

U S N E S E N Í

24. schůze Rady obce Dětmárovice konané dne 7.3.2016

Rada obce Dětmárovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

592/24 schvaluje

poskytnutí dotací organizacím na projekty a činnost v roce 2016 takto :

Slezská diakonie – středisko HOSANA Karviná	8.000.-Kč
Slezská diakonie – středisko EUNIKA Karviná	8.000.-Kč
DUHA Orlová	8.000.-Kč
Český svaz chovatelů poštovních holubů Dětmárovice	5.000.-Kč
ROSKA Ostrava	3.000.-Kč
Spolek za práva občanů Obce Dětmárovice	8.000.-Kč
SONS OO Havířov – organizace nevidomých Havířov	4.000.-Kč
Myslivecký spolek Zátíší Dětmárovice	45.000.-Kč
Základní umělecká škola Rychvald	15.000.-Kč
Český svaz včelařů Dětmárovice	5.000.-Kč

s tím, že zbývající žádosti projedná na své dubnové schůzi s přihlédnutím k rozhodnutí ZO o navýšení peněžních prostředků na tyto účely

a

593/24 schvaluje

uzavření příslušných veřejnoprávních smluv dle novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

a

594/24 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit poskytnutí dotace pro římskokatolickou farnost ve výši 200.000.-Kč s podmínkou, že převážná část dotace bude použita na zlepšení „vnějšku“ farní budovy, tj. na výměnu střešní krytiny a zateplení

595/24 schvaluje

„Rozpočtové opatření č. 3 úpravy schváleného rozpočtu roku 2016 k 7.3.2016“ dle předloženého návrhu

596/24 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit rozpočtové opatření č. 4 obsahující mj. navýšení částky na dotace, na ozdravné pobyty apod.

597/24 schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 3.000.-Kč na osobu na ozdravný pobyt dle usnesení ZO č. 124/7 ze dne 23.9.2015 a podmínek stanovených usnesením RO č. 464/16 ze dne 2.11.2015 7 občanům Dětmárovic dle předloženého návrhu a uzavření příslušné darovací smlouvy s těmito občany

598/24 schvaluje

pronájem pozemku parc. č. 546/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 31 m², na němž je umístěn objekt čp. 1293 cizího vlastníka, Vahe Sarkisjanovi, Stonava, a to na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou za cenu pronájmu ve výši 2.500.-Kč ročně (viz i usnesení RO 539/21 až 541/21 z 11.1.2016)

599/24 doporučuje

zastupitelstvu obce neschválit záměr prodeje pozemku parc. č. 546/2 v k.ú. Dětmárovíce

600/24 souhlasí

s připojením sousední nemovité věci – pozemku parc. č. 113/2 v k.ú. Dětmárovíce žadatele Ing. Martina Pasze, Dětmárovíce, k místní komunikaci na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 100 v k.ú. Dětmárovíce z důvodu obslužnosti pozemku po jeho rozdělení

a

601/24 schvaluje

uzavření smlouvy o právu provést stavbu "Připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci" na části pozemku parc. č. 100 v k.ú. Dětmárovíce mezi Obcí Dětmárovíce jako vlastníkem tohoto pozemku a Ing. Martinem Paszem jako stavebníkem připojení

602/24 bere na vědomí

informaci KÚ MSK, odboru dopravy ze dne 16.2.2016 k „Zajištění dopravní obslužnosti v Moravskoslezském kraji v návaznosti na otevírání trhu a řešení výběrových řízení“

603/24 souhlasí

jako vlastník pozemku parc. č. 3402/2 v k.ú. Dětmárovíce se stavbou Novostavba vodovodní přípojky a dopojení vnitřního vodovodu ke stávajícímu objektu RD čp. 480 na pozemku parc. č. 3405 v k.ú. Dětmárovíce stavebníků Ing. Anny a Pavla Schlauchových, Dětmárovíce

a

604/24 souhlasí

s překopem obecní komunikace na pozemku parc. č. 3402/2 v k.ú. Dětmárovíce k umístění stavby Novostavba vodovodní přípojky a dopojení vnitřního vodovodu ke stávajícímu objektu RD čp. 480 na pozemku parc. č. 3405 v k.ú. Dětmárovíce stavebníků Ing. Anny a Pavla Schlauchových, Dětmárovíce

a

605/24 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě uložení vodovodní přípojky a dopojení vnitřního vodovodu ke stávajícímu objektu RD čp. 480 na pozemku parc. č. 3405 v k.ú. Dětmárovíce do pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 3402/2 v k.ú. Dětmárovíce mezi Obcí Dětmárovíce a Ing. Annou a Pavlem Schlauchovými, Dětmárovíce. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu životnosti vodovodní přípojky za jednorázovou úplatou ve výši 94.-Kč + DPH za 1 m vodovodní přípojky, nejméně však 600.-Kč + DPH.

606/24 bere na vědomí

vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správy Ostrava, ze dne 15.2.2016 k požadavku obce na poskytnutí geodetického zaměření a kamerové prohlídky kanalizační stoky umístěné v silnici I/67 v Dětmárovicích pro potřeby plánované stavby „3. etapa Odkanalizování lokality - střed obce

607/24 projednala

žádost Jana Kulase, Dětmárovíce, o zvážení opravy příjezdové cesty nacházející se na pozemku parc. č. 3555 v k.ú. Dětmárovíce s tím, že oprava této komunikace bude zařazena do plánu oprav komunikací pro rok 2017

608/24 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit záměr prodeje pozemku parc. č. 116/6 - zahrada o výměře 29 m² v k.ú. Dětmárovíce

609/24 souhlasí

s průjezdem mezinárodního cyklistického závodu žen GRACIA ORLOVÁ 2016 po komunikacích obce dne 30.4.2016 dle žádosti organizačního výboru závodu

610/24 projednala

žádost obyvatel domů čp. 1049, 1050, 1051 a 1052 o úpravu komunikace na parcele č. 2685/7 s tím, že možnost a způsoby řešení tohoto požadavky budou projednány s příslušnou firmou, která bude v obci provádět opravy komunikací

611/24 bere na vědomí

oznámení společnosti ProfiProjekt s.r.o., Frýdek – Místek, zastupující společnost ČEZ Distribuce, a.s., Děčín o vstupu na pozemek ve vlastnictví obce parc. č. 4662 v k.ú. Dětmarovice v rámci projektované akce „Dětmarovice, Za Nadjedem NNv“ z důvodu stavební úpravy rozvodného energetického zařízení

612/24 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit uzavření „Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti“ a právu provést stavbu mezi Obcí Dětmarovice jako budoucí oprávněnou z věcného břemene a vlastníkem dotčeného pozemku parc. č. 4000/1 v k.ú. Dětmarovice Povodí Odry, státní podnik, Ostrava jako budoucím povinným z věcného břemene na stavbu kanalizace ZŠ – Šlog – 2. etapa dle předloženého návrhu

613/24 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit výkup pozemku zastavěného místní komunikací parc. č. 2770/14 v k.ú. Dětmarovice – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 172 m² z vlastnictví Heleny Ulmanové, Dětmarovice do vlastnictví obce za smluvní cenu 60.-Kč/m²

614/24 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit výkup pozemku zastavěného místní komunikací parc. č. 2770/9 v k.ú. Dětmarovice – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 158 m² z vlastnictví Zdeňka Ulmana, Dětmarovice do vlastnictví obce za smluvní cenu 60.-Kč/m²

615/24 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit výkup pozemku zastavěného místní komunikací parc. č. 3130/11 v k.ú. Dětmarovice – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 642 m² z vlastnictví Štefana a Ludmily Gurabiových, Dětmarovice do vlastnictví obce za smluvní cenu 60.-Kč/m²

616/24 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit výkup pozemků zastavěných místní komunikací parc. č. 2909/2 v k.ú. Dětmarovice – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 35 m² a parc. č. 3130/9 v k.ú. Dětmarovice – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 272 m² z vlastnictví Mgr. Anny Halfarové, Doubrava do vlastnictví obce za smluvní cenu 60.-Kč/m²

617/24 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit výkup pozemku zastavěného místní komunikací parc. č. 2770/8 v k.ú. Dětmarovice – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 265 m² z vlastnictví Jaromíra Muresana, Dětmarovice do vlastnictví obce za smluvní cenu 60.-Kč/m²

618/24 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit výkup části pozemků zastavěných místní komunikací parc. č. 3187 v k.ú. Dětmarovice – zahrada, parc. č. 3188 v k.ú. Dětmarovice – zahrada a parc. č. 3185/1 – zastavěná

plocha, nádvoří z vlastnictví Jarmily Musiolkové, Dětmárovice do vlastnictví obce za smluvní cenu 60.-Kč/m²

619/24 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit „Postup realizace společných zařízení vyplývajících ze schváleného návrhu Jednoduchých pozemkových úprav Dětmárovice, lokalita v Zadníku“, a to realizaci cest navržených v pozemkových úpravách JPÚ lokalita v Zadníku jako C1 – na pozemku parc. č. 4955 v k.ú. Dětmárovice a jako C2 – na pozemku parc. č. 4983 v k.ú. Dětmárovice

620/24 bere na vědomí

návrh provedení plošné opravy komunikace k Dolku vedoucí po pozemcích parc. č. 279, 275 a 2984, všechny v k.ú. Dětmárovice s tím, že oprava této komunikace bude zařazena do návrhu plošných oprav komunikací pro rok 2017

621/24 projednala

žádost paní Ireny Laskovské týkající se řešení některých záležitostí týkajících se sousedních pozemků ve vlastnictví obce a jmenované parc. č. 2610/1, 2612/1 a 2612/2, všechny v k.ú. Dětmárovice (u objektu Hájenky)

a

622/24 ukládá

starostovi obce zajistit vytýčení hranic pozemků u objektu hájenky a poté věc předložit opět k projednání schůzi rady obce

Z : starosta obce

T : 30.4.2015

623/24 souhlasí

s umístěním a provedením stavby vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 3901/3 v k.ú. Dětmárovice v pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 3896 v k.ú. Dětmárovice protlakem pod tělesem komunikace na pozemku parc. č. 3896 v k.ú. Dětmárovice v rozsahu dle předložené koordinační situace stavby Novostavba rodinného domu – žadatel Ing. Vlasta Fandelová, Karviná – Mizerov

a

624/24 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě vodovodní přípojky umístěné na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 3896 v k.ú. Dětmárovice mezi Obcí Dětmárovice a stavebníkem Ludovítem a Ing. Vlastou Fandelovými, Karviná – Mizerov. . Věcné břemeno bude zřízeno na dobu životnosti vodovodní přípojky za jednorázovou úplatou ve výši 94.-Kč + DPH za 1 m vodovodní přípojky, nejméně však 600.-Kč + DPH.

625/24 vybírá

po projednání předložených nabídek na zakázku „Oprava výtluků na místních komunikacích v katastru obce Dětmárovice“ společnost JHF Heřmanovice spol. s r.o., IČ : 47972912, Heřmanovice a stanoví další pořadí :

2. Pavel Skála, IČ : 41378482, Světlá Hora

3. VALIT SOBĚSLAV s.r.o., IČ : 14504456, Albrechtice

626/24 bere na vědomí

informaci starosty obce o možnostech zlepšení (urychlení) sečení ploch v obci včetně zvýšených nákladů s tím spojených

627/24 projednala

možnost bezplatného užívání víceúčelového sportovního areálu ve škole pro všechny návštěvníky s tím, že se k dané problematice vrátí na své příští schůzi

628/24 schvaluje

odpis pohledávky ve výši 6.656.-Kč za nájemné za rok 2007 v nebytovém prostoru v budově čp. 320 dle předloženého návrhu

629/24 projednala

nabídky žadatelů na zakázku zpracování projektové dokumentace na stavbu „Domov pro seniory“ a rozhodla vyzvat žadatele k vysvětlení některých nejasností v nabídkách s tím, že k dané záležitosti se vrátí na své příští schůzi

630/24 projednala

nabídky žadatelů na zpracování projektové dokumentace na zakázku „Výstavba vodovodních řadů v obci Dětmarovice“ a rozhodla nevybrat žádnou nabídku

631/24 schvaluje

„Výzvu k účasti v zakázce malého rozsahu na realizaci staveb Plošné opravy povrchů místních komunikací v obci Dětmarovice“ dle předloženého návrhu včetně seznamu dodavatelů, kteří budou osloveni v rámci výběrového řízení

632/24 schvaluje

uzavření dodatku č. 2 smlouvy o dílo ze dne 12.10.2015 se společností TALPA – RPF s.r.o., IČ : 64615391, Ostrava – Kunčičky dle předloženého návrhu

633/24 vzala na vědomí

předloženou informaci starosty obce o výsledcích ankety o zájmu občanů Dětmarovic o umístění dětí od 6 měsíců do 3 let věku v tzv. mikrojeslích s tím, že vzhledem k výsledkům ankety nebudou zatím rozpracovávány další kroky v tomto směru

634/24 vzala na vědomí

předloženou informaci starosty obce o současném stavu v oblasti obchvatu obce

635/24 vzala na vědomí

předloženou informaci starosty obce o postupu plnění plánu rozvoje obce, která bude zařazena i na program jednání zastupitelstva obce

636/24 rozhodla

svolat 12. zasedání zastupitelstva obce na 16.3.2016 a projednala některé další body jeho programu kromě těch, které jsou uváděny v tomto i předchozích usneseních rady, mj :

-zpráva Policie ČR o stavu bezpečnosti za rok 2015

-závěrečný účet obce za rok 2015 účetní závěrka obce sestavená k 31.12.2015

-zpráva o činnosti Sběrného dvora v roce 2015

637/24 schvaluje

návrh darovací smlouvy mezi Základní školou a Mateřskou školou Dětmarovice, příspěvková organizace a paní Mgr. Simonou Kiselovou o poskytnutí finančního daru ve výši 50.000.-Kč s tím, že bude použit na financování nákupu sportovních potřeb pro výuku

638/24 schvaluje

přijetí 7 (sedmi) zaměstnanců do pracovního poměru k obci v rámci veřejně prospěšných prací na období od 1.4.2016 do 31.10.2016

639/24 bere na vědomí

informaci starosty obce o výsledcích jeho jednání na KÚ MSK ve věci výstavby chodníku v Koukolné a navrhovaných řešeních v tomto směru

640/24 schvaluje

přípravu projektu pro zřízení parkovacích míst vedle Dělnického domu

641/24 bere na vědomí

„Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dětmárovice, IČ 00297445 za rok 2015“, v níž KÚ MSK mj. konstatuje, že při přezkoumání hospodaření za rok 2015 nebyly zjištěny chyby a nedostatky

642/24 bere na vědomí

informaci starosty obce o možnostech realizace tzv. příměstského tábora v obci v období (části) školních prázdnin a o dosud podniknutých krocích v tomto směru

643/24 schvaluje

provedení renovace parketové plochy v sále objektu Hájenky dle předloženého návrhu

Ing. Ladislav Rosman v.r.
starosta obce Dětmárovice

Mgr. Libor Stáňa v.r.
místostarosta obce Dětmárovice