

U S N E S E N Í

59. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 3.9.2018

Rada obce Dětmarovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

2003/59 schvaluje

program 59. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 3.9.2018. tak jak je obsažen v Pozvání na tuto schůze ze dne 27.8.2018

2004/59 bere na vědomí

informaci ředitele školy o rozpočtu a stavu hospodaření Základní školy a Mateřské školy Dětmarovice, příspěvková organizace k 30.6.2018

2005/59 souhlasí

s použitím částky 616.121,60 Kč s DPH z investičního fondu školy k pokrytí úhrady za provedené práce v při realizaci akce rekonstrukce elektrických rozvodů dle žádosti ředitele školy ze dne 27.8.2017

2006/59 souhlasí

s použitím částky 10.829,50 Kč s DPH z investičního fondu školy k pokrytí úhrady za provedení technického dozoru investora při realizaci akce rekonstrukce elektrických rozvodů dle žádosti ředitele školy ze dne 27.8.2017

2007/59 neschvaluje

poskytnutí finančního příspěvku do veřejné sbírky pořádané Sdružením místních samospráv ČR na zadluženou obec Prameny

2008/59 neschvaluje

nákup navigáku na CAS 32 T 148 dle žádosti velitele jednotky SDH Dětmarovice

2009/59 schvaluje

„Rozpočtové opatření č. 11 úpravy schváleného rozpočtu roku 2018 k 3.9.2018“ dle předloženého návrhu

2010/59 schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k realizované stavbě „Dětmarovice, p.č. 4391/3, Obec, NNk“ – podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV a plastový pilíř na pozemcích ve vlastnictví obce parc.č. 4391/2, parc.č. 4392 a parc.č. 4393 v k.ú. Dětmarovice mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín jako oprávněným a Obcí Dětmarovice jako povinným - žadatel společnost ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, zastoupená Ing. Martinem Bartečkem, Praha 2

a

2011/59 schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k realizované stavbě „Dětmarovice, p.č. 4391/3, Obec, NNk“ – podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV na pozemku ve vlastnictví obce, podíl ½ pozemku parc.č. 40 v k.ú. Dětmarovice mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín jako oprávněným a Obcí Dětmarovice jako povinným - žadatel společnost ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, zastoupená Ing. Martinem Bartečkem, Praha 2

2012/59 souhlasí

jako správce dopravní a technické infrastruktury s realizací stavby nové zemní kabelové přípojky NN pro pozemky parc.č. 3210/1, parc.č. 3210/2, parc.č. 3211/1 a parc.č. 3212, všechny v k.ú.

Dětmarovice, napojené ze stávajícího venkovního vedení NN 0,4kV, pod názvem „Dětmarovice 3 OM, zahrádka, NNv+NNk“ v rozsahu dle předloženého výkresu stavby za účelem vydání územního souhlasu na tuto stavbu a umístění mimo pozemky ve vlastnictví obce, přičemž z hlediska sítí obec v dané lokalitě nevlastní ani neprovozuje žádné sítě – žadatel projektant Pavel Přichystal z firmy Ing. Martin Barteček, Praha 2, investor stavby ČEZ Distribuce, a.s., Děčín

2013/59 projednala

žádost společnosti „ČET – DET“ Subterra a.s., Praha 8 o omezení obecného užívání uzavírkou – úplná uzavírka místní komunikace 19c v délce cca 50 m na pozemcích parc.č. 367 a parc.č. 356/2 v k.ú. Koukolná, obec Dětmarovice v termínu 7.9.2018 - 6.11.2018 a 15.3.2019 - 4.8.2019 z důvodu demolice a výstavby nového mostního objektu SO-35-19-11 – železniční nadjezd

a

2014/59 souhlasí

s uzavírkou místní komunikace 19c v k.ú. Koukolná na pozemcích parc.č. 367 a parc.č. 356/2 v k.ú. Koukolná a vedením objízdné trasy v délce cca 2 km po silnici I/67 směr Dětmarovice, poté odbočením vpravo na silnici III/46810 a opět odbočením vpravo na místní komunikaci 19 c a zpět v opačném směru, a to v rámci akce „Optimalizace trati Český Těšín – Dětmarovice“

2015/59 souhlasí

s připojením sousední nemovitosti pozemku parc.č. 1802 (po rozdělení dle GP parc. č.1802/3) v k.ú. Dětmarovice samostatným sjezdem k místní komunikaci na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1804/1 v k.ú. Dětmarovice z důvodu výstavby rodinného domku na pozemku parc.č. 1802/3 v k.ú. Dětmarovice – žadatel společnost TorStav s.r.o., Doubrava, zastoupena Miroslavou Mikulkovou, Václavovice

a

2016/59 souhlasí

s připojením sousední nemovitosti pozemku parc.č. 1802 (po rozdělení dle GP parc. č. 1802/1, 1802/2, 1802/4, 1802/5) v k.ú. Dětmarovice samostatným sjezdem ke komunikaci na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 4945/26 v k.ú. Dětmarovice z důvodu výstavby rodinných domů na pozemcích parc.č. 1802/1, parc.č. 1802/2, parc.č. 1802/4 v k.ú. Dětmarovice – žadatel společnost TorStav s.r.o., Doubrava, zastoupena Miroslavou Mikulkovou, Václavovice

2017/59 ruší

usnesení rady obce 1925/57 ze dne 9.7.2018

a

2018/59 schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na provozování plynárenského zařízení na základě již uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene podzemního kabelového vedení přípojky nízkého napětí v pozemcích ve vlastnictví obce parc.č. 57 a parc. č. 65/2, oba v k.ú. Koukolná – žadatel společnost IGEA s.r.o., Ostrava – Přívoz, zastupující společnost GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem (poznámka : žadatel požádal o rozšíření rozsahu smlouvy i na pozemek parc. č. 65/2)

2019/59 bere na vědomí

žádost „občanů Dětmarovic“ o vyčištění potoka Glembovec s tím, že stávající situace bude bez odkladu řešena a občanům sdělena prostřednictvím zářijového vydání Dětmarovického Okénka

2020/59 souhlasí

se stavbou pro uskladnění nářadí a zemědělských výpěstků na pozemku parc.č. 1468/2 v k.ú. Dětmarovice s tím, že dešťové vody musí být likvidovány na pozemku žadatele, a to přepadem ze záchytné jímky do vsakovacího objektu – žadatel ...

2021/59 schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-8021290/2 k realizované stavbě „Dětmarovice 349/1, Mazurková, NNk“ – podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 350 v k.ú. Dětmarovice na základě již uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí č. OÚD/3463/2017 - žadatel společnost ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, zastoupená Ing. Martinem Bartečkem, Praha 2

2022/59 souhlasí

s vypouštěním odpadních vod z ČOV u nového rodinného domu č.p. 1264 na pozemku parc.č. 2713/29 v k.ú. Dětmarovice do soukromé kanalizace ..., která je zaústěna do bezejmenného vodního toku na pozemku parc.č. 2968 v k.ú. Dětmarovice vlévajícího se do potoka Mlýnka. Při vypouštění odpadních vod musí být dodrženy limity přípustného znečištění vod, které byly stanoveny pro výše citovanou ČOV tak, aby nedošlo k ohrožení kvality povrchových a podzemních vod.

2023/59 souhlasí

jako správce dopravní a technické infrastruktury s realizací stavby „Rodinný domek, pergola, sklad a dřevník vč. ČOV a zpevněných ploch, p.č. 1931/2, k.ú. Dětmarovice“ v rozsahu dle předložené projektové dokumentace stavby za účelem vyřízení dodatečného stavebního povolení s tím, že napojení sjezdu je ke komunikaci na parc.č. 1934/1 v k.ú. Dětmarovice, která není vedena v pasportu místních komunikací a z důvodu odvodnění zpevněných ploch nového sjezdu budou na pozemku stavebníka po celé šířce sjezdu zapašněny silniční obrubníky s přesahem 20 mm nad úroveň horní hrany stávající komunikace a sjezd bude vyspádován (min 1%) na pozemek stavebníka parc.č. 1931/2 v k.ú. Dětmarovice – žadatel Projekce Krupička s.r.o., Havířov – Podlesí

2024/59 projednála

vyjádření Ředitelství silnic a dálnic České republiky k vedení objízdné trasy a umístění přechodného dopravního značení na silnici I/67 z důvodu realizace stavby „Optimalizace trati Český Těšín – Dětmarovice“, v němž se uvádí, že v termínu od 20.9.2018 bude prováděno frézování a od 28.9.2018 až do října 2018 je plánována velkoplošná oprava od km 17,100 – 19,200, a proto v termínu od 28.9.2018 nesouhlasí s vedením objízdné trasy a umístěním přechodného dopravního značení na silnici I/67 až do doby ukončení velkoplošné opravy v místě vyústění silnice III/46810

2025/59 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit výkup podílu 8/16 u pozemku parc. č. 1705/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 276 m² v k.ú. Dětmarovice z vlastnictví ..., do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,-Kč/1m²

2026/59 souhlasí

s připojením pozemku parc.č. 1571/3 v k.ú. Dětmarovice samostatným sjezdem k místní komunikaci na pozemcích parc. č. 1574/3 a parc. č. 1569 v k.ú. Dětmarovice z důvodu sjezdu k novostavbě rodinného domu – žadatel ..., zastoupeni Ing. Tomášem Kubalou, Řepiště

2027/59 souhlasí

s připojením pozemků parc. č. 2237/12, parc. č. 2237/13, parc. č. 2245/3, parc. č. 2245/4, parc. č. 2243/5 a parc. č. 2243/3, všechny v k.ú. Dětmarovice samostatným sjezdem k místní komunikaci na pozemku parc. č. 2236/2 v k.ú. Dětmarovice z důvodu sjezdu k novostavbě rodinného domu – žadatel ...

2028/59 souhlasí

jako správce dopravní a technické infrastruktury s realizací stavby „Novostavba rodinného domu (RD1) na parc.č. 2499/2 k.ú. Dětmarovice“ a jejího příslušenství (přípojka vody, venkovní část vnitřní elektroinstalace, žumpa s přípojkou splaškové kanalizace, vsakovací zařízení včetně přípojky dešťové kanalizace, zpevněné plochy přístupu a příjezdu, oplocení, sjezd z místní komunikace) v rozsahu dle

předloženého výkresu stavby za účelem vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, přičemž z hlediska sítí obec v dané lokalitě nevlastní ani neprovozuje žádné sítě – žadatel ..., investor stavby VH domy stavitelství s.r.o., Ostrava - Moravská Ostrava

a

2029/59 souhlasí

jako správce dopravní a technické infrastruktury s realizací stavby „Novostavba rodinného domu (RD2) na parc.č. 2499/3 k.ú.Dětmarovice“ a jeho příslušenství (přípojka vody, venkovní část vnitřní elektroinstalace, žumpa s přípojkou splaškové kanalizace, vsakovací zařízení včetně přípojky dešťové kanalizace, zpevněné plochy přístupu a příjezdu, oplocení, sjezd z místní komunikace) v rozsahu dle předloženého výkresu stavby za účelem vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, přičemž z hlediska sítí obec v dané lokalitě nevlastní ani neprovozuje žádné sítě – žadatel ..., investor stavby VH domy stavitelství s.r.o.,Ostrava - Moravská Ostrava

2030/59 schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-8021592/VB2 k realizované stavbě „Dětmarovice 2045/1 Czajová přípojka NNk“ – podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV na pozemku parc.č. 2042/3 v k.ú. Dětmarovice na základě již uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí č. OÚD/3548/2017 - žadatel firma ELTOM, s.r.o., Ostrava – Mariánské Hory, investor stavby ČEZ Distribuce, a.s., Děčín

2031/59 bere na vědomí

dopis pana ... ze dne 8.8.2018, v němž odmítá nabídku obce na prodej pozemků zastavěných komunikací parc. č. 3845/9 a 3845/10, oba v k.ú. Dětmarovice a naopak požaduje po obci bezdůvodné obohacení (nájemné)

a

2032/59 ukládá

starostovi obce zaslat jmenovanému stanovisko odmítající jeho požadavek jako nedůvodný

T : 30.9.2018

Z : starosta obce

2033/59 vybírá

po projednání předložených nabídek na zakázku „Komunikace na pozemku parc. č. 1200 v Dětmarovicích“ společnost ALPINE Bau CZ, a.s., IČ : 02604795, Valašské Meziříčí, Krásno nad Bečvou :

2. PORR a.s., IČ : 43005560, Praha 10

3. DEMSTAV group, s. s r.o., IČ : 27844935, Hranice

2034/59 souhlasí

s předloženým návrhem Obvodního báňského úřadu Ostrava ze dne 30.7.2018 k čerpání finanční rezervy pro organizaci OKD a.s., Karviná dle zákona č. 168/1993 Sb. pro rok 2018

2035/59 bere na vědomí

informaci starosty obce a předložený materiál týkající se zájemců o poskytnutí kompostérů v roce 2019

a

2036/59 rozhodla,

že vzhledem k malému počtu těchto zájemců (74 zájemců mj. po 2 zveřejněných výzvách v Dětmarovickém Okénku) nebude požádáno o případnou dotaci v tomto směru

2037/59 bere na vědomí

informaci starosty obce a předložený materiál k uvažovanému spalování komunálních odpadů v Elektrárně Dětmarovice

2038/59 schvaluje

uzavření smlouvy s paní Simonou Mückovou, IČ : 07256353, Dětmarovice, o nájmu nebytových prostor v objektu čp. 334 restaurace Rumcajs v Dětmarovicích pro provozování hostinské činnosti, a to s účinností od 1.11.2018 na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou

2039/59 bere na vědomí

informaci starosty obce a předložený materiál k provedenému výběrovému řízení a následnému výběru dodavatele defibrilátoru pro jednotku SDH Dětmarovice, i v návaznosti na usnesení ZO 442/24 ze dne 20.6.2018

2040/59 bere na vědomí

provedenou cenovou kontrolu specializovaného finančního úřadu na dodržování cenových předpisů při stanovení a uplatnění cen za nájemné z pozemků pro veřejná pohřebiště a za služby hřbitovní poskytované v souvislosti s užíváním veřejného pohřebiště v obci

a

2041/59 schvaluje

zachování stávajících cen pro danou oblast, tj. částku 4.-Kč/1 m²/rok za nájem místa a částku 40.-Kč/do 3 m²/rok nebo 56.-Kč/nad 3m²/rok za služby s nájmem spojené

2042/59 schvaluje

změnový list č. 3 předložený realizační firmou STASPO spol. s r.o. v průběhu provádění stavby kanalizace „Decentralizované odkanalizování obce Dětmarovice – tlaková kanalizace, I. etapa Koukolná“ a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo zahrnující schválené změny ve změnových listech č. 1 až 3

2043/59 schvaluje

Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů (GDPR) dle předloženého návrhu a doporučuje zastupitelstvu obce vzít tato Pravidla na vědomí

2044/59 rozhodla

svolat zasedání zastupitelstva obce na 12.9.2018 a projednala některé další otázky spojené s jeho přípravou a programem, mj. rozborů hospodaření obce k 31.7.2018, rozpočtová opatření, informace o GDPR, seznámení s výsledky kontroly MV ČR a další

2045/59 bere na vědomí

informaci starosty obce o možnosti hradit na úřadu správní poplatky platebními kartami na bezhotovostním terminálu

2046/59 bere na vědomí

informaci redakční rady, že v zářijovém Dětmarovickém Okénku, jehož část bude věnována příspěvkům stran a hnutí pro obecní volby 5.10. a 6.10.2018, budou tyto příspěvky z hlediska platby za zveřejnění posuzovány dle ceníku za zveřejnění reklamy ve zpravodaji

2047/59 bere na vědomí

návrh provozovatele Senior a Baby taxi na změnu podmínek provozování jak ve vztahu k občanům obce, tak ve vztahu k obci s tím, že k navrhované změně se vrátí později

2048/59 schvaluje

přijetí 3 (tří) zaměstnanců do pracovního poměru k obci v rámci veřejně prospěšných prací na dobu určitou do 31.10.2018, a to namísto 3 zaměstnanců ve VPP, kteří ukončili pracovní poměr v srpnu 2018

2049/59 schvaluje

pořízení daru – věcných cen na akci Koloběžkové závody, která se má konat dne 18.9.2018, dle předloženého návrhu

2050/59 stanoví

cenu vstupenky na XXI. obecní ples, který proběhne dne 26.1.2019, na 350.-Kč na osobu

Ing. Ladislav Rosman v.r.
starosta obce Dětmarovice

Mgr. Libor Stáňa v.r.
místostarosta obce Dětmarovice