkyně sociální komise s tím, že zůstane nadále členkou této komise

a

533/14 jmenuje

předsedkyni sociální komise p. Simonu Témovou

534/14 schvaluje

zpracování a podání žádosti o dotace ze NPŽP na výstavbu „Kanalizace na Olmovci“ a „Výstavba vodovodňích řadů v obci Dětmárovice – úseky 1, 2, 3 a 4“

a

535/14 doporučuje

zastupitelstvu vzít na vědomí zpracování a podání žádostí o dotaci, a to na stavby:

1. Chodník u silnice I/67 v Koukolné
2. Kanalizace na Olmovci
3. Výstavby vodovodňích řadů v obci Dětmárovice – úseky 1, 2, 3 a 4

536/14 schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 3.000 Kč ZO ČSOP Dětmarovice a uzavření příslušné darovací smlouvy

537/14 souhlasí

s uzavřením Smlouvy o právu stavby a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídající věcnému břemeni, spočívající s umístěním, provedením stavby, provozováním, provádění oprav a údržby stavby přípojek inženýrských sítí - vodovodních přípojek, v souvislosti s realizací akce „Technické oddělení sálu v Dětmarovicích Koukolná“ s vlastníky pozemků parc.č. 4042/5 a 4042/9 k.ú. Dětmarovice, ... a ..., ...

538/14 schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi p. ... a p. ..., oba bytem ..., jakožto vlastníky budoucího služebného pozemku 4042/6 a obcí Dětmarovice, č.p. 27, 735 71 Dětmarovice, IČO: 00297445

a

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí Dětmarovice, č.p. 27, 735 71 Dětmarovice, IČO: 00297445, jakožto vlastníkem budoucího služebného pozemku 4042/1 a p. ... a p. ..., oba bytem ...

539/14 neschvaluje

spolupráci se Zdravotní pojišťovnou Ministerstva vnitra ČR dle předložené nabídky

540/14 schvaluje

nápojení potrubí pro odvod vody z přepadu akumulární jímky dešťové vody nad Dělnickým domem podél pozemku RD p. ... dle dříve zpracované dokumentace s předpokládaným umístěním napojení v šachtici na p.č. 2238/1 do potrubí v majetku obce

541/14 bere na vědomí

stížnosti nájemníků DPS č. 960 na p. ... a návrhy následných opatření

542/14 projednala

žádost paní ..., ..., týkající se umístění dvou silničních retardérů a jednoho zrcadla na pozemní komunikaci vedoucí k jejímu rodinnému domu dle přiloženého situačního snímku a dále možnost opravy této příjezdové komunikace

a

543/14 ukládá

starostovi obce prověřit celou žádost s možností umístění silničních prvků z důvodu zvýšení bezpečnosti na této příjezdové komunikaci

Ing. Ladislav Rosman
starosta obce

Ing. Marek Svrčina
místostarosta obce