

## U S N E S E N Í

### 27. schůze Rady obce Dětmárovice konané dne 05.10.2020

Rada obce Dětmárovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **847/27 schvaluje**

program 27. schůze Rady obce Dětmárovice konané dne 05.10.2020

#### **848/27 rozhodla**

o pověření Moravskoslezským krajem poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu a uzavření této smlouvy

#### **849/27**

##### **1. bere na vědomí**

varianty možného provozování Domova pro seniory formou neziskové organizace nebo příspěvkové organizace

##### **2. ukládá**

vedení obce zveřejnit na úřední desku

a) záměr pronájmu budoucího Domova pro seniory za účelem jeho provozování

b) výběrové řízení na funkci manažera a následného ředitele organizace Domov pro seniory, příspěvková organizace

#### **850/27 schvaluje**

posunutí termínu čerpání příspěvku na ozdravný pobyt pro seniory za rok 2020 do konce I. čtvrtletí 2021

#### **851/27 schvaluje**

rozpočtové opatření č. 12 úpravy schváleného rozpočtu roku 2020 k 05.10.2020 dle předloženého návrhu

#### **852/27**

##### **1. ruší**

##### **dle bodu 1**

usnesení Rady obce Dětmárovice č. 538/19 ze dne 02.09.2019 ve znění: „Rada obce Dětmárovice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi ... a ..., oba bytem ... Karviná-Ráj jakožto vlastníky budoucího služebného pozemku 4042/6 a obcí Dětmárovice, č.p. 27, 735 71 Dětmárovice, IČO: 00297445 a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí Dětmárovice, č.p. 27, 735 71 Dětmárovice, IČO: 00297445, jakožto vlastníkem budoucího služebného pozemku 4042/1 ... a ..., oba bytem ... 734 01 Karviná-Ráj“

##### **2. schvaluje**

zřízení věcných břemen – služebnosti na pozemcích ve vlastnictví obce Dětmárovice za jednorázovou úhradu dle sazeb za zřízení věcných břemen stanovených radou obce dne 07.07.2014 usn. č. 1527/58, a to:

##### **dle bodu 1**

zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemků parc. č. 4042/1 , 4042/18 v k. ú. Koukolná ve prospěch ... a ..., oba bytem ... Karviná-Ráj a zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemků parc. č. 4042/6, 4042/14 v k. ú. Koukolná ve prospěch obce Dětmárovice, č. p. 27, 735 71 Dětmárovice, IČO: 00297445 spočívající v právu chůze a jízdy za jednorázovou úhradu 1 000,- Kč na každé straně, náklady na zpracování geometrického plánu a vkladu práv budou hradit obě strany polovinou

### **dle bodu 2**

na části pozemku parc. č. 1089 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmárovice ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby zemní kabelové přípojky NNk o délce cca 6 bm vedeného v rámci stavby „Dětmárovice č. parc. 1185/1, příp. NNk“ v k. ú. Dětmárovice, při zabřemenění pozemku v šířce do 1 m za jednorázovou úhradu ve výši 150,- Kč/bm, poděleno vlastnickým podílem obce Dětmárovice 17/29, ale min. paušálně 600,- Kč, navýšenou o platnou DPH

### **dle bodu 3**

na části pozemku parc. č. 4926/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmárovice ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby zemní kabelové přípojky NNk o délce cca 9 bm uloženého v rámci stavby „Dětmárovice parc. č. 694, příp. NNk“ v k. ú. Dětmárovice, při zabřemenění pozemku v šířce do 1 m za jednorázovou úhradu ve výši 150,- Kč/bm, ale min. paušálně 600,- Kč navýšenou o platnou DPH

### **dle bodu 4**

na části pozemku parc. č. 2042/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmárovice ve prospěch manželů ..., Dětmárovice čp. ..., 735 71 Dětmárovice, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby zemní vodovodní přípojky o délce cca 10 bm uložené v rámci stavby „Stavba vodovodní přípojky pro objekt parc. č. 2005/4 a pozemek parc. č. 2005/1“ v k. ú. Dětmárovice, při zabřemenění pozemku v šířce do 1 m za jednorázovou úhradu ve výši 94,- Kč/bm, ale min. paušálně 600,- Kč navýšenou o platnou DPH

### **dle bodu 5**

na části pozemku parc. č. 2734 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmárovice ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby zemního kabelového vedení NNk 0,4 kV o délce 5,2 bm uloženého v rámci stavby „Dětmárovice, parc. č. 2742/26, příp. NNk“ v k. ú. Dětmárovice, při zabřemenění pozemku v šířce do 1 m za jednorázovou úhradu ve výši 150,- Kč/bm, ale min. paušálně 600,- Kč, navýšenou o platnou DPH

### **dle bodu 6**

na části pozemku parc. č. 2159/5 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmárovice ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby zemního kabelového vedení NNk 0,4 kV o délce 39,5 bm uloženého v rámci stavby „Dětmárovice parc. č. 2165/2, příp. NNk“ v k. ú. Dětmárovice, při zabřemenění pozemku v šířce do 1 m za jednorázovou úhradu ve výši 150,- Kč/bm, ale min. paušálně 600,- Kč navýšenou o platnou DPH

### **853/27 schvaluje**

prodloužení nájmu pozemku parc. č. 248 orná půda, o výměře 3603 m<sup>2</sup> v k. ú. Koukolná na dobu 1 roku do 30.09.2020 společnosti EUROVIA CS, a.s., U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 – Michle, za celkovou cenu 31 280,- Kč

### **854/27**

#### **1. ruší**

#### **dle bodu 1**

usnesení rady obce č. 143/4 ze dne 04.02.2019 ve znění: „Rada obce Dětmárovice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti v umístění a provozování cyklotrasy k realizované stavbě „Propojení větví C a E cyklotrasy v Dětmárovicích v k. ú. Koukolná“ v pozemku ve vlastnictví České republiky, správce Povodí

Odry, s.p., Ostrava na základě již uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí č. B – 1145/12 – žadatel Povodí Odry, s.p., Ostrava“

## **2. s c h v a l u j e**

### **dle bodu 1**

zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích ve vlastnictví Povodí Odry, státní podnik, IČ: 70890021, se sídlem Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, spočívající v umístění a provozování cyklotrasy k realizované stavbě „Cyklotrasa podél řeky Olše“ na části pozemků parc. č. 557, parc. č. 558/1, parc. č. 561/17 vše ostatní plocha a parc. č. 561/4 vodní plocha vše v k. ú. Koukolná ve prospěch obce Dětmárovice, IČ: 00297445, se sídlem Dětmárovice čp. 27, 735 71, za jednorázovou úhradu ve výši 75,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 318 150,- Kč + DPH v aktuální výši

### **dle bodu 2**

zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích ve vlastnictví Povodí Odry, státní podnik, IČ: 70890021, se sídlem Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, spočívající v umístění mostních konstrukcí na části pozemků parc. č. 4000/1 a parc. č. 4891 obě vodní plocha v k. ú. Dětmárovice ve prospěch obce Dětmárovice, IČ: 00297445, se sídlem Dětmárovice čp. 27, 735 71 za jednorázovou úhradu ve výši 75,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 9 532,50,- Kč + DPH v aktuální výši

### **855/27 bere na vědomí**

informaci o stavu v oblasti kanalizace na území obce Dětmárovice

### **856/27 schvaluje**

výměnu dvou monitorovacích kamer u kaple a na křižovatce U Skotnice

### **857/27 nesouhlasí**

se započítáním prací opravy střechy na objektu čp. 364 v k. ú. Dětmárovice do doby dořešení dědického řízení po zemřelé spoluvlastnici a následného převodu do majetku obce Dětmárovice

### **858/27 schvaluje**

termín mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Dětmárovice dne 25.11.2020

Ing. Ladislav Rosman, v. r.  
starosta obce

Ing. Marek Svrčina, v. r.  
místostarosta obce