

## U S N E S E N Í

### 53. schůze Rady obce Dětmárovice konané dne 16.4.2018

Rada obce Dětmárovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **1748/53 schvaluje**

poskytnutí dotací organizacím na činnost v roce 2018 takto :

SRPŠ při ZŠ Dětmárovice

40.000.-Kč

**a**

#### **1749/53 schvaluje**

uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy dle novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

#### **1750/53 schvaluje**

poskytnutí finančního daru ve výši 5.000.-Kč Slezské humanitě, obecně prospěšné společnosti, Karviná – Nové Město a uzavření příslušné darovací smlouvy

#### **1751/53 schvaluje**

„Rozpočtové opatření č. 5 úpravy schváleného rozpočtu roku 2018 k 16.4.2018“ dle předloženého návrhu

#### **1752/53 schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti mezi Obcí Dětmárovice jako oprávněným a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, s.p.o., Praha, správa Ostrava, jako povinným týkající se užívání části pozemku povinného parc. č. 4927/1 v k.ú. Dětmárovice v souvislosti s provozováním stavby „Řízení křižovatky semaforů u Skotnice na silnici I/67“, a to dle předloženého návrhu

#### **1753/53 souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 3976 v k.ú. Dětmárovice se stavbou ČOV na pozemku parc.č. 3972/13 k.ú. Dětmárovice – žadatel Ing. Michal Botoš, Karviná - Mizerov

#### **1754/53 projednala**

přípis (dotaz) vlastníka rodinného domu čp. 969 týkající se minulého i současného stavu (zneprůjezdněné) komunikace na pozemku parc.č. 3577 v k.ú. Dětmárovice, kde byla v souladu s usnesením RO 1582/48 ze dne 4.12.2017 podána příslušná žádost k Magistrátu města Karviné a probíhá správní řízení

**a**

#### **1755/53 pověřila**

starostu obce zasláním odpovědi tazateli

Z : starosta obce

T : 30.4.2018

#### **1756/53 souhlasí**

s připojením sousední nemovité věci – pozemku parc. č. 2665 v k.ú. Dětmárovice samostatným sjezdem k místní komunikaci na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 2690/1 v k.ú. Dětmárovice z důvodu výstavby rodinného domu na pozemku parc. č. 2665 v k.ú. Dětmárovice s tím, že dešťové vody z plochy sjezdu a chodníku budou zaústěny do vsaku na pozemcích žadatele - žadatel Bronislav Kiwak, Petřvald, zastoupený Ing. Bronislavem Wijackim, Havířov – Podlesí

**1757/53 souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku parc.č. 2690/1 v k.ú. Dětmárovice se stavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 2665 v k.ú. Dětmárovice – stavebník Bronislav Kiwak, Petřvald, zastoupený Ing. Bronislavem Wijackim, Havířov - Podlesí

**1758/53 projednala**

přípis (stížnost) paní Adriany Pochtiolové, Dětmárovice - Koukolná, spolupodepsanou dalšími občany, na dopravní značení na pozemní komunikaci přes Koukolnou při generální opravě mostu přes řeku Olši s tím, že seznámí příslušné správní orgány s jejím návrhem (znamajícím však delší časovou prodlevu s průjezdem automobilů), aby se semafor ve směru od Karviné umístil před obytnou zónou za domem čp. 64

**1759/53 souhlasí**

se žádostí společnosti Gelius s.r.o., Ostrava - Vítkovice, Ing. Radoslav Hašík, s realizací akce přístavby skladovacích prostor na uhlí ke stávajícímu skladovacímu objektu na pozemku parc. č. 4744/24 v k.ú. Dětmárovice z hlediska technické infrastruktury

**1760/53 souhlasí**

s realizací stavby „Dětmárovice 2929/5, Milanov NNk“ z hlediska existence sítí ve vlastnictví obce - žadatel projektant Ing. Rostislav Stallmach z firmy Ing. Martin Barteček, Frýdek – Místek

**1761/53 souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 4393 v k.ú. Dětmárovice s umístěním, povolením a provedením stavby „Domovní čistička odpadních vod s podzemním vsakovacím objektem k.ú. Dětmárovice, parc. č. 4395/8, 4395/9, 4396/3“ pro účely územního souhlasu a ohlášení stavby – žadatelé Ing. Tomáš Turek a Veronika Turková, oba Dětmárovice

**1762/53 souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 4481 v k.ú. Dětmárovice a správce dopravní a technické infrastruktury s projektovou dokumentací pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení pro záměr „Rodinný dům vč. Podmiňujících a doplňkových staveb“ na pozemcích parc. č. 4407/5, 4481 a 4507/1 v k.ú. Dětmárovice – žadatelé Libor Kožušník a Dagmar Kožušníková, oba Orlová - Lutyně

a

**1763/53 schvaluje**

uzavření smlouvy o právu umístit a provést stavbu části zpevněných ploch a sjezdu k pozemku parc.č. 4407/5 v k.ú. Dětmárovice na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 4481 v k.ú. Dětmárovice mezi Obcí Dětmárovice a stavebníky Liborem a Dagmar Kožušníkovými, oba Orlová Lutyně.

**1764/53 souhlasí**

se vstupem na pozemky ve vlastnictví obce parc. č. 153 a 4276/2 v k.ú. Dětmárovice za účelem proměření podzemní trasy katodové ochrany přivaděče surové vody z čerpací stanice Koukolná v období měsíce dubna 2018 – žadatel Elektrárna Dětmárovice, a.s., Dětmárovice

**1765/53 souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 4172/1 v k.ú. Dětmárovice se stavbou zemní přípojky NN „Dětmárovice, 4207/11, Vontroba, NNk“ – žadatel NOVPRO FM, s.r.o., investor stavby ČEZ Distribuce a.s. a bere na vědomí, že stavba se uváděného pozemku parc. č. 4172/1 ve vlastnictví obce nedotkne

**1766/53 schvaluje**

dovoz strusky na plochy, které nejsou ve vlastnictví obce :

Ladislav Rutka

2 auta strusky – frakce 0/8

**1767/53 souhlasí**

s připojením sousedního pozemku parc. č. 1571/4 v k.ú. Dětmárovice samostatným sjezdem z místní komunikace na pozemek parc. č. 1574/4 v k.ú. Dětmárovice, který není ve vlastnictví obce, z důvodu výstavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1571/4 – žadatel Bc. Marek Spružina, Karviná

**1768/53 bere na vědomí**

informaci starosty obce o současném stavu zprovoznění mostu do Petrovic – Závady, kde koncem dubna má proběhnout zatěžkávací zkouška rekonstruované mostní konstrukce

**1769/53 bere na vědomí**

informaci starosty obce o projednání možných dopadů uzavření komunikace „pod Ujalou“ na dopravní situaci v obci se zástupci Obce Doubrava a Policie ČR (viz usnesení RO 1731/52 ze dne 5.3.2018) a uvažovaných řešeních obnovení této komunikace, avšak v delším časovém horizontu

**1770/53 souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku parc.č. 773 v k.ú. Dětmárovice se stavbou přeložky stávající přípojky NN – název stavby „Dětmárovice 774/3, Masopust, přeložka NNk“ v rozsahu dle předloženého výkresu stavby s tím, že pozemek parc.č. 774/3 v k.ú. Dětmárovice není ve vlastnictví obce – žadatel RH Elektro, s.r.o., Třinec, zadavatel stavby ČEZ Distribuce, a.s., Děčín

**1771/53 souhlasí**

jako vlastník sousedních pozemků parc. č. 2690/1 a parc. č. 2637/22, oba v k.ú. Dětmárovice se stavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 2637/10 a parc. č. 2637/11, oba v k.ú. Dětmárovice – žadatelé Martin Kniezek a Dagmar Kniezková, oba Dětmárovice

a

**1772/53 schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – položení vodovodní přípojky do pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 2690/1 v k.ú. Dětmárovice mezi Obcí Dětmárovice a Martinem a Dagmar Kniezkovými, Dětmárovice. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu životnosti vodovodní přípojky za jednorázovou úplatou ve výši 94,- Kč/1m vodovodní přípojky + DPH, nejméně však ve výši 600,- Kč + DPH

a

**1773/53 schvaluje**

uzavření smlouvy o právu umístit a provést stavbu části zpevněného sjezdu na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 2637/22 - žadatelé Martin a Dagmar Kniezkovi, Dětmárovice

**1774/53 bere na vědomí**

negativní stanovisko vlastníka pozemků parc. č. 2909/8, 2909/9 a 2909/10, všechny v k.ú. Dětmárovice, k návrhu obce na odprodej těchto pozemků zastavěných místní komunikací na Zálesí

**1775/53 souhlasí**

s připojením sousedního pozemku parc. č. 1598/2 v k.ú. Dětmárovice k místní komunikaci na pozemku parc. č. 1597 v k.ú. Dětmárovice z důvodu výstavby nového RD – žadatelé Libor Kuboš a Jana Kubošová, oba Orlová – Poruba

**1776/53 souhlasí**

jako vlastník pozemků parc. č. 4059/1, 4059/2 a 4060/2, všechny v k.ú. Dětmárovice, se vstupem na tyto pozemky pro umístění stavby vodovodní přípojky k rodinnému domu čp. 1336, Dětmárovice – žadatelé Ing. Jaroslav Koval a Věra Kovalová, oba Dětmárovice, zastoupení Ing. Bronislavem Wijackim, Havířov - Podlesí

a

**1777/53 souhlasí**

s překopem asfaltové místní komunikace na pozemcích parc. č. 4059/1 a parc. č. 4059/2. oba v k.ú. Dětmárovice, pro uložení vodovodní přípojky

**a**

**1778/53 schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – položení vodovodní přípojky do pozemků ve vlastnictví obce parc. č. 2059/1, parc. č. 2059/2 a parc. č. 4060/1, všechny v k.ú. Dětmárovice, mezi Obcí Dětmárovice a Ing. Jaroslavem Kovalem a Věrou Kovalovou, oba Dětmárovice. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu životnosti vodovodní přípojky za jednorázovou úplatou ve výši 94,- Kč/1m vodovodní přípojky + DPH, nejméně však ve výši 600,- Kč + DPH.

**1779/53 souhlasí**

jako vlastník sousedních pozemků parc. č. 1865/1 a parc.č. 1886, oba v k.ú. Dětmárovice, s realizací nové podzemní elektrické kabelové přípojky NN pod názvem „Dětmárovice 1882/6, Bratovanov, NNk“ a umístěné mimo pozemky ve vlastnictví obce - žadatel ProfiProjekt s.r.o., Frýdek – Místek, investor ČEZ Distribuce, a.s.

**1780/53 souhlasí**

s napojením na vodovod ve vlastnictví obce na pozemku parc. č. 2971 – žadatel Gabriela Mazurková, Dětmárovice (viz i usnesení RO 1614/50 a 1615/50 ze dne 8.1.2018)

**1781/53 souhlasí**

s prodloužením vodovodního řádu lokalita č. 4 – VĚTEV „B“ PE 100 RC SDR 17 DN 63x3,8- 147,82 m na hranici pozemku parc.č. 3462 s pozemkem parc. č. 3466 v k.ú. Dětmárovice - žadatelé Mgr. Anna Kiková a Martin Muller, Monika Macháčová, všichni Dětmárovice

**1782/53 souhlasí**

jako vlastník místní komunikace 7c na pozemku parc. č. 4276/2 s její uzavírkou v místě železničního přejezdu z důvodu pokládky nového živičného krytu na železničním přejezdu P 6513 v době od 7:00 hodin 14.5. 2018 do 17:00 hodin 17.5.2018 - žadatel ČET-DET Subterra a.s., Praha 8

**a**

**1783/53 souhlasí**

s navrhovaným dopravním značením (přes uzavřený přejezd vede cyklotrasa, takže pro cyklisty a chodce bude po tuto dobu zřízen koridor pro chodce)

**1784/53 souhlasí**

jako vlastník pozemku parc. č. 1865/1 v k.ú. Dětmárovice se vstupem na pozemek a provedením protlaku pod místní komunikací na tomto pozemku pro umístění stavby vodovodní přípojky k novostavbě rodinného domu na pozemku parc. č. 1892/1 v k.ú. Dětmárovice – žadatel Michal Šperlík, Dětmárovice

**a**

**1785/53 souhlasí**

s připojením sousedního pozemku parc. č. 1892/1 v k.ú. Dětmárovice samostatným sjezdem z místní komunikace na pozemku parc. č. 1865/1 v k.ú. Dětmárovice z důvodu novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1892/1 v k.ú. Dětmárovice

**a**

**1786/53 schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – položení vodovodní přípojky do pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 1865/1 v k.ú. Dětmárovice mezi Obcí Dětmárovice a Michalem Šperlíkem, Dětmárovice. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu životnosti vodovodní přípojky za jednorázovou úplatou ve výši 94,- Kč/1m vodovodní přípojky + DPH, nejméně však ve výši 600,- Kč + DPH.

**a**

**1787/53 souhlasí**

jako vlastník sousedních pozemků parc. č. 1865/1 a parc. č. 1886, oba v k.ú. Dětmárovice s novostavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 1892/1 v k.ú. Dětmárovice – žadatel Michal Šperlík, Dětmárovice

**1788/53 souhlasí**

jako vlastník pozemku parc. č. 1865/1 v k.ú. Dětmárovice se vstupem na pozemek a provedením protlaku pod místní komunikací na tomto pozemku pro umístění stavby vodovodní přípojky k novostavbě rodinného domu na pozemku parc. č. 1892/2 v k.ú. Dětmárovice – žadatel David Šperlík, Dětmárovice

**a**

**1789/53 souhlasí**

s připojením sousední nemovité věci parc. č. 1892/2 v k.ú. Dětmárovice samostatným sjezdem z místní komunikace na parc. č. 1865/1 v k.ú. Dětmárovice z důvodu novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1892/2 v k.ú. Dětmárovice

**a**

**1790/53 schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – položení vodovodní přípojky do pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 1865/1 v k.ú. Dětmárovice mezi Obcí Dětmárovice a Davidem Šperlíkem, Dětmárovice. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu životnosti vodovodní přípojky za jednorázovou úplatu ve výši 94,- Kč/1m vodovodní přípojky + DPH, nejméně však ve výši 600,- Kč + DPH.

**a**

**1791/53 souhlasí**

jako vlastník sousedních pozemků parc. č. 1865/1 a parc. č. 1886 a parc.č. 1894/1 v k.ú. Dětmárovice s novostavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 1892/2 v k.ú. Dětmárovice – žadatel David Šperlík, Dětmárovice

**1792/53 schvaluje**

pronájem části pozemku parc. č. 248 – orná půda v k.ú. Koukolná ve výměře 782 m<sup>2</sup> společnosti EUROVIA CS, a.s., IČ : 45274924, Praha – Nové Město, a to na dobu od 15.4.2018 do 30.8.2019 dle předložené nabídky k vyhlášenému záměru obce

**1793/53 schvaluje**

pronájem částí pozemků parc. č. 248 – orná půda ve výměře 640 m<sup>2</sup>, parc. č. 244 – ostatní plocha ve výměře 300 m<sup>2</sup> a parc. č. 243 – ostatní plocha ve výměře 28 m<sup>2</sup>, všechny v k.ú. Koukolná, společnosti EUROVIA CS, a.s., IČ : 45274924, Praha – Nové Město, a to na dobu od 15.4.2018 do 31.12.2018 dle předložené nabídky k vyhlášenému záměru obce

**1794/53 bere na vědomí**

informaci starosty obce k prováděným i plánovaným opravám obecního majetku včetně činností vztahujícím se k udržování a zlepšování stavu komunikací v obci

**1795/53 schvaluje**

výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na realizaci staveb „Plošné opravy povrchů komunikací v obci Dětmárovice“ dle předloženého návrhu včetně seznamu dodavatelů, kteří budou osloveni v rámci výběrového řízení

**1796/53 bere na vědomí**

informaci starosty obce týkající se možnosti posílení autobusové dopravy v obci, zejména pokud jde o dojížďku k motorestu v Koukolné

**1797/53 nesouhlasí**

s ukončením provozu povrchové seismologické stanice v objektu RP čp. 233 dle doporučení společnosti OKD a.s., Karviná

**1798/53 bere na vědomí**

výpověď z nájmu (nazvanou „žádost o ukončení nájmu ... s výpovědní dobou podle nájemní smlouvy 6 měsíců“) nebytových prostor v restauraci Rumcajs nájemce Márie Turčanové ke dni 30.9.2018

a

**1799/53 schvaluje**

záměr obce pronajmout nebytové prostory v restauraci Rumcajs na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Lhůta pro přijímání žádostí o nájem pro provozování hostinské činnosti počínaje 1.11.2018 je do 31.8.2018.

**1800/53 souhlasí**

s ukončením nájmu nebytových prostor v 1. patře budovy čp. 320 pro využívání k terapii metodou RUŠ dle žádosti nájemce Petry Ruskové, a to ke dni 30.6.2018

a

**1801/53 schvaluje**

záměr obce pronajmout část nebytových prostor o výměře 63,70 m<sup>2</sup> v 1. patře budovy čp. 320 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Lhůta pro přijímání žádostí o nájem s uvedením podnikatelského záměru (s preferencí provozování činnosti dětského lékaře) je do 15.6. 2018.

**1802/53 bere na vědomí**

informace starosty obce a příslušné referentky OÚ o jednání se spolujednatelkou dětmarovické lékárny v návaznosti na avizované sdělení o ukončení činnosti lékárny k 30.4.2018 z důvodů její tvrzené ztrátovosti

a

**1803/53 schválila**

realizaci opatření k podpoře ze strany obce, která by zabránila alespoň do konce tohoto toku uzavření lékárny s tím, že konkrétní způsob bude stanoven po obdržení dohodnutých ekonomických (účetních) podkladů ze strany společnosti provozující lékárnu

**1804/53 schvaluje,**

že návrhy na pořízení změn územního plánu Dětmarovice, které budou doručeny obecnímu úřadu do 30.4.2018, budou vyhodnoceny a předloženy zastupitelstvu obce na jeho zasedání konaném v červnu 2018

**1805/53 schvaluje**

uzavření smlouvy o poskytování poradenských a konzultačních služeb s fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti Ing. Martinou Miklendovou, IČ : 74353128, Ostrava – Hrabůvka, v souladu s § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona

a

**1806/53 rozhodla,**

že nebude po dobu trvání smlouvy o poskytování poradenských a konzultačních služeb požadovat výkon územně plánovací činnosti dle § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona po obecním úřadu obce s rozšířenou působností (úřadu územního plánování), tedy Magistrátu města Karviné

**1807/53 nemá připomínek**

k návrhu změny č. 5 územního plánu Orlové

**1808/53 souhlasí**

s hostováním lunaparku pana Ladislava Spilky na obecní pouti v roce 2018

**1809/53 schvaluje**

přijetí účelové dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje určené k financování sociálních služeb ve výši 300.000.-Kč dle oznámení KÚ MSK ze dne 16.3.2018

a

uzavření „Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje“ dle předloženého návrhu

**1810/53 schvaluje**

změnový list č. 8a předložený realizační firmou STASPO spol. s r.o. v průběhu provádění stavby kanalizace „Odkanalizování lokality Šlog a základní školy v Dětmarovicích“, v němž jsou zahrnuty i drobné navazující změny ke schválenému změnovému listu č. 8 (viz usnesení RO 1391/44 ze dne 7.8.2017)

**1811/53 schvaluje**

změnový list č. 1 předložený realizační firmou STASPO spol. s r.o. v průběhu provádění stavby kanalizace „Decentralizované odkanalizování obce Dětmarovice – tlaková kanalizace, I. etapa Koukolná“

**1812/53 bere na vědomí**

výsledky 23. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 14.3.2018

**1813/53 schvaluje**

přijetí 8 (osmi) zaměstnanců do pracovního poměru k obci v rámci veřejně prospěšných prací na dobu určitou do 31.10.2018

**1814/53 bere na vědomí**

informaci starosty obce a tajemníka OÚ o dalších činnostech spojených se zaváděním GDPR včetně zprávy o výběrovém řízení k provedení příslušného auditu dle bodu 2 písm. e směrnice pro zadávání veřejných zakázek

**1815/53 schvaluje**

výsadbu památného stromu ke 100. výročí vzniku československého státu s tím, že zvaží otázku vhodného místa pro jeho umístění

**1816/53 bere na vědomí**

předloženou informaci příslušného referenta OÚ o možnostech pořízení zvedací plošiny mj. pro opravy veřejného osvětlení včetně základních technických i cenových parametrů nabídky

Ing. Ladislav Rosman v.r.  
starosta obce Dětmarovice

Mgr. Libor Stáňa v.r.  
místostarosta obce Dětmarovice