

## U S N E S E N Í

### 60. schůze Rady obce Dětmorovice konané dne 1.10.2018

Rada obce Dětmorovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **2051/60 schvaluje**

program 60. schůze Rady obce Dětmorovice konané dne 1.10.2018. tak jak je obsažen v Pozvání na tuto schůzi ze dne 24.9.2018

#### **2052/60 souhlasí**

s použitím částky 17.629,70 Kč s DPH z investičního fondu školy k pokrytí úhrady za provedení technického dozoru investora při realizaci akce rekonstrukce elektrických rozvodů dle žádosti ředitele školy ze dne 25.9.2018

#### **2053/60 neschvaluje**

poskytnutí „Podpory pro děti na běžeckou školu Kateřiny Neumannové“ dle žádosti společnosti Ostravice sport a.s., Ostravice

#### **2054/60 schvaluje**

poskytnutí finančního daru ve výši 3.000.- Kč společnosti Slezská Humanita o.p.s., Karviná 6

#### **2055/60 schvaluje**

„Rozpočtové opatření č. 13 úpravy schváleného rozpočtu roku 2018 k 1.10.2018“ dle předloženého návrhu

#### **2056/60 schvaluje**

vytvoření filmového dokumentu prezentujícího záběry ze života obce v roce 2018

#### **2057/60 schvaluje**

výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu „Sportovní hala Dětmorovice - projektová dokumentace“ dle předloženého návrhu, a to dle zpracované studie – umístění „varianta A“, vzhled dle varianty 1, velikost standard, včetně seznamu dodavatelů, kteří budou osloveni v rámci výběrového řízení

#### **2058/60 schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce s vlastníkem pozemku parc. č. 1598/1 v k.ú. Dětmorovice ....., ....., pro zajištění možnosti umístění osobních automobilů občanů, kteří v důsledku obcí realizované stavby „Komunikace na parcele č. 1200 v Dětmorovicích (viz usnesení RO 2033/59 ze dne 3.9.2018) nebudou dočasně mít možnost příjezdu ke svým parkovacím místům, a to dle předloženého návrhu

#### **2059/60 schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu s vlastníkem pozemku parc. č. 1091 v k.ú. Dětmorovice ..., ..., pro zajištění možnosti umístění osobních automobilů občanů, kteří v důsledku obcí realizované stavby „Komunikace na parcele č. 1200 v Dětmorovicích (viz usnesení RO 2033/59 ze dne 3.9.2018) nebudou dočasně mít možnost příjezdu ke svým parkovacím místům, a to dle předloženého návrhu

#### **2060/60 bere na vědomí**

předložené studie týkající se možného vybudování rozhledny v obci, jakož i odpočinkové plochy (v Koukolné)

**2061/60 projednala**

výzvu k „odstranění vady po opravě živičného povrchu na parcele“, tj. rekultivační odvodnění na pozemku parc.č. 1904 v k.ú. Dětmárovice – žadatel ..., ...

a

**2062/60 doporučuje**

provést odborným projektantem posouzení „násypového svahu“ a jeho případného rekultivačního odvodnění v této části pozemku parc.č. 1904 v k.ú. Dětmárovice v souvislosti s návozem asfaltové drtě na povrch tohoto svahu a dále zvážit možnost odvodnění místní komunikace 50c na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1929/3 v k.ú. Dětmárovice s tím, že poté se k záležitosti vrátí

**2063/60 bere na vědomí**

přípis pana ..., ..., ze dne 17.9.2018, v němž dává podnět na zahájení řízení ve věci přezkumu zákonnosti obecního dokumentu, na jehož základě měla být „úcelově a zcela nepatříčně a protizákonně vyvedena z majetku obce místní komunikace“

a

**2064/60 ukládá**

starostovi obce zaslat jmenovanému stanovisko k jeho přípisu se zdůrazněním toho, že řešení dané problematiky není v kompetenci obce

T : 31.10.2018

Z : starosta obce

**2065/60 projednala**

žádost ... a ..., ..., zastoupených ..., ..., o souhlas obce jako vlastníka sousedního pozemku parc.č. 2042/3 v k.ú. Dětmárovice se stavbou rodinného domu, včetně příslušenství (inženýrských sítí, domovní ČOV, garáže s hospodářskou budovou, zpevněné manipulační plochy, oplocení), na pozemcích parc.č. 2075/25, parc.č. 2075/26, parc.č. 2075/28 a parc.č. 2075/29, vše v k.ú. Dětmárovice s tím, že po doplnění potřebných podkladů (technická zpráva, hydrologický posudek) bude záležitost dořešena

**2066/60 souhlasí**

s připojením sousedního pozemku parc.č. 3631/3 v k.ú. Dětmárovice samostatným sjezdem ke komunikaci na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 3631/18 v k.ú. Dětmárovice z důvodu stavby „Rodinný dům včetně napojení na IS“ na pozemcích parc.č. 3631/3 a parc.č. 3631/18 v k.ú. Dětmárovice v rozsahu dle předložené projektové dokumentace s tím, že z důvodu odvodnění zpevněných ploch nového sjezdu budou na pozemku parc.č. 3631/18 v k.ú. Dětmárovice po celé šířce sjezdu zapuštěny silniční obrubníky s přesahem 20 mm nad úroveň horní hrany stávající komunikace a svedení dešťových vod z plochy sjezdu bude provedeno do vsakovacího systému na pozemku stavebníka parc.č. 3631/3 v k.ú. Dětmárovice – žadatel ... a ..., oba ..., zastoupení ..., ...

a

**2067/60 schvaluje**

uzavření smlouvy o právu umístit a provést stavbu části sjezdu k pozemku parc.č. 3631/3 v k.ú. Dětmárovice na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 3631/18 v k.ú. Dětmárovice mezi Obcí Dětmárovice a stavebníky ... a ..., oba ...

**2068/60 doporučuje**

zastupitelstvu obce schválit výkup pozemku zastavěného komunikací parc.č. 4071/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 337 m<sup>2</sup> v k.ú. Dětmárovice, podílu ½ z vlastnictví ... a podílu ½ z vlastnictví ..., oba ..., do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>.

Majetkový převod bude realizován až po zrušení zástavního práva vázajícího na tomto pozemku.

### **2069/60 schvaluje**

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo se společností STRABAG, a.s., Praha 5, odštěpný závod Morava týkající se plošné opravy komunikací v obci Dětmárovice asfaltem, a to dle předloženého návrhu

### **2070/60 souhlasí**

s umístěním dopravního značení B11 + E13 – „Mimo vozidel s povolením OÚ Dětmárovice“ na komunikaci na pozemku parc.č. 4955 v k.ú. Dětmárovice ve vlastnictví Obce Dětmárovice

### **2071/60 schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti spočívající v

a) právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích kanalizaci,  
b) právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním kanalizace  
s tím, že smlouvy budou uzavřeny dle geometrického plánu č. 2673-3a/2018 s vlastníky pozemků parc. č.:

- 4269/2 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo ..., ...
- 4272 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo SJM ... a ..., ...
- 4277 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo SJM ... a ..., ...
- 4280 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo ..., ...
- 4297 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo ..., ...
- 4311, 4312 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo ..., ...
- 4313, 4314/1 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo ..., ...
- 4314/2 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo SJM ... a ..., ...
- 4318 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo ..., ...
- 4320 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo SJM ... a ..., ..., ..., ...
- 4322 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo ..., ...
- 4325 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo ..., ...

### **2072/60 schvaluje**

uzavření smluv o zřízení věcného břemene-služebnosti spočívající v:

a) právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích kanalizaci,  
b) právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním kanalizace  
s tím, že smlouvy budou uzavřeny dle geometrického plánu č. 2673-3b/2018 s vlastníky pozemků parc. č.:

- 144 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo ..., ...
- 147 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo ..., ...
- 152/1 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo ..., ...
- 4000/1 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 70200 Ostrava-Moravská Ostrava
- 4262/2 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo ..., ...
- 4262/3 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
- 4265 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo ..., ...
- 4267 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Dětmárovice, č.p. 45, 73571 Dětmárovice
- 4276/3 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo ..., ...
- 4305 v k.ú. Dětmárovice, vlastnické právo ..., ..., ..., ..., ...

- 4332 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo Tělocvičná jednota Sokol Dětmárovíce, č.p. 832, 73571 Dětmárovíce

### **2073/60 schvaluje**

uzavření smluv o zřízení věcného břemene-služebnosti spočívající v:

- a) právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích kanalizaci,
- b) právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním kanalizace

s tím, že smlouvy budou uzavřeny dle geometrického plánu č. 2673-3c/2018 s vlastníky pozemků parc. č.:

- 159 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo ..., ..., oba bytem ...
- 161 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo ..., ... a ..., ...
- 167, 168 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo ..., ...
- 169/1 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo ..., ...
- 169/5 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo ..., ...
- 169/6 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo SJM ... a ..., ...
- 169/7 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo SJM ... a ..., ...
- 169/8 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo SJM ... a ..., ...
- 170/1 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo SJM ... a ..., ...
- 175/1 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo SJM ... a ..., ...
- 197 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo ..., ...
- 199 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo ..., ...
- 4000/1 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 70200 Ostrava-Moravská Ostrava
- 4259 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo ..., ..., ..., ...

### **2074/60 schvaluje**

uzavření smluv o zřízení věcného břemene-služebnosti spočívající v:

- a) právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích kanalizaci,
- b) právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním kanalizace

s tím, že smlouvy budou uzavřeny dle geometrického plánu č. 2673-3d/2018 s vlastníky pozemků parc. č.:

- 202, 206, 217, 220, 227 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo ..., ..., SJM ... a ..., ..., Obec Dětmárovíce, č.p. 27, 73571 Dětmárovíce, ..., ..., SJM ... a ..., ..., ..., ...
- 203 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo ..., ... oba bytem ...
- 208 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo ..., ..., oba bytem ...
- 210 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo ..., ...
- 212 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo ..., ...
- 213 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha – Nové Město
- 214 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo ..., ...
- 218, 219 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo SJM ... a ..., ...
- 221, 222 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo ..., ..., oba bytem ...
- 223, 224 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo ..., ..., ..., ...
- 225, 226 v k.ú. Dětmárovíce, vlastnické právo ..., ..., ..., ..., ..., ...

- 230 v k.ú. Dětmarovice, vlastnické právo SJM ... a ..., ..., ..., ...
- 232 v k.ú. Dětmarovice, vlastnické právo SJM ... a ..., ...
- 234, 236/1 v k.ú. Dětmarovice, vlastnické právo ..., ..., oba bytem ...
- 235/2, 236/2 v k.ú. Dětmarovice, vlastnické právo ..., ...
- 235/5, 236/4 v k.ú. Dětmarovice, vlastnické právo ..., ...

#### **2075/60 schvaluje**

uzavření smluv o zřízení věcného břemene-služebnosti spočívající v:

- a) právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích kanalizaci,
- b) právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním kanalizace

s tím, že smlouvy budou uzavřeny dle geometrického plánu č. 2673-3e/2018 s vlastníky pozemků parc. č.:

- 115/1 v k.ú. Dětmarovice, vlastnické právo ..., ...

#### **2076/60 schvaluje**

uzavření smluv s občany o odvádění odpadních vod kanalizací s napojením na gravitační nebo tlakovou kanalizaci dle předloženého návrhu

#### **2077/60 bere na vědomí**

seznam komunikací s předpokládaným zahrnutím do rozpočtu oprav na rok 2019, s důrazem na komunikace po položení kanalizace v oblasti Střed a Koukolná s tím, že tento seznam bude zpřesňován jak nákladově, tak z hlediska celkového posouzení jednotlivých úseků

#### **2078/60 bere na vědomí**

informaci starosty obce týkající se předpokladů pro možné zřízení tzv. bezdoplatkových zón v obci

#### **2079/60 schvaluje**

v návaznosti na vyhodnocení odpoledních jízd zpět školního autobusu v měsíci září (viz usnesení RO 1898/56 ze dne 4.6.2018) pokračování těchto odpoledních jízd v dalším období, tj. od 1.10.2018 do 31.12.2018, ve vztahu k žákům školy bezplatně

#### **2080/60 bere na vědomí**

informaci starosty obce a přizvané referentky OÚ o stavu akcí připravovaných ke 100. výročí vzniku republiky, zejména ve dnech 26.10. – 28.10.2018

#### **2081/60 schvaluje**

zařazení pozemku parcelního čísla 4336 v katastrálním území Dětmarovice v případně pořizované Změně č. 2 územního plánu Dětmarovice do ploch místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací (DM). Jde o plochy místních komunikací a veřejně (veřejnosti) přístupných účelových komunikací.

#### **2082/60 schvaluje**

zařazení pozemku parcelního čísla 4403/4 v katastrálním území Dětmarovice v případné Změně č. 2 územního plánu Dětmarovice do ploch občanského vybavení – tělovýchovných a sportovních zařízení (OS). Jedná se o samostatné stavby a zařízení sportu a rekreace mající vyhrazené urbanistické plochy mimo areály škol a jiných zařízení občanského vybavení se sportovním vybavením.

#### **2083/60 schvaluje**

podání žádosti o dotaci pro stavbu „Kanalizace na Olmovci“ s tím, že zpracování žádosti a povinných příloh bude realizovat vybraná společnost HRAT, s.r.o., IČ : 64087352, Třinec

**2084/60 bere na vědomí**

výsledky 25. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 12.9.2018

**2085/60 bere na vědomí**

informaci starosty obce a tajemníka OÚ o organizačních přípravách na realizaci obecních voleb 5.10. a 6.10.2018, včetně základních zákonných pravidel pro ustavení nových orgánů obce po volbách

**2086/60 bere na vědomí**

informaci starosty obce a přizvaného referenta OÚ o některých problémech ve funkčnosti semaforů na křižovatce u Skotnice s tím, že bude reklamována závada spočívající v nedostatečném detekování jednostopých vozidel (motocyklů) a cyklistů

**2087/60 schvaluje**

prodej upomínkových předmětů obce, a to :

tričko s potiskem ..... 100.-Kč

magnetka obce ..... 10.-Kč

**2088/60 bere na vědomí**

informaci starosty obce o přípravě zájezdu do adventního Brna dne 8.12.2018, který zajišťuje obecní úřad a jehož náklady si hradí účastníci zájezdu

**2089/60 souhlasí**

s vektorovým zpracováním znaku a vlajky obce dle nabídky Mgr. Jana Tejkala, který dříve navrhnul a nakreslil pro obec znak a vlajku dle zákona o obcích

Ing. Ladislav Rosman v.r.  
starosta obce Dětmarovice

Mgr. Libor Stáňa v.r.  
místostarosta obce Dětmarovice