

Usnesení

25. zasedání Zastupitelstva obce Dětmarovice, konaného ve středu 12. září 2018

Zastupitelstvo obce Dětmarovice v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

475/25 volí

návrhovou komisi ve složení:

předseda – Ing. Marek Svrčina členové – Bc. Šárka Kepenysová, Miroslav Wowra

476/25 schvaluje

program zasedání ZO dle pozvánky s tím, že nebude probírán bod 9, protože kontrola nebyla realizována

477/25 bere na vědomí

rozbory hospodaření obce Dětmarovice k 31.7.2018

478/25 bere na vědomí

informaci o finančním hospodaření obce k 31.8.2018

479/25 bere na vědomí

informaci o stavu investičních a neinvestičních akcí k 31.7.2018

480/25 schvaluje

přijetí dotace na projekt „Příprava dokumentace pro Sportovní halu Dětmarovice“

a

481/25 schvaluje

uzavření „Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje“ dle předloženého návrhu

482/25 schvaluje

v souladu s § 6 odst. 5. písm. a) a § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) **pořízení změny č. 3 územního plánu Dětmarovice, jejímž obsahem bude:**

a) změna závazné textové části tak, aby ve stanovených záplavových a sesuvných územích byly za určitých podmínek přípustné i trvalé stavby, případně úpravy staveb stávajících. Budou upraveny podmínky pro rozhodování v plochách v záplavových a sesuvných územích;

b) budou nově nadefinovány podmínky pro možnost oddělování a slučování nových stavebních pozemků, jak v zastavitelných plochách, tak v zastavěném území

a

483/25 schvaluje

dle § 55a odst. 1 stavebního zákona, že změna č. 3 územního plánu Dětmarovice bude pořizována zkráceným postupem dle § 55b stavebního zákona

a

484/25 schvaluje

dle § 43 odst. 3 stavebního zákona, že řešení změny č. 3 územního plánu Dětmarovice může obsahovat i prvky regulačního plánu

485/25 bere na vědomí

Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů – dle předloženého materiálu

486/25 schvaluje:

rozpočtové opatření č. 12 dle předloženého návrhu upraveného rozpočtu k 12.9.2018
a

upravený schodkový rozpočet obce Dětmarovice k 12.9.2018 takto:

-příjmy celkem po konsolidaci ve výši 79.872 tis. Kč (v členění dle předloženého návrhu)

-výdaje celkem po konsolidaci ve výši 123.080 tis. Kč (v členění dle předloženého návrhu)

-rozdíl příjmů a výdajů ve výši 43.208 tis. Kč je pokryt přebytkem hospodaření z roku 2017 ve výši 43.208 tis. Kč,

včetně přílohy:

-Seznam investičních akcí na rok 2018

487/25 bere na vědomí

„Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u obce dětmarovice na základě § 129 a násl. zákona č. 128/2000 sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů“, vyhotovený kontrolním orgánem „ministerstvo vnitra, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly“ dne 10.8.2018

a

488/25 ukládá

doplnit evidenci právních předpisů obce tak, aby obsahovala všechny právní předpisy, tedy i zrušené právní předpisy, a k těmto uvést také datum pozbytí jejich platnosti

a

489/25 ukládá

zajistit každému zpřístupnění všech právních předpisů obce u obecního úřadu

Termín: do 31.10.2018

Zodp : tajemník OÚ

a

490/25 ukládá

-zajistit, aby se zastupitelstvo obce scházelo nejméně jedenkrát za 3 měsíce

-zajistit, aby v zápisech ze schůzí rady obce bylo výslovně uvedeno hlasování o schválení pořadu schůze RO

-zajistit, aby ve smlouvách o pronájmu nemovitých věcí byla kromě informace o rozhodnutí rady obce uvedena i informace o zveřejnění záměru

Termín: ihned a trvale

Zodp. : starosta obce

a

491/25 ukládá

zajistit, aby u zápisů ze zasedání ZO a schůzí RO bylo uváděno datum jejich pořízení

Termín: ihned a trvale

Zodp. : starosta obce

492/25 schvaluje

majetkový převod – výkup podílu 8/16 pozemku parc.č. 1705/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 276 m² v k.ú. Dětmarovice, z vlastnictví,

..... do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m². Náklady spojené s realizací převodu uhradí obec Dětmrovice.

493/25 schvaluje

majetkový převod – výkup pozemku parc.č. 283/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 867 m² v k.ú. Koukolná, z vlastnictví,, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m². Náklady spojené s realizací převodu uhradí obec Dětmrovice.

Majetkový převod bude realizován až po zrušení zástavního práva váznoucího na pozemku parc.č. 283/2 v k.ú. Koukolná.

494/25 schvaluje

majetkový převod – výkup části pozemku parc.č. 2780 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 279 m² (dle nově zpracovaného geometrického plánu výkup pozemku parc.č. 2780/2 – ostatní plocha o výměře 28 m²), části pozemku parc.č. 2781 – zahrada o výměře 1636 m² (dle nově zpracovaného geometrického plánu výkup pozemku parc.č. 2781/2 – zahrada o výměře 24 m²) a části pozemku parc.č. 2782 – trvalý travní porost o výměře 278 m² (dle nově zpracovaného geometrického plánu výkup pozemku parc.č. 2782/2 – trvalý travní porost o výměře 99 m²) v k.ú. Dětmrovice, z vlastnictví,, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m². Náklady spojené s realizací převodu uhradí obec Dětmrovice.

495/25 schvaluje

majetkový převod – výkup části pozemku parc.č. 3484 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 256 m² v k.ú. Dětmrovice, z vlastnictví,, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m². Náklady spojené s realizací převodu uhradí obec Dětmrovice.

Majetkový převod bude realizován až po zrušení zástavního práva váznoucího na pozemku parc.č. 3484 v k.ú. Dětmrovice.

496/25 schvaluje

majetkový převod – výkup pozemku parc.č. 810 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 59 m² v k.ú. Dětmrovice, z vlastnictví,, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m². Náklady spojené s realizací převodu uhradí obec Dětmrovice.

497/25 schvaluje

koupi nemovitostí tvořících tzv. Bendův statek, a to budovu č.p.18 stojící na pozemku p.č. 4445

a pozemky:

p.č.	Výměra m ²	Typ pozemku
4445	1269	zastavěná plocha, nádvoří
4449	2787	ostatní plocha
4448/1 (dle geometr.plánu)	372	ostatní plocha

z vlastnictví

..... - podíl 3/8,

..... - podíl 3/8,

a - podíl 1/4,

a pozemky:

4446/1 (část)	cca 113	orná půda
---------------	---------	-----------

4440/2
z vlastnictví

19

ostatní plocha

.....- podíl 1/2
.....- podíl 1/2

vše v k.ú. Dětmárovice za částku 1 000 000,- Kč (jeden milion korun českých).

498/25 neschvaluje

majetkový převod – výkup spoluvlastnického podílu 1/132 u pozemků parc.č. 1062/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 468 m², parc.č. 1056/3 – ostatní plocha, silnice o výměře 155 m², parc.č. 1062/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 298 m², parc.č. 1040/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 40 m² a parc.č. 1032/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1848 m², všechny v k.ú. Dětmárovice, z vlastnictví,do vlastnictví obce.

499/25 neschvaluje

majetkový převod – výkup spoluvlastnického podílu 1/132 u pozemků parc.č. 1062/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 468 m², parc.č. 1056/3 – ostatní plocha, silnice o výměře 155 m², parc.č. 1062/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 298 m², parc.č. 1040/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 40 m² a parc.č. 1032/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1848 m², všechny v k.ú. Dětmárovice, z vlastnictví, do vlastnictví obce.

Ing. Ladislav Rosman v.r.
starosta obce Dětmárovice

Mgr. Libor Stáňa v.r.
místostarosta obce Dětmárovice