

# Z á p i s

**z 10. zasedání Zastupitelstva obce Dětmarovice, konaného dne  
16. prosince 2015 v 17.00 hodin v banketce Dělnického domu**

---

## **Přítomni:**

Ing. Kamila Badurová  
Ing. Karel Dobrovolný  
Jana Formandlová  
Ing. Lumír Jendryščík, MBA  
Mgr. Michaela Kaděrová  
Bc. Šárka Kepenysová  
Mgr. Anna Kiková  
Ing. Miroslav Kozel  
Ing. Leonard Mynář  
Ing. Ladislav Rosman  
Mgr. Libor Stáňa  
Ing. Marek Svrčina  
Dagmar Šnapková  
Josef Tomčík  
Miroslav Wowra

## **Program:**

1. Zahájení
2. Schválení zadání změny č. 1 územního plánu Dětmarovice
3. Rozpočtová opatření
4. Informace o stavu uplatnění a čerpání státních a evropských fondů pro obecní akce
5. Rozpočtový výhled na období 2016 – 2019
6. Rozpočet obce Dětmarovice na rok 2016
7. Žádost TJ Sokol Dětmarovice o dotaci na rok 2016
8. Žádost SK Dětmarovice o dotaci na rok 2016
9. Žádost Sboru dobrovolných hasičů Dětmarovice o dotaci na rok 2016
10. Zpráva o činnosti kontrolního výboru v roce 2015
11. Plán práce kontrolního výboru na rok 2016
12. Zpráva o činnosti finančního výboru v roce 2015
13. Plán práce finančního výboru na rok 2016
14. Zpráva o činnosti výboru pro hornickou činnost v roce 2015
15. Plán práce výboru pro hornickou činnost na rok 2016
16. Plán práce zastupitelstva obce na rok 2016
17. Pozemková problematika
18. Závěr

## **1. Zahájení**

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta obce Ing. Ladislav Rosman, který úvodem přivítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomno všech 15 členů zastupitelstva obce, takže jednání je usnášenišchopné.

Starosta obce navrhl, aby členy návrhové komise pro přípravu usnesení z tohoto zasedání zastupitelstva obce byli zvoleni: předseda Dagmar Šnapková, členové - Ing. Marek Svrčina a Miroslav Wowra.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra tento návrh schválili.  
Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Ověřovateli zápisu byli určeni Ing. Karel Dobrovolný a Mgr. Michaela Kaděrová, zapisovatelkou byla určena pracovnice obecního úřadu paní Jarmila Popiolková.

Starosta obce dále navrhl, aby se jednání zastupitelstva obce řídilo programem, který byl uveden v pozvánce.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra navržený program jednání zastupitelstva obce schválili.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

## **2. Schválení zadání změny č. 1 územního plánu Dětmarovice**

Starosta obce k tomuto bodu programu uvedl, že v březnu letošního roku byl schválen územní plán obce a zároveň bylo rozhodnuto o pořízení změny č. 1 územního plánu. Na dnešním zasedání pan starosta přivítal Ing. Miklendovou, která se na základě smlouvy podílela na pořízení územního plánu obce i na změně č. 1 územního plánu. Návrh zadání změny č. 1 územního plánu byl projednán, projednání návrhu zadání bylo dne 16.9.2015 vyvěšeno na úřední desce, nyní je potřeba zadání změny č. 1 územního plánu schválit. Následně se bude na změně pracovat, do konce příštího roku by obec chtěla tuto změnu č. 1 schválit. Dnes by se zastupitelstvo obce mělo k zadání změny číslo 1 vyjádřit a zadání změny č. 1 schválit.

Ing. Miklendová zdůraznila, že krajský úřad rozhodl, že změna č. 1 územního plánu nebude podléhat EIA, čímž dojde k časové i finanční úspoře při zpracování změny č. 1 územního plánu.

#### **Diskuse:**

Pan Tomčík konstatoval, že je navrhováno vyřazení požadavků 9 žadatelů o změnu u svých pozemků, a to požadavků vedených pod poř. čísly 49 až 57. Proč je navrhováno jejich vyřazení, když bylo řečeno, že se zájemci mají přihlásit. Povolují se změny vlastníkům koupených pozemků a nepovoluje se změna u těch, kteří mají vlastní pozemky

Pan starosta odpověděl, že již současným územním plánem jsou o 300 % předimenzovány plochy k zástavbě. Bylo posouzeno, co je vhodné do stavebních ploch zařadit, kde jsou sítě.

Ing. Miklendová se vyjádřila, že pokud se stále budou přidávat další žádosti, změna č. 1 se nezahájí. Proto byl stanoven termín, po němž se už žádosti do změny č. 1 zařazovat nebudou. Z těch stávajících neprojde asi 50 %. Při přidávání dalších žádostí se odsune termín ukončení, je proto třeba stanovit hranici, aby se podařilo do konce příštího roku změnu č. 1 provést. Termín nelze prodlužovat do nekonečna. Neví se, co se bude dít – co komunikace, sítě, neví se, jak dopadne změna č. 1. Podle metodiky obec by měla mít přesah 20 % stavebních ploch, naše obec má přesah 300 %. Bylo by nezodpovědné dávat žadatelům naději. Dle jejího názoru je třeba počkat, jak dopadne změna č. 1 územního plánu a pak posoudit, co dál projde. Proces je to složitý.

Pan starosta konstatoval, že zastavitelnost obce má své hranice. V obci už skoro nejsou volné lány polí. Je zde stálý tlak občanů pozemky zastavět. Domů v obci přibývá, což je pro obec přínosem. Z urbanistického hlediska se však žádosti musí posuzovat. Je zde snaha vyhovět oprávněným žadatelům (pozemky pro stavbu nejbližších příbuzných). Kde je však výstavba nevhodná, tyto požadavky nepodporovat. Stanovisko krajského úřadu je takové, že pokud chceme něco nového zastavět, musí se to ubrat z toho, co je v současnosti určeno pro zástavbu. Všem žadatelům nelze vyhovět.

Dle názoru pana Tomčíka on nevidí důvod pro vyloučení žádostí, když bude selekce a vyloučí se v rámci zpracování změny 50 % žádostí.

Ing. Miklendová uvedla, že termín pro ukončení příjmů žádosti byl stanoven na červen, navrhuje se vyřadit ty, jejich podání jsou po tomto termínu. Kdyby tyto žádosti měly být do změny č. 1 zařazeny, musel by se opakovat celý proces.

Pan Tomčík uvedl, že to tak bylo už minule.

Pan starosta opět zopakoval, že musel být stanoven termín pro ukončení přijímání žádostí, aby se mohla požadovaná změna územního plánu provést a dokončit.

Ing. Jendryščík se vyjádřil, že rozvoj obce chceme všichni. Pokud se jedná o limit 20 %, tento limit je vhodný pro obce, kde zástavba je centralizována a za obcí jsou lány polí. Naše obec je typicky slezskou zástavbou a 20 % omezení je pro rozvoj naší obce brzdou. Je jedno, jestli je omezení 20 % nebo 300 %. Je otázka výhledu - měli bychom usilovat, aby omezení nebylo.

Ing. Miklendová uvedla, že podle demografického výhledu je propočítávána potřeba – naše obec je nad hranicí 300 %.

Ing. Jendryščík se dotazoval, co je 20 a 300 %.

Ing. Miklendová sdělila, že je demografická prognóza – pro tento počet obyvatel se počítají zastavitelné plochy. Doporučen je převis + 20 % těchto ploch. Dětmarovice mají převis 300 % ploch. Další navýšení nám již nepovolí.

Ing. Jendryščík se vyjádřil, že obec půjde přirozeným vývojem.

Ing. Miklendová uvedla, že každé navýšení přináší nároky na technickou infrastrukturu, tj. cesty sítě, bez nich je pak problém území obsluhovat.

Pan starosta uvedl, že domů stále přibývá, může jich být dalších třeba 200. Další navýšení nám již nepovolí. Je to logické.

Pan Tomčík konstatoval, že Moravskoslezský kraj rozhoduje, kolik domů se v obci postaví. Rozkazuje nám, že bude přístavba EDĚ.

Pan starosta sdělil, že v rámci zpracování územního plánu se musíme vejít do určitého rozpětí. Vysvětlení zde bylo podáno.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra vzali na vědomí důvodovou zprávu a vyhodnocení projednání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Dětmarovice ve znění dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra projednali zadání změny č. 1 územního plánu Dětmarovice upravené po projednání ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 6 odst. 5 písm. b) a ust. § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zadání změny č. 1 územního plánu Dětmarovice.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina,

Dagmar Šnapková a Miroslav Wowra neschválili zařazení požadavků obdržných v období od 8.6.2015 do 10.11.2015 pod pořadovými čísly 49., 50., 51., 52., 53., 54., 55., 56., 57. do řešení změny č. 1 územního plánu Dětmárovice.

Proti tomuto usnesení hlasoval Josef Tomčík, hlasování se nikdo nezdržel.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyosová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra rozhodli, že další návrhy na změnu územního plánu Dětmárovice budou projednávány až po nabytí účinnosti změny č. 1 územního plánu Dětmárovice.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **3. Rozpočtová opatření**

K tomuto bodu programu předseda finančního výboru Ing. Kozel uvedl, že rozpočtové opatření se týká navýšení daňových příjmů – příjmů z DPH, daně z nemovitých věcí a daně z příjmů fyzických osob ve prospěch nerozdělené rezervy v celkové výši 950 tis. Kč, dále jde o navýšení příjmů o přijatý transfer na mzdové náklady pečovatelské služby ve výši 249 tis. Kč. Nerozdělená rezerva se dále zvyšuje o nevyčerpané finanční prostředky na hlídače hřiště v základní škole, prostředky na osobní náklady a úspory na energiích, a to v celkové výši 250 tis. Kč.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyosová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili rozpočtové opatření č. 16 dle předloženého návrhu upraveného rozpočtu k 16.12.2015 a upravený rozpočet obce Dětmárovice k 16.12.2015 takto:

- příjmy celkem po konsolidaci ve výši 61.267 tis. Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- výdaje celkem po konsolidaci ve výši 90.240 tis. Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- rozdíl příjmů a výdajů ve výši 28.973 tis. Kč je pokryt přebytkem hospodaření z roku 2014 ve výši 28.973 tis. Kč.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **4. Informace o stavu uplatnění a čerpání státních a evropských fondů pro obecní akce**

Pan starosta uvedl, že členové zastupitelstva obce obdrželi v písemných materiálech pro jednání zastupitelstva obce přehled, ve kterém uvedl aktuální věci k dotacím.

Diskuse:

Mgr. Kaděrová se dotazovala, kdo připravoval k této zprávě podklady týkající se základní školy.

Pan starosta odpověděl, že ředitel základní školy a on.

Paní Kaděrová se tedy ptá, proč v materiálu není uveden druhý dotovaný projekt základní školy na částku 227 tis. Kč. Byly dvě výzvy, do kterých se škola zapojila. Nerozumí tedy tomu, proč v předloženém materiálu druhý projekt není uveden.

Pan starosta uvedl, že o jednom projektu ví. Že je druhý projekt na 227 tis. Kč je dobře, ale neví o všem, co je ve škole připravováno.

Mgr. Kaděrová se vyjádřila, že je chybou, že se o všem neví. Zřizovatel by měl mít tyto informace, jaké finanční prostředky jsou k dispozici a na co se finanční prostředky používají. V souvislosti s tímto neuvedeným projektem vznikl na škole problém. Měli bychom vědět, kolik pro školu jde peněz a na co se použijí.

Pan starosta uvedl, že materiál připravoval z informací, které měl. Dotaci pro školu připravoval ředitel školy. Pan starosta se vyjádřil, že jemu tato položka utekla. Největší položka dotace je 5,3 mil Kč u

školy, původně v materiálu ani malé částky dotací uvádět nechtěl. Pokud by zastupitelé měli zájem vědět o všech dotačních příležitostech pro obec, je zde tabulka s informacemi o aktuálním stavu.

Paní Mgr. Kaděrová konstatovala, že ji udivilo, že ředitel školy o těchto projektech píše v „okénku“ a v obdržených materiálech to není uvedeno.

Pan Tomčík se vyjádřil, že pokud se týká křižovatky pod Skotnicí, myslí si, a to nejen on, že by zde měl být spíše kruhový objezd a ne světelná křižovatka.

Pan starosta odpověděl, že kruhový objezd stojí 10 - 15 mil. Kč a bylo mu řečeno, že buď se na této komunikaci budou prosazovat realizace kruhových objezdů, nebo se bude dělat obchvat obce. Obojí realizovat nelze. Proto my usilujeme o realizaci obchvatu. U křižovatky jsme zvolili světelnou signalizaci, která vyjde zhruba na 3 mil. Kč a je možnost dotace až 90 %. Pokud to tak dnes bude schváleno, bude se pracovat na projektu, a křižovatka bude takto řešena.

Pan Tomčík se ptal, zda kruhový objezd ve Skřečoni stál 20 mil. Kč.

Pan starosta uvedl, že takový typ kruhového objezdu zde nechceme, není to v tomto místě dobrým řešením a takto nám to ani nikdo neschválí.

Pan Tomčík oponoval, že ve všech obcích jsou kruhové objezdy a u nás to vadí.

Pan starosta souhlasí s názorem, že kruhové objezdy jsou dobré a všude se staví, ale nedoporučují se na silnici I. třídy, která je hlavní dopravní tepnou. Otázka kruhových objezdů na této silnici v obci byla projednávána s krajským úřadem, policií, ŘSD a bylo mu řečeno, že buď se budou prosazovat kruhové objezdy, nebo obchvat obce. Občané budou v této věci dále informováni.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra vzali na vědomí informaci starosty obce o stavu uplatnění a čerpání státních a evropských fondů pro obecní akce.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **5. Rozpočtový výhled na období 2016 – 2019**

K tomuto bodu programu pan starosta uvedl, že zpracování rozpočtového výhledu je povinností obce. Tento rozpočtový výhled byl projednán radou obce i finančním výborem a je považován za dostatečný. Je to hrubý odhad financí, roční rozpočty jsou pak detailně rozpracovány.

Předseda finančního výboru Ing. Kozel sdělil, že jsou to hrubá čísla. V budoucnu se počítá s eventuelním přijetím úvěru na financování kanalizace, vše se bude aktualizovat. Nevymyká se ani minulým ani očekávaným skutečností.

#### **Diskuse:**

Paní Formandlová uvedla, že v roce 2019 se očekává druhý úvěr 10 mil. Kč, přičemž z prvního úvěru bude splaceno pouze 6 mil. Kč. Nezdá se jí to jako dobré řešení. Dále se jí nelíbí snížení běžných výdajů o 16,5 mil. Kč. Příspěvky organizacím pak nebudou?

Pan starosta uvedl, že obec bude chtít naše organizace dále podporovat.

Paní účetní Ing. Kozielová uvedla, že výhled byl sestavován s ohledem na příjmy, které jsou k dispozici v reálném roce, nedokáže předpovědět budoucí příjmy, snad budou vyšší. Neinvestiční výdaje ponížila s ohledem na to, co obec chce budovat. Z toho plyne, kolik bude třeba financí na investice, a na to navazuje, že bude třeba ušetřit na neinvestičních výdajích. Má určitý objem příjmů a určitý objem výdajů, který se musí zaplatit a pak jsou věci, které nejsou až tak potřebné.

Paní Formandlové připadá, že neinvestiční výdaje jsou velmi snižené, přitom i nadále bude třeba organizace podporovat.

Pan starosta se vyjádřil, že on bude vždy prosazovat, aby se organizacím finance neubíraly.

Ing. Kozielová dále uvedla, že zde nejsou zapracovány předpokládané dotace. I když je předpoklad jejich obdržení, nemůže je do rozpočtového výhledu uvádět. Takže reálné příjmy budou v tomto případě vyšší.

Pan starosta uvedl, že je to hrubý výhled. Nepočítá s dotacemi, u kterých je pan starosta přesvědčen, že obec bude úspěšná v jejich získání.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili rozpočtový výhled obce Dětmárovce na období 2016 – 2019.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **6. Rozpočet obce Dětmárovce na r. 2016**

K tomuto bodu programu starosta obce Ing. Ladislav Rosman uvedl, že návrh rozpočtu je se všemi projednáván už od září. Nyní do staveb přibyla položka 500 tis. Kč, a to z důvodu, že nyní byla zpracována studie řešení prostranství před budovou obecního úřadu. Prostranství je řešeno z důvodu, že stávající smrky uschly nebo usychají a je třeba řešit vše znovu. Návrh řešení je hezký a rada obce jej navrhuje zařadit do rozpočtu příštího roku. Nová je zde také žádost Sportovního klubu Dětmárovce o dotaci na projekt obnovy travnatého povrchu hřiště, jehož naléhavá potřeba letos vyvstala. Hřiště bylo vybudováno již zhruba před 25 lety, za toto období se z něj postupně vyplavila zemina, a to zejména vinou propustného podloží. Vrstva zeminy na hřišti se velice ztenčila, vystupují zde kameny, hřiště není už pro užívání bezpečné. Z toho důvodu tato akce byla do návrhu rozpočtu zařazena.

Diskuse:

Paní Formandlová se dotazovala, zda projekt na dům seniorů ve výši 2.100 tis. Kč by se měl za tuto částku zpracovat?

Pan starosta uvedl, že tato částka vychází z odhadu projektanta podle zpracované studie. Po provedení výběrového řízení na zpracování projektu by se tato částka měla snížit pod 2 mil. Kč, na jakou výši nevíme. Současná částka je poněkud nadsazená. Všichni zainteresovaní však říkají, že projekt by neměl být tak drahý. Ve výběrovém řízení bude snaha vybrat takového zpracovatele, jehož kvalita projektu bude dobrá a cena za projekt nebude tak vysoká.

Paní Formandlová se dále dotazovala, zda jsou dále vedena jednání se Slezskou humanitou.

Pan starosta uvedl, že proběhlo jednání s paní ředitelkou Slezské humanity na zdejším obecním úřadě. Jednání bylo velmi vstřícné, potvrzují to, co bylo zde řečeno na minulém zasedání zastupitelstva obce, že jsou připraveni do této akce jít. Podle nich je to záměr, který je velmi dobrý.

Paní Formandlová se vyjádřila, že zde postrádá zprávu z tohoto jednání. Je pořád ve stavu rozpracování, proto by navrhovala, aby se tyto finance na projekt daly do rezervy a po ujasnění stavby by se mohly použít na požadovaný projekt. Pokud se rozpočet v navrhovaném rozsahu schválí, bude už dána volnost použití těchto financí. Proto by tuto částku nechala v rezervě, aby zastupitelstvu obce bylo jasné, co chceme stavět, jak chceme provozovat a jestli tak s tím všichni souhlasí. Jestli je vůbec nutné stavět tento dům pro seniory v souběhu s kanalizací, když ještě nemáme jasno ve financování stavby kanalizací.

Pan starosta uvedl, že souběžně s kanalizací se stavět nic nebude, pokud na to nebudou finanční prostředky. Musí být jasné, že na kanalizaci bude schválena dotace, následně se propočítají finanční možnosti obce, zda akci lze zahájit, bude se hledat dotační titul, který by pro tyto účely měl být vyhlášen. Bez dotace se asi pravděpodobně stavba nezahájí, i když, dle jeho názoru, by to obec měla být schopna ze svých prostředků financovat. Po dvou jednáních se Slezskou humanitou víme, jak druhý stupeň studie vypadá, upřesňují se prostory, které by měly nebo neměly ve stavbě být, provedou se úpravy některých prostor, třeba společná místnost je zbytečně velká. Je tam i otázka prádelny, která v objektu není nutná, protože Slezská humanita má zajištěno praní prádla firmou. Z tohoto pohledu by se měl zpracovat ještě třetí stupeň studie. Pan starosta si však myslí, že to není potřeba, jelikož tyto záležitosti je možné vyřešit v rámci zpracování projektové dokumentace ve spolupráci se Slezskou humanitou. Pochopil, že by členové zastupitelstva chtěli asi zpracovat třetí stupeň studie, aby mohli do něj nahlédnout, pan starosta je však přesvědčen, že změn už není tolik, aby se musel další stupeň studie zpracovat.

Ing. Kozel uvedl, že nyní se řeší rozpočet obce na příští rok. Neřeší se detaily, jak bude vypadat dům pro seniory. Členové zastupitelstva obce obdrželi materiály k návrhu rozpočtu obce pro příští rok.

Tyto materiály byly projednány finančním výborem. On se nyní nebude detaily zabývat. Jsou dvě věci, které byly diskutovány členy finančního výboru a jsou rovněž předmětem diskuse občanů obce. Je to jednak rozpočtová položka 2.100 tis. Kč na domov pro seniory. Starosta obce je přesvědčen o správnosti této stavby, což on nerozpouje. Je však třeba si uvědomit, že po schválení rozpočtu je dávána volná ruka výkonnému orgánu, tj. radě obce, která bude v rámci stanoveného limitu dále rozhodovat. On si není zcela jist oprávněností nákladů. Myslí si, že zastupitelstvo obce by mělo mít možnost se na nějakém dalším jednání seznámit s přesným podkladem, to znamená, co tam bude, jak tam bude, kdo se bude na tom podílet, jak bude financována realizace, jak bude financován provoz. Teorii a vizí, o kterých se v obci mluví, je nespočet. Nezpochybňuje dům pro seniory, ale chtěl by si vyhradit nějakou pravomoc pro spolurozhodování. Nezpochybňuje, že když se částka 2.100 tis. Kč odsouhlasí, že vše řádně poběží. Ale je to zásadní věc, která zasáhne do budoucna. Když se neschválí, tak to dnes končí, takže konec nechce, ale chce podmínku pro spolurozhodování.

Druhá rozpočtovaná sporná položka je projekt na kanalizaci na Olmovci. Je to čerstvá záležitost. On ani finanční výbor nejsou přesvědčeni o správnosti, že se jeden krátký malý úsek kanalizace vytrhne z koncepce realizace kanalizací. Částka na projekt není vysoká. Jedná se o to, že stav v této oblasti není nijak kritický. Podobných míst v obci jsou desítky. Připadá mu to zjevně nekonceptční záležitostí. Vybuduje se něco, co nevíme, jak se to vůbec bude a kým provozovat.

Pan starosta k tomu uvedl, že záležitost potřeby kanalizace na Olmovci vyvstala v letošním roce. Situace tam jiné řešení nemá. Pro zhruba 15 rodinných domků je zde třeba vybudovat kanalizaci ukončenou ČOV. Dnes je tam situace taková, že splašky z těchto domů jsou vypouštěny na jeden pozemek, který je podle územního plánu zastavitelnou plochou, a vlastník s vypouštěním odpadních vod na svůj pozemek nesouhlasí. Jediným řešením je vybudování kanalizace. Je věcí projektanta, aby tuto situaci vyřešil. Pokud se zastupitelstvo rozhodne projekt neschválit, situace se sama nevyřeší a problém bude dále trvat. Občané tam budou nespokojeni. Pan starosta je proti tomu, aby se problém neřešil.

Pokud se jedná o dům pro seniory, je tu studie, která říká, co a jak má v domě být. Víme, že náklad bude zhruba 40 mil. Kč na stavbu, rovněž víme, že podobné zařízení funguje v Horní Suché a obec tam na něj doplácí 400 tis. Kč ročně, což je pro obec únosné. Nedoporučuje tuto záležitost dále odkládat a dále o ní přemítat. Prosí členy zastupitelstva obce, aby dnes řekli, jestli se to do rozpočtu dá nebo ne. Myslí si, že tato věc je dobrá, ale pokud si zastupitelé myslí, že je to špatně, tak ať se to z návrhu rozpočtu vyřadí, domov pro seniory nebude a určitě se s tím všichni smíří. Ovšem toto zařízení v obci nebude. Je proti tomu, aby se rozhodnutí dále odkládalo. Pokud není projekt, není nic. Nic se nemůže přihlásit na dotaci, nikde nelze žádat o žádnou podporu. Je jen studie, která je pro další kroky v této věci málo. Jestli tato stavba nebude, on bude mít o čtvrtinu práce méně. Ale klidně se to z rozpočtu může vyřadit. Je pro to, aby se o této položce hlasovalo zvlášť.

Pokud se jedná o kanalizaci na Olmovci, pokud zastupitelé toto nechtějí řešit, tak se to řešit nebude. Ovšem samo se to nespraví, voda poteče dál na pole. Jestli této záležitosti chceme pomoci, je nutné projekt zpracovat. Doporučuje o těchto dvou položkách hlasovat samostatně.

Paní Formandlová se ptala, proč zastupitelé nemají k dispozici zápis z posledního jednání se Slezskou humanitou ve věci domu pro seniory. Rozhodli se, že v domě nebude prádelna, ale tím se zbaví lidé možnosti získání pracovních příležitostí. Zastupitelé vůbec nevědí, na čem se při jednání zúčastnění domluvili. Je tu nápad, ona chce, aby se rozdiskutoval, zda pro obec bude dobrý. Je to pořád dokola. V okénku bylo teď napsáno, že to bude pro 16 lidí.

Pan starosta uvedl, že je tam napsáno pro 16 až 26 lidí.

Paní Formandlová uvedla, že je to až v druhé větě. Celá záležitost se točí pořád dokola. 16 lidí dům pro seniory neuživí. Chce, aby se postupně dopracovalo k tomu, zda stavět, nebo ne. Projekt bude stát 2.100 tis. Kč, proč jej nedat do rezervy a nedohlédnout na to, jak se domluva o provozování bude dále vyvíjet.

Pan starosta uvedl, že domluvy jsou v podstatě jasné. Víme, že 16 lidí je málo a museli by platit daleko více než 10 tis. Kč. Dnes je předpoklad zhruba 26 míst v tomto domě. Se Slezskou humanitou už byly některé stavební věci řešeny, takže v projektu by se daly chyby odstranit. Pokud se jedná o zmiňované praní prádla, v současnosti má Slezská humanita smluvně zajištěné praní prádla odpovídajícím způsobem podle hygienických požadavků. Toto bylo popsáno v prvním zápisu. Při druhém jednání na zdejší obecní úřadě se pouze potvrdilo to, co bylo na jednání prvním a co členové zastupitelstva obdrželi na minulém zasedání zastupitelstva obce. Doporučuje proto to dál neprotahovat. Buď částku nechat v rozpočtu, nebo ji vyřadit. V případě, že se bude projektová

dokumentace zpracovávat, budou konzultační dny a každý člen zastupitelstva nebo občan se může podívat na průběh zpracování projektové dokumentace, může se k tomu diskutovat už nad konkrétními výkresy. Výkresová dokumentace se nemusí uspěchávat. Stavět se určitě v roce 2017 nebude. Příští rok hned na jaře musíme zahájit stavbu kanalizace, stavební povolení už máme, kanalizace je prioritou. Uvidí se, jaké náklady na nazalizaci se formou dotací podaří získat obci zpět, jaká bude finanční situace obce. Pokud obec nebude mít finance na stavbu domu pro seniory, tak samozřejmě do stavby nepůjde. Pan starosta nechce obec dovést do stavu, který by byl neufinancovatelný. Zatím obec nemá ani korunu dluhu a na účtech má 35,5 mil Kč. Dobrý finanční stav obce musí obec udržet do příštího volebního období.

Doporučuje hlasovat samostatně o dvou diskutovaných položkách. Na projekt zatím ponechat 2.100 tis. Kč.

Pan Tomčík navrhuje 2.100 tis. Kč dát do rezervy, není problém se k tomu v březnu vrátit. Když se projekt schválí a nebude se stavět, tak se zbytečně vynaloží peníze.

Pan starosta znovu zopakoval, že pokud není projekt, není nic. Nelze žádat o dotace.

Pan Tomčík oponoval, že v době počítačů je projekt hotový hned.

Pan starosta uvedl, že projekt se bude zpracovávat nejméně rok. Ať si přítomní nemyslí, že je to tak jednoduché.

Pan Ing. Jendryščík uvedl, že vystoupení Ing. Kozla je mírně zpochybňující. Rozvoj obce by neměli nějakým způsobem brzdit. Ať stavba domu pro seniory nebo stavba jakékoli kanalizace je pro něj rozvojem obce, pro dobro obce. Z toho pohledu by neměly být zpochybněny. Na druhé straně je zde diskutováno o domě pro seniory, jestli tam bude taková koupelna, prádelna a podobně. Nikdo z 15 členů zastupitelstva obce není tak fundovaný, aby mohl toto nějakým způsobem rozhodnout. Měla by být k dispozici studie proveditelnosti a studie efektivity. To jsou dvě zásadní věci. Studie proveditelnosti už v zásadě nějaká je. Studie efektivity znamená, že se to nějak uживí, že bude provozuschopné i za cenu, že to obec bude dotovat. Ta tady chybí, tato by tu měla být. Rada obce by takový dokument měla připravit pro zastupitelstvo. Vyplývalo by z něj, že je to takovýto projekt, dá se zrealizovat a je udržitelný. On je pro projekt. Zastupitelstvo obce je tu pro to, aby řeklo, že projekt chce. Technické řešení je na odbornících. Doporučuje, aby se to nezastavilo, je to vize pro rozvoj obce, pro naše staré občany. Zastupitelstvu obce by se pak mělo předložit, že to bude vypadat tak a tak, je to proveditelné, je to udržitelné pro provoz.

Pan starosta sdělil, že to vypadá na 3. stupeň studie, protože k dispozici je stupeň, ke kterému paní ředitelka sice měla nějaké připomínky, ale kvůli tomu by to nezpožďoval. Studie efektivity – dnes je tolik věcí málo určitých, že nikdo spolehlivě nějaká čísla neuvede a nepodepíše se pod to. Důležitý je tu ten fakt, že v podstatě identické zařízení funguje v Horní Suché a že obec na to doplácí 400 tis. Kč ročně. Provozuje to Slezská humanita a funguje to. Takže si myslí, že existující podobné zařízení je lepší než studie, která bude počítat s nějakými nepodloženými čísly. Pokud to chceme v tomto volebním období postavit, to je v roce 2018 – stavba může být za tři čtvrtě roku hotová – bez projektu to není možné. Pokud se to o nějaké čtvrtletí bude odkládat, čas uteče a nezrealizuje se to v tomto volebním období. Muselo by se realizovat s dalším zastupitelstvem v dalším volebním období.

Mgr. Stáňa souhlasí, že je to rozvoj obce. O domě se hodně diskutuje a jsou kolem toho možná až velké vášně. Nikdo nezpochybní, aby se dva miliony někde nechaly na projekt. Rozumí tomu, že zastupitelstvo obce chce odsouhlasit zadání projektu. Nikdo zde ani není, co by řekl, nebudeme to dělat, dejte to pryč z rozpočtu. Chtělo by to podmínku, že zadání projektu odsouhlasí zastupitelstvo. Pokud se jedná o kanalizaci na Olmovci, jedná se o dešťovou nebo splaškovou kanalizaci?

Pan starosta odpověděl, že je to splašková kanalizace, která v současné době vytéká starým kanálem na pozemek.

Občanka z části obce Olmavec se vyjádřila, že tento problém řešili už jejich rodiče, řeší se už 25 let a stále se s tím nic nedělá. Mají doklad, že před těmi lety toto měli sepsané. Nikdy se tam na Olmovci pro kanalizaci nic nedělalo.

Ing. Kozel se ohradil, že on proti občanům Olmovce nic nemá. On svými postoji určitou část občanů nadchne a určitou část znechutí. Tak to zkrátka bude. Starosta to postavil do roviny proti němu, ale tak to není. Je tu třeba mít zcela jasné věci a ne nejasné. Nezpochybňuje úsilí a čas pana starosty, který tomu věnuje.

Občanka se vyjádřila, že problém s kanalizací se znova objevil nyní, když předmětný pozemek, na který kanalizace ústí, někdo koupil a chce jej prodat na stavby. Pole je opravdu tímto výtokem



znehodnocené, ale oni mají doklad, že to bylo kdysi povolené. Takže chtějí, aby se pro ně na Olmenci něco udělalo.

Ing. Kozel znova zdůrazňoval, že stanovisko přednáší nejen za sebe, ale i za finanční výbor.

Ing. Bednár se ptá, zda to byl názor pana Ing. Kozla nebo finančního výboru.

Ing. Kozel uvedl, že finančního výboru, jak je to uvedeno v důvodové zprávě.

Ing. Bednár uvedl, že důvodovou zprávu neviděl, jen se podíval na úřední desku, kde je vyvěšený rozpočet, což jej upoutalo. Takže konstatuje, že je to názor finančního výboru. Dále jako občan se ptá k rozpočtu obce – odvodnění části komunikace s čísly parcel, technicky je jedná o co?

Pan starosta uvedl, že pod názvem Kleberc je odvodnění cesty směrem k panu Dudzikovi.

Ing. Jendryščík se vyjádřil, že iniciátorem tohoto byl on, protože v této části obce komunikace od domu pana Horváta byla v minulosti odvodněna příkopem, který se postupně zasypával, cesta je z jedné strany stále podmáčená. On napsal na obecní úřad požadavek řešení, který byl přijat v podstatě zpracováním projektu, nyní je navržena fáze realizace. Všichni, kdo tam jezdí, ví, že v zimě se stávalo, že cesta byla mokrá, v mrazech voda na cestu namrzla, cesta byla zledovatělá a nebezpečná. Řešilo se pouze dopravním značením, což není řešení. Teď je zde projekt, který řeší, aby voda na cestu nezatékala a vozovka byla relativně bezpečnější.

Ing. Bednár se na to ptal z jiného důvodu. Samozřejmě je třeba cestu odvodnit. V oblasti se staví rodinné domky směrem k Rumcajsovi, všichni stávající příkopy zasypali a za čas tam bude úplně stejný problém. Kdysi byly podél cest příkopy, ty se zasypávaly. Jaká tedy bude v tomto směru koncepce?

Pan starosta uvedl, že se všude řeší zasakování, lidé si to neřeší, a když mají u cesty žlab, tak si jej dokonce zasypou. Když přijdou deště, nastane velký problém. Vše pramení ze situace, že rodinné domy se umísťují různě na pozemky, není tam připravené odvodnění, nejsou tam komunikace, všechno se dělá až následně.

Ing. Bednár se vyjádřil, že to, co se zde teď řeší, je tam x let. Cesta je tam od nepaměti, stavební úřad neřeší připojování a sjezdy, všichni příkopy zasypávají a problém narůstá.

Pan starosta uznává, že situace je taková, dnes však toto není na programu jednání. Problém je to obrovský, který vznikl již v minulosti, nevěnovala se tomu pozornost a nyní je výsledek takový, jaký je.

Pan Tomčík k domu pro seniory navrhuje, aby se 2.100 tis. Kč daly do rezervy, následně, když bude třeba, použít peníze na třetí stupeň realizace zadání.

Pan starosta se tedy dotazoval, zda zastupitelstvo požaduje provést ještě jeden stupeň studie.

Paní Formandlová vyslovila názor, že zastupitelé by měli mít podklady, aby správně rozhodli. Ona má zase jiné informace, než to, na čem se minule domluvili. Ona je pro podporu rozvoje obce, ale ne takového, který by plýtval penězi.

Pan starosta je názoru, že by se mělo hlasovat, jelikož dle jeho názoru se pro tuto věc udělalo už maximum toho, co se udělat dalo, vše zde již bylo uvedeno. Žáden projektant to v této fázi přesně nerozpoložkuje, co která činnost bude stát.

Paní Formandlová má názor, ať zastupitelstvo rozhodne, zda se projekt domu pro seniory bude realizovat, nebo ne. Pokud se projekt schválí, pak rada už má volné ruce pro realizaci a zastupitelstvo to již nebude moci ovlivnit. Když však budou peníze v rezervě, bude se muset stavba dále zastupitelstvu upřesňovat, aby zastupitelstvo mohlo zjistit, zda tato stavba je pro obec dobrá věc, nebo ne.

Pan starosta uvedl, že projekt bude mít konzultační dny a bude se moci k němu vyjadřovat každý.

**Výsledek hlasování** o návrhu, aby se položka 2.100 tis. Kč přesunula do rezervy:

pro tento návrh hlasovali Jana Formandlová a Josef Tomčík, proti tomuto návrhu hlasovali Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, a Miroslav Wowra. Hlasování se zdrželi Mgr. Michaela Kaděrová a Ing. Miroslav Kozel.

Ing. Kozel konstatoval, že tedy tato položka zůstane v rozpočtu. On navrhuje podmínit ji, aby zastupitelstvo obce schvalovalo zadávací podmínky tohoto projektu.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra si vyhradili schválení zastupitelstvem zadávacích podmínek projektu Domov pro seniory.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, Ing. Marek Svrčina se hlasování zdržel.

Pan starosta konstatoval, že ke kanalizaci na Olmovci nejsou další připomínky.

Paní Formandlová se ptala, jak je to s rozhlednou, kde je v návrhu rozpočtu.

Pan starosta konstatoval, že rozhledna v návrhu rozpočtu není, její umístění závisí na změně číslo 1 územního plánu, který vyčlení pozemek pro její umístění.

Paní Formandlová se ptala, zda umístění rozhledny na Staniczkově poli padá.

Pan starosta vysvětlil, že nyní všechny dříve navrhované možnosti padají, plocha vzejde až ze změny územního plánu.

Pan Tomčík se dotazoval, proč je schvalován schodkový rozpočet, když máme peníze navíc.

Pan starosta uvedl, že takto je to schvalováno každý rok a není v tom problém.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili schodkový rozpočet obce Dětmarovice pro rok 2016 takto:

- příjmy celkem po konsolidaci ve výši 58.453 tis. Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- výdaje celkem po konsolidaci ve výši 84.072 tis. Kč (v členění dle předloženého návrhu) + navýšení o navrhovanou změnu o 500 tis. Kč v oblasti investičních výdajů, celkem tedy ve výši 84.572 tis. Kč
- rozdíl příjmů a výdajů ve výši 26.119 tis. Kč je pokryt přebytkem hospodaření z roku 2015 ve výši 26.119 tis. Kč.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili příspěvek z rozpočtu obce pro Základní školu a mateřskou školu Dětmarovice, příspěvkovou organizaci, na neinvestiční výdaje pro rok 2016 ve výši 4.417 tis. Kč s tím, že 260 tis. Kč je určeno na ostatní osobní výdaje.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili Program rozvoje obce pro rok 2016 v oblasti investic takto:

#### **stavby (realizace, projekty, služby)**

Komunikace v Dolku	2.670.000 Kč
Rekonstrukce mostu u hřiště parc. č. 100	1.257.000 Kč
Odvodnění části komunikace na Zálesí (Kleberc)	310.000 Kč
Odvodněním místní komunikace parc.č. 2236/1 a 2236/2	310.000 Kč
Rekonstrukce mostu u trati parc. č. 4271	120.000 Kč
Komunikace na Olmovci parc. č. 1200	350.000 Kč
Chodník u silnice SI/67 v Koukolné	161.000 Kč
Řízení křižovatky semaforů u Skotnice na silnici I/67	300.000 Kč
Vodovodní řad parc.č. 2972 (čp.384-215, cca 200 m)	450.000 Kč

Vodovodní řad parc. č. 1060 (čp. 630-664, cca 150 m)	335.000 Kč
Vodovodní řad parc. č. 3061 (čp.48-400, cca 300 m)	560.000 Kč
Odkanalizování lokality Šlog a ZŠ v Dětmarovicích	15.624.000 Kč
Odkanalizování lokality Šlog a ZŠ, II. etapa	212.000 Kč
Odvodnění pozemku Za Hastrmankou (parcela 2734)	14.000 Kč
Obnova odvod. prostoru za MŠ v Koukolné (parc. 4061)	18.000 Kč
III. etapa odkanalizování obce Dětmarovice (střed)	1.744.000 Kč
Decentralizované odkanal. obce Dětmarovice Koukolná, I. etapa	966.000 Kč
Výstavba poldru nad starým zdravotním střediskem	140.000 Kč
Retenční nádrž na potoku Výšina	150.000 Kč
Kanalizace na Olmovci	250.000 Kč
Zpevnění břehu potoka Glembovec u Ovesného	427.000 Kč
Energetická úspora Dělnický dům	298.000 Kč
Výměna septiku za žumpu Hájenka	240.000 Kč
Technické oddělení majetku (sál restaur. v Koukolné) čp.1071	870.000 Kč
Zateplení SK	95.000 Kč
Zřízení kolumbária na hřbitově	25.000 Kč
Územní plán	3.000 Kč
Územní plán – změna č. 1	450.000 Kč
Sportovní hřiště na Zálesí	50.000 Kč
Rekonstrukce prostoru před OÚ parc. č. 416	500.000 Kč
Domov pro seniory	2.100.000 Kč
Rekonstrukce koupelen DPS čp. 670	675.000 Kč
<b>celkem</b>	<b>31.674.000 Kč</b>

#### **stroje a zařízení**

doplnění zametače k malotraktoru	100.000 Kč
klimatizace v budově čp. 1120 SK	50.000 Kč
kontejnery sběrný dvůr	100.000 Kč
<b>celkem</b>	<b>250.000 Kč</b>

#### **výkupy pozemků**

výkup pozemků – komunikace	2.000.000 Kč
výkupy pozemků	300.000 Kč
<b>celkem</b>	<b>2.300.000 Kč</b>

a vyhradili si schválení zadávacích podmínek projektu Domov pro seniory.  
Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra uložili starostovi obce zahájit stavbu kanalizace ZŠ + Šlog do 30.5.2016, tj. v předstihu existence rozhodnutí o státní dotaci na tuto stavbu a bez ohledu na případné nezískání dotace.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **7. Žádost TJ Sokol Dětmarovice o dotaci na rok 2016**

Pan starosta k tomuto bodu programu uvedl, že žádost je v přiměřené výši a rada obce doporučuje její schválení.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili poskytnutí dotace TJ SOKOL Dětmárovice na činnost v roce 2016 ve výši 250.000,- Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy dle novely zákona č. 250/2000., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, Ing. Marek Svrčina, se zdržel hlasování.

### **8. Žádost SK Dětmárovice o dotaci na rok 2016**

Pan starosta uvedl, že je zde předkládána žádost SK o dotaci a to ve výši 600 tis. Kč na činnost a 800 tis. Kč na projekt regenerace trávníku na hřišti SK. Na jednání zastupitelstva obce je přítomen Ing. Pasz, který může k žádosti podat další informace.

Diskuse:

Paní Formandlová se dotazovala, kdo určil výši nákladů na regeneraci trávníku.

Ing. Pasz vysvětlil, že je pro tuto akci zpracována studie. Byl proveden průzkum a bylo zjištěno, že jsou na trávníku nerovná místa, kde vrstva zeminy nedosahuje ani 5 cm. Je třeba trávník stáhnout, dát co nejvíce materiálu k promísení se starým podkladem, aby se tráva mohla dobře zakořenit, srovnat povrch a znova osít trávou. Na hřišti je z dotace nadace ČEZ vybudováno umělé zavlažování. Hřiště se užívá již 25 let.

Paní Formandlová se vyjádřila, že je třeba dát pozor na to, kdo bude stavbu realizovat, jak ji provede, aby se zase k tomu nemuselo vracet.

Ing. Pasz odpověděl, že je to správná poznámka. Je zde projekt ministerstva školství a mládeže, do kterého se SK bude přihlašovat. Částku budou mít ještě navýšenou o cca 60 %, takže regenerace trávníku by mohla být ještě lépe provedena. Pokud se bude realizovat, bude provedena fotodokumentace průběhu stavby, popis činností. Nejmenší nevyhnutelný rozsah prací je za 820 tis. Kč, nejlepší za 1.600 tis. Kč. Ceny jsou odvozeny ze studie, realizace může být levnější. Určitě by ve smlouvě měla být sjednaná alespoň dvouletá péče o nový trávník.

Paní Formandlová uvedla, že na stavbě by měl být stavební dozor.

Pan starosta sdělil, že určitě na stavbě stavební dozor bude. Ve škole na hřišti byl rovněž, a přesto trávník nevypadá dobře.

Ing. Pasz uvedl, že záleží na podloží nového trávníku. U nich je podloží dané, bude se dělat jen vrchní vrstva. Nebude se zde dělat nový podklad jako ve škole.

Ing. Jendryščík se vyjádřil, že je pro realizaci regenerace trávníku, doporučuje však, aby bylo napsáno, že na akci bude vypsáno výběrové řízení, i když je to samozřejmostí.

Ing. Pasz dodal, že v první fázi bylo uvažováno, že celý projekt bude dělat obec. Ale vzhledem k tomu, že SK má lepší možnosti žádat o dotace, navrhuje realizaci akce oni. Samozřejmě bude provedeno výběrové řízení.

Z jednání zastupitelstva obce se vzdálila paní Dagmar Šnapková.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili poskytnutí dotace Sportovnímu klubu Dětmárovice na činnost v roce 2016 ve výši 600.000,- Kč a 800.000,- Kč na projekt po předchozím provedení výběrového řízení a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy dle novely zákona č. 250/2000., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **9. Žádost Sboru dobrovolných hasičů Dětmárovice o dotaci na rok 2016**

Pan starosta uvedl, že je zde předkládána žádost Sboru dobrovolných hasičů Dětmárovice o dotaci na činnost na příští rok ve výši 121 tis. Kč.

Diskuse k tomuto bodu jednání nebyla vedena.

**Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili poskytnutí dotace Sboru dobrovolných hasičů Dětmarovice v roce 2016 na činnost ve výši 121.000,- Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy dle novely zákona č. 250/2000., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

**10. Zpráva o činnosti kontrolního výboru v roce 2015**

K tomuto bodu jednání předsedkyně kontrolního výboru uvedla, že kontrolní výbor pracuje dobře. Konstatovala, že zastupitelstvem obce nebylo kontrolnímu výboru zatím provedení žádné kontroly uloženo.

Z jednání zastupitelstva obce se vzdálila paní Jana Formandlová.

**Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Josef Tomčík a Miroslav Wowra vzali na vědomí zprávu o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Dětmarovice v roce 2015.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

**11. Plán práce kontrolního výboru na rok 2016**

Členové zastupitelstva obce obdrželi v písemných materiálech plán práce kontrolního výboru na příští rok.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

**Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili plán práce Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Dětmarovice pro rok 2016.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

**12. Zpráva o činnosti finančního výboru na rok 2016**

Předseda finančního výboru Ing. Miroslav Kozel uvedl, že členové zastupitelstva obce písemnou zprávu k tomuto bodu jednání obdrželi. Činnost výboru teď nehodnotí. Děkuje vedení obce za perfektní spolupráci. Jakékoli informace jsou mu poskytovány jak vedením obce tak rovněž i zaměstnanci obecního úřadu. Spolupracuje zejména s paní účetní.

Do jednání zastupitelstva obce se vrátila paní Dagmar Šnapková.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

**Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková,

Josef Tomčík a Miroslav Wowra vzali na vědomí zprávu o činnosti Finančního výboru zastupitelstva obce Dětmárovice za rok 2015

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **13. Plán práce finančního výboru na rok 2016**

Ing. Kozel uvedl, že členové zastupitelstva obce návrh plánu práce finančního výboru pro příští rok obdrželi. Pokud vznikne potřeba a zastupitelstvo, rada nebo někdo jiný požádá o provedení kontroly, finanční výbor tuto kontrolu provede.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili plán práce Finančního výboru Zastupitelstva obce Dětmárovice pro rok 2016.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **14. Zpráva o činnosti výboru pro hornickou činnost v roce 2015**

Předsedkyně výboru pro hornickou činnost Ing. Kamila Badurová sdělila, že výbor řešil zejména problémy spojené se střednědobou dohodou. Občanům je poskytována právní pomoc v rámci poradenské služby.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková Josef Tomčík a Miroslav Wowra vzali na vědomí zprávu o činnosti výboru pro hornickou činnost Zastupitelstva obce Dětmárovice za rok 2015.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Do jednání zastupitelstva obce se vrátila paní Jana Formandlová.

### **15. Plán práce výboru pro hornickou činnost na rok 2016**

Návrh plánu práce výboru pro hornickou činnost na příští rok obdrželi členové zastupitelstva obce v písemných materiálech.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili plán práce výboru pro hornickou činnost zastupitelstva obce Dětmárovice na rok 2016.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **16. Plán práce zastupitelstva obce na rok 2016**

Starosta obce uvedl, že členové zastupitelstva obce návrh plánu práce obdrželi v písemných materiálech. Jedná se jen o rámcový návrh plánu práce, který je pak dle potřeby doplňován.

Diskuse:

Paní Formandlová navrhuje projednání bodu o fungování sběrného dvora přesunout na některé dřívější zasedání zastupitelstva obce, jelikož bioodpad se už odváží dřív. Chtěla by tento bod přesunout na jednání v březnu.

Pan starosta uvedl, že největší odvoz bioodpadu byl letos zaznamenán v říjnu a listopadu.

Na otázku, kdo chce projednávání bodu o fungování sběrného dvora přesunout na březen, se nepřihlásil nikdo.

Pan tajemník uvedl, že pokud bude tento bod projednáván v březnu, nebude co hodnotit. Proto byl tento bod zařazen na zářijové zasedání zastupitelstva obce.

Paní Formandlová uvedla, že by se hodnotil rok 2015, jak byli občané spokojeni. Zda není třeba vícekrát sběrný dvůr otevřít. V březnu se hodnotí rok 2015, mohlo by se hodnotit i toto.

Ing. Svrčina se vyjádřil, že v březnu se může zhodnotit předběžně.

Pan starosta uvedl, že bude tedy provedeno hlasování o předloženém návrhu.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili plán práce Zastupitelstva obce Dětmárovice na rok 2016 dle předloženého návrhu.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

### **17. Pozemková problematika**

#### **Prodej pozemku parc.č. 120 v k. ú. Koukolná**

Pan starosta uvedl, že na základě vyhlášeného záměru obec obdržela žádost Miroslava a Anny Walkových o odprodej pozemku parc. č. 120 o výměře 1684 m<sup>2</sup> v katastrálním území Koukolná. Pozemek je nabízen k prodeji za cenu dle znaleckého posudku ve výši 26.910,- Kč a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.

Diskuse nebyla k tomuto bodu jednání vedena.

#### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili prodej pozemku parc. č. 120 – vodní plocha, způsob využití zamokřená plocha v k.ú. Koukolná o výměře 1684 m<sup>2</sup> panu Miroslavu a Anně Walkovým, oba bytem Na kopci 2370/48c, 734 01 Karviná Mizerov, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 26.910,- Kč. Náklady spojené s převodem pozemku uhradí kupující.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

#### **Odkoupení pozemku parc.č. 3606/1 v k.ú. Dětmárovice**

Dále pan starosta uvedl, že je zde oznámení manželů Siudových o trvání požadavku na odkoupení nemovitosti parc.č. 3606/1 v k.ú. Dětmárovice za cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Sdělil, že v zastupitelstvu obce bylo odsouhlaseno, že se budou vykupovat pozemky pod komunikacemi za 60,- Kč/m<sup>2</sup>, což je cena obvyklá ve zdejších regionu. V zastupitelstvu obce byla tato cena schválena. Je to cena odpovídající možnostem obcí a měst a je obvyklá. Manželé Siudovi požadují cenu 300,- Kč, jejíž schválení by představovalo precedens pro obdobné případy. Rada obce nedoporučuje navrhovanou cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup> akceptovat.

Diskuse k tomuto bodu jednání nebyla vedena.

### **Výsledek hlasování:**

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra neschválili majetkový převod – výkup pozemku parc. č. 3606/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2486 m<sup>2</sup> v k.ú. Dětmarovice za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup> dle návrhu vlastníků tohoto pozemku.

### **18. Závěr**

Závěrem zasedání pan starosta poděkoval všem členům zastupitelstva za jejich konstruktivní přístup k práci v letošním roce. Pozval všechny přítomné na nedělní vánoční koncert a na koncert, který se bude konat 3. ledna 2016.

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19.15 hodin.

Ing. Ladislav Rosman v.r.  
starosta obce

Ing. Karel Dobrovolný v.r.  
ověřovatel zápisu

Mgr. Michaela Kaděrová v.r.  
ověřovatel zápisu

Jarmila Popiolková v.r.  
zapisovatelka

### **Přílohy:**

- usnesení
- pozvánka
- Schválení zadání změny č. 1 územního plánu Dětmarovice
- Rozpočtová opatření
- Informace o stavu uplatnění a čerpání státních a evropských fondů pro obecní akce
- Rozpočtový výhled na období 2016 – 2019
- Rozpočet obce Dětmarovice na rok 2016
- Žádost TJ Sokol Dětmarovice o dotaci na rok 2016
- Žádost SK Dětmarovice o dotaci na rok 2016
- Žádost Sboru dobrovolných hasičů Dětmarovice o dotaci na rok 2016
- Zpráva o činnosti kontrolního výboru v roce 2015



- Plán práce kontrolního výboru na rok 2016
- Zpráva o činnosti finančního výboru v roce 2015
- Plán práce finančního výboru na rok 2016
- Zpráva o činnosti výboru pro hornickou činnost v roce 2015
- Plán práce výboru pro hornickou činnost na rok 2016
- Plán práce zastupitelstva obce na rok 2016
- Pozemková problematika – žádost o koupi pozemku parc.č. 120 v k.ú. Koukolná
- Pozemková problematika – odkoupení pozemku parc. č. 3606/1 v k.ú. Dětmárovice
- presenční listina