

U S N E S E N Í

44. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 7.8.2017

Rada obce Dětmarovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

1351/44 souhlasí

s použitím částky 14.520,- Kč s DPH z investičního fondu školy k pokrytí úhrady nákladů na zpracování plánu BOZP a výkon činnosti koordinátora BOZP v měsíci červnu na realizaci stavby „Rekonstrukce elektroinstalace ve škole“ dle žádosti ředitele školy ze dne 11.7.2017

1352/44 schvaluje

poskytnutí dotace organizaci na činnost v roce 2017 takto :

Domov Jistoty, příspěvková organizace, Bohumín

5.000.-Kč

a

1353/44 schvaluje

uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy dle novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

1354/44 schvaluje

„Rozpočtové opatření č. 11 úpravy schváleného rozpočtu roku 2017 k 7.8.2017“ dle předloženého návrhu

1355/44 nesouhlasí

se žádostí 9 občanů z části obce Zálesí o zřízení zpomalovací prahu (retardéru) na místní komunikaci vedoucí kolem domu č.p. 1390,a to po posouzení možnosti na jeho zřízení (viz usnesení RO 1277/42 ze dne 5.6.2017)

1356/44 souhlasí

s umístěním vodovodní přípojky k novostavbě rodinného domu umístěného na pozemku parc.č. 3999/2 v k.ú. Dětmarovice na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 3963/1 v k.ú. Dětmarovice, a to protlakem pod komunikací nacházející se na tomto pozemku – stavebník David Haas, Petrovice u Karviné, zastoupený Bohumilou Válkovou, Karviná – Nové Město

a

1357/44 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Davidem Haasem, Petrovice u Karviné a Obcí Dětmarovice – uložení vodovodní přípojky do pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 3963/1 v k.ú. Dětmarovice za jednorázovou úplatu ve výši 94,- Kč/1m přípojky +DPH, nejméně však 600,- Kč + DPH.

1358/44 souhlasí

s připojením sousední nemovité věci – pozemku parc.č. 4181 v k.ú. Horní Lutyně, obec Orlová stavebníků Ing. Zdeňka a Evy Šeligových, oba Orlová Lutyně, zastoupených Ing. Radomírem Němečkem, Ostrava –Zábřeh, samostatným sjezdem k místní komunikaci na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1200 v k.ú. Dětmarovice z důvodu výstavby rodinného domku

a

1359/44 souhlasí

s umístěním přípojek vody a plynu k pozemku parc.č. 4181 v k.ú. Horní Lutyně, obec Orlová do pozemku parc.č. 1200 v k.ú. Dětmarovice. Pokud bude některá z přípojek křížit místní komunikaci na pozemku parc.č. 1200 v k.ú. Dětmarovice, musí být umístění přípojky provedeno protlakem pod tělesem místní komunikace.

a

1360/44 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Ing. Zdeňkem a Evou Šeligovými, oba Orlová Lutyně a Obcí Dětmárovice – uložení přípojek vody a plynu do pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1200 v k.ú. Dětmárovice, a to za jednorázovou úplatu ve výši 94,- Kč/1m přípojky vody + DPH, nejméně však 600,- Kč + DPH a ve výši 94,- Kč/1m přípojky plynu + DPH, nejméně však 600,- Kč + DPH

1361/44 souhlasí

jako vlastník a správce dešťové kanalizace a veřejného osvětlení dle „Žádosti o stanovisko ke stavbě pro územní a stavební řízení“ společnosti Stavební Klinika s.r.o., Václavovice s projektovou dokumentací stavby Domov pro seniory – napojení na dopravní infrastrukturu - účelovou komunikaci na pozemku parc.č. 40 v k.ú. Dětmárovice a na technickou infrastrukturu přípojkami vodovodu, kanalizace, plynovodu, NN přípojkou na rozvod ČEZ a sdělovací přípojkou na rozvod CETIN.

1362/44 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit výkup spoluvlastnického podílu 1/66 pozemku zastavěného místní komunikací parc.č. 1032/2 v k.ú. Dětmárovice - ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 1848 m² z vlastnictví České republiky – Zemědělský podnik Razová, státní podnik v likvidaci, Praha 6 za smluvní cenu 60,- Kč/1m² + úhradu nákladů spojených s podáním návrhu na vklad

1363/44 souhlasí

s umístěním dopravní značky „Slepá ulice“ na komunikaci vedoucí k rodinným domkům čp. 1193, 859 a 109

1364/44 projednala

otázky spojené s využitím tzv. Bendova statku ve středu obce včetně případného výkupu pozemků parc. č. 4449, na němž se nacházejí památkově chráněné stromy a parc. č. 4445, na němž se nachází vlastní stavba bývalého statku

1365/44 souhlasí

s provedením protlaku pod místní komunikací na pozemcích parc.č. 3685/1 a 3685/2 v k.ú. Dětmárovice pro umístění přípojky vody k domu čp. 448 – žadatel Bohumila Nogová, Dětmárovice

1366/44 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit výkup spoluvlastnického podílu 6/232 pozemku parc.č. 1089 v k.ú. Dětmárovice – ostatní plocha ostatní komunikace o celkové výměře 5173 m² z vlastnictví Milana Krmáška, Orlová Lutyně do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m²

1367/44 schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. „IP-12-8020414/Dětmárovice 4207/14, Střelec, příp. NNK/VB/002“ – nadzemní vedení elektrické přípojky NN přes pozemek ve vlastnictví obce parc.č. 211/1 v k.ú. Dětmárovice a podzemní elektrické přípojky v pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 4172/1 v k.ú. Dětmárovice mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV- Podmokly, zastoupené společností Profiprojekt s.r.o., Frydek-Místek a Obcí Dětmárovice, a to za jednorázovou úplatu 391,- Kč + DPH za 1 m nadzemního rozvodu, nejméně však 600,- Kč + DPH a 150,- Kč + DPH za 1 m podzemního vedení, nejméně však 600,- Kč. Podzemní vedení elektrické přípojky bude na pozemku parc.č. 4172/1 v k.ú. Dětmárovice provedeno protlakem pod tělesem komunikace, která se na tomto pozemku nachází.

1368/44 bere na vědomí

informaci o stavu činností týkajících se úpravy odvodnění nad Dělnickým domem

1369/44 souhlasí

s připojením sousední nemovité věci – pozemku parc.č. 1519/40 v k.ú. Dětmárovice samostatným sjezdem z místní komunikace na pozemku parc.č. 1200 v k.ú. Dětmárovice z důvodu výstavby rodinného domku – stavebník Tomáš Moj, Orlová - Lutyně

1370/44 schvaluje

poskytnutí 5.000.-Kč na úpravu vjezdu k rodinnému domu čp. 1188 po provedené plošné úpravě přilehlé místní komunikace na pozemku parc.č. 970 v k.ú. Dětmárovice, s přihlédnutím k žádosti vlastníka rodinného domu

1371/44 souhlasí

s provedením oplocení pozemku parc.č. 4150 v k.ú. Dětmárovice v rozsahu dle předložené žádosti Heleny Truchlé, Ostrava s tím, že brána oplocení, která bude vzdálena 4 m od komunikace na pozemku parc.č. 4160/4 v k.ú. Dětmárovice, se musí otevírat dovnitř oplocovaného pozemku

1372/44 souhlasí

jako vlastník a správce dopravní infrastruktury s předloženou projektovou dokumentací pro dodatečné povolení stavby „Změna stavby občerstvení U Libuše vč. inženýrských sítí, podmiňujících a doplňkových staveb v Dětmárovicích“ s tím, že na části pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1955 v k.ú. Dětmárovice bude umístěna parkovací plocha pro 5 parkovacích stání, jejíž povrch bude tvořen zatravněvací dlažbou - stavebníci Jiří Tomica a Ivana Bukovanová, oba Dětmárovice, zastoupeni Ing. Martinem Ivaszkem, Karviná - Mizerov

a

1373/44 schvaluje

uzavření smlouvy o právu umístit a provést stavbu „Změna stavby občerstvení U Libuše vč. inženýrských sítí, podmiňujících a doplňkových staveb v Dětmárovicích“ na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1955 v k.ú. Dětmárovice mezi Obcí Dětmárovice a stavebníky Jiřím Tomicou a Ivanou Bukovanovou, oba Dětmárovice

1374/44 bere na vědomí

Informaci Správy železniční dopravní cesty, s.o., Olomouc o zahájení realizace stavby „Optimalizace trati Český Těšín – Dětmárovice“

1375/44 souhlasí

s napojením rodinného domu čp. 142 na telekomunikační síť umístěnou v pozemku chodníku parc.č.4927/2 v k.ú. Dětmárovice – žadatel Radim Král, Dětmárovice

1376/44 doporučuje

zastupitelstvu obce schválit výkup pozemku parc.č. 4392 – ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1483 m², parc. č. 4393 - ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1016 m², jakož i spoluvlastnické podíly představující vlastnictví 1/2 pozemku parc.č. 4388 – ostatní plocha ostatní komunikace o celkové výměře 1370 m² a spoluvlastnické podíly představující vlastnictví 1/2 pozemku parc.č. 40 – ostatní plocha ostatní komunikace o celkové výměře 1291 m², vše v k.ú. Dětmárovice, z vlastnictví Ing. Jiřího Bednarčíka, Krnov, Ing. Zdeňka Bednarčíka, Praha a Jiřiny Suchankové, Karviná - Hranice do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m²

1377/44 schvaluje

„Plán zimní údržby místních a účelových komunikací, chodníků a odstavných ploch v obci Dětmárovice na zimní období 2017/2018“ dle předloženého návrhu

a

1378/44 schvaluje

seznam firem, kterým bude – kromě zveřejnění na webových stránkách obce – zaslána výzva k podání nabídky, s níž byla rada seznámena, k provádění zimní údržby komunikací

1379/44 schvaluje

v návaznosti na provedenou poptávku (viz usnesení RO 1316/43 ze dne 3.7.2017) provedení opravy venkovních schodů – vstupního schodiště do Dělnického domu za použití žulového materiálu

1380/44 schvaluje

provedení opravy venkovních schodků - vstupního schodiště do budovy čp. 942 Cukrárna za použití žulového materiálu

1381/44 schvaluje

po oslovení relevantních obchodníků (viz usnesení RO 1347/43 ze dne 3.7.2017) uzavření smluv o dodávce elektřiny a dodávce plynu se společností ČEZ prodej s.r.o.

1382/44 souhlasí

s předloženým návrhem Obvodního báňského úřadu Ostrava ze dne 27.6.2017 k čerpání finanční rezervy pro organizaci OKD, a.s., Karviná dle zákona č. 168/1993 Sb. pro rok 2017

1383/44 schvaluje

odeslání dopisu společnosti OKD, a.s., poukazujícího na některé aspekty neplnění Střednědobé dohody na období let 2016-2023 uzavřené mezi OKD, a.s. a Obcí Dětmárovice

1384/44 souhlasí

s ukončením nájmu nebytových prostor v 1. patře budovy čp. 320 pro provozování gynekologické ambulance dle žádosti nájemce MUDr. Milana Mrázka, a to ke dni 31.8.2017 s tím, že žádost o částečné uhrazení nákladů spojených s rekonstrukcí pronajatých prostor bude řešena samostatně

a

1385/44 schvaluje

záměr obce pronajmout část nebytových prostor o výměře 63,70 m² v 1. patře budovy čp. 320 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Lhůta pro přijímání žádosti o nájem s uvedením podnikatelského záměru je do 20.9.2017.

1386/44 souhlasí

s úhradou za zveřejnění oznámení v obecním kalendáři pro rok 2018 za stejných podmínek jako pro rok 2017, tj. :

oznámení o rozměrech 195x50 mm 5.000.-Kč

oznámení o rozměrech 95x50 mm 2,500.-Kč

1387/44 vybírá

po projednání předložených nabídek jako realizátora akce „14. Obecní slavnost v Dětmárovicích“ dne 9.6.2018 Jiřího Philippa - Sound Design Laboratory, IČ : 88658457, Ostrava

1388/44 bere na vědomí

informaci starosty obce o veřejném projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Dětmárovice, které proběhlo 31.7.2017 v Dělnickém domě

1389/44 schvaluje

rozšíření počtu zaměstnanců stavebního úřadu o dva zaměstnance

1390/44 bere na vědomí

informaci starosty obce o realizaci investičních a neinvestičních akcí v I. pololetí roku 2017

1391/44 schvaluje

změnový list č. 8 předložený realizační firmou STASPO spol. s r.o. v průběhu provádění stavby kanalizace „Odkanalizování lokality Šlog a základní školy v Dětmarovicích“

1392/44 souhlasí

s předloženou projektovou dokumentací pro vydání stavebního povolení pro stavbu s názvem „Kanalizace na Olmovci“ – realizace nové splaškové kanalizace v k.ú. Dětmarovice a Horní Lutyně – žadatel Tebodín Czech reopublic, s.r.o., Kancelář Ostrava, Ostrava, zastupující investora Obec Dětmarovice

1393/44 bere na vědomí

sdělení společnosti TIZZI spol. s r.o., Kroměříž, že kapacitních důvodů není schopna realizovat technický dozor investora při plnění zakázky decentralizované odkanalizování Koukolná, v důsledku čehož nebylo možno pokračovat v příslušných krocích vyplývajících z usnesení RO 1304/42 ze dne 5.6.2017 o výběru této společnosti na danou zakázku

1394/44 vybírá

po projednání předložených nabídek na zakázku „Technický dozor investora při realizaci stavby Decentralizované odkanalizování obce Dětmarovice – I.etapa, Koukolná“ společnost INGESTA spol. s r.o., IČ: 25391194, Ostrava

1395/44 schvaluje

provedení úpravy softwaru na obou přechodech řízených světelnou signalizací za účelem minimalizace čekací doby chodců

1396/44 seznámila se

se zpracovanou „Dokumentací připravenosti obce na řešení mimořádných událostí a krizových situací“ (viz usnesení RO 1294/42 ze dne 5.6.2017)

1397/44 vzala na vědomí

přípis ředitele Hasičského záchranného sboru MSK vyslovující poděkování naší jednotce SDH Dětmarovice za nápomoc při likvidaci rozsáhlého požáru v EDĚ dne 28.7.2017 s tím, že starosta obce prověří možnosti ocenění členů zásahové jednotky

Ing. Ladislav Rosman v.r.
starosta obce Dětmarovice

Mgr. Libor Stáňa v.r.
místostarosta obce Dětmarovice