

Zápis
z 3. zasedání Zastupitelstva obce Dětmárovice, konaného dne 16. ledna 2019 v 17.00
hodin v banketce Dělnického domu

Přítomni:

Ing. Ladislav Rosman
Ing. Marek Svrčina
Ing. Leonard Mynář
Ing. Kamila Badurová
Bc. Michael Branny
Ing. Milan Čempel
Zdeňka Foltynová
Jana Formandlová
Ing. Lumír Jendryščík, MBA
Mgr. Michaela Kaděrová
Bc. Šárka Kepenysová
Ing. Miroslav Kozel
Mgr. Libor Stáňa
Rostislav Vašut
Miroslav Wowra

Program:

1. Zahájení
2. Projednání studií k výhledu rozvoje obce
3. Schválení rozpočtu obce na rok 2019
4. Schvalování žádostí o dotace
5. Podání žádosti o dotaci na obnovu místních komunikací
6. Schválení strategie rozvoje obce do r. 2022
7. Zřízení, stanovení počtu členů a volba členů kontrolního výboru
8. Plán práce finančního výboru
9. Pozemková problematika
10. Závěr

1. Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) zahájil a řídil starosta obce Ing. Ladislav Rosman, který úvodem přivítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomno 15 členů zastupitelstva obce a jednání je usnášeníschopné.

Pan starosta navrhl, jako **členy návrhové komise** tohoto zasedání:
předseda – Ing. Marek Svrčina, členové – Zdeňka Foltynová, Mgr. Libor Stáňa

Výsledek hlasování:

Členové ZO Ing. Ladislav Rosman, Ing. Marek Svrčina, Ing. Leonard Mynář, Ing. Kamila Badurová, Bc. Michael Branny, Ing. Milan Čempel, Zdeňka Foltynová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Mgr. Libor Stáňa,

Rostislav Vašut a Miroslav Wowra **zvolili** návrhovou komisi ve složení: předseda Ing. Marek Svrčina, členové – Zdeňka Foltynová, Mgr. Libor Stáňa. (celkem 15)

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo. (celkem 0)

Nikdo se nezdržel hlasování. (celkem 0)

Ověřovateli zápisu byli určeni – Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel.

Zapisovatelkou byla určena pracovnice obecního úřadu Mgr. Anna Kiková.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman sdělil, že zastupitelé obce obdrželi v řádném termínu program spolu s dalšími materiály a že neobdržel žádnou připomínku, proto dal hlasovat o programu zasedání ZO dle pozvánky.

Výsledek hlasování:

Členové ZO Ing. Ladislav Rosman, Ing. Marek Svrčina, Ing. Leonard Mynář, Ing. Kamila Badurová, Bc. Michael Branny, Ing. Milan Čempel, Zdeňka Foltynová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Mgr. Libor Stáňa, Rostislav Vašut a Miroslav Wowra **schválili** program zasedání ZO dle pozvánky. (celkem 15)

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo. (celkem 0)

Nikdo se nezdržel hlasování. (celkem 0)

2. Projednání studií k výhledu rozvoje obce

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman přivítal projektanty, kteří zpracovali čtyři témata, která jsme si zvolili v minulém volebním období. Jedná se o témata „Odpočinková plocha Dětmarovice“, „Střelnice Dětmarovice“, „Rozhledna Dětmarovice“ a „Sportovní hala Dětmarovice“. Sportovní hala je ve fázi rozpracovaného projektu. Tyto čtyři akce určitě nelze všechny zrealizovat v tomto volebním období. V radě obce se dohodli, že by v roce 2019 projektově připravili dvě akce, a to „Odpočinková plocha Dětmarovice“ a „Rozhledna Dětmarovice“. V rámci rozpočtu bude ještě upřesněno. I další dvě témata „Střelnice Dětmarovice“ a „Sportovní hala Dětmarovice“ jsou velmi zajímavé a mají svoji hodnotu. Tyto stavby se bohužel nepovedou postavit bez možnosti velkého zadlužení. Nutné tyto 4 stavby rozprostřít v čase. Tyto stavby však nepatří k prioritám obce. Máme zde jiné nutné stavby, a to kanalizace, ve které je nutné pokračovat a Domov pro seniory v částce 70 mil. Kč. Dnešním zasedáním chce seznámit jak zastupitele, tak občany se zpracovanými studiemi. Z hlediska vizualizace jsou velmi pěkně připraveny. Této věci by rád věnoval jednu hodinu. Pan starosta Ing. Ladislav Rosman doporučil omezit každou studii na 15 minut. Klíčová budou vystoupení jednotlivých projektantů, kteří mají zpracované studie. Na diskuzi po vystoupení jednotlivých projektantů by vymezil čas 15 minut. Pokud by byly další připomínky, návrhy nebo dotazy, tak by doporučil osobní návštěvu v budově obecního úřadu u pana Huberta Filipa nebo u starosty.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman přivítal projektanty paní Ing. arch. Hanu Liškutínovou a pana Ing. Jiřího Novotného a poté předal slovo paní Ing. arch. Haně Liškutínové, která uvedla první vizualizaci „Odpočinková plocha Dětmarovice“.

„Odpočinková plocha Dětmarovice“

Paní Ing. arch. Hana Liškutínová seznámila přítomné se studií „Odpočinková plocha Dětmarovice“. Na úvod určila polohu umístění odpočinkové plochy, která se nachází v Koukolné u řeky Olše hned vedle cyklotrasy. Ze silnice I/67, v blízkosti mostu přes řeku Olši, se nachází sjezd k řece. V blízkosti sjezdu je prostor, který je vhodný k vybudování parkoviště. Celá studie se skládá z několika celků, které můžou

být realizovány po etapách. Jedna část je parkoviště, molo, hřiště, pláž, volejbalové hřiště. Kolem řeky je udělaný protipovodňový val. Tyto nerovnosti jsou využity pro umístění občerstvení. Pod hranou valu se bude nacházet dětské hřiště ve smyslu lanových prvků. V řece jde vidět ponton s bazénem. Je to rozebíratelný prvek, který je rampou ukotvený u břehu. Výškově pracuje s hladinou vody v řece. V případě povodní je možné ho rychle rozebrat. Dalšími prvky jsou ptáčí hnízdo, houpačka z přírodních materiálů. Jsou to prvky, které nejsou náročné na údržbu. Dále uvedla detail občerstvení, které se nachází na hraně valu hned vedle asfaltové cyklotrasy. Mělo by splnit účel jednoduchého občerstvení s terasou. Terasa by byla na úrovni podlaží občerstvení a stála by na dřevěných kůlech. Z terasy by vedly schody dolů směrem k řece Olši. Z terasy by bylo vidět po pravé straně dětské hřiště a po levé straně na kurt, a také je pěkně vidět na řeku Olši. Terasa je částečně kryta a částečně otevřena. Na vizualizaci jde vidět plochu pontonu s dětským bazénem. Je tam také vidět upravená plocha pro pláž, kurt na beach volejbal, občerstvení a herní prvky. Velmi zajímavý je na velkém stromě lanový prvek. Celá odpočinková plocha je vhodná pro bruslaře. Je zde zázemí pro zaparkování a možnosti se převléci a přezout. Prochází zde také cyklotrasa, která je dobrým doplňujícím sportovním prvkem. Celá studie je prvním krokem, který bude sloužit pro jednání s Povodím Odry. Hrubý rozpočet na stavbu je 6-9 mil., vše záleží na vybraných materiálech, velikosti parkovací plochy, množství chodníků, apod.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman poděkoval paní Ing. arch. Haně Liškutínové a také přidal krátký vstup ke studii. Uvedl, že každý, kdo zná řeku Olši, tak ví, že dochází každých cca 15 let k rozlivu vody na úroveň valu. Muselo by dojít k vyčištění dna řeky Olše. V naší republice dochází k podobným stavbám např. na řece Vltavě nebo Ostravici. Jsou tam záplavové zóny, kde jsou umístěny dlážděné chodníky a velké parkovací úpravy. Pan starosta Ing. Ladislav Rosman uvedl, že se dané stavby nebojí a myslí si, že je to možné. Zdůraznil, že se odpočinková plocha nachází vedle cyklotrasy, kde je velký pohyb. Toto území je velmi pěkné. I pro cyklisty by tato stavba byla vhodná a to především parkoviště, které by určitě rádi využili. Také na obci uvažovali, že by projekt mohl mít dvě části. První částí by byla výstavba parkoviště pro bruslaře a cyklisty. Druhou částí by bylo vybudování občerstvení a hrací plochy pro děti. Tyto části by byly realizovány po etapách. Pan starosta ještě doplnil, že je stále v kontaktu s Povodím Odry, kde se jedná o čistotě vody a o prohloubení dna řeky Olše.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman otevřel k danému bodu diskuzi.

Diskuze:

Ing. Lumír Jendryščík, MBA uvedl, že je to krásné, hlavně tedy pro děti a cyklisty, ale má to jednu vadu. Dané parkoviště a některé části se nacházejí v území, kde se plánuje obchvat. Upozornil, že na to asi paní projektantka nepomyslela. V situaci, kde je zakreslen obchvat, se podle studie nachází parkoviště. Možným řešením je posunutí odpočinkové plochy. Myslí si, že není vhodné, aby v místě plánovaného obchvatu, kde jezdí asi 7 tis. aut, se nacházela odpočinková plocha.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman uvedl, že je možné, že stavba odpočinkové plochy koliduje s plánovaným obchvatem obce. S daným problémem se pak musí vypořádat projekt. Teď je to pouze ve fázi studie. Existuje také druhá úspornější verze obchvatu, kdy dojde k napojení už v místě za mostem přes řeku Olši na silnici I/67 směřující na Karvinou a nedojde tak k zásahu do pozemků podél řeky, tj. v místě plánované odpočinkové plochy. Cílem je úspora asi 900 mil. Kč. Tato alternativa obchvatu je již zpracována.

Pan Ing. Miroslav Kozel se také vyjádřil k plánované akci odpočinkové plochy u řeky. Danou oblast místa stavby dobře zná, jelikož tam jezdí na kole. Nezpochybuje, že místa na přezouvání a převlékání by nebyla vhodná. Jak bylo uvedeno, odpočinková plocha se nachází v ochranném pásmu eventuálního obchvatu obce. Toto místo je možná pojato megalomansky. Na finančním výboru byla řešena cyklotrasa směřující od Karviné, a která končí velmi nešťastným způsobem v místě mostu přes řeku Olši. Finanční prostředky by raději použil na překlenutí kritického místa křížení aut, křižovatky, cyklistů, chodců a

bruslařů. Navrhoval by využít staré komunikace směřující na Závadu, a tedy protáhnout cyklotrasu pod mostem přes řeku Olši a vyhnout se tak křižovatky na silnici I/67. Směřoval by raději k této akci. Vizualizace je velmi pěkná, ale má to asi hodně ale.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman reagoval na pana Ing. Miroslava Kozla a zdůraznil, že se jedná pouze o studii odpočinkové plochy.

Paní Ing. arch. Hana Liškutínová také doplnila, že se jedná o studii a vše záleží na diskuzi.

Občan Ing. Ivo Bednár, Ph.D. se dotázal na cenu studie a jak to, že paní projektantka nevěděla, že studie „Odpočinková plocha Dětmarovice“ koliduje s plánovaným obchvatem obce?

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman reagoval na dotaz a odpověděl, že studie stála 100 tis. Kč.

Paní Ing. arch. Hana Liškutínová také doplnila, že studie není nic závazného.

Pan starosta ještě v závěru diskuze doplnil, že je možné si studii „Odpočinková plocha Dětmarovice“ prohlédnout na obecním úřadě u pana Huberta Filipa nebo u pana starosty.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman ukončil diskuzi a přešel k druhému tématu „Střelnice Dětmarovice“.

„Střelnice Dětmarovice“

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman seznámil přítomné s vhodností vybudování záměru „Střelnice Dětmarovice“. Střelnici by uvítali především myslivci a všichni majitelé zbrojních průkazů. V našem kraji je velmi problematické mít možnost střelby. Asi v lednu bude probíhat zkouška akustiky, kdy se bude zkoušet střilet z různých zbraní. V obci bude umístěno detekční zařízení, které vyhodnotí hluk při střelbě. Může dojít k tomu, že výsledky nedopadnou dobře a záměr bude zastaven. Také zdůraznil, že střelnice patří k velmi výdělečným podnikům. Při komunikaci s našimi policisty mu bylo sděleno, že za střelnici jezdí až do Frýdku-Místku nebo do Opavy. Pan starosta předal slovo panu Ing. Jiřímu Novotnému, aby představil druhé téma „Střelnice Dětmarovice“.

Pan Ing. Jiří Novotný uvedl, že je zpracovatelem studie „Střelnice Dětmarovice“. Pro umístění stavby vybral dvě nejvhodnější místa, která by byla reálná dle konfigurace terénu. Prvním místem umístění je naproti vlakovému nádraží, kousek od areálu firmy Trestles. Stavba by stála na pozemku vlastníka Lesy ČR, se kterým došlo k projednání daného záměru. Z jejich pohledu je umístění stavby možné z hlediska koncepce hospodaření a scelování pozemků. V místě záměru stavby se nachází okrajově vedení velmi vysokého napětí z Elektrárny Dětmarovice. Snažili se umístit stavbu tak, aby se nacházela mimo ochranné pásmo vysokého napětí. Střelnice bude sloužit pro střelbu kulových, dlouhých a krátkých zbraní. Střelnice nebude určena pro brokovou střelbu na pohyblivé terče. Snahou bylo vytvořit co nejdelší střelnici s pevným stanovištěm na kulové zbraně. Jedna střelnice má délku 100 m. V našem regionu se taková střelnice nenachází. Vedle střeliště je dle vizualizace umístěno zázemí pro střelnice z hlediska provozu a hygieny. Pozemek umožňuje umístit ještě jedno střeliště do 50 m. Jednalo by se o praktickou střelbu na krátké tratě a tento prostor by tak mohl být využit. Na vizualizaci je také vidět pohled střelce z hlediska bezpečnosti. Pan Ing. Jiří Novotný zdůraznil, že při zpracování studie jednali se znalci v oboru balistiky. Zatím je to v první fázi přípravy. Je nutné dodržet několik podmínek, které kladou nároky na jednotlivé prvky střelnice. Z hlediska základní koncepce by nemělo dojít k ohrožení bezpečnosti mimo areál střelnice. Dále uvedl, že na vizualizaci jde vidět střelecké pozice. Bude možná střelba ve stoje, vsedě a s pomocí tunelových zákrytů střelba vleže. Také jde vidět, kde je vstup, kde bude zabezpečený sklad, klubovna a školící místnost. U střelnice je nutné zázemí pro návštěvníky, které musí splňovat nároky provozu střelnic. Na vizualizaci jde také vidět celkem šest střeleckých pozic, z toho dvě by byly pro ležící střelce, čtyři pro sedící a stojící. Velikost pozemku pro střelnici stále nabízí možnosti úprav. Charakter pozemku je členitý. Střelnice bude zapuštěna do stávajícího terénu, který je velmi příkrý. Jednotlivé valy, které vzniknou, se dají dobře využít z hlediska akustiky a vlivů střelby na okolí. Také doplnil nástin předběžné hlukové studie, která na základě použití základních zbraní vyhodnotila dopady hluku na okolí střelnice. Na vizualizaci je vidět zástavba rodinných domů, které

jsou na komunikaci v blízkosti areálu Trestles a u nádraží. Je zde graficky znázorněna studie z hlediska hlukových opatření. Limit pro hluk je 38 dB, který je na hranici slyšitelnosti. Jedná se o hluk, který je vnímán už velmi negativně. Cílem je co největší omezení hluku na okolí. Důležité pak bude ověření skutečného stavu při zkušební střelbě, a také stanovení doby, délky a počtu výstřelů. Vše pak bude záležet na provozovateli, který bude stanovit druhy zbraní a četnost.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman se zeptal projektanta pana Ing. Jiřího Novétného na hrubý rozpočet stavby střelnice. Pan projektant odpověděl, že hrubý rozpočet bude kolem 6 milionu korun. Vše záleží na akustických opatřeních a terénních úpravách.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman poděkoval panu projektantovi Ing. Jiřímu Novétnému za pěkné zpracování studie. Doplnil, že stavba střelnice určitě nepatří k prioritám rozvoje obce. Celá akce „Střelnice Dětmarovice“ je na úplném začátku a je potřeba už teď o ní diskutovat. Také bude velmi záležet na akustické zkoušce, o které nevíme, jak dopadne. Může se stát, že na tomto zkolabuje celá akce stavby střelnice. Zatím to vypadá vše dobře. Jednání probíhá i s Lesy ČR.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman zahájil diskuzi k výše uvedenému tématu.

Diskuze:

Pan Ing. Lumír Jendryščík, MBA se zeptal pana projektanta, kde je druhá varianta studie stavby střelnice. Na úvodu pan projektant hovořil o dvou variantách.

Pan Ing. Jiří Novotný odpověděl, že ano, že byla druhá varianta, která byla o kousek dál na pozemku také Lesu ČR. S umístěním ale Lesy ČR nesouhlasily z důvodu rozdělení jejich pozemků. Z tohoto důvodu se tato varianta umístění zamítla a pracovalo se na jiné variantě.

Pan Ing. Lumír Jendryščík, MBA znovu reagoval na pana projektanta. Uvedl, že tuto studii možnosti provedení moc dobře chápe. Dále zdůraznil, že bude důležité stanovisko České přenosové distribuční soustavy (ČEPS, a.s.). Tato společnost je státní. Je to něco podobného jako České dráhy. Nevidí to z jejich pohledu jako schůdné. Pana projektanta se dále dotazoval, zda požádali o jejich předběžné stanovisko.

Pan Ing. Jiří Novotný odpověděl, že požádali ČEPS, a.s. o stanovisko. Jejich vyjádření bylo takové, že požadují podrobnější řešení úprav. Zatím není nic oficiálně uzavřeno. Je to s nimi těžké něco řešit. Neodpověděli ani ano ani ne. Vyžádali si dokumentaci pro územní řízení, která už vyžaduje přesné terénní úpravy a umístění staveb. Prozatím veškerá vyjednávání nebyla jednoduchá. S Lesy ČR jednali několikrát a na začátku umístění na jejich pozemku odmítli. Pak se podařilo najít řešení umístění a vyhnout se tak ochrannému pásma. Zatím je vše ve fázi řešení, a také se uvidí, jak dopadnou akustické zkoušky.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman doplnil, že s problémem umístěného velmi vysokého napětí se setkal u stavby ČOV č.1, tj. u TJ Sokol. Jedná se o stavbu přízemní, tedy něco podobného jako stavba střelnice. V té době nám to ČEZ, a.s. povolil. Vždy je lepší se ochrannému pásmu vyhnout.

Pan Ing. Lumír Jendryščík, MBA upozornil, že u zmiňované ČOV u TJ Sokol není velmi vysoké napětí, ale pouze vysoké napětí, tj. 22 kV. Jsou tam jiné menší vlivy.

Pan Ing. Lumír Jendryščík, MBA podal připomínku ke studii, a to doplnit ji o vybudování komunikace mezi nádražím a centrem obce. Myslí si, že to bylo uvedeno také na některé kandidátce do voleb.

Pan starosta reagoval na připomínku a uvedl, že bude řešena u dalšího tématu „Rozhledna Dětmarovice“. Občan pan Ing. Ivo Bednár, Ph.D. se dotazoval, kdo bude střelnici financovat a provozovat?

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman odpověděl, že obec bude provozovatel, který bude mít na střelnici svého správce. Finanční zisk, který vyplyne z provozu, bude ve prospěch obce. Střelnice by neměla být ztrátová. Celá akce má mnoho úskalí a jsme zatím na úplném začátku. V tomto volebním období se tato akce určitě nezrealizuje.

Pan Ing. Ivo Bednár, Ph.D. měl druhý dotaz týkající se výpočtu finanční návratnosti celé stavby, když se jedná o komerční projekt.

Pan starosta odpověděl, že zatím se neví. Je v kontaktu s Policií ČR, která by měla zájem o využití naší střelnice. Pokud by byl velký zájem o střelbu, tak návratnost by mohla být do dvou let. Jen v našem okolí chodí střílet kolem 600 policistů.

Vystoupil občan Dětmárovic pan Kropjok, který velmi pozitivně zhodnotil výstavbu střelnice a uvedl, že o střelbu je v dnešní době velký zájem. Ceny za střelbu se pohybují kolem 300 – 500 Kč/hod. Střelnice navštěvují jak policisté, tak občané. Myslí si, že tento projekt bude velice ziskový a návratnost bude velice rychlá.

Vystoupil občan Dětmárovic pan Grobelný, který uvedl, že je sám myslivec a také sportovní střelec. V dnešní době je to tak, že jedna střelnice v Karviné je na střelbu do 50 m a druhá je pro kola. V Bohumíně střelnici po privatizaci uzavřeli. Další střelnice je v Petřvaldě, která má neustále problémy. Často dochází k jejímu uzavření. Střelnice na 100 m je jenom jedna, a to za bývalou šachtou Lazy. Momentálně je uzavřena z důvodu odkoupení příjezdové cesty a došlo k zániku vjezdu. U velké části střelnic nejsou takové zábrany jako ve studii „Střelnice Dětmárovice“. Charakter střelnic se neustále mění podle přísných nařízení Evropské unie. U většiny střelnic se dá střílet na všechny strany. Dnes už myslivec nesmí jít ani na pomezí se zbraní. Už nemají možnost nastřelovat v lese. Nejbližší střelnice je v Bělé, kterou by doporučil. Školení myslivců se provádí přes PČR, takže zájem myslivců by určitě byl. V Bělé se začínají stavět RD, takže je otázka času, kdy dojde k jejímu uzavření. Myslí si, že by byl mezi občany zájem o střelnici.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman poděkoval panu Grobelnému za podporu tohoto projektu.

„Rozhledna Dětmárovice“

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman seznámil přítomné s problematikou rozhledny, kterou by rád už projektově připravoval. Uvedl, že rozhledna je situována na okraji lesa u pozemků ve vlastnictví rodiny Staniczkových. Pamětníci vědí, že zde rozhledna kdysi stála na tomto kopci. Byla to dřevěná stavba a skoro na identickém místě. Při té příležitosti by rád obnovil také komunikaci, která vede před plánovanou stavbou rozhledny, tj. mezi nádražím a centrem obce. Momentálně je komunikace v nouzovém stavu.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman ještě doplnil, že rozhledna patří k velmi oblíbeným turistickým atrakcím, které jsou podporovány v rámci dotačních titulů. Mít zpracovaný projekt, tak bylo možné tuto akci přihlásit.

Na dotační titul by se dala přihlásit i odpočinková plocha.

Pan starosta předal slovo paní projektantce Ing. arch. Haně Liškutínové, která zpracovala studii „Rozhledna Dětmárovice“.

Paní projektantka vymezila dvě vhodné varianty umístění pro stavbu rozhledny. Dvě stavební místa se nacházejí blízko sebe. Přesné určení stavby rozhledny záleží na majetkovém vypořádání. Momentálně jsou pozemky ve vlastnictví soukromých osob. Obě místa se nacházejí blízko centra obce a nádraží. V případě první varianty umístění rozhledny se jedná o výše položenou, tam kde původně rozhledna stála. Druhá varianta je o něco níže. Obě místa jsou otevřená, vyvýšená a na tuto stavbu by se hodila. Dále doplnila, že rozhledna by měla mít jednoduchý, moderní tvar s pozinkovanou konstrukcí schodiště. Opláštění by bylo z dřevěných fošen, které by částečně vytvořily průhledný plášť rozhledny. Dle vizualizace ukázala půdorysy jednotlivých pater podlaží rozhledny. Schodiště je dvou ramenné, poslední podlaží má jedno ramenné schodiště, abychom se dostali po obvodu rozhledny na všechny strany. Jednotlivé lamely pláště částečně kryjí a částečně odkrývají průhled rozhledny. Výška rozhledny je 27 m. Paní projektantka také ukázala srovnání rozhledny s výškou současných porostů.

Pan starostovi ještě doplnil, že se mu to líbí tak, jak je to provedeno ve studii. Byla by to krásná dominanta obce. Má to moderní design. Dalo by se uvažovat i o dotaci na toto dílo. Domnívá se, že bychom měli dále pokračovat v tomto projektu. V tomto volebním období bychom chtěli aspoň tuto jednu věc zrealizovat.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman otevřel k danému tématu diskuzi.

Diskuze:

Pan Ing. Lumír Jendryščík, MBA doplnil, že rozhledna je v podstatě umělecké dílo, a tedy by bylo dobré mít více variant. Zeptal se rady obce, zda neuvažuje, že by vyhlásila soutěž na design stavby rozhledny, a tím rozšířila možnosti výběru. Je to věc názoru, někomu se to líbí, někomu ne. Vidí, že se jedná o bezobslužnou rozhlednu. Už viděl takové 30 m rozhledny s rozpočtem kolem 60 mil. Kč. Navrhuje, že by se měla udělat soutěž a mít alespoň 3-4 návrhy na výběr.

Pan starosta poznamenal, že provedení stavby bylo posouzeno v radě jako velmi pěkné a bylo doporučeno je dále rozpracovat.

„Sportovní hala“

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman uvedl, že sportovní hala je ve fázi projektování. Tak to bylo již dříve schváleno zastupiteli s tím, že byla využitelnost dotace na projekt 490 tis. Kč. Dnes je to ve stádiu, kdy se na tom již pracuje. Už v minulém zastupitelstvu to tady bylo předloženo v papírové podobě. Domnívá se, že by nové zastupitelstvo mělo být s touto akcí dobře seznámeno. Pan starosta předal slovo panu Ing. Jiřímu Novotnému.

Pan Ing. Jiří Novotný doplnil, že jsme na začátku projektování stavby pro územní a stavební řízení. Studie již probíhá nějakou dobu, pokud budou návrhy, jak to upravit, tak v této fázi by s tím nebyl takový problém. Projekt je ve fázi zjišťování infrastruktury, zadáváme průzkum vedení zemních proudů, geologických vlivů, plynového vedení apod. Umístění sportovní haly je v areálu SK Dětmarovice, v místě, kde je současná tréninková část areálu. Tato tréninková část hřiště z důvodu umístění haly zanikne, a proto by bylo vhodné najít jiný pozemek pro trénink. Vhodné by bylo využít stávající školní hřiště v areálu ZŠ. Je to také sportovní areál. Důležité by pak bylo skloubit provozní režim školy s tréninkem fotbalistů. Také by bylo nutné upravit technické řešení povrchu hřiště. Tato stavba určitě nevznikne za rok. Je možné, že v období realizace sportovní haly skončí životnost povrchu školního hřiště, a tedy se bude blížit ke generální opravě. Zároveň se může při realizaci sportovní haly upravit i školní hřiště. Travnaté hřiště by mohlo být nahrazeno jiným povrchem. Snažíme se najít pro fotbalisty náhradní řešení. Infrastruktura tohoto místa je výhodná, neměl by tam být žádný problém, terén je rovinný. Rozměr sportovní haly odpovídá největším hřištím, je koncipována na veškeré halové sporty, které se v hale hrají, např. basketbal, házená, badminton, apod. Tribuna je stanovena pro 250 – 300 diváků. Pokud by hala měla být využívána, tak i zázemí pro sportovce musí odpovídat zázemí celé sportovní haly. V hale jsou 4 šatny se samostatným hygienickým zařízením, skladové prostory, technologické provozy, vstup s recepcí, společenská místnost. Výška haly je 9 m – je to přizpůsobeno i na volejbal. Snažili jsme se o to, aby hala nebyla příliš dominantní prvek, aby byla adekvátní velikostí obce, aby se i náklady minimalizovali. Staví se i haly, které vypadají jako umělecký prvek, ale náklady na takovou halu by byly vysoké. V Českých Budějovicích plánovali stavbu haly za 300-400 mil., která se nakonec neuskutečnila. V Bohumíně měla být také hala podobného typu. Nakonec provedli úsporná opatření a postavili halu se 3 sportovišti a dostali se na částku cca 50 mil. Kč. Už se jednalo o typ průmyslové haly. Snažili jsme se zohlednit i okolní zástavbu a nevytvořit typ průmyslové haly. Stavba bude umístěna v centru obce a půjde vidět. Proto by měla zapadnout do charakteru obce. Stavbu haly

jsme doplnili zelení. Zdi by měly být z gabionových sítí tak, abychom opticky rozbili velké boční stěny haly a také abychom nebyli mimo finanční možnosti obce.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman poděkoval panu Ing. Jiřímu Novotnému za prezentaci. Doplnil, že sportovní hala by byla moc pěkná dominanta obce v případě realizace. Několikrát na radě řešili, že by změnili počty míst na tribuně na 150. Pak se dohodli, že nechají původní počet. Tato stavba tady bude 50 až 100 let a počet obyvatel se stále zvyšuje. Město Orlová nemá žádnou sportovní halu, a proto jsme to takto ponechali.

Pan Ing. Jiří Novotný ještě reagoval na velikost haly. V rámci studie se snažil postupovat tak, aby velikost haly odpovídala zázemí. Kdybych ubral 2 řady míst v tribuně, tak by to ani nebylo poznat a vznikla by z toho „velká tělocvična“ s malým zázemím. Něco podobného jsme řešili v tělocvičně v Darkovičkách, kde mají hlediště pro 70 lidí a již při otevírání školního roku se lidé ptali, proč je to tak malé. Město Orlová žádnou halu nemá a stavbu naší sportovní haly by určitě uvítali. V Havířově mají tělocvičnu, kterou nově otevřeli, a také mají plnou kapacitu.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman otevřel k danému tématu diskuzi.

Diskuze:

Pan Ing. Lumír Jendryščík, MBA se zeptal, jaké jsou investiční a provozní náklady?

Pan projektant Ing. Jiří Novotný odpověděl, že investiční náklady jsou 40 mil. Kč a provozní náklady cca 1 mil. Kč včetně mzdových nákladů na 2 správce. Náklady na větrání a vytápění se pohybují na částce cca 300 – 400 tis. Kč za rok.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman dodal, že v Petrovicích u Karviné mají asi 5 let novou halu, která je podobná s naší a kde musí být správce. Halu mají vytiženou od rána do večera. Dotace obce je cca 600 tis. na provoz. Obec naší velikosti s tímto musí počítat.

Pan Mgr. Libor Stáňa odešel z místnosti v 18.40 hod.

Paní Taťána Čempelová uvedla, že je v dnešní době velmi oblíbená lezecká stěna a zda by ji bylo možné nainstalovat?

Pan projektant Ing. Jiří Novotný odpověděl, že to měli v plánu, ale je to otázka ceny. Jelikož je lezení velmi rizikový sport, tak by to chtělo zvážit anebo vytvořit něco menšího. Otázkou je, zda bude vevnitř nebo venku. Lezecké stěny v poslední době přibývají. V Ostravě jsou dvě lezecké stěny s výškou 25 m, tady by to bylo max. 9m.

Paní Taťána Čempelová navrhuje instalaci lezecké stěny dovnitř, aby ji bylo možné využít spíše v zimním období.

Pan Ing. Miroslav Kozel zdůraznil, že se mu nelíbí likvidace současného školního hřiště. Připadá mu, že je to škoda. Škola má trochu jiné zaměření než fotbalový klub.

Pan Ing. Milan Čempel měl poznámku, že hala nevypadá, že je určena pro širokou veřejnost, ale spíše pro sportovní kluby. Počet 250 diváků chodí na 1. ligu házené v Karviné. Také mu připadá, že tam chybí hodně věcí pro komfortní sportování.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman upozornil, že pokud má někdo připomínky k projektu, tak nyní je ještě prostor na zakomponování změn.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman ukončil diskuzi k jednotlivým tématům a přečetl návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dětmárovice bere na vědomí informaci o zpracovaných studiích k výhledu rozvoje obce Dětmárovice.

Výsledek hlasování:

Členové ZO Ing. Ladislav Rosman, Ing. Marek Svrčina, Ing. Leonard Mynář, Ing. Kamila Badurová, Bc. Michael Branny, Ing. Milan Čempel, Zdeňka Foltynová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyesová, Ing. Miroslav Kozel, Rostislav Vašut a Miroslav Wowra **vzali na vědomí** informaci o zpracovaných studiích k výhledu rozvoje obce Dětmarovice. (celkem 14)

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo. (celkem 0)

Nikdo se nezdržel hlasování. (celkem 0)

Mgr. Libor Stáňa byl v době hlasování nepřítomen.

Mgr. Libor Stáňa se vrátil do místnosti v 18.55 hod.

3. Schválení rozpočtu obce Dětmarovice na rok 2019

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman úvodem řekl, že rozpočet je velmi úsporný. Některé položky jsme museli zachovat. Jedná se především o akci Dům pro seniory, na který se snažíme získat dotaci a uvidíme, jak se tato věc bude vyvíjet v roce 2019. Dále z velkých položek tam dále figuruje kanalizace na Olmovci v částce cca 12 mil. Kč. Bohužel nestihneme přihlásit tuto akci na dotační titul do 21.2.2019. Důvodem je protáhnutí stavebního řízení z Magistrátu města Karviná asi do konce února. Také je v rozpočtu zařazena místní komunikace na Olmovci parc.č. 1200. Tato akce se začala na podzim a momentálně stojí z důvodu problému s projektem. I tuto stavbu by bylo možné přihlásit na dotační titul. V rozpočtu jsou zařazeny opravy komunikací cca za 7 mil Kč. a 1 mil. Kč je vymezen na tryskovou metodu. I tyto opravy bude pravděpodobně možné přihlásit na dotační titul, který je vyhlášen asi po 8 letech. Celkově je rozpočet pojatý jako úsporný s cílem navýšit položku na kontě obce, která je na úrovni v částce 54 mil. Kč. Tato suma je zůstatkem po zaplacení velkých akcí v roce 2018, tj. kanalizace apod. a pořád se čeká na poslední splátku dotace.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman ještě doplnil, že finanční výbor nepodporuje rozhlednu v obci. Myslím, že je to škoda a že bychom to měli podpořit v návrhu tak, jak to je, tzn. rozhlednu a odpočinkovou plochu. Jestli ušetříme 300 tis. Kč, tak to není pro obec vůbec rozhodující. Odkládat tyto věci v čase vůbec nedoporučuje. Dobře si vzpomíná na jiné akce, které se měly odložit např. sběrný dvůr, hřiště u Motorestu, bankomat apod. Tyto akce někteří zastupitelé posuzovali a dneska už stojí a dobře slouží.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman otevřel k danému bodu diskuzi.

Diskuze:

Paní Bc. Šárka Kepenyesová uvedla, že finanční výbor probíral všechny finanční akce v rozpočtu. Ve finančním výboru se společně dohodli, že akci rozhledna chtějí odsunout dál. Také se hovořilo o projektu u Olše, který jsme teď na zastupitelstvu probrali. Jinak jsme pro schválení rozpočtu.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman reagoval na závěry z jednání finančního výboru. Doplnil, že opravdu není rozhodující ušetřit částku 300 tis. Kč, která nám zásadním způsobem neovlivní rozpočet obce. Nyní je poslední etapa státních dotací. Na všechno, kromě střelnice, by bylo možno projekty přihlásit na dotační titul. Bohužel my ty projekty nemáme, a tak není co přihlásit.

Pan Ing. Lumír Jendryščík, MBA řekl, že má dvě připomínky. První je k rozhledně, a to aby se vyhlásila soutěž na vzhled rozhledny.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman oponoval, že bylo několik variant rozhledny. Tato prezentovaná varianta vypadala na začátku extravagantně, ale nakonec se nám líbila nejvíc. Můžeme vyhlásit soutěž a vybrat jinou variantu, ale pak můžeme zjistit, že to pro nás není finančně realizovatelné. Nechci tento návrh utnout, nicméně je otázka, zda je to nutné.

Pan Ing. Lumír Jendryščík, MBA uvedl, že rozhledna je ve výhledu na rok 2021, takže čas na soutěž tam je. Když bude projekt, tak změna nebude možná.

Pan Ing. Lumír Jendryščík řekl druhou připomínku a to, jak se staví Rada obce ke kanalizaci na parc. 1200, která je přerušena kvůli dědictví. Jestli se jedná o dědictví, tak jsou to věci, které se můžou táhnout léta. (myslel tím pozemek parc.č. 1089 v k.ú. Dětmárovice)

Pan starosta odpověděl, že majitelka jedné části pozemku zemřela. Bylo to dříve, než se do toho paní Holajnová stihla podívat. Jakmile tento stav nastal, tak nám bylo posláno rozhodnutí o přerušení řízení, a to do doby, než se vlastnické poměry vyjasní. Tak to bývá u liniových staveb. U kanalizace ve 3. etapě je cca 400 domků a každý domek má nějaký svůj specifický problém. Je velmi složité celou akci výstavby vůbec zrealizovat. Je to bohužel velmi náročné a zdlouhavé.

Pan Ing. Marek Svrčina ještě doplnil, že peníze nemusíme vyčerpat, ale přesunout do dalšího období.

Ing. Lumír Jendryščík, MBA ještě doplnil předsedkyni finančního výboru a to tím, že se hlasováním rozhodlo, že se letos nedoporučuje rozhledna, ale není řečeno, že ji nechťejí vůbec.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman oponoval, že by projekt chtěl mít co nejrychleji na stole, možná že je to poslední možnost dotace. Když tento projekt nebudeme mít, tak nám tato možnost uteče. Částka 300 tis. Kč v rozpočtu obce není skoro nic. Měli jsme rozpočet v roce 2018 na cca 112 mil. Kč.

Paní Jana Formandlová si myslí, že 300 tis. Kč je pro naši obec opravdu zanedbatelné, ale když se jednotlivé částky sčítají, tak je to ve výsledku jiná suma. Na rozpočtu jí vadí jedna věc. Celý rok 2018 vůbec neslyšela, že by se měla začít např. řešit restaurace v Koukolné tzn. stavba, služby, kanál. přípojka apod. Ví, že tam byl s kanalizační přípojkou problém a že se kdysi plánovalo, že se sál oddělí od hospody. Nyní je v rozpočtu na to vymezena částka přes 1 mil. Kč. Dělnický dům funguje na podobném principu. Proti kanalizační přípojce nemá nic, ale oddělovat hospodu od sálu a dávat za to tolik peněz, jí připadá jako velké mrhání. Také vůbec neslyšela, že se bude opravovat sál v Dělnickém domě. V rozpočtu někde viděla, že jsou tam peníze na opravu.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman odpověděl, že ty peníze jsou pouze na zpracování projektu na opravu sálu v Dělnickém domě.

Paní Jana Formandlová dále zdůraznila, že v rozpočtu dále vidí peníze na rekonstrukci elektrorozvodů na Obecním úřadě. Upozornila, že obecní úřad byl rekonstruován před 15 lety, a to je udělaná elektrika takovým způsobem, že ji musíme znovu opravovat!

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman vysvětlil, že se jedná o elektrocentrálu. Máme problém se stávající elektrocentrálou, kdy při výpadku elektrického proudu zkolabuje celý OÚ. Tato položka zase není tak rozhodující, ale je oprávněná.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman ještě doplnil pár informací k akci oddělení sálu od restaurace v Koukolné. Jedná se o dlouhodobý záměr. Důvodem bylo to, že lidé, kteří navštěvují hospodu, využívají také obecní WC. Dnes tam budeme muset vyměnit všechny dveře, protože nám je po poslední akci zničili. V březnu na zastupitelstvu by měla být představena vizualizaci rekonstrukce sálu v Koukolné. Dnešní sál již neodpovídá moderním požadavkům. To samé je Dělnický dům, který je funkční, ale akustika zde je bídná a toto prostředí je již také překonané. Byla by škoda se tím nezabývat. V roce 2019 chceme připravit projekty a dále pokračovat ve studiích. Dnes máme sice velké jeviště, ale nemáme prostor na promítání. Je to takové komorní prostředí, které už není ideální. Také chybí dobrá technika, osvětlení apod.

Paní Jana Formandlová měla připomínku, že by raději v pološeru ukazovala lidem v Dělnickém domě a zvýšila by rozpočet na veřejné osvětlení v obci. Svítí se tady bludičkami. V návrhu rozpočtu na rok 2019 není ani jedna koruna na modernizaci veřejného osvětlení.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman uvedl, že má v plánu určitě modernizaci veřejného osvětlení. Bylo to také řešeno v radě, také probíhala zkouška svítivosti nových těles. Na rok 2019 v rozpočtu tato akce nebude.

Paní Jana Formandlová apeluje na všechny, že se stále počítají výdaje na rozhlednu, stezku atd. V rozpočtu vidí částku 10 mil. na Domov pro seniory. Uvedla, že se pořád uvažuje dát Domov pro seniory Slezské humanitě a my budeme provozovat budovu. Nikdo si neuvědomuje, že nás to bude stát několik milionů. Návratnost budovy bude nulová. Slezská humanita si vezme peníze za služby a za ubytování nájemníků. Je nutné se postarat o to, aby nám tato budova přinesla peníze. Zkusme uvažovat také o provozu této budovy.

Pan starosta odpověděl, že na tom vydělávat nebudeme. My budeme povinni to dotovat stejně, jako dotujeme naše DPS. Jsme povinni toto dotovat max. do výše 1 mil. Kč, tak jak jsme si to odsouhlasili v minulém volebním období a je to s KÚ MSK takto dojednáno. Chceme, aby naši občané měli kulturní způsob dožití v naší obci. Slezská humanita, pokud by to provozovala, tak si bude udržovat a hospodařit sama a podle toho, jaký tam bude deficit, tak bude obec toto dotovat. Maximálně však do výše 1 mil. Kč. Toto jsme si již několikrát vysvětlili.

Pan Ing. Milan Čempel doplnil, že co se týká elektrocentrály a rozvodů, je každá položka v rozpočtu zvlášť.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman odpověděl, že to jsou dvě různé položky a každá má jinou cenu.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman ukončil diskuzi a přečetl návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

schodkový rozpočet obce Dětmarovice pro rok 2019 takto:

-příjmy celkem po konsolidaci ve výši 67.290.846 Kč (v členění dle předloženého návrhu)

-výdaje celkem po konsolidaci ve výši 97.002.000 Kč (v členění dle předloženého návrhu)

-rozdíl příjmů a výdajů ve výši 29.711.154 Kč je pokryt přebytkem hospodaření z roku 2018 ve výši 29.711.154 Kč, včetně příloh :

-Seznam investičních akcí na rok 2019

**-Rozpočet sociálního fondu na rok 2019,
dle předloženého návrhu**

Výsledek hlasování:

Členové ZO Ing. Ladislav Rosman, Ing. Marek Svrčina, Ing. Leonard Mynář, Ing. Kamila Badurová, Bc. Michael Branny, Ing. Milan Čempel, Zdeňka Foltynová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Mgr. Libor Stáňa, Rostislav Vašut a Miroslav Wowra **schválili:**

schodkový rozpočet obce Dětmarovice pro rok 2019 takto:

-příjmy celkem po konsolidaci ve výši 67.290.846 Kč (v členění dle předloženého návrhu)

-výdaje celkem po konsolidaci ve výši 97.002.000 Kč (v členění dle předloženého návrhu)

-rozdíl příjmů a výdajů ve výši 29.711.154 Kč je pokryt přebytkem hospodaření z roku 2018 ve výši 29.711.154 Kč, včetně příloh :

-Seznam investičních akcí na rok 2019

**-Rozpočet sociálního fondu na rok 2019,
dle předloženého návrhu**

(celkem 14)

Proti tomuto usnesení hlasovala paní Jana Formandlová. (celkem 1)
Nikdo se nezdržel hlasování. (celkem 0)

Starosta Ing. Ladislav Rosman přečetl druhý návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zahájení stavby domova pro seniory v roce 2019 v částce 10 mil. Kč v návrhu pro rok 2019 pouze v případě možnosti získání dotace či daru od jiných subjektů.

Výsledek hlasování:

Členové ZO Ing. Ladislav Rosman, Ing. Marek Svrčina, Ing. Leonard Mynář, Ing. Kamila Badurová, Bc. Michael Branny, Ing. Milan Čempel, Zdeňka Foltynová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Mgr. Libor Stáňa, Rostislav Vašut a Miroslav Wowra **schválili** zahájení stavby domova pro seniory v roce 2019 v částce 10 mil. Kč v návrhu pro rok 2019 pouze v případě možnosti získání dotace či daru od jiných subjektů. (celkem 15)

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo. (celkem 0)

Nikdo se nezdržel hlasování. (celkem 0)

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman čte třetí návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje krytí ztráty pečovatelské služby daňovými příjmy obce.

Výsledek hlasování:

Členové ZO Ing. Ladislav Rosman, Ing. Marek Svrčina, Ing. Leonard Mynář, Ing. Kamila Badurová, Bc. Michael Branny, Ing. Milan Čempel, Zdeňka Foltynová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Mgr. Libor Stáňa, Rostislav Vašut a Miroslav Wowra **schválili** krytí ztráty pečovatelské služby daňovými příjmy obce. (celkem 15)

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo. (celkem 0)

Nikdo se nezdržel hlasování. (celkem 0)

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman čte čtvrtý návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek z rozpočtu obce pro rok 2019 pro Základní školu a Mateřskou školu Dětmarovice, příspěvkovou organizaci na neinvestiční výdaje ve výši 6.400.000 Kč s tím, že 430.000 Kč je určeno na ostatní osobní výdaje.

Výsledek hlasování:

Členové ZO Ing. Ladislav Rosman, Ing. Marek Svrčina, Ing. Leonard Mynář, Ing. Kamila Badurová, Bc. Michael Branny, Ing. Milan Čempel, Zdeňka Foltynová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Mgr. Libor Stáňa,

Rostislav Vašut a Miroslav Wowra **schválili** příspěvek z rozpočtu obce pro rok 2019 pro Základní školu a Mateřskou školu Dětmorovice, příspěvkovou organizaci na neinvestiční výdaje ve výši 6.400.000 Kč s tím, že 430.000 Kč je určeno na ostatní osobní výdaje.

(celkem 15)

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo. (celkem 0)

Nikdo se nezdržel hlasování. (celkem 0)

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman poprosil ředitele školy pana Mgr. Roberta Linderta o slovo.

Pan Mgr. Robert Lindert uvedl, že předložil návrh rozpočtu, který reflektuje stav školy, který máme. Za posledních 15 let prošla škola řadou rekonstrukcí, které se minulý rok ukončily. Dodělala se elektřina za 1,7 mil. Kč bez DPH. Byly ukončeny velké rekonstrukční práce a teď potřebují peníze, aby škola mohla fungovat ve prospěch žáků. Chtěl by upozornit zastupitele, že co se týká hřiště u školy, tak nepřichází v úvahu, aby se s ním něco dělo. Obec sice hřiště zaplatila v rozsahu cca 5 mil. Kč, ale o rok později byla získána dotace na hřiště ve výši cca 4,2 mil. Kč. Tím chce říci, že asi po dobu pěti let nelze s hřištěm nic dělat.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman poděkoval řediteli školy panu Mgr. Robertu Lindertovi za projev. Ještě doplnil, že škola dobře hospodaří. Investuje se pořád. Některé akce proběhly s vypětím všech sil např. rekonstrukce elektřiny. Ve dvou letech to stálo přes 5 mil. Kč. Také se zvažuje příprava projektu na vybudování dvou dalších tříd. Poznamenal, že výhled stavby haly není do pěti let.

4. Schválení žádostí o dotace

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman upřesnil, že se jedná o dvě dotace. První je žádost Sportovního klubu Dětmorovice na poskytnutí dotace v roce 2019 na činnost ve výši 750 tis. Kč. Jedna se o navýšení o 50 tis. Kč oproti loňskému roku. Také rada se přiklonila k poskytnutí požadované částky. Sportovní klub nás dobře reprezentuje a pracuje úspěšně s mládeží. Jejich činnost vidí velmi dobře, a proto by je rád podpořil.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman otevřel k danému bodu diskuzi.

Diskuze:

Není.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman přečetl návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje/ neschvaluje poskytnutí dotace v roce 2019 Sportovnímu klubu Dětmorovice na činnost ve výši 750.000.-Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy dle novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Výsledek hlasování:

Členové ZO Ing. Ladislav Rosman, Ing. Marek Svrčina, Ing. Leonard Mynář, Ing. Kamila Badurová, Bc. Michael Branny, Ing. Milan Čempel, Zdeňka Foltynová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Mgr. Libor Stáňa, Rostislav Vašut a Miroslav Wowra **schválili** poskytnutí dotace v roce 2019 Sportovnímu klubu Dětmorovice na činnost ve výši 750.000.-Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy dle novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. (celkem 15)

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo. (celkem 0)

Nikdo se nezdržel hlasování. (celkem 0)

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman seznámil přítomné s druhou žádostí, a to poskytnutí dotace v roce 2019 Římskokatolické farnosti Dětmárovice na opravu varhan a podlahy kůru ve výši 200 tis. Kč a uzavření příslušné veřejnosprávní smlouvy dle novely zák.č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Přiklání se k poskytnutí dotace, jelikož se jedná o kulturní památku. Momentálně je vybrána částka 1,6 mil. Kč na varhany bez příspěvku obce.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman otevřel k danému k bodu diskuzi.

Diskuze:

Paní Jana Formandlová si myslí, že je možná málo částka 200 tis. Kč.

Paní Taťána Čempelová na to reagovala, že částka 200 tis. Kč je úplně akorát. Práce na opravě varhan jsou realizovány po jednotlivých etapách. Pan farář má také požádáno o dotace z jiných zdrojů a nesmí překročit limitovanou částku. Nechala by to na těch 200 tis.Kč.

Pan Ing. Lumír Jendryščík, MBA doplnil, že pan farář tady není a že chce za něj poděkovat. Celá akce opravy varhan je ve výši 2,3 mil. Kč a momentálně jsme v předposledním roce oprav. Oprava probíhá v blízkosti Opavy. V každém roce se určitá částka na opravu vynaložila. Dotace jsou také poskytnuty z Moravskoslezského kraje, z okresu z Karviné, a ty dosahují asi 60 % konečné sumy za opravu. Zbývajících 40 % jsou od dobrovolníků a ze sbírek. Připomněl, že byl 1. ledna novoroční koncert, kde se vybralo celkem 30 tis. Kč. Takových akcí stále přibývá. Doufá, že v roce 2020 budou varhany hotové a při 150 výročí kostela, se můžeme zaposlouchat do krásných tónů opravených varhan.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman poděkoval za diskuzi a přečetl návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje/neschvaluje poskytnutí dotace v roce 2019 Římskokatolické farnosti Dětmárovice na opravu varhan a podlahy kůru ve výši 200.000,-Kč a uzavření příslušné veřejnosprávní smlouvy dle novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Výsledek hlasování:

Členové ZO Ing. Ladislav Rosman, Ing. Marek Svrčina, Ing. Leonard Mynář, Ing. Kamila Badurová, Bc. Michael Branny, Ing. Milan Čempel, Zdeňka Foltynová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyesová, Ing. Miroslav Kozel, Mgr. Libor Stáňa, Rostislav Vašut a Miroslav Wowra **schválili** poskytnutí dotace v roce 2019 Římskokatolické farnosti Dětmárovice na opravu varhan a podlahy kůru ve výši 200.000.-Kč a uzavření příslušné veřejnosprávní smlouvy dle novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. (celkem 15)
Protí tomuto usnesení nehlasoval nikdo. (celkem 0)

Nikdo se nezdržel hlasování. (celkem 0)

5. Žádost na obnovu místních komunikací

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman uvedl, že tento bod původně neměl být zařazen na jednání ZO. Je to vyvoláno tím, že minulý týden se naskytl po 8 letech možnost přihlásit místní komunikace na dotaci. Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo tento dotační titul a naší povinností je to schválit. Je nutné ho co nejrychleji zpracovat. Tento bod je spojený s bodem č. 6, a to strategie rozvoje obce do roku 2022. Schválení strategií rozvoje obce je jednou z podmínek pro podání žádosti.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman otevřel k danému k bodu diskuzi.

Diskuze:

Paní Jana Formandlová měla připomínku, že chtějí k žádosti pouze hrubý náhled strategie rozvoje obce v případě oprav komunikací.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman upřesnil, že na MMR v podmínkách chtějí schválený rozvojový dokument. Tento dokument máme v pracovní poloze, který se bude postupně dotvářet. Bude také vytvořena pracovní skupina. Poté, co se to dopracuje o připomínky, tak v červnovém zasedání bychom znovu schvalovali v inovované podobě. V prosinci budeme schvalovat rozpočet na rok 2020, tak bude doložena opět nějaká aktualizace.

Pan Bc. Michael Branny měl připomínku, že v metodickém dokumentu je uvedeno, že strategický rozvoj obce není povinnou přílohou k podání žádosti. Musí být pouze zpracován.

Paní Jana Formandlová na to reagovala, že ze zákona je nutné mít strategii schválenou. Plán rozvoje obce projednáváme už roky. Ze zákona to máme mít schválené a nikdy to schválené nemáme. Vždycky jsme jako zastupitelé dostali nějakou trapnou A4. Teď je to trochu lépe zpracované.

Pan Ing. Marek Svrčina poprosil paní Janu Formandlovou, aby dala tomu prostor do června, kdy bude dokument doplněn.

Paní Jana Formandlová upozornila, že celé 4 roky jsme ho nebyli schopni vytvořit.

Pan starosta reagoval, že ho samozřejmě upraví, ale není nutné mít žádné velké dílo.

Pan Ing. Lumír Jendryščík vyzval všechny zastupitele, aby se aktivně zapojili do přípravy námětů a připomínek ke strategickému plánu rozvoje obce. Já sám jsem nějaké náměty připravil a předal. S panem Ing. Markem Svrčinou se budeme snažit celou obsahovou stránku dopracovat. Z hlediska estetiky to možná doplní pan Bc. Michael Branny. Do usnesení bych dal podmínku, že tento program bude aktualizován a předložen na červnovém ZO.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman na to reagoval, že si myslí, že to není nutné.

Pan Ing. Lumír Jendryščík odpověděl, že to tedy chce dát aspoň do zápisu.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman ukončil diskuzi a přečetl návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na obnovu místních komunikací vypsanou jako téma v působnosti MMR v podprogramu obcí do 10.000 obyvatel.

Výsledek hlasování:

Členové ZO Ing. Ladislav Rosman, Ing. Marek Svrčina, Ing. Leonard Mynář, Ing. Kamila Badurová, Bc. Michael Branny, Ing. Milan Čempel, Zdeňka Foltynová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Mgr. Libor Stáňa, Rostislav Vašut a Miroslav Wowra **schválili** podání žádosti o dotaci na obnovu místních komunikací vypsanou jako téma v působnosti MMR v podprogramu obcí do 10.000 obyvatel.(celkem 15)

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo. (celkem 0)

Nikdo se nezdržel hlasování. (celkem 0)

6. Schválení strategie rozvoje obce do roku 2022

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman přečetl návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Zásady (strategii) rozvoje obce s přílohou Program rozvoje obce do r. 2022 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Členové ZO Ing. Ladislav Rosman, Ing. Marek Svrčina, Ing. Leonard Mynář, Ing. Kamila Badurová, Bc. Michaela Branny, Ing. Milan Čempel, Zdeňka Foltynová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Mgr. Libor Stáňa, Rostislav Vašut a Miroslav Wowra **schválili** Zásady (strategii) rozvoje obce s přílohou Program rozvoje obce do r. 2022 dle předloženého návrhu. (celkem 14)

Proti tomuto usnesení hlasovala Jana Formandlová. (celkem 1)

Nikdo se nezdržel hlasování. (celkem 0)

7. Zřízení, stanovení počtu členů a volba členů kontrolního výboru

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman připomněl, že z posledního zasedání zastupitelstva obce nedošlo ke zřízení ani ke stanovení počtu členů kontrolního výboru. Z posledního jednání rady je navrhnout kontrolní výbor sedmičlenný, který je předkládán jmenovitě v tomto složení: Ing. Milan Čempel, Mgr. Michaela Kaděrová, Petr Kopel, Ing. Martin Krůl, Jiří Sznepka a Rostislav Vašut.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman otevřel k danému bodu diskuzi.

Diskuze:

Pan Ing. Lumír Jendryščík, MBA se zeptal, proč obecní rada zvolila sedmičlenný kontrolní výbor?

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman odpověděl, že v minulém volebním období se sedmičlenné provedení osvědčilo a je zbytečné to nafukovat o lidi, když to není potřeba.

Paní Jana Formandlová oponovala, že je tomu úplně jinak. Důvodem je, že se nesouhlasí s navrhovaným členem panem Ing. Brožíkem a za KDU-ČSL s panem Ing. Ivo Bednárem, Ph.D. Volili jste cestu okliky. Také jste ochudili předsedu kontrolního výboru o dva poradní hlasy. Jde o to, že Vám tito lidé nesedí a z toho důvodu jste si snížili kontrolní výbor.

Pan Ing. Lumír Jendryščík, MBA uvedl, že mu je líto, jak to vše probíhá a jak se vybírají kandidáti do výborů. Navrhli jsme dva kandidáty, které jste ubrali, aniž bychom to společně projednali. Bylo pravidlem, že všechny strany, které nominovali své členy, budou mít adekvátní počet ve výboru. Z každé strany by měl být ve výboru aspoň jeden člen, což není splněno. Navrhuje složení devítičlenného kontrolního výboru v takovém složení, jak byl původně navržen. Podává tedy protinávrh. A ještě doplňuje, že pokud bude schválen devítičlenný kontrolní výbor, tak plně chápe našeho kandidáta pana Ing. Milana Čempela, že má jistý problém ve vztazích, které vyplývají i z pracovních poměrů. Pokud by byl tedy devítičlenný, tak bychom ho nahradili paní Mižďochovou. Pokud bude KV sedmičlenný, tak navrhují místo Ing. Milana Čempela pana Ing. Ivo Bednára, Ph.D.

Pan Ing. Lumír Jendryščík, MBA tedy dává první protinávrh, aby byl KV devítičlenný.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman se ptá, kdo tam tedy bude? Jestli pan Ing. Brožík a pan Ing. Ivo Bednár, Ph.D.?

Pan Ing. Lumír Jendryščík, MBA upřesnil, že navrhuje kandidáta pana Ing. Milana Čempela a pana Ing. Ivo Bednára, Ph.D., o panu Ing. Brožíkovi nemá právo rozhodovat.

Paní Jana Formandlová také uvažuje, že dá další protinávrh, jelikož máme problém s panem Ing. Brožíkem. Neví tedy z jakých důvodů a proč. Pokud tedy je problém s ním, tak na jeho místo navrhuje sebe.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman přečetl protinávrh, který zřizuje devítičlenný kontrolní výbor a volí členy kontrolního výboru: Ing. Ivo Bednár, Ph.D., Ing. Milan Čempel, Jana Formandlová, Mgr. Michaela Kaděrová, Petr Kopel, Ing. Martin Krůl, Jiří Sznepka a Rostislav Vašut.

Výsledek hlasování o návrhu (protinávru):

Pro návrh pana Ing. Lumíra Jendryščíka, MBA - **zřídit** devítičlenný kontrolní výbor a **zvolit** členy kontrolního výboru ve složení: Ing. Ivo Bednár, Ph.D., Ing. Milan Čempel, Jana Formandlová, Mgr. Michaela Kaděrová, Petr Kopel, Ing. Martin Krůl, Jiří Sznepka a Rostislav Vašut – se vyslovili členové ZO Ing. Leonard Mynář, Ing. Milan Čempel, Zdeňka Foltynová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel a Mgr. Libor Stáňa. (celkem 8)

Proti tomuto návrhu nehlasoval nikdo. (celkem 0)

Hlasování se zdržel Ing. Ladislav Rosman, Ing. Marek Svrčina, Bc. Michael Branny, Ing. Kamila Badurová, Bc. Šárka Kepenysová, Rostislav Vašut a Miroslav Wowra. (celkem 7)

Protinávrh byl přijat.

8. Plán práce finančního výboru

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman uvedl, že všichni obdrželi plán práce finančního výboru a otevírá k danému bodu diskuzi.

Diskuze:

Není.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman přečetl návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje plán práce finančního výboru na rok 2019.

Výsledek hlasování:

Členové ZO Ing. Ladislav Rosman, Ing. Marek Svrčina, Ing. Leonard Mynář, Ing. Kamila Badurová, Bc. Michael Branny, Ing. Milan Čempel, Zdeňka Foltynová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Mgr. Libor Stáňa, Rostislav Vašut a Miroslav Wowra **schválili** plán práce finančního výboru na rok 2019.

celkem 15)

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo. (celkem 0)

Nikdo se nezdržel hlasování. (celkem 0)

9. Pozemková problematika

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi materiál k dané problematice.

Výkup spoluvlastnických podílů pozemku parc.č. 3399/1 v k.ú. Dětmárovice zastavěného zpevněnou komunikací

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman otevřel k danému bodu diskuzi.

Diskuze:

Pan Ing. Lumír Jendryščík, MBA se zeptal, proč rada obce nedoporučuje pozemek vykoupit?

Pan Ing. Marek Svrčina odpověděl, že se nejedná o místní komunikaci a že se jedná pouze o příjezdovou komunikaci k rodinnému domu. Nejedná se o páteřní komunikaci. Jedna věc je komunikaci vykoupit a pak ji opravit.

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman odpověděl, že úplně všechny komunikace nevykupujeme.

Pan Ing. Lumír Jendryščík, MBA by byl rád, kdyby se komunikace vykoupila, a z toho důvodu dává protinávrh.

Výsledek hlasování o návrhu (protinávrhu):

Pro návrh pana Ing. Lumíra Jendryščíka, MBA – provést navrhovaný výkup spoluvlastnických podílů pozemku parc.č. 3399/1 v k.ú. Dětmrovice - se vyslovili členové zastupitelstva obce Ing. Milan Čempel, Zdeňka Foltynová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová a Ing. Miroslav Kozel.(celkem 6)

Proti tomuto návrhu hlasoval pan Ing. Leonard Mynář. (celkem 1)

Hlasování se zdržel Ing. Ladislav Rosman, Ing. Kamila Badurová, Bc. Michael Branny, Bc. Šárka Kepenyesová, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Rostislav Vašut a Miroslav Wowra. (celkem 8)

Protinávrh nebyl přijat.

Starosta Ing. Ladislav Rosman přečetl návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje

- **majetkový převod – výkup spoluvlastnického podílu 1/2 pozemku parc.č. 3399/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 330 m² v k.ú. Dětmrovice, z vlastnictvído vlastnictví obce**
- **majetkový převod – výkup spoluvlastnického podílu 1/2 pozemku parc.č. 3399/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 330 m² v k.ú. Dětmrovice, z vlastnictví do vlastnictví obce**

Výsledek hlasování:

Členové ZO Ing. Ladislav Rosman, Ing. Marek Svrčina, Ing. Leonard Mynář, Ing. Kamila Badurová, Bc. Michael Branny, Bc. Šárka Kepenyesová, Mgr. Libor Stáňa, Rostislav Vašut a Miroslav Wowra **neschválili**

- majetkový převod – výkup spoluvlastnického podílu 1/2 pozemku parc.č. 3399/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 330 m² v k.ú. Dětmrovice, z vlastnictvído vlastnictví obce
- majetkový převod – výkup spoluvlastnického podílu 1/2 pozemku parc.č. 3399/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 330 m² v k.ú. Dětmrovice, z vlastnictví do vlastnictví obce

(celkem 9)

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo. (celkem 0)

Hlasování se zdrželi Ing. Milan Čempel, Zdeňka Foltynová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová a Ing. Miroslav Kozel. (celkem 6)

10. Závěr

Pan starosta Ing. Ladislav Rosman závěrem poděkoval zastupitelům a občanům za účast na zasedání. Pan starosta ještě upozornil na termín mimořádného zasedání ZO, které je naplánováno na 26.6.2019. Důvodem dalšího termínu je plánovaný audit s datem 26.5.2019, kdy výsledek musí být zveřejněn 15 dnů před ZO.

Konec zasedání v 19.45 hod.

Datum vyhotovení zápisu: 22.01.2019.

Ing. Ladislav Rosman v.r.
starosta obce

Bc. Šárka Kepenysová v.r.
ověřovatel zápisu

Ing. Miroslav Kozel v.r.
ověřovatel zápisu

Mgr. Anna Kiková v.r.
zapisovatelka

Přílohy:

- Usnesení
- Pozvánka
- Návrh usnesení návrhové komise – předseda Ing. Marek Svrčina, člen – Zdeňka Foltynová, Mgr. Libor Stáňa
- Projednání studií k výhledu rozvoje obce
- Schválení rozpočtu obce na rok 2019
- Schvalování žádostí o dotace
- Podání žádostí o dotaci na obnovu místních komunikací
- Schválení strategie rozvoje obce do r. 2022
- Zřízení, stanovení počtu členů a volba členů kontrolního výboru
- Plán práce finančního výboru
- Pozemková problematika – výkup spoluvlastnických podílů pozemku parc. č. 3399/1 v k.ú. Dětmarovice zastavěného zpevněnou příjezdovou komunikací
- Prezenční listina zastupitelé a občané