

# Z á p i s

**z 5. zasedání Zastupitelstva obce Dětmárovíce, konaného dne  
17. června 2015 v 17.00 hodin v banketce Dělnického domu**

---

## **Přítomni:**

Ing. Kamila Badurová  
Jana Formandlová  
Ing. Lumír Jendryščík, MBA  
Mgr. Michaela Kaděrová  
Bc. Šárka Kepenyosová  
Ing. Miroslav Kozel  
Ing. Leonard Mynář  
Ing. Ladislav Rosman  
Mgr. Libor Stáňa  
Ing. Marek Svrčina  
Dagmar Šnapková  
Josef Tomčík  
Miroslav Wowra

## Omluveni:

Ing. Karel Dobrovolný  
Mgr. Anna Kiková

## **Program:**

1. Zahájení
2. Zpráva policie o stavu bezpečnosti za rok 2014
3. Zpráva o stavu v oblasti požární ochrany za rok 2014
4. Závěrečný účet Svazku měst a obcí okresu Karviná za rok 2014 a zpráva o přezkoumání hospodaření
5. Vznik členství Havířova ve Svazku měst a obcí okresu Karviná
6. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o vytvoření dobrovolného svazku obcí a dodatek č. 2 ke Stanovám svazku měst a obcí okresu Karviná
7. Příprava 12. Obecní slavnosti dne 4.6.2016
8. Informace kontrolního výboru o kontrole vybraných akcí
9. Smlouva o poskytnutí příspěvku na pokrytí ztráty z provozu městské dopravy v Orlové
10. Petice za posílení MHD Orlová – Karviná
11. Informace o novele vládního nařízení 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů
12. Informace o stavu přípravy obecní kanalizace a obchvatu obce
13. Smlouvy o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve prospěch obce na stavbu Kanalizace ZŠ – Šlog včetně smlouvy s úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových
14. Smlouva o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve prospěch obce s Povodím Odry
15. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti ve prospěch obce s Ředitelstvím silnic a dálnic
16. Pozemková problematika
17. Doplnění programu rozvoje obce pro rok 2015 v oblasti investic
18. Rozpočtová opatření
19. Zhodnocení finančních prostředků obce
20. Rozhodnutí o variantě rozpočtu obce na rok 2016
21. Vydání obecně závazné vyhlášky o nakládání s odpady
22. Změna č. 1 územního plánu Dětmárovíce
23. Závěr

## **1. Zahájení**

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta obce Ing. Ladislav Rosman, který úvodem přivítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva obce, takže jednání je usnášeníschopné.

Starosta obce navrhl, aby členy návrhové komise pro přípravu usnesení z tohoto zasedání zastupitelstva obce byli zvoleni: předseda Mgr. Libor Stáňa, členové - Josef Tomčík a Ing. Miroslav Kozel.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra tento návrh schválili.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Ověřovateli zápisu byli určeni Ing. Lumír Jendryščík, MBA a Mgr. Michaela Kaděrová, zapisovatelkou byla určena pracovnice obecního úřadu paní Jarmila Popiolková.

Do jednání zastupitelstva obce se dostavil Ing. Leonard Mynář.

Starosta obce dále navrhl, aby se jednání zastupitelstva obce řídilo programem, který byl uveden v pozvánce s tím, aby bod č. 22. Změna č. 1 územního plánu Dětmárovice byl z časových důvodů přizvaný Ing. Miklendová přesunut jako bod č. 2 a bod č. 2. Zpráva policie o stavu bezpečnosti za rok 2014, byl projednán jako bod č. 22.

### **Výsledek hlasování o předloženém návrhu:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili program zasedání ZO dle pozvánky s tím, že bod Změna č. 1 územního plánu Dětmárovice se přesouvá jako bod č. 2. programu.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

## **2. Změna č. 1 územního plánu Dětmárovice**

Starosta obce uvedl, že členové zastupitelstva obce obdrželi k tomuto bodu programu písemné materiály. K návrhům na pořízení změny územního plánu uvedl, že u 15 bodů je možno na navrhovanou změnu nahlížet pozitivně, u jednoho návrhu ne. Stávající územní plán vykazuje přeplněnost zastavitelných ploch, proto se nedoporučuje vyhovět návrhu č. 10.

Diskuse:

Pan Tomčík se dotazoval, zda dnešním dnem již končí přijímání žádostí na změnu č. 1 územního plánu.

Pan starosta odpověděl, že ne. Dnes se doporučuje k posouzení, co zde je. V územním plánu je přesah zastavitelných ploch na 255%. Ze stávajících zastavitelných ploch musí být proto něco uspořeno, aby se mohlo vyhovět jiným požadavkům.

Pan Tomčík se dotazoval, zda tedy žadatel o změnu územního plánu může přijít na stavební úřad.

Ing. Miklendová odpověděla, že ze zákona může kdokoli a kdykoli o změnu územního plánu žádat, o žádosti rozhoduje nejbližší zasedání zastupitelstva obce. Je pak na zastupitelstvu, zda se předložený návrh bude nebo nebude chtít prověřovat. Nyní bude zadání – to bude zveřejněno na úřední desce obce. Po schválení zadání by měl být konec příjmu požadavků, aby se mohla změna zpracovávat. Ze zákona je, že může o změnu žádat kdokoli kdykoli, zastupitelstvo musí rozhodnout.

Pan starosta uvedl, že celý blok požadavků bude zahrnut k projednávání, bude se složitě posuzovat, jelikož je zde přesah zastavitelnosti.

Ing. Jendryščík navrhoval zvážit, zda nedoporučit k prověření i bod č. 10. Tím se procento zastavitelnosti neovlivní. Jedná se o pozemky v proluce, změna by se spíše mohla povolit.

Paní Miklendová uvedla, že tento žadatel už nějakou zastavitelnou plochu má, ostatní žadatelé nemají nic. Proto ať žadatel nejdříve zastaví to, co má. Požadavky se musí prověřovat.

Ing. Jendryščík namítal, že v tomto případě se jedná o proluku.

Ing. Miklendová sdělila, že na 100 % tomuto požadavku nebude vyhověno, protože už má nevyužitou zastavitelnou plochu. Muselo by se prokázat, že stávající zastavitelnou plochu nelze využít. Takto je to z hlediska souladu se zákonem. Pokud nelze stávající zastavitelnou plochu využít, musela by se vrátit do zemědělské půdy a pak je možno navrhnout jinou plochu.

Dle názoru Ing. Jendryščíka by se požadavku vyhovět mohlo.

Ing. Mynář uvedl, že žadatel zřejmě chce pozemek prodat.

Paní Ing. Miklendová uvedla, že je to její odborný názor ze zákona, ona jako pořizovatel územního plánu, nemůže odborně doporučit tento návrh ke schválení, ona musí ctít zákon. Je na zastupitelstvu, aby rozhodlo.

Ing. Jendryščík konstatoval, že žadatel má stavební parcelu, ještě nestaví a chce druhou stavební parcelu. Už si může požádat o změnu.

Ing. Miklendová opakovala, že dle § 55 odst. 4 stavebního zákona nemůže tuto změnu doporučit ke schválení.

Pan starosta uvedl, že se o návrhu může hlasovat. Bylo zde vysvětleno, proč se nedoporučuje.

Bc. Kepenyesová poukázala na skutečnost, že formulace návrhu usnesení nekoresponduje s pozvánkou. Navrhuje změnu citace usnesení - „schvaluje prověření“, „neschvaluje prověření“.

Ing. Miklendová uvedla, že návrh usnesení může být „neschvaluje prověření návrhu pořadové č. 10“.

Ing. Jendryščík se dotazoval, zda se v případě žadatele o změnu územního plánu jedná o stejné osoby, které nabízejí k prodeji komunikaci.

Pan starosta odpověděl, že ano.

### **Výsledek hlasování:**

**Pro návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce schvaluje prověření návrhu č. 10 ve změně č. 1 územního plánu Dětmarovice“ hlasovali Josef Tomčík, Jana Formandlová, Ing. Leonard Mynář, Ing. Lumír Jendryščík, MBA.

Proti tomuto návrhu hlasovali: Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Miroslav Wowra.

Hlasování se zdrželi Ing. Miroslav Kozel, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Kamila Badurová, Bc. Šárka Kepenyesová.

### **Pro návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Dětmarovice v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje prověření** návrhů pořadové č. **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16** dle § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v souladu se stanoviskem pořizovatele ve změně č. 1 územního plánu Dětmarovice hlasovali členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyesová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra.

Proti tomuto návrhu nehlasoval nikdo, hlasování se zdržel Ing. Lumír Jendryščík, MBA.

### **Pro návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Dětmarovice v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje prověření** požadavků ve změně č. 1 územního plánu Dětmarovice vyplývajících z námitek a připomínek uplatněných při projednávání nového územního plánu Dětmarovice hlasovali Ing. Kamila Badurová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyesová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra.

Proti tomuto návrhu nehlasoval nikdo, hlasování se zdržela Jana Formandlová.

### **Pro návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** prověření návrhu pořadové č. **10** dle § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v souladu se stanoviskem pořizovatele ve změně č. 1 územního plánu Dětmarovice hlasovali členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyesová, Ing. Miroslav Kozel, Ing.

Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, a Miroslav Wowra.

Proti tomuto návrhu hlasovala Jana Formandlová. Hlasování se zdrželi Ing. Lumír Jendryščík, Josef Tomčík.

### **3. Zpráva o stavu v oblasti požární ochrany za rok 2014**

Členové zastupitelstva obce tuto zprávu obdrželi v písemných materiálech.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra vzali na vědomí zprávu o činnosti výjezdové jednotky Sboru dobrovolných hasičů Dětmarovice za rok 2014.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **4. Závěrečný účet Svazku měst a obcí okresu Karviná za rok 2014 a zpráva o přezkoumání hospodaření**

Starosta obce uvedl, že členové zastupitelstva obce obdrželi k tomuto bodu jednání písemné podklady.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra vzali na vědomí celoroční hospodaření Svazku měst a obcí okresu Karviná a závěrečný účet za rok 2014 a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření svazku za rok 2014 bez výhrad (příjmy ve výši 3.648,36 tis. Kč a výdaje ve výši 5.573,56 tis. Kč)

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **5. Vznik členství Havířova ve Svazku měst a obcí okresu Karviná**

Členové zastupitelstva obce obdrželi k tomuto bodu jednání písemné materiály.

Diskuse k tomuto bodu jednání nebyla vedena.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra projednali a schválili vznik členství Statutárního města Havířova ve Svazku měst a obcí okresu Karviná.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **6. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o vytvoření dobrovolného svazku obcí a dodatek č. 2 ke Stanovám svazku měst a obcí okresu Karviná**

Návrh Dodatku č. 5 ke Smlouvě o vytvoření dobrovolného svazku obcí a dodatku č. 2 ke Stanovám svazku měst a obcí okresu Karviná obdrželi členové zastupitelstva obce v písemných materiálech.

Diskuse k tomuto bodu jednání nebyla vedena.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing.

Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili dodatek č. 2 ke stanovám Svazku měst a obcí okresu Karviná ze dne 20. prosince 2005 týkající se změny odstavce 5 ustanovení článku V. Členství ve svazku Stanov Svazku měst a obcí okresu Karviná ze dne 20. prosince 2005, dle přílohy.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili dodatek č. 5 ke Smlouvě o vytvoření dobrovolného svazku obcí uzavřené dne 20. prosince 2005 týkající se změny názvu orgánu SMOOK v ustanovení odstavce 2 písmena b) článku IV. Členství ve svazku obcí a změny ustanovení odstavce 5. článku IV. Členství ve svazku obcí, Majetkoprávní vypořádání s odstupujícími členy svazku, dle přílohy.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **7. Příprava 12. Obecní slavnosti dne 4.6.2016**

Starosta obce uvedl, že je navrhováno zajistit uspořádání 12. Obecní slavnosti dne 4.6.2016 s celkovým nákladem do 550 tis. Kč.

Diskuse:

Ing. Jendryščík se dotazoval, jaké je hodnocení letošní obecní slavnosti.

Pan starosta uvedl, že mladšími účastníky bylo hodnoceno kladně, staršími ne. Dá se říci, že asi 95 % zúčastněných hodnotilo slavnost dobře. Letos byla rekordní účast asi 2,5 tis. návštěvníků.

Ing. Jendryščík se dále dotazoval, kdy by měl být předložen zastupitelstvu program příští slavnosti.

Pan starosta uvedl, že program je známý v zimě, upřesňuje se prakticky až do března.

Ing. Jendryščík navrhuje, aby na lednovém zasedání zastupitelstva byl předložen navržený program.

Paní Nogová vysvětlila, že na zajištění programu pro obecní slavnost je každoročně vypisováno výběrové řízení. Agentury předkládají své nabídky programu, někdy bylo i 9 nabídek. Rada obce pak rozhodne o výběru.

Ing. Jendryščík by chtěl informaci o programu příští slavnosti.

Ing. Kozel uvedl, že každá agentura nabízí svůj program.

Paní Nogová sdělila, že zadání výběrového řízení pro zajištění programu slavnosti je již zadáváno na podzim, aby výběrové řízení mohlo proběhnout co nejdříve. Když je vybrána agentura, která nabízí hostování dobré hudební skupiny, je cenová nabídka vyšší.

Ing. Jendryščík se vyslovil, že výběr letošního programu byl dobrý spíše pro mladší účastníky.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra uložili obecnímu úřadu zajistit uspořádání 12. obecní slavnosti dne 4.6.2016 s celkovým nákladem do 550 tis. Kč.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, hlasování se zdržela Jana Formandlová.

### **8. Informace kontrolního výboru o kontrole vybraných akcí**

K tomuto bodu programu předsedkyně kontrolního výboru Mgr. Michaela Kaděrová uvedla, že kontrolní výbor provedl dvě kontroly. U kontroly výběrového řízení pro provádění zimní údržby komunikací se neshodovaly některé části zadání výběrového řízení s jednou předloženou nabídkou. Přesto tento uchazeč byl vybrán. Kontrolní výbor proto doporučuje, aby při zadávání všech výběrových řízení byly přesněji specifikovány podmínky zadání a důsledně kontrolovat shodu mezi zadáním a nabídkou pro výběrové řízení.

Pan starosta k tomu uvedl, že se jednalo o výběr mezi dvěma firmami, porovnatelnost některých ukazatelů byla ztížena. Bude dbáno na přesnější specifikaci zadání při výběrových řízeních.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra vzali na vědomí Zápis o provedené kontrole „Výběrového řízení pro provádění zimní údržby komunikací“ a o kontrole investiční akce „Přechody pro chodce řízené SSZ v Dětmarovicích“.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, hlasování se zdržela Jana Formandlová.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra uložili obecnímu úřadu přesněji specifikovat podmínky zadání všech výběrových řízení vyhlášených obcí a důsledně kontrolovat shodu mezi zadáním a nabídkou pro výběrová řízení.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, hlasování se zdržela Jana Formandlová.

#### **9. Smlouva o poskytnutí příspěvku na pokrytí ztráty z provozu městské dopravy v Orlové**

Návrh smlouvy o poskytnutí příspěvku na pokrytí ztráty z provozu městské dopravy v Orlové obdrželi členové zastupitelstva obce v písemných materiálech.

Diskuse:

Ing. Jendryščík se dotazoval, zda již byla městu Orlová uhrazena záloha, aby nebylo fakturováno penále.

Paní Popiolková odpověděla, že záloha zaplacená nebyla.

JUDr. Pochylý sdělil, že po podpisu smlouvy se pak může zaplatit třeba najednou.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili předloženou Smlouvu o poskytnutí příspěvku na pokrytí ztráty z provozu městské autobusové dopravy ve městě Orlová za období od 1.1.2015 do 31.12.2015 včetně souhlasu s jejím zveřejněním na webových stránkách města Orlová.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

#### **10. Petice za posílení MHD Orlová – Karviná**

K tomuto bodu programu starosta obce uvedl, že předmětné podání je od studentů, kteří dojíždějí do Orlové. Autobusový spoj, který po skončení vyučování využívají, je přeplněný, musí čekat na další spoj. Tento problém již on s p. Popiolkovou projednávali na Městském úřadě v Orlové, snažili se o časové posunutí spoje – nebylo to možné. Od „pošty“ jezdí linka, která není městskou, ale příměstskou linkou do Ostravy, takže nespadá do kompetencí města Orlová. Řešením je asi jen přidat spoj, což si vyžádá náklad přibližně 75 tis. Kč z obecního rozpočtu. Je přesvědčen, že studenti čas nemají a tento problém autobusového spoje by se měl zvážit.

Diskuse:

Mgr. Stáňa uvedl, že tuto „petici“ projednávala rada obce, nepřiklonili se k zavedení dalšího spoje. Je na zastupitelstvu obce, jak rozhodne.

Ing. Jendryščík se dotazoval, zda lze řešit v rámci připomínek k jízdním řádům.

Mgr. Stáňa uvedl, že je zde problém méně autobusových spojů odjíždějících od pošty.

Pan starosta se vyjádřil, že je zde problém z pohledu placení jízdného.

Paní Formandlová se vyjádřila, že se roky řeší jeden spoj. Nejsou příjmy. Řeší se jeden spoj z Orlové a přitom z okrajových částí obce vozí rodiče sami děti do školy.

Pan starosta uvedl, že i v minulosti byl záměr zavedení školního autobusu z okrajových oblastí obce. Je to složitá záležitost – musely by se vyřešit výhybny na komunikacích, muselo by se řešit jako v Doubravě omezení jízd veškerých vozidel v době jízdy autobusu. Prosil na Zálesí o zaslání seznamu dětí, kterých by se dojíždění do školy týkalo. Zatím nic neobdržel.

Paní Formandlová se ptala, kolik lidí bylo osloveno.

Pan starosta sdělil, že hovořil s konkrétní paní, ovšem ví, že takových rodičů je více.

Paní Formandlová uvedla, že ostatní trpí.

Pan starosta uvedl, že doprava dětí v obci není předmětem dnešního programu zasedání zastupitelstva. Řeší se přidání jednoho autobusového spoje do Orlové.

Michal Branny uvedl, že hlavním problémem jsou dva systémy autobusové dopravy, které do dané oblasti jezdí – příměstská a městská autobusová doprava. Kdysi příměstskou i městskou dopravu bylo možno využívat v rámci jednoho systému, tj. platit jednou kartou. Orlová toto zrušila. Pro studenty je nevýhodné využívat oba systémy – je to dražší. Jsou tu různé tarifní zóny, autobusy jsou přeplněné, musí se čekat až hodinu na další spoj. Řešením je, aby autobusový spoj zajížděl až na zastávku pošta, to je přidat nový autobusový spoj od pošty ve 14.40 hodin ve směru na Dětmarovice.

Pan Tomčík se vyjádřil, že by mohly jezdit třeba větší autobusy.

Pan starosta sdělil, že změnil svůj původní náhled na věc a je pro to žádosti vyhovět.

Pan Tomčík se vyslovil, že stejně tak mohou o posílení autobusu žádat studenti dojíždějící do Bohumína.

Pan starosta uvedl, že se zodpovědně posuzuje předložený požadavek. Jedná se o více věcí.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, a Miroslav Wowra hlasovali pro schválení zavedení dalšího spoje linky MHD ze zastávky Orlová Lutyně – Pošta do Dětmarovice.

Proti tomuto usnesení hlasovali Jana Formandlová Ing. Miroslav Kozel, Mgr. Libor Stáňa, Josef Tomčík. Nikdo se hlasování nezdržel.

#### **11. Informace o novele vládního nařízení 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů**

Pan tajemník JUDr. Pochylý k tomuto uvedl, že novelou nařízení vlády 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, došlo u neuvolněných členů zastupitelstev k navýšení maximální částky měsíční odměny, kterou jim lze poskytnout na základě rozhodnutí zastupitelstva. Vzhledem k tomu, že odměny neuvolněných členů zastupitelstva byly schváleny dne 17.12.2014, je navrhováno současnou úpravu ponechat na dosavadní úrovni.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra vzali na vědomí informaci o novele nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

#### **12. Informace o stavu přípravy obecní kanalizace a obchvatu obce**

Starosta obce Ing. Rosman uvedl, že v květnovém vydání „okénka“ je podrobná informace k obchvatu obce. Pokud se jedná o kanalizaci, je zde doporučení zahájení přípravy III. etapy kanalizace. Jsou zde připraveny 3 projekty na dotaci pro výstavbu kanalizace. Žádosti o dotace na kanalizaci bude možno podávat zřejmě v listopadu letošního roku. V roce 2020 se uzavřou dotace na kanalizace. Je potřeba projekčně připravit III. etapu kanalizace. Zatím se s výstavbou kanalizací nezačalo, jelikož nebyly dotace na stavbu kanalizací. Všechny etapy by měly být připraveny projekčně, aby se po vyhlášení dotací mohla podat žádost. Zpracování projektů je zdlouhavá záležitost. Letos by mělo být vydáno stavební povolení pro I. a II. etapu výstavby kanalizací, na dotační titul bude přihlášen i projekt

kanalizace v Koukolné. Měla by se nějaká dotace získat. Dokumentace bude stát víc než 2 mil Kč, bude vyprojektováno detailní řešení kanalizace. Se zpracováním projektové dokumentace jsou problémy – občané požadují jiný způsob řešení kanalizace, než je navrhován. Je potřeba zahájit projektování III. etapy kanalizace. Znamená to přípravu odkanalizování zásadní oblasti obce.

Diskuse:

Ing. Jendryščík uvedl, že v komentáři k tomuto bodu jednání je navrženo personální posílení oddělení výstavby OÚ.

Pan starosta sdělil, že vyřizování potřebných povolení nejen na kanalizaci, ale i další investice obce, je pro jednoho pracovníka oddělení výstavby moc. Musí stavby kanalizací projednávat v terénu, vysvětlovat podrobnosti stavby občanům. Např. 22. června je další jednání s občany, kteří mají být napojeni na II. etapu kanalizace.

Ing. Jendryščík souhlasí s názorem pana starosty, že jeden pracovník má dost práce se zajišťováním běžných investic mimo kanalizaci. Na zajištění této činnosti je hodně specializovaných firem, které sice nejsou nejlevnější, ale podle jeho názoru by se měla zvážit možnost zadat firmě zajištění celé přípravy kanalizace (tzv. outsourcing). Měla by se příprava kanalizace vyčlenit z běžných staveb. Pro přípravné práce, tj. pro zajištění projektu, výkupu pozemků, zajištění věcných břemen zajistit a zaplatit odbornou firmu.

Pan starosta uvedl, že III. etapa kanalizace by měla být stavbou „na klíč“, zadat ji firmě. Víme, že služby jsou drahé.

Ing. Jendryščík uvedl, že by muselo být samozřejmě výběrové řízení na zajištění této činnosti.

Paní Miluše Krůlová uvedla, že její dům je zahrnut v II. etapě odkanalizování. Obec by měla věnovat větší pozornost výběru projektanta. Podepisovali už 2 varianty smlouvy. Vybraná projekční firma je katastrofa. Zaměstnanec obce p. Kyjonka má s ní jen práci navíc. Celou přípravu by měla dělat firma „na klíč“.

Pan starosta se vyjádřil, že vybraná firma předložila špatnou dokumentaci, neplní termíny. Odstoupit teď od smlouvy s touto firmou už nejde, je rozpracovaná dokumentace pro územní řízení. Přiklání se k tomu, aby na III. etapu kanalizace byl vybrán nejlepší projektant i organizace, která zajistí přípravu celé stavby. Bude to nákladné.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra vzali na vědomí postup v oblasti kanalizace obce a obchvatu obce a uložili starostovi obce zahájit projekt třetí etapy kanalizace obce dle předloženého záměru s možností využití outsourcingu. Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Mgr. Stáňa se vyslovil, že stejně pan Kyjonka bude mít povinnost poskytnout firmě potřebné podklady.

Ing. Jendryščík uvedl, že u outsourcingu je důležité správně nastavit požadavky a kritéria.

#### **13. Smlouvy o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve prospěch obce na stavbu kanalizace ZŠ – Šlog včetně smlouvy s úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových**

Starosta obce uvedl, že tento bod jednání je rozdělen na dvě části, a to smlouva s úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a obecná smlouva, která bude uzavírána s vlastníky dotčených pozemků jako budoucími povinnými z věcného břemene – služebnosti na stavbu kanalizace ZŠ – Šlog II. etapa.

Pan tajemník k tomu uvedl, že se jedná jednak o smlouvu, která byla zaslána úřadem pro zastupování státu, druhá smlouva je obecná. Ke smlouvě, která byla schválena na březnovém zasedání zastupitelstva obce, měli občané výhradu, a to že touto smlouvou zatíží věcným břemenem celou svou nemovitost a ne jen část, na níž bude umístěna stavba kanalizace. I když původní návrh by mohl zůstat, nový návrh je preciznější. Bude to občanům vysvětleno.



Diskuse

Bc. Kepenyosová poukázala na skutečnost, že návrh původní smlouvy obsahoval sjednání věcného břemene bezúplatně, nový návrh je úplatný, a to za jednorázovou náhradu 100,- Kč.

Pan tajemník uvedl, že v případě potřeby není problém toto změnit. Je to motivační částka pro ty, co smlouvu dosud nepodepsali. Teď ji snad podepíšou.

Krůlová Miluše se vyslovila, že úřadu pro zastupování státu poskytujeme částku, o kterou si řekli a občanům jen 100,- Kč.

Pan Kyjonka uvedl, že pozemek úřadu pro zastupování státu není odkanalizovaný, je zde jen uložení vedení kanalizačního potrubí. Bezplatně je účetně špatně.

Bc. Kepenyosová uvedla, že do budoucna se schvaluje zřízení věcných břemen. Nemělo by se zrušit březnové usnesení k těmto smlouvám?

Pan tajemník uvedl, že problém je v tom, že někteří občané původní smlouvy již podepsali, takže usnesení nemůže být zrušeno. K zápisu u katastrálního úřadu smlouvy zatím podány nebyly.

Dle názoru Ing. Kozla občan může podepsat novou smlouvu a původní smlouva se zruší.

Pan tajemník, uvedl, že kdyby nebyly žádné původní smlouvy podepsány, usnesení by se mohlo bez problému zrušit.

Pan starosta vyslovil názor, že se smlouvy dají ještě jednou podepsat.

Pan tajemník se vyjádřil, že i původní smlouva by měla být u katastrálního úřadu zapsatelná.

### **Výsledek hlasování**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyosová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Dětmárovice jako budoucí oprávněnou z věcného břemene – služebnosti a vlastníkem dotčeného pozemku Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věch majetkových jako budoucím povinným z věcného břemene – služebnosti na stavbu kanalizace ZŠ – Šlog II. etapa dle předloženého návrhu

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Bc. Kepenyosová upozornila, že ve smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě není odkaz na doložku schválení smlouvy zastupitelstvem obce.

Pan tajemník uvedl, že připomínka je oprávněná a doložka bude do smlouvy doplněna.

### **Výsledek hlasování**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyosová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili uzavření smluv o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Dětmárovice jako budoucí oprávněnou z věcného břemene – služebnosti a vlastníky dotčených pozemků jako budoucími povinnými z věcného břemene – služebnosti na stavbu kanalizace ZŠ – Šlog II. etapa dle předloženého návrhu, který bude doplněn o schvalovací doložku.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

## **14. Smlouva o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve prospěch obce s Povodím Odry**

Návrh smlouvy obdrželi členové zastupitelstva v písemných materiálech.

Diskuse:

Bc. Kepenyosová uvedla, že zastupitelstvu obce je předkládána smlouva o budoucí smlouvě. Bude zastupitelstvem schvalována i konečná smlouva?

Pan starosta uvedl, že ano, až po ukončení stavby.

### **Výsledek hlasování**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a právu provést stavbu mezi Obcí Dětmárovice jako budoucí oprávněnou z věcného břemene a vlastníkem dotčeného pozemku Povodí Odry, státní podnik, jako budoucím povinným z věcného břemene, na stavbu kanalizace ZŠ – Šlog dle předloženého návrhu. Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **15. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti ve prospěch obce s Ředitelstvím silnic a dálnic**

Návrh smlouvy členové zastupitelstva obce obdrželi v písemných materiálech. Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

### **Výsledek hlasování**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Dětmárovice jako oprávněnou z věcného břemene a vlastníkem dotčeného pozemku Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, jako povinným z věcného břemene na stavbu Světelná signalizace – Přejezd v Koukolné dle předloženého návrhu. Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **16. Pozemková problematika**

#### **Žádost Marcely a Romana Pavlišťkových, bytem Dětmárovice 655, o výkup pozemku parc.č. 2770/4 v k.ú. Dětmárovice**

Starosta obce k tomu uvedl, že manželé Pavlišťkovi žádají o výkup svého pozemku za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>. Tato cena je obvyklá při výkupu pozemků pod komunikacemi i v okolních obcích. Po předchozích jednáních s občany by tato cena byla asi schůdná. Jedná se o pozemek zastavěný místní komunikací na Zálesí, která byla loni opravena. Koresponduje se záměrem výkupů komunikací v obci.

Diskuse:

Pan tajemník uvedl, že pokud by byla žádost schválena, jednalo by se o částku cca 12 tis. Kč.

Bc. Kepenysová se dotazovala, zda tento pozemek navazuje na obecní pozemky.

Paní Popiolková sdělila, že ne. V části předmětné komunikace je poblíž jeden obecní pozemek.

Paní Bc. Kepenysová se dotazovala, zda rada obce doporučila žádost ke schválení.

Pan starosta uvedl, že ano. Nevypořádané pozemky pod místními komunikacemi způsobují obci velké problémy.

### **Výsledek hlasování**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík schválila majetkový převod – výkup pozemku zastavěného místní komunikací parc. č. 2770/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace ve výměře 199 m<sup>2</sup> v k. ú. Dětmárovice z vlastnictví Romana a Marcely Pavlišťkových do vlastnictví obce Dětmárovice za smluvní cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, pan Miroslav Wowra se hlasování zdržel.

Pan Tomčík uvedl, že někdy v minulosti zastupitelstvo obce přijalo usnesení, že se pozemky komunikací nebudou vykupovat.

Pan starosta uvedl, že s p. Popiolkovou hledali v usneseních z minulých zastupitelstev a takovéto usnesení nenašli. Byla to jen ústní dohoda k přijetí takového postupu.

Paní Popiolková sdělila, že v usneseních zastupitelstev z minulých let hledala a samostatné usnesení, které by stanovilo, že se pozemky pod komunikacemi nebudou vykupovat, nenašla.

Ing. Jendryščík se vyjádřil, že v minulosti zastupitelstvo řeklo, že pokud se budou dělat nové cesty, bude prováděno majetkoprávní vyrovnání k těmto pozemkům.

Pan Tomčík si myslí, že to bylo u výkupu pozemku pro komunikaci k Ing. Bednárovi.

Pan tajemník uvedl, že tehdy se jednalo o konkrétní problém. Bylo hlasování, pro výkup bylo 7 hlasů, což bylo málo k přijetí usnesení.

Mgr. Stáňa uvedl, že nevypořádaných komunikací je hodně, situace se bude řešit, chce to mít nějaký systém.

### **Nabídka paní Hany Mašánové, bytem Dětmárovice čp. 20, k odprodeji části pozemku parc. č. 4425 v k.ú. Dětmárovice do vlastnictví obce Dětmárovice**

Pan starosta sdělil, že se jedná o nabídku prodeje cca 20 arů pozemku parc. č. 4425. Uskutečnilo se jednání s vlastníky okolních pozemků o záměru obce vykoupit nabízenou část pozemku pro rozšíření hřbitova. Vlastníci okolních pozemků s rozšířením hřbitova na tento pozemek nesouhlasí. Pozemek je v centru obce, je nabízen za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>, byl by vhodný i pro zeleň v centru obce. On je pro výkup nabízené části pozemku za tuto cenu.

Diskuse:

Ing. Jendryščík se vyjádřil, že je to dobré řešení, pozemek by se měl koupit. V současné době je pozemek vlastníkem využíván – je obdělávaný, nedělá ostudu, za což je třeba paní Mašánové vyslovit pochvalu. Je otázkou, zdali se stejně o pozemek bude starat obec, než se rozhodne o jeho konkrétním využití. Dle jeho názoru by se měl z části na rozšíření hřbitova využít. Je pro výkup pozemku za nabízenou cenu. Obec se bude muset o pozemek starat.

Paní Čempelová vyslovila názor, že majitelé se chtějí pozemku zbavit, jelikož jeho údržba je pro ně náročná, pro pěstování plodin ho už nedokážou využít.

Paní Popiolková upozornila, že k nabízenému pozemku je nutno zajistit příjezd. Mezi nabízeným pozemkem a zpevněnou komunikací se nachází pruh jiného pozemku stejného vlastníka.

Pan starosta je názoru, že časem se může najít kompromis pro využití nabízeného pozemku obcí. Nepodstatné rozšíření hřbitova by mohlo být provedeno. Pokud jej obec získá do majetku, bude se muset pozemek využít, včetně zajištění přístupu.

Dle názoru Ing. Jendryščíka je možný přístup z parku.

Pan starosta uvedl, že je potřeba uvažovat o přístupu i z druhé strany.

Ing. Jendryščík je toho názoru, že pokud se vlastníci chtějí pozemku zbavit, umožní zajistit přístup z obou stran.

Pan Tomčík uvedl, že pokud obec pozemek koupí bez příjezdu, co se bude pak dít dál?

Pan starosta navrhl, aby do návrhu usnesení bylo doplněno „včetně zajištění přístupu“.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková a Miroslav Wowra schválili majetkový převod – výkup části pozemku parc. č. 4425 v k.ú. Dětmárovice (část přiléhající k pozemku hřbitova) o rozloze cca 2000 m<sup>2</sup>, včetně zajištění přístupu, z vlastnictví Hany Mašánové, bytem Dětmárovice č. 20, do vlastnictví obce za smluvní cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>.

Proti tomuto usnesení hlasovala Jana Formandlová, hlasování se zdržel Josef Tomčík.

### **Výkup části pozemků parc.č. 2950/1, 2721/18 a 2952/1 v k.ú. Dětmárovice pro zřízení obratiště**

Starosta obce k tomu sdělil, že se jedná o výkup částí pozemků parc.č. 2950/1, 2721/18 a 2952/1 v k.ú. Dětmárovice pro účely výstavby obratiště u komunikace v Dolku, jejíž výstavba je plánována v letošním roce.

Diskuse:

Bc. Kepenysová upozornila, že v návrhu na usnesení je překlep v parcelním čísle – patří 2950/1.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková a Miroslav Wowra schválili majetkový převod – výkup části pozemku parc. č. 2950/1 o výměře cca 41 m<sup>2</sup>, parc. č. 2721/18 o výměře cca 95 m<sup>2</sup> a parc. č. 2952/1 o výměře cca 27 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Dětmárovice, z vlastnictví paní Ludmily Strončkové, bytem Dětmárovice č. 225, do vlastnictví obce pro účely výstavby točny u místní komunikace za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **Nabídka daru části pozemku parc.č. 305 v k.ú. Koukolná**

Nabídku daru paní Jany Krainové na darování části pozemku parc. č. 305 v k.ú. Koukolná, na němž se nachází pozemní komunikace, obdrželi členové zastupitelstva obce v písemných materiálech.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

### **Výsledek hlasování**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili majetkový převod – přijetí daru – části pozemku parc. č. 305 ostatní plocha, ostatní komunikace, jehož celková výměra je 191 m<sup>2</sup> v k.ú. Koukolná, zastavěného komunikací, z majetku Jany Krainové, Koukolná 43, Dětmárovice do majetku obce. Náklady spojené s realizací převodu uhradí obec Dětmárovice.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **Nabídka pozemků k prodeji – Zemědělský podnik Razová, státní podnik v likvidaci**

Starosta obce k tomuto bodu programu uvedl, že zastupitelstvo obce na svém březnovém zasedání přijalo usnesení, kterým schválilo uzavření kupní smlouvy k pozemkům dle nabídky Zemědělského podniku Razová, státní podnik v likvidaci, za smluvní cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>. Nyní zemědělský podnik zaslal nabídku odprodeje stejných pozemků za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup> s podmínkou, že kupující hradí náklady na zpracování znaleckého posudku, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a kupující bude poplatníkem daně z nabytí nemovité věci. Je proto třeba zrušit březnové usnesení č. 65/4 a přijmout usnesení nové.

Pan tajemník uvedl, že rozdíl mezi březnovou cenou a současnou nabídkou je v úhradě poplatků.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

### **Výsledek hlasování**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra zrušili usnesení ZO 65/4 ze dne 18.3.2015 o uzavření kupní smlouvy na koupi pozemků parc. č. 1865/1, 2042/1, 2214/1, 2214/12, 2909/11, 2909/12, 4016/2, 4043, 4887, vše v k.ú. Dětmárovice z vlastnictví ČR s právem hospodařit s majetkem státu Zemědělský podnik Razová, státní podnik v likvidaci, Třanovského ul., Praha Řepy, do vlastnictví Obce Dětmárovice.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili uzavření kupní smlouvy - koupě pozemků parc. č. 1865/1, 2042/1, 2214/1, 2214/12, 2909/11, 2909/12, 4016/2, 4043, 4887, vše v k.ú. Dětmárovice z vlastnictví ČR s právem hospodařit s majetkem státu Zemědělský podnik Razová, státní podnik v likvidaci, Třanovského ul., Praha Řepy,

do vlastnictví Obce Dětmorovice za nabízenou kupní cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>. Obec Dětmorovice uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku ve výši 2.000,- Kč bez DPH, správní poplatky za vklad do evidence katastru nemovitostí a bude dále poplatníkem daně z nabytí nemovité věci. Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 4764/15 v k.ú. Dětmorovice**

Starosta obce uvedl, že na základě vyhlášené nabídky k odprodeji obecního pozemku parc. č. 4764/15 v k.ú. Dětmorovice obec obdržela žádost ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení společnosti INKOS – OSTRAVA, a.s. o odkoupení tohoto pozemku k plánované výstavbě transformovny. Tato stavba nebude kolidovat s novým obchvatem obce.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

#### **Výsledek hlasování**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili prodej pozemku parc. č. 4764/15 – orná půda v k.ú. Dětmorovice, o výměře 896 m<sup>2</sup> společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, v zastoupení společnosti INKOS – OSTRAVA, a.s., Havlíčkovy nábř. 22, Ostrava, IČ : 48394637 za cenu dle znaleckého posudku ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s převodem pozemku uhradí kupující. Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **Výkup pozemku parc.č. 4268 v k.ú. Dětmorovice**

Starosta obce Ing. Ladislav Rosman k tomuto bodu programu uvedl, že se jedná o pozemek ve vlastnictví pana Tibora Žofčína. Podle platného územního plánu obce je tento pozemek určen pro stavbu technického vybavení – je zde plánována výstavba obecní ČOV. Předběžná cena za tento pozemek je 200,- Kč/m<sup>2</sup>, která se rovná ceně dle zpracovaného znaleckého posudku.

Diskuse:

Ing. Jendryščík se dotazoval, zda stavba ČOV nebude kolidovat s nadzemním elektrickým vedením, které přes pozemek prochází.

Pan Kyjonka odpověděl, že mu bylo telefonicky sděleno, že pro stavbu ČOV to nevádí, vadilo by u stavby rodinného domu.

Pan starosta uvedl, že před koupí tohoto pozemku se musí vyjasnit, zda lze ČOV v blízkosti vedení VN na tomto pozemku stavět. Bylo rovněž hovořeno s vlastníkem sousedního pozemku panem Hanuskem o koupi jeho pozemku pro stavbu ČOV. Tento vlastník by souhlasil s prodejem pouze poloviny svého pozemku. Pozemek pana Žofčína má výměru 25,5 arů, což by mělo být pro stavbu zamýšlené ČOV dostatečné.

Ing. Jendryščík se vyslovil, že obecní pozemek prodáváme za 100,- Kč a kupujeme cizí za 200,- Kč. Je to malá plocha, kterou potřebujeme pro ČOV.

Paní Formandlová se dotazovala, zda se jednalo s vlastníkem o snížení ceny.

Pan starosta uvedl, že ve znaleckém posudku je tato cena vzata v úvahu a je s ním shodná.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková a Miroslav Wowra schválili majetkový převod – výkup pozemku parc. č. 4268 zahrada o výměře 2550 m<sup>2</sup> v k.ú. Dětmorovice z vlastnictví Tibora Žofčína, Dačického 578/30, Karviná Ráj do vlastnictví obce za dohodnutou kupní cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené se zápisem vkladu práv v katastru nemovitostí ponese kupující.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, hlasování se zdržel Josef Tomčík.

## **Návrh na výkup pozemků zastavěných místními komunikacemi.**

Starosta obce k tomu uvedl, že je navrhováno započít s výkupy pozemků zastavěných místními komunikacemi v obci, a to za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>. Mělo by se začít s výkupem pozemků na hlavních tazích místních komunikací, což souvisí i s plánovanými opravami komunikací v letošním roce. Pokud se návrh schválí, ulehčilo by to jednání s majiteli pozemků místních komunikací, kteří nesouhlasili s prováděním oprav.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili provádění výkupu pozemků zastavěných místními komunikacemi v obci včetně pozemků, na nichž se nachází silniční příkop, za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

## **17. Doplnění programu rozvoje obce pro rok 2015 v oblasti investic**

Starosta obce seznámil přítomné s tím, které investice se do programu rozvoje obce pro letošní rok doplňují. V části projekty se doplňuje projekt pro III. etapu odkanalizování obce, v rámci strojů a zařízení bylo navrženo zakoupit kontejnery pro sběrný dvůr. Lidé se zde učí vozit trávu. Je uvažováno s případným rozšířením sběrného dvora, jelikož se musí řešit kompostování. V současné době se tráva vozí na DEPOS, za což se musí platit. Dotace na kompostování mají být do roku 2020, je šance na získání dotace. V rámci výkupu pozemků je navrhováno rozšíření programu rozvoje obce o výkup části pozemku paní Mašánové a výkup pozemku p. Žofčina.

Ing. Kozel poznamenal, že v následujícím bodě č. 18 je potřebné zvýšit částku u výkupu pozemku paní Mašánové na 350 tis. Kč pro zajištění cesty k předmětnému pozemku.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková a Miroslav Wowra schválili doplnění programu rozvoje obce pro rok 2015 v oblasti investic:

#### **projekty:**

- odkanalizování obce Dětmárovce III. etapa – střed obce 2.000.000 Kč

#### **stroje a zařízení:**

- kontejnery (Sběrný dvůr) 100.000 Kč

#### **výkup pozemků:**

- výkup části (2000 m<sup>2</sup>) pozemku parc. č. 4425 v k.ú. Dětmárovce pro parkovou část hřbitova 350.000 Kč

- výkup (2250 m<sup>2</sup>) pozemku parc. č. 4268 v k.ú. Dětmárovce pro čistírnu odpadních vod k III. etapě odkanalizování - střed obce 600.000 Kč

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, hlasování se zdržel Josef Tomčík.

## **18. Rozpočtová opatření**

Členové zastupitelstva obce obdrželi k tomuto bodu jednání písemné materiály. Předseda finančního výboru Ing. Miroslav Kozel seznámil přítomné s navrhovanou úpravou schváleného rozpočtu.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

### **Výsledek hlasování**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili

rozpočtové opatření č. 4 dle předloženého návrhu upraveného rozpočtu k 17.6.2015 a upravený schodkový rozpočet obce Dětmarovice k 17.6.2015 takto :

- příjmy celkem po konsolidaci ve výši 57.779 tis. Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- výdaje celkem po konsolidaci ve výši 86.752 tis. Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- rozdíl příjmů a výdajů ve výši 28.973 tis. Kč je pokryt přebytkem hospodaření z roku 2014 ve výši 28.973 tis. Kč.

Proti tomuto usnesení hlasovala Jana Formandlová. Hlasování se nikdo nezdržel.

## **19. Zhodnocení finančních prostředků obce**

K tomuto bodu programu starosta obce uvedl, že se celostátně nedaří vybírat daně. Naše obec má na účtech kolem 28 mil. Kč. Čekala se větší částka. Neplnění příjmů pociťují všechny obce. Situace se má zvrátit v červnu nebo červenci, kdy bude příjem z daní a z přerozdělení daní. Je očekáván nárůst. Členům zastupitelstva obce pošle zprávu, jak se situace vyvíjí. Situaci je třeba řešit i z pohledu úročení. Obec má v bankách na účtech s malými úroky 16 mil. Kč. Bylo by vhodné je převést na spořicí účet u ČSOB.

Diskuse:

Ing. Jendryščík sdělil, že jsou nyní nízké úrokové sazby.

Starosta uvedl, že stejná situace je i na spořicí účtech.

Ing. Kozielová se vyjádřila, že 6 mil. Kč má obec uloženo bezúročně na účtu u ČNB. Z ČSOB volali, že obci neprodlouží uložení finančních prostředků na spořicí účtu se zvýhodněným úročením. Úrok bude 0,05. Je neefektivní peníze převádět – nabízejí nám vložit peníze do fondů – 50% spořicí, 50 % na fondy se zabezpečením 100 %, jištění 95 %. Je to otázka předložení návrhu.

Ing. Kozel přečetl dopis, který zaslala banka. Ukončení úrokového zvýhodnění bude od 1.7.2015.

6 mil. Kč není vůbec úročeno. Ptal se - polovina je snad na 0,3 %, zbylá polovina = míra rizika zabezpečení finančních prostředků. On se pod to nepodepíše. 100 % návratnost ale 2 % se upisují hned na začátku.

Dle názoru Ing. Jendryščíka je třeba peníze investovat. Může nastat deflace – budeme platit za peníze.

Ing. Kozel uvedl, že za uplynulý rok se něco málo na úrocích vydělalo, a to 21 tis. Kč za rok.

Pan Tomčík konstatoval, že kdo chce moc, nemá nic.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyesová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili převod finančních prostředků ve výši 6 mil. Kč na "Spořicí účet pro podnikatele" vedený u ČSOB, a to z účtu u ČNB č. 94-1215791/0710.

Proti tomuto usnesení hlasovala Jana Formandlová. Hlasování se nikdo nezdržel.

## **20. Rozhodnutí o variantě rozpočtu obce na r. 2016**

Pan starosta uvedl, že se doporučuje ke schválení příprava rozpočtu na kalendářní rok 2016 dle varianty „A“ Obecných pravidel a časového harmonogramu přípravy rozpočtu.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyesová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili přípravu rozpočtu obce dle varianty A – návrh rozpočtu na běžný kalendářní rok.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

## **21. Vydání obecně závazné vyhlášky o nakládání s odpady**

Členové zastupitelstva obce návrh obecně závazné vyhlášky o nakládání s odpady obdrželi v písemných materiálech. Obec má povinnosti vyplývající z novely zákona o odpadech.

Diskuse:

Ing. Jendryščík se dotazoval, jak je to s povinností kompostovat.

Paní Čempelová odpověděla, že obec má povinnost zajistit odběr bioodpadu dvěma způsoby.

Pan starosta uvedl, že bioodpad vozíme na DEPOS. My máme povinnost bioodpad soustředit a pak někam odvézt.

Paní Čempelová sdělila, že bylo napadáno, že nebudou zajišťovat svoz. Nebylo uznáno. Musí ještě 1 systém existovat.

Paní Šnapková uvedla, že v návrhu není uveden TJ Sokol a bytovky.

Pan Wowra sdělil, že na obecnině chybí kontejner na sklo.

Ing. Jendryščík vyslovil názor, že kontejnery po obci by se měly snižovat.

Pan Tomčík uvedl, že kdo má auto, může odpad odvézt na sběrný dvůr. Když je někde k dispozici kontejner, je zaplněný za 10 minut.

Pan starosta sdělil, že to chce mít vůli odpad odvézt. Starým občanům odpad odvezeme.

Pan Tomčík upozornil na velký nepořádek u kontejnerů pod nadjezdem.

Pan starosta se vyjádřil, že toto je pravda, stydí se za to, jak to tam vypadá. Ať někdo navrhne, jak tu situaci řešit.

Pan Tomčík navrhl umístění kontejnerů zde zrušit.

Paní Čempelová uvedla, že tím jediň potrestáme naše občany.

Pan Pavelka sdělil, že si provedl výměnu kotle za ekologický. Nyní má problém s tříděním odpadu. Papíry už nespálí, musí si přibrat jednu popelnici. V jednom období musí mít velkou popelnici za 1500 Kč, ve druhém mu ji vyměňují za menší.

Pan starosta se ptal, co s kontejnery pod nadjezdem.

Ing. Mynář je pro jejich zrušení.

Paní Čempelová uvedla, že kontejnery byly kdysi umístěny na pozemku p. Bednáře – ten je tam nechce. Na pozemku naproti domu p. Maroščíka je taky nikdo nechce a u DPS kontejnery jsou. Kontejnery není kde jinde umístit.

Pan starosta uvedl, že je to škaredá vizitka obce.

Ing. Jendryščík konstatoval, že jsou umístěny u hlavní silnice.

Mgr. Stáňa uvedl, že brzy nebude kde ukládat směsný odpad.

Paní Čempelová vyslovila názor, že je správné, aby se neskládávalo. V roce 2025 by už neměla být popelnice na směsný odpad. Problém však je s výstavbou spaloven.

Pan starosta uvedl, že příloha obecně závazné vyhlášky se bude neustále dopracovávat.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra vydávají Obecně závaznou vyhlášku obce Dětmárovice č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Dětmárovice, dle předloženého návrhu.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

## **22. Zpráva policie o stavu bezpečnosti za rok 2014**

Pan starosta k tomuto bodu programu sdělil, že se po obci začínají objevovat bezdomovci z bytovny – zhoršilo se oproti minulosti. Bude vyvoláno jednání. Podpora na bydlení – rada projednávala žádosti. Nešli cestou jak Bohumín a Karviná – tam lidé teď nemají kam jít. Naše obec byla pro vyplácení podpory na bydlení. Stanovisko je vydáno na 4 měsíce. My o lidech, kteří na bytovně jsou, nic nevíme. Je to celé nedomyšlené. Budeme po těchto lidech chtít životopis, zjistit, zda byli trestáni, aby se žádosti mohly posoudit.



Diskuse:

Pan Tomčík se vyjádřil, že když naše děti chodily do školy do Lutyně, obec za ně musela platit. Oni z Orlové bydlí u nás, my platíme.

Paní Formandlová uvedla, že je běžná migrace bezdomovců. Problémem je, že po obci běhá člověk, který potřebuje psychiatra. Je agresivní, byl vyhozen z hotelového domu. Je třeba, aby byli monitorováni lidé, které z ubytoven vyhodí. Tento člověk je nebezpečný, psychicky narušený, chodí do středu obce. Je třeba avizovat policii. Přespává venku pod hotelákem. Rovněž se po obci pohybuje paní, která je těžká alkoholička, dělá problémy. Práce sociální pracovníce – tato pracovníce by neměla mít kumulovanou funkci, ale měla by se plných 8 hodin věnovat práci sociální pracovníce. Tato pracovníce roky dělá kumulované činnosti, potřebných občanů však přibývá. Chtělo by to tyto dva případy okamžitě řešit.

Pan starosta se vyjádřil, že je to dobrý příspěvek. Práce přibude i s agendou bydlení. Kdybychom chtěli přijmout dalšího zaměstnance, znamenalo by to náklad asi 450 tis. Kč ročně z rozpočtu obce. Je to třeba zvážit. Zatím to jedna pracovníce zvládá.

Paní Formandlová uvedla, že v léčebně je 10-15 lidí. Dokáže říct, kdo je z obce a má problém. Sociální pracovníce jim nebude schopna pomoci, aby mohli fungovat, protože na to nemá čas. Situaci je třeba okamžitě řešit. Tito psychicky narušení lidé mohou třeba napadnout dítě.

Starosta se vyjádřil, že pokud takový člověk nic neudělá, policie je v tomto případě bezmocná. Pokud jej policie hledá, je to jiná situace.

Paní Formandlová sdělila, že se na hotelovém domě dnes ptala a bylo jí řečeno, že tohoto psychicky narušeného bezdomovce policie hledá.

Pan Ing. Bednár se vyjádřil, že tyto případy sociálních skupin by měla řešit policie nebo najatá městská policie, ne sociální pracovníce.

Paní Formandlová uvedla, že by mělo být nějaké informační propojení s policií, aby se tyto případy mohly řešit.

Ing. Bednár uvedl, že v Dolní Lutyni se pohybuje člověk z městské policie. Takovýto člověk by se mohl v obci pohybovat a působit na nepříznivě občany aspoň nějakým odstrašujícím dojmem.

Pan starosta uvedl, že požadovali po karvinském magistrátu, aby se v naší obci alespoň jednou týdně někdo z jejich městské policie objevil na nějaké 2-3 hodiny, na odpověď čekal 3 měsíce a nakonec mu bylo odpovězeno, že na tuto činnost nemají prostředky. Dolní Lutně má veřejnoprávní smlouvu s Bohumínem.

Ing. Mynář se ptal, zda bychom nemohli požádat Orlovou.

Pan starosta uvedl, že patříme pod Karvinou a ti nám pomoci nechtějí.

Ing. Jendryščík k předložené zprávě – překvapilo jej, že náš vedoucí oddělení policie nemá oficiální e-mailovou adresu.

Pan starosta uvedl, že vedoucí místního oddělení policie e-mailovou adresu nemá, je to řešeno systémově.

Ing. Jendryščík konstatoval, že ve zprávě je uvedeno, že je dobrá spolupráce mezi zdejší ubytovnou a policií. Myslel si, že náčelník policie se dnešního zasedání zúčastní a předloží zprávu. Doporučuje příště jeho účast na zasedání zastupitelstva. Spolupráce – nyní se jedná o jednu paní, která se po obci pohybuje. Kdyby se o ni policie více zajímala, byla by situace jiná. Policie se soustřeďuje především na řidiče, kteří v důsledku toho dělají zmatky. Zastupitelé by se určitě chtěli s panem náčelníkem seznámit a řešit s ním obecné problémy. Aby měli zastupitelé zpětnou vazbu.

Pan starosta doporučuje přizvat pana náčelníka na zářijové zasedání zastupitelstva, každý si může na něj připravit otázky.

Paní Formandlová se dotazovala, jak je vyřešena ubytovna u pana Mirkovského, kde je také dost bezdomovců.

Pan starosta má za to, že u pana Mirkovského nikdo nebydlí. Jestliže tam někdo přespává, je to bez povolení. Tito lidé tam chodí na předzahrádku a pijí pivo. Pan Mirkovský celou záležitost s ubytovnou nedotáhl do konce.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra vzali na vědomí „Výroční zprávu o stavu bezpečnosti za rok 2014“ předloženou vedoucím

obvodního oddělení Policie ČR v Dětmarovicích a uložili starostovi obce pozvat vedoucího oddělení Policie ČR Dětmarovice na příští zasedání zastupitelstva obce.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Pan Pavelka uvedl, že místní rozhlas by měl soužit občanům a mělo by mu být rozumět. Je nový systém, nerozumí, co se vysílá, jelikož se signál třísťí. Myslí si, že je tam málo reproduktorů, že by se měly přidat.

Pan starosta odpověděl, že problém je v tom, že část rozhlasu je vedena bezdrátově, část drátem. Není to moc dobré řešení. Rozhlas je už starší, reproduktorová hnízda už odcházejí, údržba je nákladná. Pokud by byly na to dotace, mohlo by se zvážít jeho obnovení. Bezdrátové vedení – stává se, že není rozumět. Není to dobré. Někde v obcích rozhlas nemají.

Pan Pavelka navrhuje zavést zpátky drátový systém.

Paní Čempelová uvedla, že problém je v digitálním systému, u něhož je všude stejná síla signálu a dochází k tomu, že není vysílání rozumět. U drátového signálu je to jiné – čím dál od ústředny, tím je signál slabší.

Pan starosta uvedl, že nový rozhlas by stál nejméně milion korun.

Ing. Mynář se ptal, zda by bylo možné získat dotaci.

Paní Čempelová uvedla, že se dotace poskytují na digitální systém, což neřeší náš problém.

Pan Pavelka si myslí, že by se dal signál přijímat na vlastním přijímači.

Paní Čempelová sdělila, že frekvenci, na níž rozhlas funguje, nová rádia nemají.

### **23. Závěr**

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce poděkováním všem za účast ve 20.05 hodin.

.....  
Ing. Ladislav Rosman v.r.  
starosta obce

.....  
Ing. Lumír Jendryščík, MBA v.r.  
ověřovatel zápisu

.....  
Mgr. Michaela Kaděrová v.r.  
ověřovatel zápisu

.....  
Jarmila Popiolková v.r.  
zapisovatelka

**Přílohy:**

- usnesení
- pozvánka
- rozhodnutí o návrzích a požadavcích na změny Územního plánu Dětmarovice
- Zpráva policie o stavu bezpečnosti za rok 2014
- Zpráva o stavu v oblasti požární ochrany za rok 2014
- Závěrečný účet Svazku měst a obcí okresu Karviná za rok 2014 a zpráva o přezkoumání hospodaření
- Vznik členství Havířova ve Svazku měst a obcí okresu Karviná
- Dodatek č. 5 ke Smlouvě o vytvoření dobrovolného svazku obcí a dodatek č. 2 ke Stanovám svazku města obcí okresu Karviná
- Příprava 12. Obecní slavnosti dne 4.6.2016
- Informace kontrolního výboru o kontrole vybraných akcí
- Smlouva o poskytnutí příspěvku na pokrytí ztráty z provozu městské autobusové dopravy v Orlové
- Petice za posílení MHD Orlová – Karviná
- Informace o novele vládního nařízení 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- Informace o stavu přípravy obecní kanalizace a obchvatu obce
- Smlouvy o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve prospěch obce na stavbu kanalizace ZŠ – Šlog včetně smlouvy s úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových
- Smlouva o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve prospěch obce s Povodím Odry
- Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti ve prospěch obce s Ředitelstvím silnic a dálnic
- Pozemková problematika:
  - žádost Marcely a Romana Pavlišťkových, bytem Dětmarovice č. 655 o výkup pozemku parc. č. 2770/4
  - nabídka odprodeje části pozemku parc.č. 4425 v k.ú. Dětmarovice
  - výkup části pozemků prac. č. 2950/1, 2721/18, 2952/1 v k.ú. Dětmarovice
  - nabídka daru části pozemku parc. č. 305 v k.ú. Koukolná
  - nabídka pozemků k prodeji – Zemědělský podnik Razová, státní podnik v likvidaci
  - Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 4764/15 v k.ú. Dětmarovice
  - Výkup pozemku parc .č. 4268 v k. ú. Dětmarovice
  - Návrh na výkup pozemků zastavěných místními komunikacemi
- Doplnění programu rozvoje obce pro rok 2015 v oblasti investic
- Rozpočtová opatření
- Rozpočtové opatření č. 4 - úpravy schváleného rozpočtu roku 2015 k 17.6.2015
- Zhodnocení finančních prostředků obce
- e-mailová zpráva Ing. Renáty Babkové, ČSOB, a.s. – informace k úročení spořicího účtu
- Rozhodnutí o variantě rozpočtu obce na rok 2016
- Vydání obecně závazné vyhlášky o nakládání s odpady
- Presenční listina