

U S N E S E N Í

42. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 09.03.2026

Rada obce Dětmarovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

843/42 schvaluje

program 42. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 09.03.2026

844/42 schvaluje

účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Dětmarovice, příspěvková organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2025

845/42 schvaluje

odpisový plán Základní školy a Mateřské školy Dětmarovice, příspěvková organizace, pro rok 2026 dle předloženého návrhu

846/42 schvaluje

rozbory hospodaření Základní školy a Mateřské školy Dětmarovice, příspěvkové organizace, za rok 2025

847/42 schvaluje

ponechání zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2025 ve výši 609.310,47 Kč Základní škole a Mateřské škole Dětmarovice, příspěvková organizace, s rozdělením:

příděl do fondu odměn (20% hosp.výsledku-zaokr.)	121 862,00 Kč
příděl do rezervního fondu (80% hosp.výsledku)	487 448,47 Kč

848/42 schvaluje

zřízení věcných břemen – služebnosti na pozemcích ve vlastnictví obce Dětmarovice za jednorázovou úhradu dle sazeb za zřízení věcných břemen stanovených radou obce dne 7.7.2014 usn. č. 1527/58 a dne 9.8.2021 usn. č. 1051/37, a to:

dle bodu 1

na části služebného pozemku parc. č. 4071/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmarovice a na části služebného pozemku parc. č. 4073 koryto vodního toku v k. ú. Dětmarovice ve prospěch společnosti ČEZ, a.s., IČ 247 290 35, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby zemního vedení NN v délce cca 10 m, za jednorázovou úhradu ve výši 2 000,- Kč + DPH, vše při zatížení pozemku v šířce do 1 m, přičemž uložení kabelového vedení pod místní komunikací č. 17c a pod korytem vodního toku bude provedeno protlakem

dle bodu 2

na části služebného pozemku parc. č. 4061/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmarovice ve prospěch společnosti ČEZ, a.s., IČ 247 290 35, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby nadzemního vedení NN v délce cca 7 m, za jednorázovou úhradu ve výši 2 000,- Kč + DPH

dle bodu 3

na části služebného pozemku parc.č. 4943 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmarovice, ve prospěch

- panujícího pozemku parc. č. 4351/3 v k. ú. Dětmarovice, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby vodovodní přípojky v délce cca 4,0 m a kanalizační přípojky v délce cca 8,0 m,

- panujícího pozemku parc. č. 4351/4 v k. ú. Dětmárovice, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby vodovodní přípojky v délce cca 7,0 m a kanalizační přípojky v délce cca 10,0 m, umístěných v rámci stavby „Novostavby 2 rodinných domů vč. podmiňujících a doplňkových staveb“, při zatížení pozemku v šířce do 1 m za jednorázovou úhradu ve výši 94,- Kč/bm + DPH, přičemž jednotlivé přípojky budou napojeny na hlavní vodovodní a kanalizační řad

849/42 vybírá

po projednání předložených nabídek na zakázku „Oprava výtluků na komunikacích v obci Dětmárovice“ společnost JHF Heřmanovice, spol. s r.o., IČ 479 729 12, č.p. 523, Heřmanovice

850/42 schvaluje

žádost majitele lunaparku p. Ladislava Spilky o povolení hostování na pouti v Dětmárovicích s tím, že náležitosti týkající se energie, spotřeby vody a nájmu budou dále projednány s nájemcem pozemku

851/42 doporučuje

Zastupitelstvu obce Dětmárovice **schválit**

přípravu na obecní slavnost v roce 2027 v celkové částce 880 000 Kč, tj. interpreti 700 000 Kč a ostatní 180 000 Kč

852/42 schvaluje

cenu vstupenky na vystoupení „Návštěva u Vás“, Martin Zounar a Martina Randová konané dne 10. 5. 2026 ve výši 100 Kč

853/42 schvaluje

poskytnutí finančního daru až do výše 2 500,- Kč na osobu na ozdravný pobyt v roce 2026 dle usnesení Zastupitelstva obce Dětmárovice č. 124/7 ze dne 23. 9. 2015 a podmínek stanovených usnesením Rady obce Dětmárovice č. 687/20 ze dne 2. 3. 2020, a to 5 občanům Dětmárovic a uzavření příslušné darovací smlouvy s těmito občany

854/42

1. bere na vědomí

informaci o průběhu realizace „stavby „III. Etapa odkanalizování obce Dětmárovice (Střed)“

2. schvaluje

a) uzavření smlouvy o výpůjčce. pozemků parc. č. 4927/1 a parc. č. 52/1 k. ú. Dětmárovice s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p na dobu určitou do 31.10.2026 za účelem výstavby kanalizace III. etapy

b) uzavření „Memoranda o spolupráci při vzájemném přenechávání majetku k dočasnému bezúplatnému užívání“ s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p. za účelem užívání majetku ŘSD po dobu výstavby kanalizace III. etapy

855/42 vybírá

po projednání předložených nabídek na zakázku malého rozsahu pod názvem „Řešení podmáčení místní komunikace a pozemku parc.č.2236/1“ firmu STASPO, spol. s r.o., Těšínská 254, 716 00 Ostrava Radvanice, IČ: 41035704

856/42 bere na vědomí

1. Inventarizační zprávu o provedené inventarizaci majetku obce za rok 2025
2. informaci o vyřazení movitého majetku

857/42 schvaluje

Dotace organizacím na účel dle žádosti – viz přehled přidělených částek:

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Dětmarovice	90 000,- Kč
Nový domov, příspěvková organizace	12 000,- Kč
Český svaz včelařů, z.s.	50 000,- Kč

a uzavření příslušných veřejnoprávních smluv dle novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

858/42 schvaluje

rozpočtové opatření č. 4 úpravy schváleného rozpočtu roku 2026 k 09.03.2026 dle předloženého návrhu

859/42 schvaluje

poskytnutí odměny řediteli Základní školy a Mateřské školy Dětmarovice, příspěvková organizace Mgr. Robertu Lindertovi dle předloženého návrhu za plnění mimořádných úkolů, která bude vyplacena ve výplatě za březen

860/42

1. schvaluje

ukončení nájmu nebytových prostor – 2 kanceláří ve 2. patře budovy č.p. 320 v Dětmarovicích s nájemcem Ing. Pavlem Ruskem, V Dolíku 1228, Dolní Lutyně, IČ:60028238 a firmou Rusek Consult, s.r.o. V Dolíku 1228, Dolní Lutyně, IČ:05667585, a to ke dni 31.5.2026

2. ukládá

příslušnému referentovi zajistit vyvěšení záměru pronájmu nebytových prostor – 2 kanceláří ve 2. patře budovy č.p. 320 v Dětmarovicích za těchto podmínek:

- kancelář č. 1 o výměře 47,87 m²
- kancelář č. 2 o výměře 48,41 m²
- nájem od 1. 7. 2026 na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou
- nájemné ve výši 526,- Kč/m²/rok 2026 s ročním navyšováním dle míry inflace

861/42 bere na vědomí

informaci o průběhu XXV. Obecního plesu 2026 a jeho vyúčtování

862/42 schvaluje

plán práce komise životního prostředí na rok 2026 dle předloženého návrhu

863/42 schvaluje

v souladu s ust. § 27 odst. 2 písm. f) stavebního zákona uzavření příkazní smlouvy s osobou splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti podle § 46 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, Ing. Martinou Miklendovou (IČ: 74353128), která zajistí Obecnímu úřadu Dětmarovice činnost zástupce pořizovatele při pořizování Změny č. 5 Územního plánu Dětmarovice, kdy záměr pořízení této změny schválilo zastupitelstvo obce dne 25. 2. 2026

864/42 schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo se spol. ASAP Management CZ s.r.o. za účelem zpracování žádosti o finanční podporu z Programu hasičských jednotek a sborů, odměna bude činit 10 000 Kč za úspěšný projekt a 10 000 Kč při finančním uzavření projektu, a to za předpokladu získání finanční podpory v min. výši 100 000 Kč

Ing. Ladislav Rosman v. r.
starosta obce Dětmarovice

JUDr. Sylva Totková Kolderová v. r.
místostarostka obce Dětmarovice