

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmorovice (IČO 45274649)

ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmorovice

## I. Příjemce vodného a stočného

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmorovice	45274649	Dětmorovice č. 1202	73581 Dětmorovice	právnícká

## II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmorovice	45274649	Dětmorovice č. 1202	73581 Dětmorovice	právnícká

## III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmorovice	45274649	Dětmorovice č. 1202	73581 Dětmorovice	právnícká

Vypracoval:	Ing. Irena Kasparková	Datum:	12.4.2024
Kontroloval:	Ing. Petr Malý	Schválil:	Ing. Petr Tomala
Telefon:	725658000	E-mail:	irena.kasparkova@cez.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmorovice (IČO 45274649)

ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmorovice

IČPE	IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
		Název provozní evidence
8111-625965-45274649-1/1-45274649	Rozvodná vodovodní síť	
8111-625965-45274649-3/1-45274649	Stoková síť splašková	
8111-625965-45274649-4/1-45274649	ČOV EDĚ	

Vypracoval:	Ing. Irena Kasparková	Datum:	12.4.2024
Kontroloval:	Ing. Petr Malý	Schválil:	Ing. Petr Tomala
Telefon:	725658000	E-mail:	irena.kasparkova@cez.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmarovice (IČO 45274649)

ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmarovice

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2023 podle PFO	mil.Kč	0.382000	0.375000
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	30.550000	29.120000

Vypracoval:	Ing. Irena Kasparková	Datum:	12.4.2024
Kontroloval:	Ing. Petr Malý	Schválil:	Ing. Petr Tomala
Telefon:	725658000	E-mail:	irena.kasparkova@cez.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmarovice (IČO 45274649)

ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmarovice

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	mil.Kč	<b>1.508351</b>	<b>1.476580</b>	<b>0.031771</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	1.501323	1.472580	0.028743	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.007028	0.004000	0.003028	0.000000	0.000000	0.000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	mil.Kč	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.119785</b>	<b>0.144453</b>	<b>-0.024668</b>
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.119785	0.144453	-0.024668
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	mil.Kč	<b>0.163815</b>	<b>0.187655</b>	<b>-0.023840</b>	<b>0.303928</b>	<b>0.268004</b>	<b>0.035924</b>
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.116339	0.127491	-0.011152	0.215398	0.193405	0.021993
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.047476	0.060164	-0.012688	0.088530	0.074599	0.013931
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	mil.Kč	<b>0.322980</b>	<b>0.315191</b>	<b>0.007789</b>	<b>0.251955</b>	<b>0.259064</b>	<b>-0.007109</b>
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.147606	0.147606	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.175374	0.167585	0.007789	0.251955	0.259064	-0.007109
4.4	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	mil.Kč	<b>0.037575</b>	<b>0.030000</b>	<b>0.007575</b>	<b>0.134704</b>	<b>0.115200</b>	<b>0.019504</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.002753	0.002700	0.000053
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.037575	0.030000	0.007575	0.131951	0.112500	0.019451
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	mil.Kč	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	mil.Kč	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	mil.Kč	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	mil.Kč	<b>0.026570</b>	<b>0.026843</b>	<b>-0.000273</b>	<b>0.034392</b>	<b>0.031999</b>	<b>0.002393</b>
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b>	mil.Kč	<b>2.059291</b>	<b>2.036269</b>	<b>0.023022</b>	<b>0.844764</b>	<b>0.818720</b>	<b>0.026044</b>
A	Počet pracovníků	osob	3.00	3.00	0.00	3.00	3.00	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.027527	0.027000	0.000527			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.027527	0.027000	0.000527			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.027527	0.027000	0.000527
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.027527	0.027000	0.000527
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.027527	0.027000	0.000527
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.027527	0.027000	0.000527			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	74.80	75.41	30.68	30.32
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	2.059291	2.036269	0.844764	0.818720
14.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0.045423	0.028151	0.024263	0.033670
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	2.21	1.38	2.87	4.11
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.045423	0.028151	0.024263	0.033670
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	2.104714	2.064420	0.869027	0.852390
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.027527	0.027000	0.027527	0.027000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	76.46	76.46	31.57	31.57
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	84.11	84.11	34.73	34.73
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	83.32	84.10	44.31	44.21
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2025	mil.Kč	-0.000000		-0.000000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.045423		0.024263	

Vypracoval:	Ing.Irena Kasparková	Datum:	12.4.2024
Kontroloval:	Ing. Petr Malý	Schválil:	Ing. Petr Tomala
Telefon:	725658000	E-mail:	irena.kasparkova@cez.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmarovice (IČO 45274649)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmarovice

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	30.549731	30.549731	29.121417	29.121417
Y.1.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.149694	0.149694	0.142695	0.142695
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	30.549731	30.549731	29.131417	29.131417
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.281058	0.281058	0.268009	0.268009
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude vyčerpána dle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.430751	0.430751	0.410704	0.410704
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	1.650000	3.600000	0.880000	0.920000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.048599	0.104004	0.025919	0.026579
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0.048599	0.104004	0.025919	0.026579
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.045423	0.028151	0.024263	0.033670

Vypracoval:	Ing.Irena Kasparková	Datum:	12.4.2024
Kontroloval:	Ing. Petr Malý	Schválil:	Ing. Petr Tomala
Telefon:	725658000	E-mail:	irena.kasparkova@cez.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmarovice (IČO 45274649)

ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmarovice

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.	Měrná jedin.	Skutečnost	
		Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem	Tvorba mil.Kč	2.347499	4.444630
	Čerpání mil.Kč	2.347499	4.444630
Za kalendářní rok 2023	Tvorba peněžní prostředky z vodného/stočného mil.Kč	0.000000	0.000000
	peněžní prostředky ostatní mil.Kč	0.175374	0.251955
	Čerpání mil.Kč	0.175374	0.251955

Vypracoval:	Ing.Irena Kasparková	Datum:	12.4.2024
Kontroloval:	Ing. Petr Malý	Schválil:	Ing. Petr Tomala
Telefon:	725658000	E-mail:	irena.kasparkova@cez.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023  
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmorovice (IČO 45274649)  
ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmorovice

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné Zduvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
1.		
1.1		
1.2		
1.3	větší spotřeba chemikálií z důvodu hygienizace vodojemu	
1.4		
2.		
2.1		nižší spotřeba energie
2.2		
3.		
3.1	nižší podíl režijních mezd ve vazbě na náklady na údržbu	vyšší podíl režijních mezd ve vazbě na náklady na údržbu
3.2	nižší podíl režijních mezd	vyšší podíl režijních mezd
4.		
4.1		
4.2		
4.3		
4.4		
5.		
5.1		
5.2	vyšší počet oprav	vyšší počet oprav
5.3		
6.		
7.		
8.		
9.		režie stanovená procentem z nákladů (vyšší náklady na opravy)
9.1		
10.		
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
H		
I		

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné Zduvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
11.		
12.		
12.1		
12.2		
13.		
14.		
15.		
16.	ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmorovice finanční prostředky na obnovu nevytváří	ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmorovice finanční prostředky na obnovu nevytváří
17.		
18.		
19.		
20.		
20.1		
21.		
21.1		
22.		
X		
Y		

Tabulka č. 5

	Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku Zduvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání v systému ČEZ, a.s. nelze vytvářet		V systému ČEZ, a.s. nelze vytvářet
tvorba z prostředků pro obnovu (včetně oprav) provedli		prostředky pro obnovu. Opravy se provedli
tvorba za kalendářní rok 2023 (ostatní)		v rámci oprav VH.
čerpání za kalendářní rok 2023		

Vypracoval:	Ing. Irena Kasparková	Datum:	12.4.2024
Kontroloval:	Ing. Petr Malý	Schválil:	Ing. Petr Tomala
Telefon:	725658000	E-mail:	irena.kasparkova@cez.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmorovice (IČO 45274649)

ČEZ, a.s., Elektrárna Dětmorovice

## Nalezené chyby

Kalkulační zisk v odpadní vodě je větší než vypočtený průměrný zisk. : Vyšší kalkulační zisk vznikl v důsledku chybně naplánovaného meziročního nárůstu mezd na rok 2023 (společ

Vypracoval:	Ing. Irena Kasparková	Datum:	22.4.2024
Kontroloval:	Ing. Petr Malý	Schválil:	Ing. Petr Tomala
Telefon:	725658000	E-mail:	irena.kasparkova@cez.cz