

U S N E S E N Í

54. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 7.5.2018

Rada obce Dětmarovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

1817/54 souhlasí

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 1804/1 v k.ú. Dětmarovice s novostavbou rodinného domu a stáje na pozemcích parc. č. 1748 a parc. č. 1749 v k.ú. Dětmarovice – žadatel Michael Simon, Doksy, zastoupený Ing. Barborou Sýkorovou, Orlová-Poruba

1818/54 souhlasí

s připojením sousedního pozemku parc. č. 1749 v k.ú. Dětmarovice samostatným sjezdem k místní komunikaci na pozemku parc. č. 1804/1 v k.ú. Dětmarovice z důvodu výstavby nového rodinného domu a stáje na pozemcích parc. č. 1748 a parc. č. 1749 v k.ú. Dětmarovice – žadatel Michael Simon, Doksy, zastoupený Ing. Barborou Sýkorovou, Orlová-Poruba

1819/54 bere na vědomí

sdělení Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. o plánované rekonstrukci vodovodních řadů ocel DN 150 a DN 100 (součástí je mj. přepojení 52 plastových vodovodních přípojek) v obci Dětmarovice na „ulici Karvinské“ v souvislosti s případnými záměry obce v dané oblasti do příštích let za účelem koordinace s tím, že požaduje po realizaci dané akce uvedení do původního stavu

1820/54 souhlasí

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 1648 v k.ú. Dětmarovice a pozemku parc. č. 1200 v k.ú. Dětmarovice s projektovou dokumentací pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení záměru novostavby rodinného domu a garáže včetně souvisejících přípojek na pozemcích parc. č. 1598/2, parc. č. 1597, parc. č. 1519/48 a parc. č. 1200, všechny v k.ú. Dětmarovice – žadatel Libor Kuboš a Jana Kubošová, oba Orlová-Poruba, zastoupeni Michalem Kubošem, Orlová-Poruba

1821/54 souhlasí

jako vlastník pozemku parc.č. 1200 v k.ú. Dětmarovice s projektovou dokumentací pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení záměru novostavby vodovodní přípojky na pozemcích parc.č. 1598/1, 1598/2, 1597, 1519/48 a parc.č. 1200, všechny v k.ú. Dětmarovice – žadatel JUDr. Marie Pochylá, Dětmarovice, zastoupena Michalem Kubošem, Orlová-Poruba

1822/54 souhlasí

jako vlastník sousedního pozemku parc.č. 4172/1 v k.ú. Dětmarovice se stavbou nové zemní přípojky NN „Dětmarovice 4208/13, Michalčická, NNk“ z hlediska existence sítí ve vlastnictví obce za účelem zpracování projektové dokumentace a pro územní souhlas (územní rozhodnutí) – žadatel NOVPRO FM, s.r.o., Frýdek – Místek, investor stavby ČEZ Distribuce a.s., Děčín

a

1823/54 souhlasí

se vstupem na pozemek ve vlastnictví obce parc.č. 4172/1 v k.ú. Dětmarovice pro umístění podzemního vedení přípojky NNk „Dětmarovice 4208/13, Michalčická, NNk“ s tím, že po ukončení stavby bude pozemek v místě výkopu uveden do původního stavu

a

1824/54 souhlasí

s provedením protlaku pod tělesem místní komunikace na pozemku parc.č. 4172/1 v k.ú. Dětmarovice pro umístění podzemního vedení přípojky NNk „Dětmarovice 4208/13, Michalčická, NNk“

a

1825/54 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k uložení inženýrské sítě – podzemní vedení přípojky NN „Dětmarovice 4208/13, Michalčíková, NNk“ na pozemku parc.č. 4172/1 v k.ú. Dětmarovice mezi Obcí Dětmarovice a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, zastoupenou společností NOVPRO FM, s.r.o., Frýdek - Místek. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč + DPH za 1 m elektrické přípojky, nejméně však ve výši 600,- Kč + DPH.

1826/54 souhlasí

jako vlastník sousedního pozemku parc.č. 773 v k.ú. Dětmarovice s projektovou dokumentací stavby „Dětmarovice 774/3, Masopust, přeložka NNk“ umístěné mimo pozemky ve vlastnictví obce v rozsahu dle předloženého výkresu stavby – žadatel RH Elektro s.r.o., Třinec, zadavatel stavby ČEZ Distribuce, a.s., Děčín

1827/54 souhlasí

se stavbou zemní přípojky NN „Dětmarovice 1558/1, Pipek, NNk“ z hlediska existence sítě ve vlastnictví obce za účelem zpracování projektové dokumentace a pro územní souhlas (územní rozhodnutí) a umístěné mimo pozemky ve vlastnictví obce – žadatel NOVPRO FM, s.r.o., investor stavby ČEZ Distribuce a.s.

a

1828/54 souhlasí

s provedením protlaku pod tělesem místní komunikace na pozemku parc.č. 1559 v k.ú. Dětmarovice pro umístění podzemního vedení přípojky NNk „Dětmarovice 1558/1, Pipek, NNk“

1829/54 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit výkup pozemku zastavěného panelovou komunikací parc.č. 283/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 337m² v k.ú. Koukolná z vlastnictví Jarmily Šebkové, Dětmarovice - Koukolná, Petra Šebka, Karviná - Ráj a Tomáše Šebka, Dětmarovice - Koukolná, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/1m²

1830/54 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit výkup pozemku zastavěného místní komunikací parc.č. 1716 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 978m² v k.ú. Dětmarovice z vlastnictví Jana Vronky, Dětmarovice - Koukolná, Jiřího Vronky, Dětmarovice, Ing. Karla Valicy, Dětmarovice a Růženy Adamčíkové, Dolní Lutyně, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,-Kč/1m²

1831/54 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit výkup pozemku zastavěného místní komunikací parc.č. 1519/31 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 78m² v k.ú. Dětmarovice z vlastnictví Jana Vronky, Dětmarovice - Koukolná, Jiřího Vronky, Dětmarovice, Ing. Karla Valicy, Dětmarovice, Růženy Adamčíkové, Dolní Lutyně a Vladimíra Míčka, Dětmarovice, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,-Kč/1m²

1832/54 souhlasí

se stavbou (změnou stavby) napojení přečištěných odpadních vod z ČOV u novostavby rodinného domu na pozemku parc.č. 1061/2 v k.ú. Dětmarovice do místního vodního toku „Výšina“ dle předložené projektové dokumentace – žadatel Lubomír Gorecki, Český Těšín

1833/54 souhlasí

jako vlastník sousedního pozemku parc.č. 1804/1 v k.ú. Dětmarovice se stavbou zemní kabelové přípojky NN pod názvem „Dětmarovice 1746/4, Šimon, NNk“ s tím, že při realizaci stavby nesmí dojít

k zásahu do vodovodního řadu, který vede podél komunikace - žadatel NOVPRO FM, s.r.o., Frýdek - Místek, investor stavby ČEZ Distribuce a.s., Děčín

a

1834/54 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k uložení inženýrské sítě a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-8014953/02 pod názvem „Dětmarovice 1746/4, Šimon, příp. NNk“ – podzemní vedení elektrické přípojky NN v pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1804/1 v k.ú. Dětmarovice, mezi Obcí Dětmarovice a společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín, zastoupenou společností NOVPRO FM, s.r.o., Frýdek Místek. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč + DPH za 1 m elektrické přípojky, nejméně však ve výši 600,- Kč + DPH. Podzemní vedení elektrické přípojky bude realizováno v zeleném pásu podél asfaltové komunikace na pozemku parc.č. 1804/1 v k.ú. Dětmarovice. Po ukončení realizace stavby bude pozemek uveden do původního stavu.

1835/54 souhlasí

jako vlastník sousedního pozemku parc.č. 1804/1 v k.ú. Dětmarovice s odstraněním stávající budovy na pozemku parc.č. 1748 v k.ú. Dětmarovice v souvislosti se stavbou „Novostavba rodinného domu a stáje“ na pozemcích parc.č. 1748 a parc.č. 1749 v k.ú. Dětmarovice – žadatel Michael Simon, Doksy, zastoupený Ing. Barborou Sýkorovou, Orlová - Poruba

1836/54 souhlasí

jako vlastník sousedního pozemku parc.č. 4172/1 v k.ú. Dětmarovice s připojením účelové komunikace na pozemku parc.č. 4207/9 v k.ú. Dětmarovice k místní komunikaci na pozemku parc.č. 4172/1 v k.ú. Dětmarovice – žadatelé Jitka Smolková, Orlová-Lutyně, Marcel Vontroba, Ostrava-Michálkovice, Jiří Hanusek, Dětmarovice, z důvodu plánované novostavby rodinného domu na pozemku parc.č. 4207/12 v k.ú. Dětmarovice

a

1837/54 schvaluje

uzavření smlouvy o právu umístit a provést stavbu části zpevněných ploch k pozemku parc.č. 4207/9 v k.ú. Dětmarovice na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 4172/1 v k.ú. Dětmarovice mezi Obcí Dětmarovice a stavebníky Jitkou Smolkovou, Orlová-Lutyně, Marcelem Vontrobou, Ostrava-Michálkovice a Jiřím Hanuskem, Dětmarovice

1838/54 souhlasí

jako vlastník pozemku parc.č.1200 v k.ú. Dětmarovice se vstupem a se stavbou vodovodní přípojky pro budoucí rodinný dům na pozemku parc.č. 1558/1 v k.ú. Dětmarovice tak, že napojení na stávající veřejný vodovod DN 50PE bude provedeno před komunikací, do které se nebude zasahovat a vodoměrná šachtička bude umístěna mimo pozemek ve vlastnictví obce - žadatel Ing. et Ing. Tomáš Piprek, Orlová

a

1839/54 souhlasí

s provedením protlaku pod tělesem místní komunikace na pozemku parc. č. 1559 v k.ú. Dětmarovice pro uložení vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 1558/1 v k.ú. Dětmarovice

1840/54 souhlasí

s připojením sousedního pozemku parc.č. 1571/4 v k.ú. Dětmarovice k místní komunikaci na pozemku parc.č. 1574/4 z důvodu výstavby rodinného domu na pozemku parc.č. 1571/4 v k.ú. Dětmarovice s tím, že dešťové vody z plochy sjezdu a chodníku budou zaústěny do vsaku na pozemcích žadatele – žadatel Marek Spružina, Karviná

1841/54 bere na vědomí

ukončení činnosti paní Jarmily Popiolkové jako členky povodňové komise ke dni 30.4.2018 z důvodu ukončení jejího pracovního poměru k obci

1842/54 jmenuje

členkou povodňové komise Mgr. Annu Kikovou

1843/54 bere na vědomí

informaci starosty obce a příslušné referentky OÚ o stavu probíhajícího výběrového řízení na vyhlášenou zakázku „Plošné opravy povrchů komunikací v obci Dětmárovice“ (asfalt, recyklát) včetně podané námítky jednoho z uchazečů proti některým ustanovením zadávacích podmínek

a

1844/54 souhlasí

se změnou zadávacích podmínek, mj. pokud jde o stanovení limitu u výše celkové smluvní pokuty a o doplnění položkového rozpočtu, včetně nového termínu pro podání přihlášek

1845/54 bere na vědomí

návrh protokolu o předání „Polní cesty hlavní C 01“ v lokalitě V zadníku mezi předávajícím Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro MSK, Pobočka Frýdek – Místek a přejímající Obcí Dětmárovice s tím, že tento protokol předloží ke schválení příštímu zasedání zastupitelstva obce

1846/54 stanoví

cenu vstupenky na koncert „Eva a Vašek“ konaný dne 9.10.2018 na 100.-Kč na osobu

1847/54 bere na vědomí

informaci starosty obce o otázkách spojených s fungováním územního plánu obce po přijaté změně č. 1, jakož i s podanými žádostmi na (další) změny územního plánu a o způsobu jejich řešení, mj. v návaznosti na usnesení RO 1804/53 ze dne 16.4.2018

1848/54 schvaluje

výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na realizaci stavby „Domov pro seniory v Dětmárovicích – stavba inženýrských sítí“ dle předloženého návrhu včetně seznamu dodavatelů, kteří budou osloveni v rámci výběrového řízení

1849/54 schvaluje

uzavření Smlouvy o právu provést stavbu mezi Obcí Dětmárovice jako investorem a Moravskoslezským krajem, zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, jako vlastníkem týkající se práva investora realizovat stavbu „Chodník u silnice č. I/67 v Koukolné“ na pozemku vlastníka parc. č. 394 v k.ú. Koukolná, a to dle předloženého návrhu

1850/54 schvaluje

výzvu k podání nabídky a prokázání kvalifikace k veřejné zakázce malého rozsahu „Kanalizace na Olmovci, TDS“ v rozsahu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby „Kanalizace na Olmovci“, a to dle předloženého návrhu včetně seznamu dodavatelů, kteří budou osloveni v rámci výběrového řízení

1851/54 projednala

postupně vznikající požadavky nových stavebníků na dodatečné připojení se k budované páteřní kanalizaci s tím, že po vyhodnocení stavu v této oblasti počátkem příštího roku rada rozhodne o dalším postupu, včetně možné finanční podpory stavebníkům

1852/54 schvaluje

uzavření dodatku č. 3 Smlouvy o dílo mezi Obcí Dětmárovice jako objednatelem a společností STASPO, spol. s r.o., Ostrava – Radvanice jako zhotovitelem staveb v rámci projektu „Odkanalizování lokality Šlog a Základní školy v Dětmárovicích“, a to dle předloženého návrhu

1853/54 bere na vědomí

informaci starosty obce a tajemníka OÚ o dalších činnostech spojených se zaváděním GDPR, včetně povinnosti ustanovení pověřence pro ochranu osobních údajů nejpozději do dne nabytí účinnosti obecného nařízení o ochraně osobních údajů

1854/54 projednala

některé další otázky spojené s programem červnového zasedání zastupitelstva obce, mj. :

-zprávu o činnosti v oblasti požární ochrany za rok 2017,

-doporučení pro ZO schválit na přípravu obecní slavnosti v roce 2019 stejnou částku jako v minulém roce,

-variantu rozpočtu obce na rok 2019, kde bude vzhledem k ustavení nového zastupitelstva po obecních volbách navrženo schválení rozpočtového provizoria

1855/54 nesouhlasí

s pořízením pracovní plošiny (viz usnesení 1816/53 ze dne 16.4.2018), mj. vzhledem k její vysoké pořizovací hodnotě a tím i pozdní návratnosti

Ing. Ladislav Rosman v.r.
starosta obce Dětmárovice

Mgr. Libor Stáňa v.r.
místostarosta obce Dětmárovice