

U S N E S E N Í

3. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 09.01.2023

Rada obce Dětmarovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

61/3 schvaluje

program 3. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 09.01.2023

62/3 schvaluje

rozpočtové opatření č. 1 dle předloženého návrhu upraveného rozpočtu k 09.01.2023

a

upravený schodkový rozpočet obce Dětmarovice k 09.01.2023 takto:

- příjmy celkem po konsolidaci ve výši 95.182.178 Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- výdaje celkem po konsolidaci ve výši 128.166.527 Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- rozdíl příjmů a výdajů ve výši 32.984.349 Kč je pokryt přebytkem hospodaření z roku 2022 ve výši 32.984.349 Kč, včetně přílohy:
- Seznam investičních akcí na rok 2023

63/3 doporučuje

Zastupitelstvu obce Dětmarovice **schválit**

dle bodu 1

odkoupení pozemků parc. č. 3971 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 633 m² a parc. č. 3972/3 orná půda o výměře 655 m² oba v k. ú. Dětmarovice od vlastníka [REDAKCE], [REDAKCE], Orlová-Lutyně za smluvní cenu 60,- Kč/m² + náklady řízení s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí po výmazu zástavního práva k těmto pozemkům

dle bodu 2

odkoupení podílu 1/2 pozemku parc. č. 4619 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 1520 m² v k. ú. Dětmarovice od spoluvlastníka [REDAKCE], Dětmarovice [REDAKCE] za smluvní cenu 60,-Kč/m² + náklady řízení

64/3 schvaluje

plán oprav komunikací na území obce Dětmarovice na rok 2023

65/3 schvaluje

zřízení věcných břemen – služebnosti na pozemcích ve vlastnictví obce Dětmarovice za jednorázovou úhradu dle sazeb za zřízení věcných břemen stanovených radou obce dne 07.07.2014 usn. č. 1527/58 a dne 09.08.2021 usn. č. 1051/37, a to:

dle bodu 1

na části pozemku parc. č. 1945/2 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Dětmarovice, ve prospěch žadatelky [REDAKCE], spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby vodovodní přípojky o délce 0,4 bm vedené v rámci stavby „Vodovodní přípojka pro RD na parc. č. 1957/1“, při zabřemenění pozemku v šířce do 1 m za jednorázovou úhradu ve výši 726,-Kč včetně DPH. Přípojka bude provedena výkopem rýhy

dle bodu 2

na části pozemku parc. č. 3130/14 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmarovice ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby přípojky NNk o délce cca 3,3 bm vedené v rámci stavby „Dětmarovice parc. č. 3125, příp. NNk“, při zabřemenění pozemku v šířce do 1 m za jednorázovou úhradu ve výši 2000,- Kč navýšenou o platnou DPH. Přípojka bude provedena technologií protlaku

dle bodu 3

na části pozemků parc. č. 4334/2 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, parc. č. 4335/2 ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Dětmárovice ve prospěch společnosti GasNet s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-Klíše, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby přípojky plynu o délce cca 4 bm vedené v rámci stavby „Přeložka plynovodní přípojky, parc. č. 4335/2, číslo stavby: 8800109596“, při zabřemenění pozemku v šířce do 1 m na obě strany za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč navýšenou o platnou DPH. Přípojka bude provedena výkopem a povrch pozemku bude uveden do původního stavu

66/3

1. schvaluje

Organizační řád Obecního úřadu Dětmárovice s účinností od 01.02.2023

2. stanoví

celkový počet zaměstnanců Obecního úřadu Dětmárovice k 01.03.2023 na 37

67/3 schvaluje

text výzvy k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu pod názvem „Rekonstrukce mostu za tratí v Dětmárovicích – ev.č. M6“ dle předloženého návrhu včetně seznamu dodavatelů, kteří budou osloveni v rámci výběrového řízení

68/3 schvaluje

opravu a rekonstrukci interiéru Dělnického domu v Dětmárovicích dle zpracované studie v jednotlivých etapách

69/3 vybírá

po projednání předložených nabídek na zakázku „Úprava kanceláře stavebního úřadu OÚ Dětmárovice“ firmu Hautech RNF s.r.o., Šenov, ul. Datyňská čp. 305, IČ: 28648412

70/3 schvaluje

rozúčtování nákladů na odvoz fekálií za rok 2022 v DPS č.p.670 a v obecních bytech v budově č.p. 900 dle předloženého návrhu

71/3 schvaluje

prominutí nájemného na rok 2023 za využití nebytových prostor v objektu čp. 900 – zubní ordinace MUDr. Langrové ve výši 33 704,- Kč

72/3 schvaluje

poskytnutí finančního daru až do výše 2 500,- Kč na osobu na ozdravný pobyt v roce 2023 dle usnesení Zastupitelstva obce Dětmárovice č. 124/7 ze dne 23.09.2015 a podmínek stanovených usnesením Rady obce Dětmárovice č. 687/20 ze dne 02.03.2020, a to 15 občanům Dětmárovic a uzavření příslušné darovací smlouvy s těmito občany

73/3

1. schvaluje

navýšení měsíčního paušálu na provozování služeb Senior a baby taxi v Dětmárovicích o 2 000 Kč, a to od 01.02.2023

2. ukládá

ukládá starostovi obce vyhlásit nové výběrové řízení na provoz služeb Senior a baby taxi v Dětmárovicích v termínu do 31.08.2023

74/3 schvaluje

uzavření dodatku č. 11 ke smlouvě č. DET13_SOD uzavřené dne 08.03.2013 se společností DIGIS, spol. s. r. o.

75/3 neschvaluje

dodatečné jmenování p. Kateřiny Sedlářové členem Redakční rady Dětmrovického okénka

76/3 bere na vědomí

informaci o poskytování právních služeb obci Dětmrovice v roce 2023 prostřednictvím Advokátní kanceláře Jan Siostrzonek

77/3 projednala

stanovisko ke studii „Cyklistické propojení Dětmrovice a Gódow, Lávka přes řeku Olši“ zpracované firmou Dopravoprojekt Ostrava a.s.

78/3 projednala

podmínky pronájmu „Hájenky“ za účelem oslav pouze občanům Dětmrovic

79/3 projednala

udělení souhlasu s výstavbou FV elektrárny – výroby na objektech ve vlastnictví obce pro potřeby žádosti o připojení výroby u provozovatele distribuční soustavy elektrické energie

80/3 projednala

návrh změny začátku konání zasedání zastupitelstva obce od 16.00 hod.

Ing. Ladislav Rosman v. r.
starosta obce

Ing. Marek Svrčina v. r.
místostarosta obce