

Zápis

**z 20. zasedání Zastupitelstva obce Dětmarovice,
konaného dne 10.12.2025 od 16ti hod. v banketce Dělnického domu**

Přítomní:

Ing. Ladislav Rosman
Zdeňka Foltynová
Mgr. Richard Górecki
Mgr. Michaela Kaděrová
Ing. Miroslav Kozel
Ing. Martin Krůl
Ing. Tomáš Lejsal
Vojtěch Motl
Ing. Leonard Mynář
Mgr. Libor Stáňa
JUDr. Sylva Totková Kolderová
Rostislav Vašut

(Ing. Marek Svrčina dostavil se v 16:26 hod.)

Omluveni:

Ing. Kateřina Trombalová
Jana Formandlová

Program:

1. Zahájení
2. Rozpočtové opatření
3. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu pro roky 2026–2028 – dle aktuálních změn
4. Návrh rozpočtu na rok 2026
5. Majetková problematika
6. Zásady pro tvorbu a používání sociálního fondu obce Dětmarovice
7. Plán práce zastupitelstva obce na rok 2026
8. Výsledky kontrol provedených kontrolním výborem
9. Zpráva o činnosti kontrolního výboru v roce 2025
10. Plán práce kontrolního výboru na rok 2026
11. Zpráva o činnosti finančního výboru v roce 2025
12. Plán práce finančního výboru na rok 2026
13. Změna průběhu katastrální hranice Dětmarovice-Koukolná
14. Vyznačení cyklotrasy č. 10 – Návrh smlouvy o bezúplatném převodu
15. Závěr, diskuze

1. Zahájení

Zasedání zastupitelstva v 16:02 hod. zahájil a řídil starosta obce Ing. Ladislav Rosman, který všechny přivítal a vzhledem k aktuální přítomnosti 12ti zastupitelů konstatoval jeho usnášeníschopnost.

Starosta poté přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 1a) volí

návrhovou komisi ve složení:

předseda: Ing. Tomáš Lejsal

členové: JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut

Starosta určuje:

ověřovatele zápisu: Ing. Miroslav Kozel, Mgr. Richard Górecki

zapisovatelku: Kateřina Richterová

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 12), tento návrh **schvalují**.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)

Rovněž se nikdo nezdržel hlasování (celkem 0)

Dále řekl, že pokud nikdo ze zastupitelů nenavrhuje doplnění dnešního návrhu programu zasedání, dává o něm hlasovat. Na to se přihlásil Ing. Krůl, který navrhnul doplnit program zasedání o bod č. 15 – Provozní řád sportovního areálu ZŠ.

Starosta pak tedy dal o tomto návrhu Ing. Krůla hlasovat.

Výsledek hlasování:

členové ZO, Zdeňka Foltynová, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa (celkem 6), tento návrh **schvalují**.

Proti tomuto usnesení hlasovali:

Ing. Ladislav Rosman, Mgr. Richard Górecki, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 6)

Hlasování se nezdržel nikdo (celkem 0)

Ke schválení návrhu Ing. Krůla na doplnění programu zasedání tedy nedošlo a starosta v této souvislosti požádal, aby zastupitelé případné návrhy na doplnění programu zasílali aspoň den předem, avšak k dnešnímu návrhu Ing. Krůla se ještě vrátí v závěru tohoto zasedání a téma Provozního řádu sportovního areálu ZŠ probere v rámci diskuze.

Poté nechal starosta hlasovat o schválení původního programu zasedání a přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 1b) schvaluje

program zasedání ZO dle pozvánky

Výsledky hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 8), tento návrh **schvalují**.

Proti tomuto usnesení hlasovali: Ing. Miroslav Kozel a Ing. Martin Krůl (celkem 2)

Hlasování se zdrželi: Mgr. Michaela Kaděrová a Mgr. Libor Stáňa (celkem 2)

2. Rozpočtové opatření

Starosta zahájil projednávání druhého bodu a okomentoval ho zároveň v souvislosti s následujícími dvěma body programu, které se rovněž týkají financí. Uvedl zejména, že předmětné rozpočtové opatření je letos v pořadí už 16. a jde v něm o změny, které nelze pominout, protože letošní rok se odehrával trochu jinak, než se původně předpokládalo, když příjmy obce zůstaly na stejné úrovni, ale výdaje, převážně související se stavbou kanalizace, byly na rozdíl od očekávání menší. Podařilo se však zrealizovat vše, co bylo v plánu. Rozpočet na příští rok pak bude také nejvíce poznamenán stavbou III. etapy kanalizace, kde se bude financovat cca 96 mil. Kč, dále pak dostavbou MŠ v Koukolné a nově také financováním školy ve věci jejích nepedagogických zaměstnanců a ostatních neinvestičních výdajů s tím, že se očekává schodkový rozdíl příjmů a výdajů ve výši cca 52 mil. Kč, který bude vyrovnán zůstatkem finančních prostředků z roku letošního. Dále pak uvedl, že v souvislosti s těmito změnami pak účetní provedla aktualizaci střednědobého výhledu. Poté otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. Krůl se přihlásil s tím, že by teď měl přednést stanovisko finančního výboru k navrhovanému rozpočtovému opatření, ale to bylo členům výboru původně předloženo v trochu jiné výši, než se projednává dnes, v zásadě ale proti tomuto novému znění není. Účetní obce pak stručně vysvětlila, proč ke změně došlo.

Starosta pak přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 2) schvaluje

rozpočtové opatření č. 16 dle předloženého návrhu upraveného rozpočtu k 10.12.2025

a upravený schodkový rozpočet obce Dětmárovice k 10.12.2025 takto:

- příjmy celkem po konsolidaci ve výši 131.076.411 Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- výdaje celkem po konsolidaci ve výši 177.060.030 Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- rozdíl příjmů a výdajů ve výši 45.983.619 Kč je pokryt přebytkem hospodaření z roku 2025 ve výši 45.983.619 Kč, včetně přílohy:
- Seznam investičních akcí na rok 2025

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 12), **schvalují** rozpočtové opatření č. 16 dle předloženého návrhu upraveného rozpočtu k 10.12.2025 a upravený schodkový rozpočet obce Dětmárovice k 10.12.2025 takto:

- příjmy celkem po konsolidaci ve výši 131.076.411 Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- výdaje celkem po konsolidaci ve výši 177.060.030 Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- rozdíl příjmů a výdajů ve výši 45.983.619 Kč je pokryt přebytkem hospodaření z roku 2025 ve výši 45.983.619 Kč, včetně přílohy:
- Seznam investičních akcí na rok 2025

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)

Rovněž se nikdo nezdržel hlasování (celkem 0)

3. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu pro roky 2026–2028 – dle aktuálních změn

Starosta zahájil projednávání třetího bodu, jehož zařazení do dnešního programu vysvětlil už v bodě předchozím a rovnou tedy otevřel diskuzi.

Diskuze:

Bez diskuze.

Starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 3a) ruší

usnesení Zastupitelstva obce Dětmárovice č. 198/19 ze dne 10.09.2025 ve znění: „Zastupitelstvo obce Dětmárovice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Dětmárovice pro roky 2026-2028 dle předloženého návrhu“

ad 3b) schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu obce Dětmárovice pro roky 2026-2028 dle předloženého aktuálního návrhu

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 12),

ruší

usnesení Zastupitelstva obce Dětmárovice č. 198/19 ze dne 10.09.2025 ve znění: „Zastupitelstvo obce Dětmárovice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Dětmárovice pro roky 2026-2028 dle předloženého návrhu“

schvalují

střednědobý výhled rozpočtu obce Dětmárovice pro roky 2026-2028 dle předloženého aktuálního návrhu

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)

Rovněž se nikdo nezdržel hlasování (celkem 0)

4. Návrh rozpočtu na rok 2026

Starosta zahájil projednávání čtvrtého bodu programu s tím, že i tento už probíral v bodě předchozím, znovu však stručně okomentoval výdajovou stránku rozpočtu a poté otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. Krůl upozornil, že v předložených materiálech je rozpor ve výši financí uvedených v návrhu usnesení a samotné příloze tohoto materiálu a že finanční výbor projednával předchozí verzi návrhu, která se lišila o cca 70 tis. Kč, nikoliv tuto, avšak nepovažuje to za důvod k nepodpoření aktuálního návrhu rozpočtu a dále se pak dotázal na financování stavby kanalizace v příštím roce v návaznosti na předcházející projednávané rozpočtové opatření, kterým se na její stavbu přesunulo 30 mil. Kč a starosta mu odpověděl, že přesunutá částka se letos už vyčerpat nestihla, v příštím roce bude tedy na stavbu čerpáno ještě o tuto částku navíc.

(V 16:26 hod. se na zasedání dostavil Ing. Svrčina.)

Mgr. Stáňa v souvislosti s novým financováním nepedagogických zaměstnanců školy upozornil na to, zda se počítá s tím, že dále jde také o financování ostatních neinvestičních výdajů školy a starosta odpověděl, že i s tímto obec počítá a nebude to pro ni problém.

Ing. Krůl se pak dále dotázal na možnost rozšíření zahrady mateřské školky v Koukolné v souvislosti s její přístavbou, jak se již řešilo na předchozím zasedání zastupitelstva. Starosta odpověděl, že se s dotazem ohledně této možnosti obrátil na majitelku souvisejícího pozemku, avšak ta tento návrh písemně odmítla.

Starosta pak přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 4) schvaluje

1. schodkový rozpočet obce Dětmarovice pro rok 2026 takto:

- příjmy celkem po konsolidaci ve výši 195.856.700 Kč (v členění dle předloženého návrhu)
 - výdaje celkem po konsolidaci ve výši 248.503.641 Kč (v členění dle předloženého návrhu)
 - rozdíl příjmů a výdajů ve výši 52.646.941 Kč je pokryt přebytkem hospodaření z roku 2025 ve výši 52.646.941 Kč, včetně příloh:
 - Seznam investičních akcí na rok 2026
 - Rozpočet sociálního fondu na rok 2026,
- dle předloženého návrhu,

2. krytí ztráty pečovatelské služby daňovými příjmy obce,

3. příspěvek z rozpočtu obce pro rok 2026 pro Základní školu a Mateřskou školu Dětmarovice, příspěvkovou organizaci, na financování nepedagogických pracovníků a ostatních neinvestičních výdajů ve výši 8.514.000 Kč na neinvestiční výdaje ve výši 9.706.000 Kč s tím, že 610.000 Kč je určeno na ostatní osobní výdaje.

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 13), **schvalují**

1. schodkový rozpočet obce Dětmárovice pro rok 2026 takto:

- příjmy celkem po konsolidaci ve výši 195.856.700 Kč (v členění dle předloženého návrhu)
 - výdaje celkem po konsolidaci ve výši 248.503.641 Kč (v členění dle předloženého návrhu)
 - rozdíl příjmů a výdajů ve výši 52.646.941 Kč je pokryt přebytkem hospodaření z roku 2025 ve výši 52.646.941 Kč, včetně příloh:
 - Seznam investičních akcí na rok 2026
 - Rozpočet sociálního fondu na rok 2026,
- dle předloženého návrhu,

2. krytí ztráty pečovatelské služby daňovými příjmy obce,

3. příspěvek z rozpočtu obce pro rok 2026 pro Základní školu a Mateřskou školu Dětmárovice, příspěvkovou organizaci, na financování nepedagogických pracovníků a ostatních neinvestičních výdajů ve výši 8.514.000 Kč na neinvestiční výdaje ve výši 9.706.000 Kč s tím, že 610.000 Kč je určeno na ostatní osobní výdaje.

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)

Rovněž se nikdo nezdržel hlasování (celkem 0)

V návaznosti na projednání předchozích bodů týkajících se financí pak starosta informoval zastupitele o závěru právě uplynulého auditu hospodaření obce, který neshledal žádná pochybení.

5. Majetková problematika

Starosta uvedl pátý bod programu.

K návrhu dle **bodu 1** popsal situaci s polohou pozemku a možnou budoucí realizací cesty v tomto místě s tím, že rada obce tedy doporučuje nabytí pozemku schválit. Poté otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. Krůl na to řekl, že očekává, že při projednávání majetkových záležitostí týkajících se některého ze zastupitelů na to ten předem upozorní tak, aby nedošlo k možnému střetu zájmů, k čemuž se obdobně vyjádřil i Ing. Kozel, který dále také řekl, že by s odkupem pozemku do majetku obce počkal, až na něm bude komunikace zrealizována. Starosta pak uvedl, že se nedomnívá, že by toto odkoupení bylo proti zájmu obce.

Starosta pak přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 5a) schvaluje

dle bodu 1

bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 4682/8 – zahrada, o výměře cca 162 m² v k. ú. Dětmarovice od xxx, Zátíší xxx, Orlová-Poruba, po zaměření

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Ing. Marek Svrčina, Rostislav Vašut (celkem 6), **schvalují**

bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 4682/8 – zahrada, o výměře cca 162 m² v k. ú. Dětmarovice od xxx, Zátíší xxx, Orlová-Poruba, po zaměření

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)

Hlasování se zdrželi: Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Tomáš Lejsal, Mgr. Libor Stáňa, JUDr. Sylva Totková Kolderová (celkem 7)

Návrh nabytí pozemku tedy nebyl schválen.

K návrhu dle **bodů 2** pak starosta také stručně popsal situaci s tím, že rada obce návrh doporučuje ke schválení a otevřel k němu diskuzi.

Diskuze:

Ing. Krůl upozornil, že jakožto vlastník sousedního pozemku, je v této věci ve střetu zájmu on sám a hlasování se tedy zdrží.

Starosta pak přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 5b) schvaluje

dle bodu 2

prodej části pozemku parc. č. 2636 - ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře cca 35 m² v k. ú. Dětmarovice xxx, Dětmarovice č. p. xxx, za smluvní cenu 330 Kč/m² + náklady řízení po zaměření

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 12), **schvalují**

prodej části pozemku parc. č. 2636 - ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře cca 35 m² v k. ú. Dětmarovice xxx, Dětmarovice č. p. xxx, za smluvní cenu 330 Kč/m² + náklady řízení po zaměření

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)

Hlasování se zdržel Ing. Martin Krůl (celkem 1)

K návrhu dle **bodů 3** starosta sdělil, že v tomto případě rada obce prodej schválit nedoporučuje, protože předmětný pozemek leží blízko místní komunikace a pro obec je tedy zájmový. Pak otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. Mynář doplnil informace o přesné poloze předmětného pozemku.

Starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 5c) neschvaluje

dle bodu 3

prodej části pozemku parc. č. 2714 - ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře cca 290 m² v k. ú. Dětmárovice xxx, Masarykova xxx, Orlová-Lutyně, za smluvní cenu 60 Kč/m² + náklady řízení po zaměření

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 13), **neschvalují**

prodej části pozemku parc. č. 2714 - ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře cca 290 m² v k. ú. Dětmárovice xxx, Masarykova xxx, Orlová-Lutyně, za smluvní cenu 60 Kč/m² + náklady řízení po zaměření

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)

Rovněž se nikdo nezdržel hlasování (celkem 0)

K návrhu dle **bodu 4** starosta sdělil, že v tomto případě se o zájmový pozemek obce nejedná, ani zde tedy rada obce odkoupení nedoporučuje a otevřel diskuzi.

Diskuze:

Bez diskuze.

Starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 5d) neschvaluje

dle bodu 4

odkoupení podílu ¼ pozemku parc. č. 977/3 - ostatní plocha, manipulační plocha, o celkové výměře 1003 m² v k. ú. Dětmárovice od společnosti VIAGEM, a.s., se sídlem Sokolovská 131/86, Praha-Karlín, za smluvní cenu ve výši 72 Kč/m²

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 13), **neschvalují**

odkoupení podílu ¼ pozemku parc. č. 977/3 - ostatní plocha, manipulační plocha, o celkové výměře 1003 m² v k. ú. Dětmárovice od společnosti VIAGEM, a.s., se sídlem Sokolovská 131/86, Praha-Karlín, za smluvní cenu ve výši 72 Kč/m²

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)

Rovněž se nikdo nezdržel hlasování (celkem 0)

K návrhu dle **bodu 5** starosta řekl, ani tento pozemek nemá pro obec žádný přínos, rada tedy jeho odkoupení nedoporučuje a otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. Kozel navrhnul, jestli by odkoupení tohoto pozemku nestálo za zvážení za účelem případného budoucího rozšíření sportovního zázemí v obci, když se nachází blízko školy a sportovní haly a starosta reagoval, že na to je nyní jeho cena příliš vysoká.

Starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 5e) neschvaluje

dle bodu 5

odkoupení podílu ½ pozemků parc. č. 4361/1 - ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře 3800 m², parc. č. 4361/2 - ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře 1147 m² a parc. č. 4362 - ostatní plocha mez, stráž, o celkové výměře 375 m² vše v k. ú. Dětmárovce od společnosti VIAGEM, a.s., Sokolovská 131/86, Praha-Karlín, za smluvní cenu ve výši 52 Kč/m² u pozemku parc. č. 4361/1 a za smluvní cenu 51 Kč/m² u pozemků parc. č. 4361/2 a parc. č. 4362

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 13), **neschvalují**

odkoupení podílu ½ pozemků parc. č. 4361/1 - ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře 3800 m², parc. č. 4361/2 - ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře 1147 m² a parc. č. 4362 - ostatní plocha mez, stráž, o celkové výměře 375 m² vše v k. ú. Dětmárovce od společnosti VIAGEM, a.s., Sokolovská 131/86, Praha-Karlín, za smluvní cenu ve výši 52 Kč/m² u pozemku parc. č. 4361/1 a za smluvní cenu 51 Kč/m² u pozemků parc. č. 4361/2 a parc. č. 4362

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)

Rovněž se nikdo nezdržel hlasování (celkem 0)

6. Zásady pro tvorbu a používání sociálního fondu obce Dětmárovce

Starosta zahájil projednávání šestého bodu programu předáním slova tajemnici úřadu. Ta řekla, že po dohodě s účetní obce navrhla v sociálním fondu změny odpovídající nárůstu cen v dnešní době, když původní zásady byly sestaveny v roce 2013 s tím, že od roku 2021 v nich pak ještě bylo upraveno stravné. V podrobnostech odkázala na příložený materiál, ve kterém jsou vyznačeny všechny změny. Rada obce doporučila tento návrh ke schválení. Starosta pak otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. Krůl uvedl, že ho zaujal bod týkající se odměny u životního jubilea, kde byl vypuštěn rozdíl v době odpracovaných let, odměna už tedy nebude zásluhová. Ing. Kozel se dotázal tajemnice, podle jakých pravidel postupuje např. při určení stravného a ta mu odpověděla, že podle zákonné vyhlášky a dále se dotázal, kolik procent činí objem sociálního fondu v rozpočtu obce.

Tajemnice řekla, že při jeho sestavování nepostupovala v procentech, ale rozpočtově, objem procent z roční hrubé mzdy rozpočtu tedy ale zjistí.

Starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 6) schvaluje

Zásady pro tvorbu a čerpání sociálního fondu s účinností od 01.01.2026

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 13), **schvalují**

Zásady pro tvorbu a čerpání sociálního fondu s účinností od 01.01.2026

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)

Rovněž se nikdo nezdržel hlasování (celkem 0)

7. Plán práce zastupitelstva obce na rok 2026

Starosta zahájil projednávání sedmého bodu programu. Sdělil, že plán práce zastupitelstva na příští rok je rozvržen tak, aby byly dodrženy zákonem dané časové úseky pro jeho konání a otevřel diskuzi.

Diskuze:

Bez diskuze.

Starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 7) schvaluje

„Plán práce Zastupitelstva obce Dětmárovce na rok 2026“ dle předloženého návrhu

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 13), **schvalují**

„Plán práce Zastupitelstva obce Dětmárovce na rok 2026“ dle předloženého návrhu

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)

Rovněž se nikdo nezdržel hlasování (celkem 0)

8. Výsledky kontrol provedených kontrolním výborem

Starosta zahájil projednávání osmého bodu programu předáním slova předsedkyni kontrolního výboru Mgr. Kaděrové, která stručně shrnula výsledky předmětných kontrol a v podrobnostech odkázala na zveřejněné zápisy ze zasedání výboru. Starosta pak otevřel diskuzi.

Diskuze:

Bez diskuze.

Starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 8) bere na vědomí

- 1) výsledek kontroly dodržování právních předpisů Finančním výborem ZO Dětmárovice ze dne 08.09.2025
- 2) výsledek kontroly investiční akce „Parkovací plocha u fotbalového hřiště SK Dětmárovice“ ze dne 01.12.2025
- 3) zprávu o plnění usnesení rady a zastupitelstva obce za 2. pol. roku 2025 ze dne 01.12.2025.

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 13), **berou na vědomí**

- 1) výsledek kontroly dodržování právních předpisů Finančním výborem ZO Dětmárovice ze dne 08.09.2025
- 2) výsledek kontroly investiční akce „Parkovací plocha u fotbalového hřiště SK Dětmárovice“ ze dne 01.12.2025
- 3) zprávu o plnění usnesení rady a zastupitelstva obce za 2. pol. roku 2025 ze dne 01.12.2025. Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)
Rovněž se nikdo nezdržel hlasování (celkem 0)

9. Zpráva o činnosti kontrolního výboru v roce 2025

Starosta zahájil projednávání devátého bodu programu a opět předal slovo Mgr. Kaděrové, která informovala o činnosti výboru v letošním roce a účasti jeho členů na jednotlivých zasedáních. Starosta poté otevřel diskuzi.

Diskuze:

Bez diskuze.

Starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 9) schvaluje

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZO Dětmárovice v roce 2025

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 13), **schvalují**

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZO Dětmárovice v roce 2025

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)

Rovněž se nikdo nezdržel hlasování (celkem 0)

10. Plán práce kontrolního výboru na rok 2026

Starosta zahájil projednávání desátého bodu programu, přičemž opět předal slovo Mgr. Kaděrové. Ta stručně informovala o plánu zasedání kontrolního výboru v příštím roce do doby konání voleb a pak vyzvala zastupitelstvo k přednesení případných námětů na jednotlivé kontroly, pokud nějaké jsou. Ty však nezazněly a starosta otevřel diskuzi.

Diskuze:

Bez diskuze.

Starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 10) schvaluje

„Plán práce Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Dětmárovice pro rok 2026“ dle předloženého návrhu

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 13), **schvalují**

„Plán práce Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Dětmárovice pro rok 2026“ dle předloženého návrhu

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)

Rovněž se nikdo nezdržel hlasování (celkem 0)

11. Zpráva o činnosti finančního výboru v roce 2025

Starosta zahájil projednávání jedenáctého bodu programu. Předal slovo Ing. Krůlovi, předsedovi finančního výboru, který zastupitele informoval zejména o tom, že finanční výbor se v letošním roce sešel celkem 4x, vždy byl usnášeníschopný a jeho činnost spočívala v posuzování finančních záležitostí obce, jak je podrobně uvedeno v jednotlivých zápisech z jeho zasedání. Starosta pak otevřel diskuzi.

Diskuze:

Bez diskuze.

Starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 11) schvaluje

Zprávu o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva obce Dětmárovice v roce 2025

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 13), **schvalují**

Zprávu o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva obce Dětmárovice v roce 2025
Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)
Rovněž se nikdo nezdržel hlasování (celkem 0)

12. Plán práce finančního výboru na rok 2026

Starosta zahájil projednávání dvanáctého bodu programu tím, že opět předal slovo Ing. Krůlovi, který řekl, že finanční výbor i v příštím roce zasedne 4x, aby provedl jednotlivé kontroly, jak je uvedeno v jeho Plánu práce. Starosta pak otevřel diskuzi.

Diskuze:

Bez diskuze.

Starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 12) schvaluje

„Plán práce Finančního výboru Zastupitelstva obce Dětmárovice na rok 2026“ dle předloženého návrhu

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 13), **schvalují**

„Plán práce Finančního výboru Zastupitelstva obce Dětmárovice na rok 2026“ dle předloženého návrhu

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)

Rovněž se nikdo nezdržel hlasování (celkem 0)

13. Změna průběhu katastrální hranice Dětmárovice–Koukolná

Starosta zahájil projednávání třináctého bodu programu, ke kterému sdělil, že se v zásadě jedná o jednu hospodářskou stavbu, u níž katastrální úřad po provedeném šetření zjistil, že ji na dvě části dělí hranice mezi kat. územím Dětmárovic a Koukolné. Katastrální úřad tedy navrhuje změnit hranici území u dotčené stavby jejím určením do k. ú. Dětmárovice a rada obce s tímto souhlasí. Poté otevřel diskuzi.

Diskuze:

Bez diskuze.

Starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 13) schvaluje

změnu průběhu katastrální hranice mezi katastrálními územími Dětmárovice a Koukolná, a to převodem pozemku parc. č. 465/2 z k. ú. Koukolná do k. ú. Dětmárovice

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 13), **schvalují**

změnu průběhu katastrální hranice mezi katastrálními územími Dětmárovice a Koukolná, a to převodem pozemku parc. č. 465/2 z k. ú. Koukolná do k. ú. Dětmárovice

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)

Rovněž se nikdo nezdržel hlasování (celkem 0)

14. Vyznačení cyklotrasy č. 10 – Návrh smlouvy o bezúplatném převodu

Starosta zahájil projednávání čtrnáctého bodu programu. Vysvětlil, že SMOOK vybudoval v rámci projektu cyklotrasy Bohumín-Bukovec na území obce dopravní značení čítající celkem 23 značek se záměrem bezúplatného převedení těchto značek jednotlivým obcím, jak je blíže popsáno v předloženém materiálu. Poté otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. Kozel se dotázal, zda jsou už značky skutečně instalovány na určených místech a starosta odpověděl, že ano, avšak jako všechny ostatní často mizí a obec je musí průběžně doplňovat.

Starosta pak přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

ad 14) schvaluje

bezúplatný převod vlastnického práva cyklotrasy pod názvem „Vyznačení dálkové cyklotrasy Bohumín-Bukovec č. 10 v úseku Chotěbuz-Bohumín“ na území obce Dětmárovice včetně příslušenství od vlastníka Svazek měst a obcí okresu Karviná

Výsledek hlasování:

členové ZO, Ing. Ladislav Rosman, Zdeňka Foltynová, Mgr. Richard Górecki, Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Miroslav Kozel, Ing. Martin Krůl, Ing. Tomáš Lejsal, Vojtěch Motl, Ing. Leonard Mynář, Mgr. Libor Stáňa, Ing. Marek Svrčina, JUDr. Sylva Totková Kolderová, Rostislav Vašut (celkem 13), **schvalují**

bezúplatný převod vlastnického práva cyklotrasy pod názvem „Vyznačení dálkové cyklotrasy Bohumín-Bukovec č. 10 v úseku Chotěbuz-Bohumín“ na území obce Dětmárovice včetně příslušenství od vlastníka Svazek měst a obcí okresu Karviná

Proti tomuto usnesení nehlasoval nikdo (celkem 0)

Rovněž se nikdo nezdržel hlasování (celkem 0)

15. Závěr, diskuze

V závěru zasedání se starosta vrátil k tématu provozního řádu sportovního areálu základní školy a novému povrchu hřiště a řekl, že jeho realizací došlo k dalšímu rozšíření obecního majetku, určeného především k využití základní školou a mládeží, avšak musí být myšleno také na jeho ochranu, protože dosavadní zkušenosti ukazují, že je to nutné. Aby se tedy aspoň částečně omezila možnost jeho poškození, rada obce nejprve doporučila uzavření areálu a zpoplatnění jeho užívání za předem stanovených podmínek. Na poslední schůzi rady obce ze dne 8. 12., pak ale za přítomnosti ředitele školy došlo k dohodě, že užívání hřiště žáky

základní školy a mládeží zpoplatněno nebude a areál bude monitorován a provozován správci sportovní haly. Jestli však bude toto řešení dostačující, se ale teprve ukáže a podle toho se pak k tomuto problému přistoupí dál.

Mgr. Kaděrová pak řekla, že obec do realizace nového povrchu hřiště investovala nemalou částku, ale s tím, že původně měl být přístup na hřiště volný a nyní není, jeho nový provozní řád jí tedy nepřípadá v souladu s původním záměrem, což jí vadí.

Ing. Mynář na to reagoval, že nějakým způsobem se poškozování obecního majetku předcházet musí a JUDr. Totková Kolderová dodala, že areál školy navíc ani není veřejným prostranstvím.

Ing. Krůl se vyjádřil, že souhlasí s tím, že jde o cenný obecní majetek, ale při dnešním návrhu na projednání této záležitosti vycházel především z provozního řádu sportovního areálu, aktuálně zveřejněného na stránkách školy, se kterým nesouhlasí, a to zejména v tom, aby děti za využívání hřiště platily a musely uzavírat smlouvu na jeho využití a žádnou jinou, upravenou verzi provozního řádu neviděl.

Ing. Svrčina pak řekl, že požádá ředitele školy, aby nové informace k provozování hřiště zveřejnil na webu školy co nejdříve.

Starosta pak všem poděkoval za účast na posledním zasedání zastupitelstva v tomto roce, popřál všem klidné vánoční svátky a šťastný nový rok a v 17:45 hod. zasedání ukončil.

Datum vyhotovení zápisu: 19.12.2025

Ing. Ladislav Rosman, starosta obce v. r.

Ing. Miroslav Kozel, ověřovatel zápisu v. r.

Mgr. Richard Górecki, ověřovatel zápisu v. r.

Kateřina Richterová, zapisovatelka v. r.

Přílohy:

1. Rozpočtové opatření
2. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu pro roky 2026–2028 – dle aktuálních změn
3. Návrh rozpočtu na rok 2026
4. Majetková problematika
5. Zásady pro tvorbu a používání sociálního fondu obce Dětmárovic
6. Plán práce zastupitelstva obce na rok 2026
7. Výsledky kontrol provedených kontrolním výborem
8. Zpráva o činnosti kontrolního výboru v roce 2025
9. Plán práce kontrolního výboru na rok 2026
10. Zpráva o činnosti finančního výboru v roce 2025
11. Plán práce finančního výboru na rok 2026
12. Změna průběhu katastrální hranice Dětmárovic-Koukolná
13. Vyznačení cyklotrasy č. 10 – Návrh smlouvy o bezúplatném převodu