

# Z á p i s

**z 9. zasedání Zastupitelstva obce Dětmarovice, konaného dne  
25. listopadu 2015 v 17.00 hodin v banketce Dělnického domu**

---

## **Přítomni:**

Ing. Kamila Badurová  
Jana Formandlová  
Ing. Lumír Jendryščík, MBA  
Mgr. Michaela Kaděrová  
Bc. Šárka Kepenysová  
Mgr. Anna Kiková  
Ing. Miroslav Kozel  
Ing. Leonard Mynář  
Ing. Ladislav Rosman  
Mgr. Libor Stáňa  
Ing. Marek Svrčina  
Dagmar Šnapková  
Josef Tomčík  
Miroslav Wowra

Omluveni:

Ing. Karel Dobrovolný

## **Program:**

1. Zahájení
2. Poskytnutí kotlíkové dotace
3. Další informace k uvažované stavbě Domu pro seniory
4. Rozpočtová opatření
5. Volba členů výboru pro hornickou činnost
6. Závěr

## **1. Zahájení**

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta obce Ing. Ladislav Rosman, který úvodem přivítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomno 14 členů zastupitelstva obce, takže jednání je usnášeníschopné.

Starosta obce navrhl, aby členy návrhové komise pro přípravu usnesení z tohoto zasedání zastupitelstva obce byli zvoleni: předseda Mgr. Libor Stáňa, členové - Ing. Miroslav Kozel a Josef Tomčík.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra tento návrh schválili.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Ověřovateli zápisu byli určeni Ing. Kamila Badurová a Mgr. Anna Kiková, zapisovatelkou byla určena pracovnice obecního úřadu paní Jarmila Popiolková.

Starosta obce dále navrhl, aby se jednání zastupitelstva obce řídilo programem, který byl uveden v pozvánce.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra navržený program jednání zastupitelstva obce schválili.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

## **2. Poskytnutí kotlíkové dotace**

Starosta obce Ing. Rosman uvedl, že kraj realizuje v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 projekt „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském Kraji“, jehož cílem je zlepšení kvality ovzduší. Pokud se obec chce zapojit do realizace tohoto projektu, musí být do 30.11.2015 projednána v zastupitelstvu obce smlouva o spolupráci při realizaci tohoto projektu, jejíž návrh členové zastupitelstva obce obdrželi v písemných materiálech. Pro obec dotace na výměnu kotlů nejsou nic nového, obec již nabízela občanům obecní dotaci v loňském roce, nikdo však této možnosti nevyužil. Problematika výměny kotlů je pojata celostátně, do tohoto systému je věnováno hodně peněz. Je tu možnost dotovat výměnu kotlů na pevná paliva, a to nejen za kotle automatické, ale i s ručním přikládáním. Podmínkou je, že kotle musí splňovat V. stupeň emisní třídy. Nejvyšší dotace budou na automatické kotle, na ručně přikládané kotle budou dotace nižší. K základní sazbě dotace by se připočítávalo 5 % dotace MS kraje + 5 % dotace za to, že se obec nachází v ohroženém území. K tomu by se přidalo 10 % dotace obce. S tímto návrhem souhlasili všichni členové rady obce. Tato problematika byla projednána i ve SMOOK, kde se zástupci obcí shodli na tom, že obce projekt podpoří dotováním částky představující výši 10 % způsobilých výdajů. Tak je to v obcích schvalováno. Je pravdou, že obce jsou plynofikovány, o snížení ceny plynu se však jednání nevedou. Ve dnech prodeje známek na popelnice bude možnost vedení diskuse ke kotlíkovým dotacím s pracovníky Moravskoslezského kraje, a to konkrétně dne 18. ledna 2016 v době od 10 do 16 hodin ve sňatkové síni obecního úřadu. O kotlíkových dotacích je hovořeno rovněž v médiích i tisku.

### **Diskuse:**

Pan Tomčík neporozuměl návrhu usnesení, a to částce 600 tis. Kč a procentním příspěvkům.

Pan starosta uvedl, že 600 tis. Kč je strop příspěvku z rozpočtu obce pro rok 2016. 10 % příspěvku bude různá výše odvíjející se od celkových uznatelných nákladů. Celkově žadatel může obdržet dotaci na 70 % až 80 % uznatelných nákladů, k tomu 5 % dotace MS kraje, k tomu 5 % dotace za to, že se obec nachází v ohroženém území a k tomu 10 % dotace obce.

Pan Tomčík konstatoval, že jej mátlá částka 600 tis. Kč.

Paní Čempelová konstatovala, že je to citovaná přesná formulace uvedená v návrhu smlouvy.

Pan starosta sdělil, že navrhovaný text smlouvy nebyl měněn.

Ing. Jendryščík doplnil, že se nejedná jen o výměnu kotlů. Jednou z podmínek dotace je provedení podmiňovacích opatření do výše 20 tis. Kč, jako je výměna oken, zateplení střechy a podobně. Tedy nejen výměna kotle, ale i doprovodná opatření.

Paní Čempelová sdělila, že základem je provedení energetický štítek domu. Podle něho se pak provádějí další opatření.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili Smlouvu o spolupráci při realizaci projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji“ mezi Moravskoslezským krajem a Obcí Dětmarovice dle předloženého návrhu, kde v článku III. smlouvy „Spolufinancování obce“ se obec zavazuje poskytnout konečným uživatelům na spolufinancování výměny kotlů dle čl. II. odst. 1 této smlouvy částku ve výši 10 % způsobilých výdajů, celkově však maximálně 600.000,- Kč.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Pan Tomčík uvedl, že v okénku bylo psáno o plynových kotlích jako záložním zdroji.

Pan starosta vysvětlil, že pokud jsou v domku dva kotle – plynový a na tuhá paliva, pak při výměně kotle na tuhá paliva pro poskytnutí dotace musí být tento vyměněný kotel na tuhá paliva hlavním kotlem určeným k vytápění objektu.

Pan Tomčík považuje takto koncipované dotace za nespravedlivé vůči těm, kteří mají k vytápění objektu jen plynový kotel.

Pan starosta konstatoval, že dnes se hledí jen na výměnu starých kotlů na tuhá paliva za kotle dokonalé, splňující emisní limity. Snížit cenu plynu nikdo neřeší.

### **3. Další informace k uvažované stavbě Domu pro seniory**

K tomuto bodu programu pan starosta sdělil, že členové zastupitelstva obce obdrželi k této problematice další písemné materiály.

Proběhlo jednání se Slezskou humanitou, členové zastupitelstva obce obdrželi zápis z tohoto jednání i poslední dopis ředitelky paní Remešové. Paní Remešová se dnešního jednání zastupitelstva obce nemohla zúčastnit. Mohla by se zúčastnit některého z příštích zasedání zastupitelstva obce a o problematice diskutovat. V záznamu z pracovní schůzky k problematice Domu pro seniory v obci Dětmarovice je popsána oblast fungování objektu i placení. V Horní Suché jsou s fungováním objektu spokojeni. Mají tam 30 lůžek, u nás je uvažováno se 16 až 26 lůžky. Paní ředitelka doporučuje využívat pokoje jako dvoulůžkové – v tom případě jsou jiné náklady na lůžko. Při menším počtu lůžek by to nebylo tak výhodné jako v Horní Suché. Horní Suchá doplácí ročně na provoz 400 tis. Kč. Pan starosta se proto nyní kloní k této variantě. Vše je v počátcích, v návrhu rozpočtu r. 2016 je jen položka na zpracování projektové dokumentace. O návrhu bude rozhodovat zastupitelstvo obce.

Diskuse:

Paní Formandlová se vyslovila, že je ráda, že její doporučení byla přijata. Když už by se mělo toto zařízení stavět, je třeba jej následně dát k provozování někomu, kdo tomu rozumí. Ona bude vždy proti této stavbě. Nevidí důvod, proč paní ředitelka Slezské Humanity by chodila na zasedání zastupitelstva obce, když není uzavřena žádná smlouva. Smlouva o budoucí smlouvě by měla být a měla by být taková, aby byla výhodná pro obec. V zařízení by mělo být nejméně 26 lůžek, abychom toto zařízení užívali. V dopise paní ředitelky je spousta skrytých doporučení. Paní ředitelka ukazuje, že to, co plánujeme, pokud se bude dělat ve spolupráci s nimi, musí se k tomu jinak přistupovat. Například uvádí, že ekonomicky bez ztrát lze vést zařízení s počtem lůžek 25-30, my píšeme alespoň 20. I když paní ředitelka počítá s nějakými dotacemi, budou se muset počty lůžek zvýšit. Dále píše, že studie je pěkná, velkým luxusem je po stránce prostorové převaha jednolůžkových pokojů. Paní prádla klientů, tj. kontaminované prádlo, dopis doporučuje mnohé změny v postupu. Je potřeba, aby smlouva byla pro obec dobrá. Když bude uzavřena smlouva, bude je problematika zajímat a budou chtít prosperitu. My musíme zajistit, aby stavba byla ve prospěch občanů. Pro jednání je třeba zajistit odborníka, který bude vědět, o čem se jedná a co je pro obec výhodné.

Pan starosta uvedl, že na jednání bylo potvrzeno 20 lůžek. 16 lůžek je málo. Některý zájemce si dokáže připlatit více za luxus. Lidé chtějí být sami, nechtějí platit více než 10 tis. Kč. Pak je problém s doplácením příplatku. Poplatek je závislý na počtu ubytovaných osob. My počítáme s 25 lidmi. Návrh domu je takto dimenzován, aby zde byla i možnost bydlení pro jednotlivce za příplatek. Dimenze pokojů jsou pro 2 osoby. Paní ředitelku záležitost našeho domu pro seniory zajímá, dnes má však již jiný program. V případě stavby se smlouva bude uzavírat, aby humanita spolupracovala v rámci zpracování projektu. Čekáme připomínky z Moravskoslezského kraje. Počet lůžek 16 – 26 je podle nich dobrý. Názory mohou být různé. V případě realizace stavby budou další jednání s odborníky, abychom nepochybili. Je výhoda, že máme dost času na promyšlení a projekci stavby.

Paní Formandlová se vyjádřila, že dokud není smlouva, nemusí být ze strany Slezské Humanity velký zájem. Bude to chtít výhodnou smlouvu pro nás, oni budou chtít výhodnou smlouvu pro sebe.

Pan starosta dále uvedl, že pokud se jedná o stavbu kanalizace, je to pro obec investice č. 1. Zahájení je plánováno na jaře příštího roku. Na dotace budou přihlášeny obě etapy kanalizace Šlog a základní škola a projekt kanalizace Koukolná. Na první etapu kanalizace Šlog a základní škola máme stavební

pořadí. Na prosincovém zasedání zastupitelstva obce podá podrobnější informace. Kanalizace je prioritou. Nechceme obec zadlužit. Finančně je obec na tom slušně, překlenovací úvěr by se využil jen v nutném případě.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra vzali na vědomí informaci starosty obce o jednání s vedením Slezské humanity k uvažované stavbě Domu pro seniory.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

#### **4. Rozpočtová opatření**

Členové zastupitelstva obce k tomuto bodu jednání obdrželi písemné materiály.

Ing. Kozielová uvedla, že rozpočtová opatření se týkají navýšení daňových příjmů z daně fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti, poplatků za komunální odpad a poplatků ze vstupného ve prospěch nerozdělené rezervy a dále o navýšení příjmů i výdajů z přijaté průtokové dotace pro ZŠ v rámci operačního programu MŠMT.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili rozpočtové opatření č. 14 dle předloženého návrhu upraveného rozpočtu k 25.11.2015 a upravený schodkový rozpočet obce Dětmarovice k 25.11.2015 takto :

- příjmy celkem po konsolidaci ve výši 59.895 tis. Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- výdaje celkem po konsolidaci ve výši 88.868 tis. Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- rozdíl příjmů a výdajů ve výši 28.973 tis. Kč je pokryt přebytkem hospodaření z roku 2014 ve výši 28.973 tis. Kč.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

#### **5. Volba členů Výboru pro hornickou činnost**

Ing. Ladislav Rosman, starosta obce, k tomuto bodu programu uvedl, že hornický výbor požádal o doplnění dvou členů, a to pana Dušana Dostála a paní Ing. Bc. Julii Janákovou.

Paní Ing. Badurová, předsedkyně hornického výboru, uvedla, že rozšíření hornického výboru je požadováno s ohledem na skutečnost, že výbor očekává hodně práce, které nastanou v souvislosti s EIA a s uzavíráním nové střednědobé dohody.

Diskuse:

Navržený nový člen hornického výboru p. Dostál ke své osobě uvedl, že je zaměstnaný, má středoškolské vzdělání, v obci žije od roku 1965. Svou práci ve výboru chce přispět k tomu, aby obec byla hornickou činností ovlivněna co nejméně.

Pan starosta se vyjádřil, že Dětmarovice jsou důlními vlivy ovlivněny jen okrajově. Pokud by to tak zůstalo, bylo by to dobré. Okolní obce mají ovlivnění diametrálně horší.

Pan Szwarc uvedl, že paní Ing. Janáková se nemohla na dnešní zasedání dostavit, jelikož je na služební cestě. Bude pro hornický výbor přínosem, jelikož se v problematice orientuje. Hornický výbor čeká hodně práce, někteří členové, z důvodu svého pracovního vytížení, nemají tolik času, aby se očekávané práci plně věnovali.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra zrušili usnesení ZO č. 26/2 ze dne 17.12.2014, zřídili devítičlenný výbor pro hornickou činnost a zvolili tyto dva další členy výboru pro hornickou činnost:

Dušan Dostál, Ing. Bc. Julie Janáková.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **6. Závěr**

Starosta obce závěrem poděkoval všem přítomným za účast a rovněž konstatoval, že příští zasedání zastupitelstva obce se uskuteční ve středu 16. prosince 2015.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 17.45 hodin.

Ing. Ladislav Rosman v.r.  
starosta obce

Ing. Kamila Badurová v.r.  
ověřovatel zápisu

Mgr. Anna Kiková v.r.  
ověřovatel zápisu

Jarmila Popiolková v.r.  
zapisovatelka

### **Přílohy:**

- usnesení
- pozvánka
- Poskytnutí kotlíkové dotace
- Další informace k uvažované stavbě Domu pro seniory
- Rozpočtové opatření č. 14 úpravy schváleného rozpočtu roku 2015 k 25.11.2015
- Presenční listina