

Z á p i s

ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Dětmarovice, konaného dne
30. ledna 2017 v 17.00 hodin v banketce Dělnického domu

Přítomni:

Ing. Kamila Badurová
Ing. Karel Dobrovolný
Jana Formandlová
Ing. Lumír Jendryščík, MBA
Mgr. Michaela Kaděrová
Bc. Šárka Kepenysová
Mgr. Anna Kiková
Ing. Miroslav Kozel
Ing. Leonard Mynář
Ing. Ladislav Rosman
Mgr. Libor Stáňa
Ing. Marek Svrčina
Dagmar Šnapková
Josef Tomčík
Miroslav Wowra

Program:

1. Zahájení
2. Postup k získání dotace na stavbu Domova pro seniory
3. Postup řešení přípojek nové kanalizace a rozsah podpory obce
4. Postup k získání dotace na stavbu lokální kanalizace na Olmovci
5. Postup k získání dotace na stavbu Řízení křižovatky semaforů u Skotnice
6. Rozsah plánovaných oprav komunikací v obci
7. Majetková problematika
8. Závěr

1. Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta obce Ing. Ladislav Rosman, který úvodem přivítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomno 14 členů zastupitelstva obce, takže jednání je usnášeníschopné. Konstatoval, že člen zastupitelstva obce pan Miroslav Wowra se dostaví o patnáct minut později.

Starosta obce navrhl, aby členy návrhové komise pro přípravu usnesení z tohoto zasedání zastupitelstva obce byli zvoleni předseda – Mgr. Libor Stáňa, členové – Ing. Kamila Badurová a Josef Tomčík.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková a Josef Tomčík tento návrh schválili.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Ověřovateli zápisu byli určeni Ing. Lumír Jendryščík, MBA a Miroslav Wowra, zapisovatelkou byla určena pracovnice obecního úřadu paní Jarmila Popiolková.

Starosta obce dále navrhl, aby se jednání zastupitelstva obce řídilo programem, který byl uveden v pozvánce doplněný o bod Rozpočtová opatření.
Diskuse nebyla vedena.

Výsledek hlasování:

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková a Josef Tomčík schválili program zasedání ZO dle pozvánky doplněný o bod Rozpočtová opatření.

Protí tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

2. Postup pro získání dotace na stavbu Domova pro seniory

Starosta obce Ing. Ladislav Rosman uvedl, že i když se do poloviny prosince zdálo, že dotace na stavby typu domova pro seniory nebudou, 19.12.2016 byl vyhlášen dotační titul i na realizaci těchto nových staveb. Pracuje se na stavební dokumentaci pro stavbu Domova pro seniory. K žádosti o dotaci je požadováno přiložit jen studii, termín podání žádosti je 31.3.2017. Proto bylo svoláno dnešní zasedání zastupitelstva obce.

V důvodové zprávě jsou vysvětleny záměry a postupy činností. Ze stavební dokumentace, která je k dispozici, je možné použít údaje pro vyplnění žádosti. Dotaci lze získat maximálně do výše 75 % uznatelných nákladů, což v našem případě by mohla být částka i kolem 30 mil. Kč. Obec chce tuto dotaci získat. Omlouvá nepřítomnost pana Kyjonky na dnešním zasedání zastupitelstva obce, a to z důvodu jeho nemoci. Pokud obec získá na stavbu Domova pro seniory dotaci, zřejmě nebude třeba přijímat úvěr na realizaci této stavby.

Diskuse:

Paní Formandlová nesouhlasí s předloženým návrhem usnesení, který je velmi obecný. Není zde číslo výzvy k podání žádosti o dotaci, není zde, kolik to bude stát, pro kolik lidí to bude a podobně.

Pan starosta odpověděl, že žádost o dotaci bude zpracovávat firma, která bude pro zpracování žádosti vybrána. Žádost musí být podána do 31.3.2017. Domov pro seniory bude pro 30 klientů, budou zde především dvoulůžkové pokoje, bude zde zajištěno důkladné oddělení jednotlivých lůžek v pokoji – zásuvnou stěnou.

Paní Formandlová se vyjádřila, že o počtu lidí v Domově pro seniory byly uváděny různé informace. V okénku byl uváděn počet 10 až 15 osob, pak se hovořilo o 24 osobách, studie uvádí 30 osob.

Pan starosta odpověděl, že o počtu osob, pro které bude objekt postaven, se vedly úvahy již od roku 2014. Počet osob se upřesňoval až na počet třicet osob s umístěním dvou osob na jednom pokoji. Počet osob byl diskutován i se Slezskou humanitou. Bude se provádět výběr provozovatele Domova pro seniory. Bude se přitom hledět na kvalitu poskytovaných služeb a náklady.

Paní Formandlová se dotazovala, pro kolik občanů obce bude v tomto zařízení rezervováno místo.

Pan starosta uvedl, že v obdobném zařízení s kapacitou 30 klientů v Horní Suché, které může být pro nás vzorem, mají pro své občany rezervováno 16 míst, zbytek je pro cizí. U nás to zatím nemáme určeno.

Paní Formandlová se vyjádřila, že důvodová zpráva by takovéto údaje měla obsahovat.

Pan starosta sdělil, že se předpokládá zahájení provozu Domova pro seniory v roce 2019, nyní již se začínají dávat dohromady seznamy zájemců. Pokud bude kapacita obsazena občany obce, nebude se nabízet místo cizím.

Do jednání zastupitelstva obce se dostavil člen zastupitelstva obce pan Miroslav Wowra.

Paní Formandlová dále uvedla, že v předloženém materiálu jí rovněž chybí informace, kdo bude financovat vybavení vnitřku objektu.

Pan starosta odpověděl, že toto bude součástí rozpočtu, takže obec.

Paní Formandlová znova zdůraznila, že nesouhlasí s navrženým zněním usnesení.

Pan Tomčík se dotazoval, kolik se bude platit za pobyt v tomto zařízení.

Pan starosta se vyjádřil, že členové zastupitelstva obce by si měli pamatovat, co již na minulých zasedáních zastupitelstva obce k tomuto bylo řečeno. Při kapacitě 30 osob, v dvoulůžkovém pokoji by platba měla být do 11 tis. Kč na osobu, pokud by byl pokoj využíván pouze jednou osobou, pak by se platba měla pohybovat kolem 20 tis. Kč.

Paní Formandlová konstatovala, že ale zatím není uzavřena smlouva s provozovatelem.

Pan Tomčík se vyjádřil, že kdo nebude mít peníze na zaplacení této částky, tak tam nepůjde.

Pan starosta uvedl, že i na 11 tis. Kč je systém dotací, je tu i podíl rodiny na platbě.

Paní Formandlová s tímto nesouhlasí, jelikož v praxi je to jinak.

Pan Tomčík uvedl, že občanu musí zůstat určitý podíl příjmů na léky, kdo bude doplácet zbytek?

Pan starosta odpověděl, že jsou státní i krajské dotace.

Paní Formandlová uvedla, že příspěvek na péči se do platby nepočítá.

Pan starosta zopakoval, že vše už bylo vysvětlováno na zasedání zastupitelstva obce, na němž byla přítomna paní Remešová. Může být opět přizvána na některé další zasedání zastupitelstva obce.

Paní Formandlová znovu zdůraznila, že nesouhlasí s návrhem usnesení dle důvodové zprávy. Svůj návrh usnesení nemá.

Pan Tomčík se vyjádřil, že pro přihlašování akcí na dotaci je zde rada a zaměstnanci obecního úřadu. Zastupitelstvo obce se tím nemá zabývat.

Starosta obce zdůraznil, že zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno hlavně z důvodu, aby se mohla podat žádost o dotaci pro stavbu Domu pro seniory.

Paní Formandlová se vyslovila, že zastupitelstvo obce nemusí ze zákona žádost o dotaci schvalovat.

Výsledek hlasování:

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili navržený postup k získání dotace na stavbu Domova pro seniory dle důvodové zprávy a podání přihlášky na získání této dotace.

Proti tomuto návrhu usnesení hlasovala Jana Formandlová, hlasování se nikdo nezdržel.

3. Postup řešení přípojek nové kanalizace a rozsah podpory obce

K tomuto bodu programu starosta obce uvedl, že v důvodové zprávě je co nejpodrobněji uvedeno vše, co k dané problematice víme. Informace bude rovněž zveřejněna v „okénku“. Stavba kanalizace začala na podzim loňského roku. Občan si zajišťuje provedení výkopu od šachtice po výúst potrubí z rodinného domku. Následně si zajistí na vlastní náklady i úpravu terénu. Je zde návrh podpory obce občanům, kteří se budou na kanalizaci napojovat, a to:

- na připojení rod. domku bude obcí poskytována částka 10 tis. Kč na jedno připojení.

- obec zajistí a uhradí zpracování projektu přípojky včetně elektrozařízení. Občan si pouze zaplatí správný poplatek 500,- Kč za vydání územního souhlasu.

- obec provede výběr firmy, která bude provádět výkopy a připojení včetně prací elektro. Kdo bude chtít, může si zajistit provedení těchto prací sám. Cena obvyklá za tyto činnosti se pohybuje v rozmezí cca 600 – 1000,- Kč/1m výkopu a připojení. Tyto práce si občané hradí sami.

- kontrolu provedení přípojky včetně revize elektro provede obcí vybraný pracovník nebo firma na náklady obce.

- podpora bude vyplacena až po konstatování bezchybnosti provedení nové přípojky, po předložení územního souhlasu k napojení na kanalizaci a po podpisu smlouvy s obcí o odvádění odpadních vod.

Pokud se jedná o provozování kanalizace, obce to mají různě, navštívili asi 6 obcí. Snažíme se přijmout optimální řešení. Pokud se jedná o opravy, bude zde 5 let záruční doba. Občané však nesmí způsobit poškození či poruchu sami něčím, co do kanalizace nepatří. V tom případě budou hradit opravu na vlastní náklady. Hlášení poruch bude prováděno na daný telefon nebo e-mail. Provoz bude řízen počítačem. Obec bude vlastníkem kanalizace a bude si stanovovat stočné tak, aby bylo pod úrovní ceny, kterou fakturuje SM VaK. Nyní je cena stočeného cca 35 Kč/m³, obec nepůjde nad cenu SM VaK. Nebude závislá na cizích subjektech. Informace budou i v okénku.

Diskuse:

Paní Formandlová navrhuje rozdělit usnesení do dvou částí s tím, že druhá část týkající se příspěvku občanům bude, že příspěvek občanům do 10 tis. Kč bude poskytován dle pravidel, která tvoří přílohu usnesení.

Pan starosta uvedl, že je to zbytečné, protože příspěvek nebude jen 10 tis. Kč, ale i příspěvek na dokumentaci a revizi.

Paní Formandlová je názoru, že toto by mělo být součástí přílohy usnesení.

Pan starosta je názoru, že jelikož se některé položky budou upřesňovat, dávat to přesně do usnesení je nesmysl.

Paní Formandlová trvá na svém názoru, že má být příloha, která bude součástí tohoto usnesení. Příspěvky občanům se mají poskytovat dle pravidel, která budou přílohou tohoto usnesení.

Pan starosta oponoval, že vše je popsáno v důvodové zprávě.

Pan tajemník uvedl, že o příspěvcích se teprve bude rozhodovat. Toto zastupitelstvo má dnes rozhodnout, zda navržený postup přijme nebo ne.

Ing. Jendryščík podpořil názor paní Formandlové. Je proti schvalování důvodové zprávy. Schválit se mají pravidla. V důvodové zprávě je popsáno hodně věcí. Měla by být zpracována pravidla, jak bude vše probíhat.

Pan tajemník uvedl, že nyní se má rozhodnout jen o způsobu řešení.

Pan starosta uvedl, že nyní je třeba schválit jen způsoby podpory, že bude proveden výběr firmy na výkopy, způsoby spolupráce. Jen že se bude poskytovat finanční podpora občanům pro připojení na kanalizaci. Konkrétní pak až budou známy smluvní vztahy.

Ing. Jendryščík je názoru, že se důvodová zpráva může vzít jen na vědomí a ne ji schvalovat, když se ještě výše příspěvků má měnit.

Paní Formandlová znova uvedla, že důvodová zpráva je obecná, nelze ji proto schválit.

Pan starosta se vyjádřil, že potřebujeme občanům dát informace, jak bude v případě přípojek postupováno. To má schválit zastupitelstvo. Vzít jen na vědomí úvahy o částkách je k ničemu. Tyto částky se měnit nebudou. V opačném případě nemá občanům co sdělit.

Paní Formandlová požaduje předložit jasnou zprávu s upřesněním všech částek. Důvodová zpráva je jen obecné zhodnocení.

Pan tajemník uvedl, že dnes se má schválit jen postup pro poskytnutí podpory občanům.

Mgr. Stáňa uvedl, že nyní se neschvalují pravidla, ale schvaluje se postup. Dnes se schvaluje návrh, zda jít touto cestou. Do usnesení pak dát úkol zpracovat pravidla dle tohoto postupu, ty pak následně schválit.

Ing. Kozel uvedl, že v důvodové zprávě je uvedeno, že veškeré náklady spojené s páteřním potrubím včetně čerpacího zařízení splašků u talkového systému, až na hranici pozemků, jdou na vrub obce. To je asi špatně, jelikož u tlakového potrubí čerpací zařízení nejsou umístěna na hranici pozemku ale různě z důvodů různých spádových poměrů. Technicky není možné čerpací zařízení v těchto případech umístit na hranici pozemků. Je proto třeba upravit, že náklady půjdou na vrub obce u tlakové kanalizace až po čerpací zařízení.

Na dotaz Ing. Jendryščíka, kdo bude hradit náklady spojené se spotřebou elektřiny, starosta obce odpověděl, že toto si budou hradit vlastníci rodinných domků.

Občan p. Jelen vznesl výtku, že nejsou informováni, jelikož již před půl rokem žádal společně s dalšími občany obecní úřad o sdělení ve věci realizace tlakové kanalizace a dodnes neobdrželi odpověď.

Pan starosta uvedl, že s občany z oblasti, kde se kanalizace staví, se uskutečnilo setkání, kde byly zodpovězeny jejich dotazy. Páteřní část kanalizace je až po čerpací zařízení.

Pan Jelen uvedl, že čerpací zařízení je u každého domu umístěno jinak.

Pan starosta uvedl, že napíše do okénka v této věci informaci.

Ing. Kozel konstatoval, že v projektu nejsou uvedeny metry.

Pan starosta odpověděl, že každý dům bude mít svůj projekt na přípojku kanalizace. Páteřní kanalizace bude zhruba na hranici pozemků.

Pan Jelen konstatoval, že si tedy každý občan uhradí to, co rozkope. Třeba přípojku 10 m.

Pan starosta sdělil, že obec uhradí náklady na obecní část kanalizace, zbytek, tj. od šachtice k rodinnému domku, náklady hradí vlastník rodinného domku sám, přičemž obdrží od obce příspěvek 10 tis. Kč.

Pan Tomčík uvedl, že je trestuhodné, že pan Kyjonka na dopis půl roku neodpověděl. Dle jeho názoru zprávy v „okénku“ nikdo nečte. Navrhuje bod z jednání zastupitelstva stáhnout a do příštího jednání zastupitelstva obce řádně připravit.

Pan starosta s tímto návrhem nesouhlasí, jelikož je třeba pracovat na přípravě výběru firmy pro výkopy, na výběru zpracovatele projektů přípojek, takže situace musí být jasná.

Výsledek hlasování:

Pro návrh pana Tomčíka stáhnout bod „Postup řešení přípojek nové kanalizace a rozsah podpory obce“ z jednání zastupitelstva hlasovali Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA a Josef Tomčík.

Proti tomuto návrhu hlasovali Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková a Miroslav Wowra.

Hlasování se zdržela Mgr. Michaela Kaděrová.

Pro návrh „zastupitelstvo obce schvaluje postupy řešení přípojek kanalizace dle důvodové zprávy včetně navržených způsobů podpory jejich realizace z prostředků obce a ukládá starostovi obce připravit v termínu do 5.3.2017 pravidla pro poskytování příspěvků občanům pro realizaci jednotlivých kanalizačních přípojek“ hlasovali Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková a Miroslav Wowra.

Proti tomuto návrhu hlasovala Jana Formandlová.

Hlasování se zdrželi Ing. Lumír Jendryščík, MBA a Josef Tomčík.

4. Postup k získání dotace na stavbu lokální kanalizace na Olmovci

Pan starosta k tomuto bodu programu uvedl, že se jedná o dílčí kanalizaci, která bude sloužit pro 29 rodinných domků. Vznikla zde naléhavá potřeba její realizace. V letošním roce bude zpracována projektová dokumentace a vydáno stavební povolení pro tuto stavbu, realizace však v letošním roce nebude – stavba kanalizace není v plánu ani v rozpočtu letošního roku. Tato kanalizace bude napojena na kanalizaci SM VaK na území města Orlová, byl projednán postup spojený s její realizací a napojení na kanalizaci SM VaK včetně přečerpávání na území Orlové. Kanalizace bude povolena pro 100 ekvivalentních obyvatel. Je to sofistikovaný systém se záložními systémy. Projektanti této stavby jsou šikovní, realizace stavby bude asi v r. 2018. Zřejmě bude možné žádat o dotaci na tuto stavbu.

Diskuse:

Paní Formandlová uvedla, že usnesení k tomuto bodu programu je obecné. Kdo posoudí vhodnost výzvy? Jestli bude konkrétní dotace, schválí se konkrétní žádost.

Pan starosta uvedl, že tato kanalizace je bez stavby čistírny odpadních vod. Na stavbu kanalizačních řadů jsou jiné dotace. My řešíme potřeby občanů.

Paní Formandlová se ptala, čím nás výzva upoutá.

Pan starosta sdělil, že finančními prostředky.

Ing. Jendryščík je názoru, že pro dnešní zasedání zastupitelstva obce je tento bod zbytečný. Schvaluje se konkrétní věc. Investice je schválená, způsob řešení není předmětem jednání zastupitelstva obce. Je zde návrh něčeho, co snad bude. Zastupitelstvo žádost neschvaluje. Podle něj je to zmatečné zastupitelstvo.

Pan starosta je názoru, že pokud má úřad podat žádost o dotaci, je třeba, aby zastupitelstvo schválilo zpracování žádosti. V únoru snad bude možnost přihlášení se na dotaci, zastupitelstvo by se muselo znovu sejít.

Paní Formandlová se vyslovila, že přece není problém, aby se zastupitelstvo opět v únoru sešlo.

Ing. Jendryščík uvedl, že je proti takovému hlasování.

Paní Formandlová vyslovila pochybnost, zda členové zastupitelstva vůbec vědí, pro co pořád hlasují.

Pan starosta uvedl, že jemu jde o princip – vybrat firmu na zpracování žádosti o dotaci. Na programu jednání je i získání dotace na stavbu řízení křižovatky semaforů. Zde dotace zatím nejsou vyhlášeny,

pokud budou, bude se o ni žádat. Času však nebude moc, jelikož rok je krátký a jsou zde věci k realizaci.

Paní Formandlová se znovu vyslovila, že členové zastupitelstva vědí, že pokud je to třeba, budou se muset sejít.

Ing. Badurová se dotazovala, zda zastupitelstvo obce musí schvalovat žádosti o dotaci.

Pan starosta uvedl, že to tak bylo zvykem. Ke křižovatce mají k dispozici plánek s návrhem řešení. Potřebuje souhlas, že když budou vyhlášeny dotace na křižovatku nebo kanalizaci, že se obec přihlásí. Jde o princip – žádat nebo ne.

Ing. Jendryščík uvedl, že není o čem hlasovat.

Pan Tomčík se dotazoval, zda je akce schválená.

Pan starosta sdělil, že akce je schválená, jde tu však o princip.

Paní Formandlová uvedla, že zastupitelstvo vše schvaluje obecně. Na konci volebního období je plánováno přijetí úvěru. Všechny předložené návrhy se starostovi schvalují.

Pan starosta se vyjádřil, že nyní dotace nejsou, ale snad budou. Znova se scházet, když nic jiného nebude, mu připadá zbytečné.

Ing. Jendryščík se vyjádřil, že žádost není třeba v zastupitelstvu obce schvalovat. Je to záležitost výkonného orgánu. Nemůže se schválit něco, co ještě není. On doporučuje tento bod stáhnout z jednání zastupitelstva obce.

Paní Šnapková navrhla vzít na vědomí informaci o přípravě obou akcí.

Dle názoru Ing. Badurové by obec, jako správný hospodář, v případě vyhlášení dotačních titulů na ně měla reagovat a přihlásit se.

Pan Tomčík je názoru, že zastupitelstvo obce akce schválilo. Nyní je na radě, jak se budou realizovat. Je to věc rady obce.

Ing. Jendryščík uvedl, že rada obce nepředložila žádný návrh.

Ing. Svrčina konstatoval, že zastupitelstvo obce tedy o přijímání dotaci rozhodovat nechce. Rada obce návrhy žádostí o přidělení dotací na jednání zastupitelstva obce dávat nebude a bude o nich rozhodovat sama.

Pan Tomčík je přesvědčen, že je to v kompetenci rady obce.

Mgr. Stáňa uvedl, že rada obce měla v úmyslu se o informace podělit se zastupitelstvem obce.

Paní Formandlová požaduje, aby zastupitelstvu obce byly předkládány věci, které jim k rozhodování přísluší.

Výsledek hlasování:

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra vzali na vědomí informaci o stavu přípravy stavby lokální kanalizace na Olmovci.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, se hlasování zdržel.

5. Postup k získání dotace na stavbu Řízení křižovatky semaforů u Skotnice

Pan Tomčík se vyjádřil, že on je od počátku proti stavbě semaforů na křižovatce u Skotnice. Stavba bude stát 2 mil. Kč. Budou se na cestě tvořit kolony. V současné době se na křižovatce auta otáčejí. Kde pak budou jezdit? Po ulici u bývalého zdravotního střediska. Kdo neumí jezdit, tak ať nejezdí.

Dále na cyklotrase lidem vadí zpomalovací prahy u domu čp. 760, je třeba to vyřešit.

Paní Kepenysová upozornila, že projednávání cyklotrasy není dnes na programu jednání zastupitelstva obce.

Ing. Jendryščík se vyjádřil, že na křižovatce je navrženo umístění inteligentních semaforů – bude zde svítit stále zelená? Je zde odbočovací pás pro odbočení vlevo, vozidla se zde mohou otáčet do protisměru.

Ing. Svrčina uvedl, že dopravní policie zde bude určovat pravidla pro provoz semaforů.

Pan starosta sdělil, že byla ve věci stavby semaforů na křižovatce u Skotnice uskutečněna schůzka za účasti dopravní policie, Ředitelství silnic a dálnic, zástupců odboru dopravy krajského úřadu, projektanta a obce. Různé varianty řešení zde byly konzultovány. Je projektováno na základě zkušeností i z jiných obcí. Projekt není zadarmo, jeho zpracování je prováděno na základě schváleného

rozpočtu. Obec hodlá výstavbu semaforů realizovat letos. Pokud na takovou stavbu budou vyhlášeny dotace, bude se o dotaci ihned žádat. Proto byla tato záležitost předložena dnes zastupitelstvu obce. Pokud bude rozhodování o možnosti získávání dotací v kompetenci rady, bude to jednodušší, jelikož schůze rady jsou každý měsíc.

Paní Formandlová se dotazovala, zda se semaforey budou stavět i bez dotace.

Pan starosta uvedl, že ano, stavba je zahrnuta ve schváleném rozpočtu obce pro letošní rok.

Paní Formandlová poukazovala na skutečnost, že je propadlý povrch komunikace nad kanálem poblíž předmětné křižovatky. Je to nebezpečné pro vozidla.

Pan starosta sdělil, že o těchto nerovnostech víme, kanály byly odkryty při akci monitorování kanalizace. Po přeasfaltování v některých místech došlo k propadnutí přeasfaltované plochy nad kanálem. Bude opraveno.

Výsledek hlasování:

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra vzali na vědomí informaci o stavu přípravy stavby „Řízení křižovatky pomocí světelného signalizačního zařízení u Skotnice na silnici č. I/67 v Dětmarovicích“.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, Ing. Lumír Jendryščík, MBA a Mgr. Michaela Kaděrová se hlasování zdrželi.

Pan Tomčík se dotazoval, kde bude možné dát připomínky k projektu umístění semaforů u Skotnice.

Pan starosta uvedl, že připomínky již podávány byly.

Pan Tomčík dále uvedl, že občané požadují zvážení realizace kruhového objezdu na křižovatce u „Bartečka“.

Pan starosta sdělil, že požadavek je potřeba navrhnout do plánu rozvoje obce na rok 2018.

6. Rozpočtová opatření

Pan starosta uvedl, že rozpočtová opatření jsou navrhována jednak z důvodu legislativní změny vyhlášky o rozpočtové skladbě, kdy výdaje na dopravní obslužnost musí být od 1.1.2017 rozpočtovány na novém paragrafu. Další úprava rozpočtu je v oblasti investic, a to navýšení částky na realizaci akce Klubovna zahrádkářů. Zde se obec dostala do problémů, kdy ve schváleném rozpočtu je na realizaci stavby částka 2,1 mil. Kč. Na realizaci stavby proběhlo výběrové řízení. Bylo podáno 13 nabídek, přičemž nejnižší nabídková cena je ve výši 2.587.439,05 Kč, takže schválená částka v rozpočtu je nedostačující. Dle zpracované projektové dokumentace byla vykalkulována cena ve výši 2.743.991,- Kč, při sestavování rozpočtu se však předpokládalo, že vysoutěžená cena bude nižší, což se však nestalo. Zastupitelstvu obce je proto předkládán návrh na přijetí rozpočtového opatření v částce 700 tis. Kč, kdy tyto prostředky by byly čerpány z nerozdělené rezervy.

Diskuse:

Paní Formandlová je názoru, že členů v zahrádkářském svazu je 7, všichni jsou ve věku nad 60 let. Za ty peníze, o kterých je zde hovořeno, by se dal postavit rodinný dům. Původně ona navrhovala, aby se u stávajícího objektu vybudovalo WC nebo nějaká místnost s WC, kuchyňský kout, nějaký zpevněný přístup. Co za ty peníze má být postaveno?

Pan starosta se vyjádřil, že členů zahrádkářského svazu je asi 50. Investice byla zastupitelstvem obce schválena. Dnes se divit, co se staví, je pozdě. Současný stav stávající budovy je, že je shnilá. Zvažovali, co se s tím dá udělat. Přiklonili se k tomu, že je potřeba postavit nový objekt, kde bude větší místnost zhruba pro 22 osob, kuchyňku, WC. Celé je koncipováno úsporně. Ke stávajícímu objektu nejsou přivedeny žádné inženýrské sítě. Jejich vybudování je drahé. Vybuduje se rovněž parkoviště na ploše u klubovny. Objekt bude k dispozici nejen zahrádkářům, ale i jiným malým organizacím, např. včelařům. Spolkové schůze se účastní zhruba 50 lidí. Všechny spolky stárnou. Zaslouží si mít důstojnou místnost ke spolkové činnosti. Nyní se spolky scházejí ke schůzím v hospodách. I on byl překvapen výši vysoutěžené ceny stavby. Kynologové, zahrádkáři, včelaři – nemají se kde scházet.

Pan Tomčík je názoru, že ke schůzím mohou využívat prostory v Dělnickém domě.

Pan starosta uvedl, že obec má možnost spolkům pomoci. Stavba klubovny zahrádkářů je schválena. Paní Formandlová uvedla, že zahrádkáři ani o novou klubovnu nestojí. Na stávající stav jejich klubovny ona první poukázala.

Pan starosta s tímto názorem nesouhlasil.

Mgr. Stáňa se vyjádřil, že stavba je hodně drahá. Je to obecní stavba na pozemku, který zahrádkáři darovali obci.

Pan Tomčík se vyjádřil, že jinak se zastupitelé dívají na příspěvky pro faru, kostel – na to peněz není. Lidé, kteří tam chodí, také platí daně.

Paní Šnapková se vyslovila, že tato poznámka je nemístná. Je třeba se podívat, kolik obec za poslední tři roky na opravu fary dala peněz.

Z jednání zastupitelstva obce se vzdálila paní Mgr. Michaela Kaděrová.

Paní Ing. Badurová zdůraznila, že je třeba si uvědomit rozdíl – klubovnu staví obec na obecním pozemku. Jestli je stávající objekt bez inženýrských sítí a bude vybudováno parkoviště, náklady budou vysoké.

Pan starosta zopakoval, že je zde jen pozemek bez sítí, zařízení bude pro zhruba 20 lidí, bude to obecní majetek.

Výsledek hlasování:

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Bc. Šárka Kepenysová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili rozpočtové opatření č. 2 dle předloženého návrhu upraveného rozpočtu k 30.1.2017 a upravený schodkový rozpočet obce Dětmarovice k 30.1.2017 takto :

- příjmy celkem po konsolidaci ve výši 71.947 tis. Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- výdaje celkem po konsolidaci ve výši 89.785 tis. Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- rozdíl příjmů a výdajů ve výši 17.838 tis. Kč je pokryt přebytkem hospodaření z roku 2016 ve výši 17.838 tis. Kč.

Proti tomuto usnesení hlasovala Mgr. Anna Kiková.

Hlasování se zdrželi Jana Formandlová a Mgr. Libor Stáňa.

7. Rozsah plánovaných oprav komunikací

K tomuto bodu programu starosta obce uvedl, že seznam komunikací navržených k opravám včetně jejich vyznačení v mapě obce obdrželi členové zastupitelstva obce v písemných materiálech.

Do jednání zastupitelstva obce se vrátila paní Mgr. Michaela Kaděrová.

Diskuse:

Paní Formandlová se dotazovala, kdo rozhodl o metodě provádění oprav jednotlivých komunikací a dále jí chybí jejich rozsah.

Pan starosta vysvětlil navrhované 3 způsoby provádění oprav komunikací, a to: návozem a zhutněním recyklátu – provádí se na hliněných, nezpevněných komunikacích, provede se návoz 10 cm recyklátu a zaválkuje – v mapce vyznačeno fialovou barvou. Druhá metoda je pokládka asfaltového koberce finišerem – metoda opravy s nejlepším povrchem. Takovýmto způsobem byla prováděna třeba naposledy zpevňována cesta v Dolku. Třetí metoda je tryskovou technologií, kterou se provádějí zástříky výtlučků nebo plošné opravy uvalčováním provedeného zástříku. Návrh metody se dělá na obecním úřadě vyhodnocením stávajícího stavu komunikací navrhovaných k opravě.

Paní Formandlová se dotazovala, zda i návrh délky opravy komunikace.

Pan starosta uvedl, že ano, přitom se přihlíží k žádostem občanů o provedení oprav komunikací. Například nad hřbitovem navrhujeme provést opravu komunikace ke všem domkům.

Paní Formandlová děkovala jménem občanů za opravy komunikací. Apeluje však, aby se prováděly opravy takovou metodou, aby nenastal stejný problém jako v loňském roce při opravě plochy u bytovek. Chválí počet provedených oprav, ale je potřeba opravu provést tak, aby k něčemu byla.

Pan starosta uvedl, že stav provedené opravy povrchu prostor u bytovek se posoudí v květnu. Je přesvědčen, že i když zima byla výrazná, že poškození povrchu zde není.

Paní Formandlová oponovala, že je to věcí názoru.

Ing. Jendryščík se dotazoval, co je myšleno opravou komunikace na hřbitově.

Pan starosta uvedl, že se jedná o část u obřadní síně, kdy stávající povrch komunikace je zvlněn prorůstáním kořenů tují.

Ing. Jendryščík se vyslovil, že je plánována oprava chodníku, proč se má provádět nyní oprava.

Paní Popiolková vysvětlila, že je myšleno provést jen lokální opravu těch míst, u nichž došlo ke zvlnění.

Pan starosta uvedl, že nejdříve je třeba zvážit co s tujemi, které zvedají asfalt komunikace – udělat nějakou koncepci. Oprava chodníku ve výhledu na r. 2018 zatím není.

Výsledek hlasování:

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenysová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, , Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili provedení plošných oprav komunikací položením asfaltového povrchu (koberce) :

- za hájenkou – od ukončení opravy recyklátem u domu čp. 1315 po křižovatku u čp. 702
- hraniční s Dolní Lutyní od domu čp. 708 po křižovatku u domu 630
- zahrádkáři – po sjezd k domu čp. 1122 + řešení odvodu vody (komunikace k Dolku)
- hraniční s Doubravou za domem čp. 333 směrem k domu čp. 240
- od křižovatky u domu čp. 1263 po dům čp. 184
- část prostoru před nádražím ČD (délka cca 120 m, šířka cca 8 m)
- Glembovec – od křižovatky u domu čp. 186 za zatáčku za domem čp. 689 (hranice s Doubravou)
- plocha pro nohejbal na hřišti TJ Sokol Dětmárovice (cca 380 m²)

a provedení plošné opravy návozem a zhutněním recyklátu na komunikace:

- Glembovec – k domu čp. 202
- střed – k domu čp. 881
- nad hřbitovem
- na Zálesí – od křižovatky u domu čp. 527 po domy čp. 386 a 1280

a provádění oprav běžných výtluků tryskovou technologií na komunikacích v obci a cyklotrase, jakož i:

- části poškozené komunikace na hřbitově
- na komunikaci od domu čp. 1231 po dům čp. 1276
- na komunikaci na Zálesí k domu čp. 125
- na komunikaci končící domem čp. 635
- na komunikaci končící domem čp. 356
- na komunikaci u DPS čp. 670, a to v úseku od DPS po můstek

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, Ing. Marek Svrčina se hlasování zdržel.

Pan starosta konstatoval, že se každý rok do oprav komunikací investuje zhruba 8,5 mil. Kč. Na toto nejsou dotace. V průběhu roku se bude asi muset provést rozpočtové opatření ke zvýšení rozpočtu na tuto činnost. Uvidí se, v jaké částce budou jednotlivé opravy vysoutěženy.

Z jednání zastupitelstva obce se vzdálila paní Jana Formandlová.

8. Majetková problematika

K tomuto bodu programu starosta obce uvedl, že se jedná o výkup pozemků pod komunikacemi za cenu 60,- Kč/m². Občané celkem na to slyší. Dnes je předkládáno celkem 7 žádostí, a to:

Žádosti vlastníků pozemků, na nichž se nachází průjezdná komunikace v obci, a to MUDr. Soni Fusové a Mgr. Milana Fuse, bytem U Kapličky 969, 735 14 Orlová Lutyně, Alexeje Linharta a Naděždy Linhartové, bytem Šimáčkova 1219/9, 709 00 Ostrava Mariánské Hory, Pavly Holeszové, bytem Cihelní 2405, 735 06 Karviná N. Město a Petra Malíře, bytem na Stuchlíkovci 738, 735 14

Orlová Lutyně a Jiřiny Topinkové, bytem Cihelní 2405, 735 06 Karviná N. Město, Anny Korczové, bytem 735 71 Dětmárovice 703, Markéty Štefánkové, bytem 735 71 Dětmárovice 433, a Jiřího Sznápy a Aleny Sznápkové, bytem 735 71 Dětmárovice 404.

Diskuse nebyla vedena.

Výsledek hlasování:

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyosová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnápková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili majetkový převod – výkup pozemku parc. č. 3872/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 234 m² v k.ú. Dětmárovice z vlastnictví MUDr. Soni Fusové a Mgr. Milana Fuse, oba bytem U Kapličky 969, 735 14 Orlová Lutyně, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m². Náklady spojené s realizací převodu uhradí obec Dětmárovice.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, hlasování se zdržel Ing. Karel Dobrovolný.

Do jednání zastupitelstva obce se vrátila paní Jana Formandlová.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyosová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnápková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili majetkový převod – výkup pozemku parc. č. 3778 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 41 m² v k.ú. Dětmárovice z vlastnictví Alexeje Linharta a Naděždy Linhartové, oba bytem Šimáčkova 1219/9, 709 00 Ostrava Mariánské Hory, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m². Náklady spojené s realizací převodu uhradí obec Dětmárovice.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyosová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnápková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili majetkový převod – výkup pozemku parc. č. 3780 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 163 m² v k.ú. Dětmárovice z vlastnictví Pavly Holeszové, bytem Cihelní 2405/10, 735 06 Karviná Nové Město, Petra Malíře, bytem Na Stuchlíkovci 738, 735 14 Orlová Lutyně a Jiřiny Topinkové, bytem Cihelní 2405/10, 735 06 Karviná Nové Město, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m². Náklady spojené s realizací převodu uhradí obec Dětmárovice.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyosová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnápková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schvalují majetkový převod – výkup pozemku parc. č. 3897 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 132 m² v k.ú. Dětmárovice z vlastnictví Anny Korczové, bytem 735 71 Dětmárovice 703, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m². Náklady spojené s realizací převodu uhradí obec Dětmárovice.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyosová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnápková, a Miroslav Wowra schválili majetkový převod – výkup pozemku parc. č. 3790 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 192 m² v k.ú. Dětmárovice z vlastnictví Markéty Štefánkové, bytem 735 71 Dětmárovice 433, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m². Náklady spojené s realizací

převodu uhradí obec Dětmárovice. Majetkový převod bude realizován až po zrušení zástavního práva váznoucího na pozemku parc. č. 3790 v k.ú. Dětmárovice.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, Jana Formandlová a Josef Tomčík se hlasování zdrželi.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyosová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili majetkový převod – výkup pozemku parc. č. 3883 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 209 m² v k.ú. Dětmárovice z vlastnictví Jiřího Sznapky a Aleny Sznapkové, oba bytem 735 71 Dětmárovice 404, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m². Náklady spojené s realizací převodu uhradí obec Dětmárovice.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo, rovněž se nikdo nezdržel hlasování.

Žádost vlastníka pozemku Petra Konečného, bytem 735 71 Dětmárovice 198, o výkup části pozemku parc.č. 3963 v k.ú. Dětmárovice, na němž se nachází místí komunikace.

Diskuse k tomuto nebyla vedena.

Členové zastupitelstva obce Ing. Kamila Badurová, Ing. Karel Dobrovolný, Jana Formandlová, Ing. Lumír Jendryščík, MBA, Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Šárka Kepenyosová, Mgr. Anna Kiková, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Leonard Mynář, Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, Josef Tomčík a Miroslav Wowra schválili majetkový převod – výkup části pozemku parc. č. 3963 - ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 359 m² v k.ú. Dětmárovice z vlastnictví Petra Konečného, bytem 735 71 Dětmárovice 198, do vlastnictví obce za smluvní cenu 60,- Kč/m². Náklady spojené s realizací převodu uhradí obec Dětmárovice.

Pan Tomčík se dotazoval k retardérům umístěným na komunikaci u hřiště, zda by uprostřed nemohla být mezera pro jízdu cyklistů.

Paní Popiolková odpověděla, že retardéry jsou zkrácené, pro jízdu cyklistů je místo na okraji vozovky.

9. Závěr

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19.00 hodin.

Ing. Ladislav Rosman v.r.
starosta obce

Ing. Lumír Jendryščík, MBA v.r.
ověřovatel zápisu

Miroslav Wowra v.r.
ověřovatel zápisu

Jarmila Popiolková v.r.
zapisovatelka

Přílohy:

- usnesení
- pozvánka
- postup k získání dotace na stavbu Domova pro seniory
- postup řešení přípojek nové kanalizace a rozsah podpory obce
- postup k získání dotace na stavbu lokální kanalizace na Olmovci
- rozpočtová opatření
- rozsah plánovaných oprav komunikací v obci
- majetková problematika – výkup pozemků zastavěných průjezdnou komunikací
- majetková problematika – výkup pozemku zastavěného místní komunikací v obci
- presenční listina