

## U S N E S E N Í

### 42. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 5.6.2017

Rada obce Dětmarovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **1268/42 neschvaluje**

poskytnutí finančního daru Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., Klub Radost, Prostějov

#### **1269/42 schvaluje**

poskytnutí finančního daru ve výši 5.000.-Kč Slezské humanitě, o.p.s., Karviná – Nové Město a uzavření příslušné darovací smlouvy

#### **1270/42 schvaluje**

poskytnutí finančního daru ve výši 3.000.-Kč Sociálním službám města Orlová, příspěvková organizace, Orlová - Lutyně a uzavření příslušné darovací smlouvy

#### **1271/42 neschvaluje**

poskytnutí finančního daru 1. Kočičímu útulku na Vysočině z.s., Polná

#### **1272/42 neschvaluje**

poskytnutí finanční pomoci Mobilnímu hospici Strom života (Andělé stromu života pobočný spolek Moravskoslezský kraj), Nový Jičín v souvislosti se žádostí o podporu při zařazení do krajské sítě sociálních služeb

#### **1273/42 schvaluje**

uzavření „Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Dětmarovice“ mezi Obcí Dětmarovice jako poskytovatelem a Moravskoslezským krajem jako příjemcem v rámci realizace projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji“ (viz usnesení ZO č. 144/9 ze dne 25.11.2015), a to ve výši 248.630.-Kč (pro 17 konečných uživatelů) dle předloženého návrhu

#### **1274/42 schvaluje**

„Rozpočtové opatření č. 8 úpravy schváleného rozpočtu roku 2017 k 5.6.2017“ dle předloženého návrhu

#### **1275/42 bere na vědomí**

dotaz realitního makléře Jaroslava Boliny na možnost získání pozemku v obci o výměře cca 3 ha pro realizaci záměru výstavby volnočasového centra pro cca 350 tis. návštěvníků ročně (hala o rozloze 1 ha s výškou 17 m, 1 ha navazující venkovní atrakce a 1 ha parkoviště).

#### **1276/42 bere na vědomí**

oznámení Katastrálního úřadu pro MS kraj, Katastrální pracoviště Karviné o nabytí právní moci rozhodnutí – změna katastrální hranice s městem Orlová a změna údajů v katastru nemovitostí, kdy původní pozemek parc. č. 1418/5 v k.ú. Dětmarovice je nyní přečíslován a evidován jako pozemek parc. č. 5014 v k.ú. Horní Lutyně

#### **1277/42 projednala**

žádost 9 občanů z části obce Zálesí o umístění retardéru na obecní komunikaci vedoucí kolem domu čp. 1390 s tím, že tuto možnost nechá posoudit a k otázce se poté vrátí

**1278/42 neschvaluje**

zavedení linky školního autobusu v části obce Zálesí z důvodu nekapacitní komunikace, po níž by musela být autobusová doprava vedena a scházející plochy pro umístění autobusových zastávek

**1279/42 schvaluje**

dovoz strusky na komunikace, které nejsou ve vlastnictví obce:  
René Olejář a Gabriela Kaplanová – 2 auta strusky

**1280/42 souhlasí**

jako vlastník sousedních pozemků parc.č. 273/1 a 355/2 v k.ú. Koukolná se stavbou domovní ČOV EKOCIS, vsakovacím objektem, kanalizací a dvěma revizními šachtami na pozemcích parc. č. 320 a 321 v k.ú. Koukolná – žadatel Ing. Jiří Jaroš, Dětmarovice Koukolná

**1281/42 schvaluje**

uzavření smlouvy o vzájemném zřízení věcných břemen - služebnosti stezky a cesty u Motořestu v Koukolné mezi Obcí Dětmarovice a Kamilem a Andreou Cihlářovými, Karviná Ráj, s tím, že věcné břemeno zavazující obec nebude zřízeno na celý pozemek parc. č. 4042/1 v k.ú. Dětmarovice, ale na jeho nezbytnou část a bude rovněž zřízeno na části pozemku parc. č. 4042/18 v k.ú. Dětmarovice

**1282/42 bere na vědomí**

veřejnou vyhlášku Drážního úřadu, Olomouc, sekce stavební, územní odbor Olomouc – rozhodnutí o vydání stavebního povolení pro stavbu dráhy: „Optimalizace trati Český Těšín – Dětmarovice“

**1283/42 souhlasí**

s připojením sousedního pozemku parc.č. 349/1 v k.ú. Dětmarovice ke komunikaci ve vlastnictví obce na pozemku parc.č. 350 v k.ú. Dětmarovice z důvodu stavby rodinného domu – stavebník Gabriela Mazurková, Orlová Lutyně. Podmínkou je, že v rozhledovém trojúhelníku nesmí být umístěny žádné předměty vyšší než 0,70 m a širší než 0,15 m, brána oplocení bude odsazena na vzdálenost 2,5 m od okraje komunikace a dešťové vody ze zpevněných ploch sjezdu budou svedeny na pozemek parc.č. 349/1 v k.ú. Dětmarovice.

**1284/42 souhlasí**

s připojením sousedních pozemků parc.č. 4549 a 4703 v k.ú. Dětmarovice, samostatným sjezdem k místní komunikaci na pozemku parc.č. 4703/1 v k.ú. Dětmarovice z důvodu výstavby rodinného domku - stavebník Romana Vehovská, Orlová Lutyně

**a**

**1285/45 souhlasí**

s překopem místní komunikace parc.č. 4703/1 v k.ú. Dětmarovice z důvodu realizace vodovodní přípojky k pozemku parc.č. 4682/4 v k.ú. Dětmarovice s tím, že komunikace musí být poté uvedena do původního stavu - stavebník Romana Vehovská, Orlová Lutyně

**a**

**1286/42 schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě – zřízení věcného břemene k uložení inženýrské sítě – vodovodní přípojky na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 4703/1 v k.ú. Dětmarovice mezi Obcí Dětmarovice a stavebníkem Romanou Vehovskou, Orlová Lutyně. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu životnosti vodovodní přípojky za jednorázovou úplatou ve výši 94,- Kč + DPH za 1 m vodovodní přípojky, nejméně vak ve výši 600,- Kč + DPH. Vodoměrná šachta musí být umístěna mimo pozemek ve vlastnictví obce Dětmarovice.

#### **1287/42 souhlasí**

jako vlastník sousedních pozemků parc.č. 1200 a 1648 v k.ú. Dětmárovice se stavbou domovní čističky odpadních vod s přepadem do jímky na vody a vsakovací šachty umístěné na pozemku parc.č. 1519/44 v k.ú. Dětmárovice – žadatel Mgr. Ivana Studená, Dětmárovice

#### **1288/42 souhlasí**

s připojením sousedního pozemku parc.č. 2026/11 v k.ú. Dětmárovice třemi samostatnými sjezdy k místní komunikaci na pozemku parc.č. 1865/1 v k.ú. Dětmárovice z důvodu výstavby tří rodinných domků - stavebník Robert Kiwak, Petrovice u Karviné, zastoupený Monikou Hanuskovou, Dětmárovice

#### **1289/42 nesouhlasí**

s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene pro umístění podzemní elektrické kabelové přípojky NN 0,4 kV na pozemcích ve vlastnictví obce parc.č. 4172/1 a 211/1 v k.ú. Dětmárovice, neboť v plánované trase elektrické přípojky je již uložena kanalizační přípojka a bude zde uložena kanalizační odbočka k rodinným domkům. Rada obce doporučuje vést elektrickou přípojku vzdušným vedením po sousedních pozemcích.

#### **1290/42 doporučuje**

zastupitelstvu obce schválit výkup části pozemku, který je součástí místní komunikace, parc. č. 3669- v k.ú. Dětmárovice v rozsahu cca 150 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha a nádvoří z vlastnictví Ing. Markéty Počarovské, Stonava, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60.-Kč/m<sup>2</sup>

#### **1291/42 projednala**

žádost Beaty Frischové, Dětmárovice, o obnovení funkčnosti příkopu před domem čp. 37 v Dětmárovicích s tím, že uvedená akce je plánována jako projekt, kde obec bude spolupracovat s ŘSD

#### **1292/42 souhlasí**

s prodloužením platnosti povolení k nakládání s vodami pro vypouštění dešťových vod a předčištěných odpadních vod z ČOV umístěné na pozemku parc.č. 4113 v kat. území Horní Lutyně do vodního toku Olmovec za předpokladu dodržení platných limitů pro vypouštění odpadních vod do vod povrchových – žadatel Ing. Zdeněk Šeliga, Orlová Lutyně

#### **1293/42 schvaluje**

výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na realizaci stavby „Plošná oprava povrchu komunikace k Doubravě“ dle předloženého návrhu včetně seznamu dodavatelů, kteří budou osloveni v rámci výběrového řízení

#### **1294/42 schvaluje**

zpracování dokumentace „Připravenost obce na řešení mimořádných událostí a krizových situací“ dle předloženého návrhu Jiřího Stehlíka, Bohumín, držitele osvědčení o zvláštní odborné způsobilosti při zajištění ochrany obyvatel a krizovém řízení

#### **1295/42 projednala**

problematiku dodržování nočního klidu v obci s tím, že mj. bude s nájemci objektů Dělnický dům a Pegas projednána otázka vhodných zákonných kroků k zamezení akcí, při nichž může dojít k narušení nočního klidu, zejména i s přihlédnutím k podobným negativním jevům v minulosti

**1296/42 vybírá**

po projednání předložené nabídky na zakázku „Oprava památníku obětem 2. světové války v Dětmarovicích“ Petra Ploszka, Kamenictví, IČ : 76142973, Dětmarovice

**1297/42 schvaluje**

v souladu s platným Územním plánem Dětmarovice pořízení územní studie pro zastavitelnou plochu Z 16 SO smíšenou obytnou dle § 30 stavebního zákona

**1298/42 schvaluje**

„Podmínky pro částečnou úhradu účastnického poplatku na studium Univerzity třetího věku ve výši 300.-Kč „ dle předloženého návrhu (k realizaci usnesení ZO č.314/18 ze dne 22.3.2017)

**1299/42 bere na vědomí**

informaci starosty obce o současném stavu v oblasti výstavby Domova pro seniory

**1300/42 bere na vědomí**

informaci starosty obce a příslušného referenta OÚ o stavu probíhajícího výběrového řízení na vyhlášenou zakázku „Decentralizované odkanalizování obce Dětmarovice – I. etapa, Koukolná“ včetně podané námítky jednoho z uchazečů proti některým ustanovením zadávacích podmínek

a

**1301/42 souhlasí**

se změnou zadávacích podmínek pokud jde o požadovanou kvalifikaci uchazečů a povinnost prokázání předchozích podobných investičních akcí pouze v intravilánu obce, včetně nového termínu pro podání přihlášek

**1302/42 vybírá**

po projednání předložených nabídek na zakázku „Technický dozor investora při realizaci stavby Decentralizované odkanalizování obce Dětmarovice – I. etapa, Koukolná“ společnost TIZZI spol. s r.o., IČ : 63488621 , Kroměříž

**12303/42 bere na vědomí**

informaci starosty obce a příslušného referenta OÚ o výhledu investičních činností do II. pololetí 2017, mj. pokud jde o výstavbu klubovny zahrádkářů, semaforů na Skotnici, opravy komunikací včetně samostatných informací o oblasti kanalizace a Domova pro seniory

**1304/42 bere na vědomí**

informaci starosty obce a příslušného referenta OÚ o řešení otázek spojených s výstavbou nové kanalizace

a

**1305/42 schvaluje**

realizaci nových odboček z hlavních větví kanalizace dle předloženého návrhu

**1306/42 rozhodla**

svolat zasedání zastupitelstva obce na 14.6.2017 a projednala některé další otázky spojené s jeho přípravou a programem, mj. závěrečný účet obce za rok 2016 v návaznosti na výsledky závěrečného přezkoumání hospodaření obce za rok 2016 a účetní závěrka obce k rozvahovému dni 31.12.2016 s doporučením schválit uvedené dokumenty

a

**1307/42 doporučuje**

zastupitelstvu obce schválit pořádání 14. obecní slavnosti dne 9.6.2018 s celkovým nákladem do 650tis. Kč

**1308/42 bere na vědomí**

předložený „Seznam vybraných zakázek v období od 03.05.2017 do 05.06.2017“ (1 zakázka) dle bodu 2 písm. e) směrnice pro zadávání veřejných zakázek

**1309/42 schvaluje**

poskytnutí odměny řediteli Základní školy a Mateřské školy Dětmárovice, příspěvková organizace, Mgr. Robertu Lindertovi dle předloženého návrhu za plnění mimořádných úkolů v průběhu prvního pololetí 2017, a to z fondu odměn

**1310/42 neschvaluje**

zaslaný návrh na pořízení propagace obce formou křížovek („Obec Dětmárovice v křížovkách“)

**1311/42 bere na vědomí**

„Záznam o metodické návštěvě“ místní knihovny v Dětmárovicích pořízený Regionální knihovnou Karviná

**1312/42 bere na vědomí**

informaci starosty obce o poskytnuté dotaci ze strany Moravskoslezského kraje ve výši 300tis. Kč do oblasti sociálních služeb

**1313/42 schvaluje**

pořízení televizoru na projekci na obecní úřad (v přízemí)

**1314/42 bere na vědomí**

informaci starosty obce o projednání s odbornou firmou případné možnosti vybudovat podzemní kontejnery odpadu u samoobsluhy s tím, že toto je velmi těžce technicky realizovatelné se současnými mimořádně velkými finančními náklady

Ing. Ladislav Rosman v.r.  
starosta obce Dětmárovice

Mgr. Libor Stáňa v.r.  
místostarosta obce Dětmárovice