

## U S N E S E N Í

### 17. schůze Rady obce Dětmorovice konané dne 12.02.2024

Rada obce Dětmorovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **327/17 schvaluje**

program 17. schůze Rady obce Dětmorovice konané dne 12.02.2024

#### **328/17 doporučuje**

Zastupitelstvu obce Dětmorovice **vzít na vědomí**  
výsledky hospodaření obce Dětmorovice k 31.12.2023

#### **329/17**

##### **1. schvaluje**

a) dotace organizacím na účel dle žádosti – viz přehled přidělených částek:

|  |              |
|--|--------------|
| Římskokatolická farnost Dětmorovice  | 200.000,- Kč |
| Slezská diakonie – HOSANA Karviná  | 7.500,- Kč   |
| Slezská diakonie – EFFATHA Karviná   | 7.500,- Kč   |
| Českomoravský svaz chovatelů pošt. holubů, místní spolek Dětmorovice, z.s. | 10.000,- Kč  |
| Myslivecký spolek Zátíší Dětmorovice                                       | 50.000,- Kč  |
| ZO Českého zahrádkářského svazu Dětmorovice                                | 70.000,- Kč  |
| Nestátní denní zařízení DUHA, o.p.s.                                       | 8.000,- Kč   |
| Sjednocená org.nevidomých a slabozrakých ČR, z.s. v Havířově a Orlové      | 5.000,- Kč   |
| Charita Bohumín – Charitní dům sv. Kláry                                   | 5.000,- Kč   |
| Základní umělecká škola, Rychvald, Orlovská 495, příspěvková organizace    | 20.000,- Kč  |
| ZO ČSOP Dětmorovice  | 25.000,- Kč  |
| Domov Jistoty, příspěvková organizace                                      | 8.000,- Kč   |
| PÍŠŤALKY, z.s.   | 7.000,- Kč   |
| ZO ČSV Dětmorovice   | 22.000,- Kč  |
| Domov Vesna, příspěvková organizace  | 20.000,- Kč  |
| Český kynologický svaz ZKO 029 Dětmorovice                                 | 20.000,- Kč  |
| Český kynologický svaz ZKO 029 Dětmorovice                                 | 50.000,- Kč  |
| Domov pro seniory Kameneč, Slezská Ostrava, p.o.                           | 10.000,- Kč  |

a uzavření příslušných veřejnoprávních smluv dle novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

b) poskytnutí finančních darů ve výši

10.000,- Kč Tlapkovi patroni, z.s.

5.000,- Kč Zdravotní klaun, o.p.s.

a uzavření příslušných darovacích smluv

##### **2. doporučuje**

Zastupitelstvu obce Dětmorovice **schválit**

a) poskytnutí dotace Sportovnímu klubu Dětmorovice, z.s. na činnost ve výši 850 000,- Kč

b) poskytnutí dotace Charitě Bohumín na provoz Domova pro seniory U Kaple v požadované výši 1.300.000,- Kč

a uzavření příslušných veřejnoprávních smluv dle novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

#### **330/17**

##### **1. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 2 úpravy schváleného rozpočtu roku 2024 k 12.02.2024 dle předloženého návrhu

## **2. doporučuje**

Zastupitelstvu obce Dětmárovice **schválit**

rozpočtové opatření č. 3 dle předloženého návrhu upraveného rozpočtu k 21.02.2024

a

upravený schodkový rozpočet obce Dětmárovice k 21.02.2024 takto:

- příjmy celkem po konsolidaci ve výši 112.333.436 Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- výdaje celkem po konsolidaci ve výši 158.842.256 Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- rozdíl příjmů a výdajů ve výši 46.508.820 Kč je pokryt přebytkem hospodaření z roku 2023 ve výši 46.508.820 Kč, včetně přílohy:
  - Seznam investičních akcí na rok 2024

### **331/17**

#### **1. ruší**

část usnesení Rady obce Dětmárovice č. 307/15 bod 1. ze dne 11.12.2023 ve znění: „Rada obce Dětmárovice doporučuje Zastupitelstvu obce Dětmárovice schválit postup k přípravě dokumentace potřebné pro přihlášení projektu rozhledny na dotaci MMR v rámci rozvoje infrastruktury cestovního ruchu“

## **2. doporučuje**

Zastupitelstvu obce Dětmárovice

### **2. 1. zrušit**

část usnesení Zastupitelstva obce Dětmárovice č. 99/9 bod 1. ze dne 18.12.2023 ve znění: „Zastupitelstvo obce Dětmárovice schvaluje postup k přípravě dokumentace potřebné pro přihlášení projektu rozhledny na dotaci MMR v rámci rozvoje infrastruktury cestovního ruchu“

### **2. 2. schválit**

pokračování prací na stavebním povolení i s vazbou na Změnu č. 2 ÚP Dětmárovice a ukládá projekt kontinuovat v souvislosti s komplexním záměrem řešení cyklotrasy s novým přemostěním přes Olši a pokračováním cyklostezky od nádraží ČD přes Nějbrojův kopec

### **332/17**

#### **1. ruší**

#### **dle bodu 1**

usnesení č. 325/16 ze dne 08.01.2024 ve znění: „Rada obce Dětmárovice schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku ve vlastnictví obce Dětmárovice za jednorázovou úhradu dle sazeb za zřízení věcných břemen stanovených radou obce dne 07.07.2014 usn. č. 1527/58 a dne 9.8.2021 usn. č. 1051/37, a to:

na části služebného pozemku parc. č. 4619 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Dětmárovice, (obec vlastní ½ pozemku) ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 4605 v k.ú. Dětmárovice, spočívající v právu umístění, zřízení a provozování vodovodní přípojky v délce cca 5,4 m a v právu vstupu a vjezdu za účelem její opravy a údržby, za jednorázovou úhradu ve výši 47,- Kč/bm, tj. celkem 254,- Kč + DPH, vše při zatížení pozemku v šířce max. do 1 m“

## **2. schvaluje**

zřízení věcných břemen – služebnosti na pozemcích ve vlastnictví obce Dětmárovice za jednorázovou úhradu dle sazeb za zřízení věcných břemen stanovených radou obce dne 07.07.2014 usn. č. 1527/58 a dne 09.08.2021 usn. č. 1051/37, a to:

#### **dle bodu 1**

na části služebného pozemku parc. č. 4619 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Dětmárovice, (obec vlastní ½ pozemku) ve prospěch panujícího pozemku, parc. č. 4605, v k.ú. Dětmárovice, spočívající v právu umístění, zřízení a provozování vodovodní přípojky v délce cca 5,4 m a v právu vstupu a vjezdu za účelem její opravy a údržby, za jednorázovou úhradu ve výši 47,- Kč/bm, nejméně však ve výši 600,- Kč navýšenou o platnou DPH, vše při zatížení pozemku v šířce max. do 1 m

### **dle bodu 2**

na části služebného pozemku parc. č. 3748 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmárovice, ve prospěch společnosti ČEZ, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby přípojky NN v délce cca 5 m, za jednorázovou úhradu ve výši 2.000,- Kč + DPH, vše při zatížení pozemku v šířce max. do 1 m

### **333/17 doporučuje**

Zastupitelstvu obce Dětmárovice

#### **1. schválit**

##### **dle bodu 1**

odkoupení podílů pozemku parc. č. 4648/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 1250 m<sup>2</sup> v k. ú. Dětmárovice od spoluvlastníků, a to:

podíl 1/48 – [redacted], 784 01 Litovel  
podíl 1/540 – [redacted], 735 71 Dětmárovice  
podíl 2/162 – [redacted], 466 01 Jablonec nad Nisou  
podíl 1/18 – [redacted], 735 71 Dětmárovice  
podíl 1/18 – [redacted], 735 14 Orlová-Lutyně  
podíl 1/81 – [redacted], 735 71 Dětmárovice  
podíl 4/54 – [redacted], 735 14 Orlová-Lutyně  
podíl 4/81 – [redacted], 700 30 Ostrava-Zábřeh  
podíl 1/9 – [redacted], 735 71 Dětmárovice  
podíl 2/162 – [redacted], 468 71 Lučany nad Nisou  
podíl 6/54 – [redacted], 735 71 Dětmárovice  
podíl 1/72 – [redacted], 733 01 Karviná-Hranice  
za smluvní cenu ve výši 60,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady řízení

##### **dle bodu 2**

odkoupení pozemků parc. č. 211/2 o výměře 87 m<sup>2</sup> a 4160/1 o výměře 94 m<sup>2</sup> v k. ú. Dětmárovice, oba ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmárovice od [redacted], bytem Dětmárovice [redacted] za smluvní cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady řízení

##### **dle bodu 3**

odkoupení nemovitostí vedených na LV č. 1509 v k. ú. Dětmárovice od vlastníka Tělocvičné jednoty Sokolu Dětmárovice, IČO: 75106248, za smluvní cenu ve výši 1 500 000,- Kč + náklady řízení, a to pozemky parc. č:

- 4328 o výměře 380 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba č.p. 832
- 4329 o výměře 71 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba bez č.p. – stavba občanského vybavení
- 4330/2 o výměře 357 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda
- 4332 o výměře 394 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda
- 4333 o výměře 6524 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha

#### **2. neschválit**

##### **dle bodu 2**

odkoupení pozemku parc. č. 4254/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2185 m<sup>2</sup> v k.ú. Dětmárovice od [redacted], bytem Dětmárovice [redacted]

### **334/17 schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 29.11.2023 k akci pod názvem „Oprava a modernizace části interiéru Dělnického domu v Dětmárovicích“

### **335/17 vybírá**

po projednání předložených nabídek na zakázku malého rozsahu pod názvem „Parkovací plocha před SK Dětmárovice – zpracování projektové dokumentace“ firmu PROINK s.r.o., Ostrava – Zábřeh, ul. Starobělská čp. 1133/5, IČ: 25900056

### **336/17 schvaluje**

poskytnutí finančního daru až do výše 2 500,- Kč na osobu na ozdravný pobyt v roce 2024 dle usnesení Zastupitelstva obce Dětmárovice č. 124/7 ze dne 23.09.2015 a podmínek stanovených usnesením Rady obce Dětmárovice č. 687/20 ze dne 02.03.2020, a to 78 občanům Dětmárovic a uzavření příslušné darovací smlouvy s těmito občany

### **337/17**

#### **1. rozhodla**

o vyhlášení konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele příspěvkové organizace: Základní škola a Mateřská škola Dětmárovice, příspěvková organizace, 735 71 Dětmárovice č.p. 1002

#### **2. pověřuje**

paní Bc. Šárku Kepenysovou funkcí tajemníka konkurzní komise na pracovní místo ředitele školské příspěvkové organizace

#### **3. ukládá**

tajemníkovi konkurzní komise organizačně a administrativně zabezpečit přípravu konkurzu v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, ve znění pozdějších předpisů

#### **4. odvolává**

Mgr. Roberta Linderta z funkce ředitele Základní školy a Mateřské školy Dětmárovice, příspěvková organizace, 735 71 Dětmárovice č.p. 1002 k poslednímu dni funkčního období, tj. k 31.07.2024

### **338/17 ukládá**

v souladu s § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů příslušnému referentovi zajistit vyvěšení záměru pronájmu objektu Dělnického domu čp. 110 včetně vybavení za těchto podmínek:

- předpokládaný termín pronájmu od 01.05.2024
- nájem na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou
- nájemné restauračních prostor ve výši 380,- Kč/m<sup>2</sup>/rok 2024 s ročním navyšováním dle míry inflace
- nájemné nebytových prostor tvořící komplex kulturního domu ve výši 12 000,- Kč/rok
- vybavení objektu ve výši 10 000,- Kč + DPH/rok
- povinnost nájemce přihlášení elektroměru a plynoměru na svůj náklad včetně úhrady energií a spotřeby vody

### **339/17 schvaluje**

„Plán práce komise životního prostředí na rok 2024“

### **340/17 schvaluje**

text zadávacích podmínek k zadávacímu řízení k veřejné zakázce „Svoz komunálního odpadu v obci Dětmárovice“ s úpravou termínu započetí služby k 01.03.2025

**341/17 schvaluje**

uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na nebytové prostory v objektu čp. 320 uzavřené mezi obcí Dětmorovice a paní Petrou Ruskovou ze dne 23.02.2015 týkající se stanovení roční spotřeby vody na 6 m<sup>3</sup>

**342/17****1. ruší**

usnesení Rady obce Dětmorovice č. 1212/44.1. ze dne 28.03.2022 ve znění:  
„Rada obce Dětmorovice schvaluje dle ust. §23 odst. 5 zák. č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů, navýšení počtu dětí ve třídách o 4 děti v MŠ Střed v důsledku imigrační situace“

**2. schvaluje**

navýšení počtu dětí ve třídách MŠ Dětmorovice Střed o 4 děti dle ust. §23, odst. 5 zák. č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů

**343/17 souhlasí**

s pořízením vybavení banketky Dělnického domu v Dětmorovicích vizuální technikou dle předloženého návrhu č. 1 za předpokladu schválení investiční akce zastupitelstvem obce

**344/17 neschvaluje**

nabídku POLAR televize Ostrava, s. r. o. na spolupráci v rámci odvysílání 6 dílů Dětmorovického miniexpresu za cenu ve výši 12 000,- Kč/díl

**345/17 doporučuje**

Zastupitelstvu obce Dětmorovice **vzít na vědomí**

informaci o změně způsobu odměňování členů zastupitelstev obcí v rámci novelizace zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 01.01.2024

**346/17 bere na vědomí**

doplnění textu „Stanovení obřadních dní a hodin pro konání svatebních obřadů“ o text „...a obřadů vstupů do registrovaného partnerství v roce 2024“.

**347/17 schvaluje**

upuštění od poplatku za užívání sportovní haly Dětmorovice pro místní kluby, a to Sportovní klub Dětmorovice a Sbor dobrovolných hasičů Dětmorovice

**348/17 ukládá**

příslušnému referentovi zadat zpracování případné úpravy prostranství před budovou obecního úřadu se zvýrazněním pohledu od komunikace č. I/67

**349/17 schvaluje**

rozšíření webové stránky obce Dětmorovice o modul RSS Output

**350/17 schvaluje**

čerpaní finančních prostředků stavby pod názvem „Chodník u silnice I/67 v Koukolné“ za předpokladu poskytnutí dotace z MAS Bohumínsko

**351/17 schvaluje**

pořízení ohrazení stávajícího kontejnerového stání u objektu č.p. 1150 pro 8 kontejnerů v provedení recyklovaný plast

**352/17 schvaluje**

uzavření „Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Dětmorovice“ mezi obcí Dětmorovice jako poskytovatelem a Moravskoslezským krajem jako příjemcem v rámci realizace projektu

„Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ (viz. usnesení ZO č. 54/4 ze dne 13.03.2019), a to ve výši 20.000.- Kč (pro 2 konečné uživatele) dle předloženého návrhu

**353/17 souhlasí**

s pořízením nového sporáku do Hájenky v hodnotě do 40 000,- Kč

**354/17 souhlasí**

1. s likvidací tují na hřbitově u kolumbária a následnou obměnou zeleně
2. se stavební úpravou plotu oddělujícího pietní místo od velkého sběrného kontejneru na místním hřbitově
3. s návrhem opravy fasády smuteční obřadní síně a doporučuje konzultaci s projektantem k případné možnosti realizace modernizačních prvků na fasádě
4. s návrhem pokračování opravy opěrné betonové stěny v úseku Hanusek - Adamiš

**355/17 schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce stomatologického zařízení nacházejícího se v nebytovém prostoru objektu č.p. 900 – zubařská ordinace s MDDr. Adélou Sobkovou, Josefa Kotase č.142/1, Havířov- Dolní Datyně

**356/17 schvaluje**

přípravu programu 10. zasedání Zastupitelstva obce Dětmárovice dne 21.02.2024

Ing. Ladislav Rosman v. r.  
starosta obce Dětmárovice

Ing Marek Svrčina v. r.  
místostarosta obce Dětmárovice