



ZÁPIS
z 15. zasedání Kontrolního výboru ZO Dětmárovice,
konaného dne 8. června 2026

Přítomní: Mgr. Michaela Kaděrová, Vojtěch Motl, Jiří Sznepka, Bc. Kamil Zaremba

Omluveni: Ing. Vítek Branny, Jana Formandlová, Ing. Pavel Molnář

Další přítomní: Kateřina Richterová - zapisovatelka, Hubert Filip - referent OÚ

Program zasedání KV:

1. Zahájení zasedání
2. Schválení programu 15. zasedání kontrolního výboru
3. Kontrola investiční akce „Rekonstrukce budovy čp. 960 v Dětmárovicích – zpracování projektové dokumentace“
4. Kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva obce
5. Různé
6. Závěr zasedání

1. Zahájení zasedání

Zasedání kontrolního výboru (dále jen KV) probíhalo od 16 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Dětmárovice.

Zasedání zahájila předsedkyně KV Mgr. Michaela Kaděrová, která konstatovala, že vzhledem k přítomnosti nadpoloviční většiny členů KV je výbor usnášeníschopný.

2. Schválení programu 15. zasedání kontrolního výboru

Mgr. Kaděrová seznámila všechny přítomné s programem zasedání výboru. Ověřovatelem zápisu byl pověřen p. Motl.

Usnesení č. 57/15/2026

Kontrolní výbor **schvaluje** program 15. zasedání KV ZO Dětmárovice dle pozvánky a ověřovatelem zápisu **pověřuje** p. Vojtěcha Motla.

HLASOVÁNÍ: **ANO: 4** **NE: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

3. Kontrola investiční akce „Rekonstrukce budovy čp. 960 v Dětmárovicích – zpracování projektové dokumentace“

Mgr. Kaděrová přivítala na zasedání p. Huberta Filipa, referenta OÚ, který KV seznámil s průběhem kontrolované zakázky a předložil s ní související spisovou dokumentaci a technické výkresy, které okomentoval (dále viz Zápis o provedení této kontroly).

Usnesení č. 58/15/2026

Kontrolní výbor **schvaluje** Zápis o kontrole investiční akce „Rekonstrukce budovy čp. 960 v Dětmarovicích – zpracování projektové dokumentace“ a **pověřuje** předsedkyni výboru předložit jej zastupitelstvu na jeho zasedání v červnu t. r.

HLASOVÁNÍ: **ANO: 4** **NE: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

4. Kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva obce

Kontrolu prováděl p. Sznepka, který sdělil, že od posledního zasedání KV nebylo vydáno žádné nové ukládací usnesení rady ani zastupitelstva obce.

Z předchozích ukládacích usnesení pak zbývalo ke splnění jediné, a to usnesení rady obce č. 860/42/2 (vyvěšení záměru pronájmu), které je k dnešnímu dni již splněno.

Kontrolu plnění usnesení pro příští zasedání KV provede rovněž p. Sznepka.

Usnesení č. 59/15/2026

Kontrolní výbor **bere na vědomí** výsledek kontroly plnění usnesení rady a zastupitelstva obce a k provedení příští kontroly **pověřuje** p. Jiřího Sznepku.

HLASOVÁNÍ: **ANO: 4** **NE: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

5. Různé

Po dohodě s ostatními členy KV stanovila Mgr. Kaděrová předběžný termín příštího zasedání výboru na pondělí dne 14. září 2026 od 16 hod., v rámci kterého se uskuteční kontrola dodržování právních předpisů Finančním výborem ZO Dětmarovice.

6. Závěr zasedání

Mgr. Kaděrová poděkovala všem přítomným za jejich účast na dnešním zasedání KV, které v 16:40 hod. ukončila.

Mgr. Michaela Kaděrová, předsedkyně kontrolního výboru v. r.

Vojtěch Motl, ověřovatel zápisu v. r.

Kateřina Richterová, zapisovatelka v. r.



ZÁPIS O KONTROLE

veřejné zakázky

**„Rekonstrukce budovy čp. 960 v Dětmárovicích – zpracování projektové dokumentace“,
která byla provedena členy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Dětmárovice
dne 8. června 2026**

Na základě ust. § 119 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a na základě Plánu práce KV ZO Dětmárovice pro rok 2026, schváleného usnesením zastupitelstva 210/20 ze dne 10.12.2025, provedli dne 8. června 2026 členové kontrolního výboru kontrolu veřejné zakázky „Rekonstrukce budovy čp. 960 v Dětmárovicích – zpracování projektové dokumentace“.

Bylo kontrolováno:

Příslušná spisová dokumentace k veřejné zakázce.

Souhrn kontroly:

V únoru 2025 byly osloveny 3 společnosti k předložení nabídky na zpracování výše uvedené projektové dokumentace, přičemž všechny 3 nabídky předložily. Rada obce pak dne 10. 3. 2025 vybrala společnost s nejlevnější cenovou nabídkou 470.000 Kč s DPH, včetně autorského doзору, a to spol. Konstruktárium s.r.o., se sídlem Václavovice, IČO: 195 95 492, se kterou byla dne 19. 3. 2025 uzavřena Smlouva o dílo (částku 500.000 Kč na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce budovy čp. 960 v Dětmárovicích“ schválilo zastupitelstvo obce v rámci rozpočtového opatření č. 4 dne 12. 3. 2025).

Výsledná cena zakázky činila 430.000 Kč včetně DPH s tím, že zbývající částka 40.000 Kč zůstává na pokrytí autorského doзору při realizaci stavby.

29. 12. 2025 byla zpracovaná dokumentace předána zadavateli.

Závěr kontroly:

Zjištěné nedostatky: xxx

Návrh dalšího postupu řešení: xxx

V Dětmárovicích dne 8. června 2026

Podpisy členů kontrolního výboru, kteří kontrolu provedli:

Mgr. Michaela Kaděrová v. r.

Vojtěch Motl v. r.

Jiří Sznepka v. r.

Bc. Kamil Zaremba v. r.

Podpis osoby, jejíž činnosti se kontrola týkala:

Hubert Filip, referent OÚ v. r.

PREZENČNÍ LISTINA
z 15. zasedání Kontrolního výboru ZO Dětmárovice,
konaného dne 8. června 2026 od 16 hod.

Členové KV:

Podpis

Mgr. Michaela Kaděrová

PŘÍTOMNA

Ing. Vítek Branny

OMLUVEN

Jana Formandlová

OMLUVENA

Ing. Pavel Molnáři

OMLUVEN

Vojtěch Motl

PŘÍTOMEN

Jiří Sznepka

PŘÍTOMEN

Bc. Kamil Zaremba

PŘÍTOMEN

Další přítomní:

Kateřina Richterová, referentka OÚ – zapisovatelka KV

Hubert Filip, referent OÚ