U S N E S E N Í

40. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 12.01.2026

Rada obce Dětmarovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

810/40 schvaluje
program 40. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 12.01.2026

811/40 schvaluje
aktualizaci Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách obce Dětmarovice č. 1/2026

812/40 bere na vědomí
Zprávu o činnosti komise pro životní prostředí v roce 2025

813/40 bere na vědomí
informace týkající se odkanalizování obce Dětmarovice, a to:
1. informaci o návrhu změny č. 5 územního plánu Dětmarovice (bio koridor)“
2. informaci o průběhu realizace stavby „III. Etapa odkanalizování obce Dětmarovice (Střed)“
3. informaci o průběhu realizace akce „Vypracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti na akci IV. etapa kanalizace obce Dětmarovice“

814/40 schvaluje
nájem souboru pozemků vč. staveb parc. č.:
- 4328 o výměře 380 m^2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 832
- 4329 o výměře 71 m^2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p. – stavba občanského vybavení
- 4330/2 o výměře 357 m^2, ostatní plocha
- 4332 o výměře 394 m^2, ostatní plocha
- 4333 o výměře 6524 m^2, ostatní plocha

vše v k. ú. Dětmarovice spolku Tělocvičná jednota Sokol Dětmarovice, IČ:75106248, se sídlem Dětmarovice č.p. 832, zastoupeným Ing. Markem Svrčinou, starostou spolku, a to od 01.02.2026 za těchto podmínek:
- využití pozemků a budov výhradně pro sportovně společenské účely
- nájemné 10 000,- Kč/rok
- povinnost nájemce přihlásit si na svůj náklad elektroměry, hradit energie včetně spotřeby vody
- nájem na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou

815/40 schvaluje
text výzvy k podání nabídky na stavbu pod názvem „Řešení podmáčení místní komunikace a pozemku parc.č.2236/1“ dle předloženého návrhu

816/40 schvaluje
rozúčtování nákladů na odvoz fekálií za rok 2025 v DPS č.p.670 a v obecních bytech v budově č.p. 900 dle předloženého návrhu

817/40 schvaluje
rozpočtové opatření č. 1 dle předloženého návrhu upraveného rozpočtu k 12.01.2026
a
upravený schodkový rozpočet obce Dětmarovice k 12.01.2026 takto:
- příjmy celkem po konsolidaci ve výši 195.856.700 Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- výdaje celkem po konsolidaci ve výši 256.581.736 Kč (v členění dle předloženého návrhu)

- rozdíl příjmů a výdajů ve výši 60.725.036 Kč je pokryt přebytkem hospodaření z roku 2025 ve výši 60.725.036 Kč, včetně přílohy:
  - Seznam investičních akcí na rok 2026

818/40 bere na vědomí
nabídku společnosti Finest Invest a.s. na zhodnocení volných finančních prostředků obce formou investice do nemovitostního fondu

819/40 bere na vědomí
úpravu platového výměru ředitele ZŠ a MŠ Dětmarovice, p. o. v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů

820/40 schvaluje
uzavření Dodatku č.5 k Dohodě o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků kanalizací provozně souvisejících č. 16206/DPS/KA/K2021 se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., s účinností 01.01.2026, s cenou pro kalendářní rok 2026 ve výši 29,56 Kč/m^3 (bez DPH)

821/40 schvaluje
aktualizaci smluv o poskytování služeb elektronických komunikací a zajištění provozu kamerového systému dle současných tarifů a počtu instalovaných kamer uzavřených s poskytovatelem služeb Mgr. Františkem Hartlem, Dětmarovice č. p. 277, IČO: 68174535

822/40 bere na vědomí
1. informaci k záměru oslav 130 let od založení SDH Dětmarovice
2. informaci o poskytování právních služeb obci Advokátní kanceláří Jan Siostrzonek

Ing. Ladislav Rosman v. r.
starosta obce Dětmarovice

Ing. Marek Svrčina v. r.
místostarosta obce Dětmarovice