

## U S N E S E N Í

### 35. schůze Rady obce Dětmárovice konané dne 5.12.2016

Rada obce Dětmárovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **998/35 bere na vědomí**

informaci starosty obce a přizvaných referentů obecního úřadu o možnosti využívání tzv. mobilního rozhlasu s tím, že se k dané problematice na svých příštích schůzích opět vrátí

#### **999/35 projednala**

za účasti přizvaného projektanta otázku trvajících výtoku vody ze země nad Dělnickým domem přes provedení zasakování dle zpracovaného projektu

a

#### **1000/35 souhlasí**

s provedením zkušebního vrtu do hloubky 10 – 15 m nutného pro zjištění možností zasakování ve větších hloubkách a pro realizaci případných následných opatření

#### **1001/35 schvaluje**

„Rozpočtové opatření č. 15 úpravy schváleného rozpočtu roku 2016 k 5.12.2016“ dle předloženého návrhu

#### **1002/35 neschvaluje**

poskytnutí příspěvku na dopravu 17 dětmárovicekých dětí na lyžařský výcvik v lednu a února 2017 dle žádosti předsedy SRPŠ při ZŠ a MŠ Dětmárovice

#### **1003/35 projednala**

další otázky spojené s přípravou prosincového zasedání zastupitelstva obce, mj. návrhy rozpočtových opatření a rozpočtu obce včetně příspěvku pro školu na rok 2017, žádosti organizací o dotace, zprávy o činnosti a plány práce výborů, včetně příslušných doporučení (v oblasti dotací u SK 600 tis.Kč, u TJ Sokol 200 tis.Kč, u římskokatolické farnosti 200 tis. Kč) pro ZO

#### **1004/35 schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě vodovodní přípojky a části domovního rozvodu vodu na pozemcích parc. č. 31 a 56 v k.ú. Koukolná v rozsahu dle geometrického plánu č. 231-271/2016 mezi Obcí Dětmárovice a Antónií a Jánem Marchevkovými, Ostrava - Moravská Ostrava. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu životnosti vodovodní přípojky a části domovního rozvodu vody za jednorázovou úplatou ve výši 2.632,- Kč + DPH 553,- Kč, to je celkem 3185,- Kč.

#### **1005/35 bere na vědomí**

oznámení Státního pozemkového úřadu, pobočka Frýdek-Místek, o zahájení stavby „Realizace společných zařízení navržených v JPÚ Dětmárovice, lokalita V zadníku – stavební objekt SO 01- Polní cesta hlavní C 01“ jakož i skutečnost, že v rámci stavby bylo provedeno kácení dřevin bránících provedení stavby

#### **1006/35 bere na vědomí**

informaci o jednání s vlastníkem pozemků parc. č. 2236/1 a 2236/2 v k.ú. Dětmárovice zastavěných místní komunikací o jejich možném výkupu

#### **1007/35 schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy č. 109 13 11 346 mezi Lesy České republiky, s.p. se sídlem Hradec Králové jako pronajímatelem a Obcí Dětmárovice jako nájemcem o nájmu ideální jedné poloviny pozemku parc.č. 4945/33 v k.ú. Dětmárovice (632 m<sup>2</sup>) na dobu určitou od 1.3.2017 do 28.2.2022 za cenu 7,48 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH s tím, že nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1.1.aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace

**a**

#### **1008/35 ukládá**

starostovi obce zahájit jednání s pronajímatelem o podmínkách prodeje dotčené nemovité věci obci  
Z : starosta obce  
T : 15.1.2017

#### **1009/35 bere na vědomí**

vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR týkající se opravy silničního mostu invent. č. 67-015 v Dětmárovicích přes řeku Olši, kde je rekonstrukce předběžně naplánována na stavební sezónu roku 2018

#### **1010/35 souhlasí**

s připojením sousední nemovité věci – pozemku parc.č. 1799/8 v k.ú. Dětmárovice stavebníků Bc. Lukáše Mazala a Mgr. Veroniky Kozlové, oba bytem Orlová Lutyně, k místní komunikaci na pozemku parc. č. 1804/1 v k.ú. Dětmárovice z důvodu stavby rodinného domku na pozemku parc.č. 1799/8 v k.ú. Dětmárovice. Dešťová voda z plochy sjezdu bude likvidována na tomto pozemku parc.č. 1799/8.

#### **1011/35 bere na vědomí**

žádost občanů Dětmárovic o zhotovení asfaltového povrchu na komunikaci v katastrálním území Dětmárovice nacházející se na pozemcích parc.č. 3896, 3897, 3885, 3883, 3872/1, 3872/2, 3790, 3780, 3778 a 3785 podepsanou vlastníky výše uvedených pozemků s tím, že vlastníci těchto pozemků budou osloveni s nabídkou na prodej dotčených nemovitých věcí

#### **1012/35 schvaluje**

záměr propachtovat pozemky ve vlastnictví obce parc.č. 2210/8 orná půda o výměře 146 m<sup>2</sup>, 4686 ostatní plocha o výměře 1428 m<sup>2</sup>, 4825/11 orná půda o výměře 579 m<sup>2</sup>, 4838/1 ostatní plocha o výměře 35 m<sup>2</sup> a 4841/9 orná půda o výměře 312 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Dětmárovice, obec Dětmárovice, které jsou zapsány na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná. Zájemci o pacht těchto pozemků se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky do 28.2.2017.

#### **1013/35 projednala**

žádost pana Josefa Nováka, Dětmárovice, o provedení opravy komunikace vedoucí k jeho nemovitosti – rodinnému domu, kdy tato komunikace je v době větších dešťových nebo tajících sněhových srážek zaplavována vodou a stává se neprůjezdnou, s tím, že po posouzení technických možností způsoby opravy se k dané záležitosti vrátí

#### **1014/35 souhlasí**

na základě žádosti společnosti STASPO spol. s r.o., Ostrava - Radvanice s prováděním překopů (příčných i podélných) místních komunikací v obci prováděných v rámci realizace stavby Odkanalizování lokality Šlog a Základní škola v Dětmárovicích 1. a 2. etapa

#### **1015/35 bere na vědomí**

kalkulaci cen pro vodné a stočné pro rok 2017 pro ČOV u bytovek zpracovanou společností AZ GEO, s.r.o., Ostrava

**a**

**1016/35 potvrzuje**

své usnesení č. 964/35 ze dne 6.3.2013, že stočné bude uplatněno současně s prvními uživateli, kteří budou napojeni na novou kanalizaci

**1017/35 schvaluje**

záměr pronájmu sloupů veřejného osvětlení, na nichž jsou již umístěny jakékoliv tabule směrového značení, reklamy či jiné texty. Zájemci o pronájem těchto sloupů se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky do 28.2.2017.

**1018/35 schvaluje**

uzavření smlouvy s paní Andreou Sáňkovou, Dětmarovice, IČ : 76671836 o nájmu nebytového prostoru o výměře 7,41 m<sup>2</sup> v objektu čp. 27 dle předložené žádosti, a to s účinností od 1.1.2017 na dobu neurčitou se 6měsíční výpovědní lhůtou

**1019/35 schvaluje**

„Zásady pro přidělování bytů v Domě s pečovatelskou službou v Dětmarovicích“ dle předloženého návrhu, a to s účinností od 1.1.2017

**1020/35 vybírá**

po projednání předložených nabídek na zpracování projektové dokumentace zahrnující provedení „III. etapa odkanalizování obce Dětmarovice (střed)“ společnost IGEA s.r.o., IČ : 46580514, Ostrava a stanoví další pořadí :

2. Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., IČ : 15053695, Chrudim
3. Projekt 2010, s.r.o., IČ : 48391531, Ostrava

**1021/35 bere na vědomí**

předloženou orientační informaci o předpokládaných provozních nákladech na kanalizaci ZŠ – Šlog v Dětmarovicích za jeden rok

**1022/35 schvaluje**

uzavření „Dohody č. 990/PR/KA/2016 o úpravě vodního díla z důvodu činnosti a umístění stavby do ochranného pásma vodního díla“ mezi Obcí Dětmarovice jako investorem stavby „Odkanalizování lokality Šlog a základní školy v Dětmarovicích“a Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava a.s., Ostrava dle předloženého návrhu

**1023/35 schvaluje**

„Plán práce Rady obce Dětmarovice na rok 2017“ dle předloženého návrhu

**1024/35 rozhodla**

svolat 16. zasedání zastupitelstva obce na 14.12.2016 a projednala některé další body jeho programu kromě těch, které jsou uváděny v tomto i předchozích usneseních rady, mj. návrh střednědobé dohody s OKD a.s., s tím, že na program jednání bude zařazen i bod dle požadavku členky zastupitelstva

**1025/35 projednala**

nabídku firmy Karel Vicher (TAXI Dětmarovice) na provozování služeb senior a baby taxi v Dětmarovicích a rozhodla se této nabídce nevyužít

**1026/35 schvaluje**

prodloužení dodatku ke smlouvě o provozování senior a baby taxi do konce roku 2017

**1027/35 bere na vědomí**

předložený Seznam vybraných zakázek v období do 5.12.2016 (2 zakázky) dle bodu 2 písm. e) směrnice pro zadávání veřejných zakázek

**1028/35 schvaluje**

poskytnutí odměny řediteli Základní školy a Mateřské školy Dětmárovice, příspěvková organizace, Mgr. Robertu Lindertovi dle předloženého návrhu za plnění mimořádných úkolů v průběhu druhého pololetí 2016

**1029/35 stanoví**

cenu vstupenky na XIX. obecní ples, který proběhne dne 21.1.2017, na 350.-Kč na osobu

**1030/35 schvaluje**

provedení dotazníkové ankety pro občany Dětmárovic s cílem zjistit, jak obyvatelé vnímají svou obec a okolí s tím, že starosta obce bude o zvoleném způsobu provedení této ankety informovat příští schůzi rady

**1031/35 bere na vědomí**

e-mailový přípis pana Martina Maleňáka ohledně možnosti zveřejňovat na svém zřizovaném webovém portálu informace o kulturních akcích z internetových stránek obce

**1032/35 bere na vědomí**

přípis Sdružení obcí Hlučínska adresovaný starostkám a starostům obcí a měst Moravskoslezského kraje týkající se navrhovaného společného postupu v souvislosti se situací kolem financování veřejné osobní autobusové dopravy a vyzývající k nepodepisování smluv s veřejnými dopravci do doby vyřešení této situace

Ing. Ladislav Rosman v.r.  
starosta obce Dětmárovice

Mgr. Libor Stáňa v.r.  
místostarosta obce Dětmárovice