



ZÁPIS
z 11. zasedání Kontrolního výboru ZO Dětmárovice,
konaného dne 4.6.2025

Přítomní: Mgr. Michaela Kaděrová, Ing. Vítek Branny, Jana Formandlová, Jiří Sznepka, Bc. Kamil Zaremba

Omluveni: Ing. Pavel Molnári, Vojtěch Motl,

Další přítomní: Kateřina Richterová, zapisovatelka
Hubert Filip, referent OÚ

Program zasedání KV:

1. Zahájení zasedání
2. Schválení programu 11. zasedání kontrolního výboru
3. Kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva obce
4. Zpráva o plnění usnesení rady a zastupitelstva obce za 1. pol. roku 2025 (ke dni 4.6.2025)
5. Kontrola investiční akce „Modernizace obřadní síně v Dětmárovicích“
6. Různé
7. Závěr zasedání

1. Zahájení zasedání

Zasedání kontrolního výboru (dále jen KV) probíhalo od 16ti hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Dětmárovice.

Zasedání zahájila předsedkyně KV Mgr. Michaela Kaděrová, která konstatovala, že vzhledem k přítomnosti 5ti členů KV je výbor usnášeníschopný. Ověřovatelem zápisu byl pověřen Bc. Kamil Zaremba.

2. Schválení programu 11. zasedání kontrolního výboru

Mgr. Kaděrová seznámila všechny přítomné s programem zasedání výboru.

Usnesení č. 41/11/2025

Kontrolní výbor **schvaluje** program 11. zasedání KV ZO Dětmárovice dle pozvánky.

HLASOVÁNÍ: **ANO: 5** **NE: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

3. Kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva obce

Kontrolu prováděla Mgr. Kaděrová, a to u níže uvedených usnesení.

Kontrola plnění usnesení rady:

usnesení č. 658/32 – splněno
usnesení č. 680/33 – trvá (ve lhůtě)

Kontrola plnění usnesení zastupitelstva:

--- (nebylo vydáno)

Kontrolu plnění usnesení pro příští zasedání KV provede p. Jana Formandlová.

Usnesení č. 42/11/2025

Kontrolní výbor **schvaluje** výsledky kontroly plnění usnesení rady a zastupitelstva obce a k provedení příští kontroly **pověřuje** p. Janu Formandlovou.

HLASOVÁNÍ: **ANO: 5** **NE: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

4. Zpráva o plnění usnesení rady a zastupitelstva obce vydaných v 1. pololetí roku 2025 (ke dni 4.6.2025)

Souhrn vydaných ukládacích usnesení rady obce za 1. pololetí roku 2025:

usnesení č. 658/32 – splněno
usnesení č. 680/33 – trvá (ve lhůtě)

Souhrn vydaných ukládacích usnesení zastupitelstva obce za 1. pololetí roku 2025:

V 1. pololetí roku 2025 nebylo vydáno žádné ukládací usnesení zastupitelstva.

Usnesení č. 43/11/2025

Kontrolní výbor **schvaluje** Zprávu o plnění usnesení rady a zastupitelstva obce za 1. pololetí roku 2025 a **pověřuje** předsedkyni výboru předložit ji zastupitelstvu na jeho zasedání v červnu t. r.

HLASOVÁNÍ: **ANO: 5** **NE: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

5. Kontrola investiční akce „Modernizace obřadní síně v Dětmarovicích“

Mgr. Kaděrová přivítala na zasedání p. Huberta Filipa, referenta OÚ, který KV seznámil s průběhem zakázky modernizace obřadní síně v budově úřadu a předložil k ní související podklady (dále viz Zápis o provedení této kontroly). Dále také proběhla prohlídka obřadní síně na místě samém.

Usnesení č. 44/11/2025

Kontrolní výbor **schvaluje** Zápis o kontrole veřejné zakázky „Modernizace obřadní síně v Dětmarovicích“ a **pověřuje** předsedkyni výboru předložit jej zastupitelstvu na jeho zasedání v červnu t. r.

HLASOVÁNÍ: **ANO: 5** **NE: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

6. Různé

Po dohodě se členy KV stanovila Mgr. Kaděrová předběžný termín příštího zasedání výboru na středu 3.9.2025 od 16ti hod., v rámci kterého se také uskuteční kontrola dodržování právních předpisů Finančním výborem ZO Dětmarovice.

7. Závěr zasedání

Mgr. Kaděrová poděkovala všem přítomným za jejich účast na dnešním zasedání KV, které v 16:50 hod. ukončila.

Mgr. Michaela Kaděrová, předsedkyně kontrolního výboru v. r.

Bc. Kamil Zaremba, ověřovatel zápisu v. r.

Kateřina Richterová, zapisovatelka v. r.



ZÁPIS O KONTROLE
veřejné zakázky „Modernizace obřadní síně v Dětmarovicích“,
kteřá byla provedena členy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Dětmarovice
dne 4. června 2025

Na základě ust. § 119, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a na základě Plánu práce KV ZO Dětmarovice pro rok 2025, schváleného usnesením zastupitelstva č. 162/15 ze dne 18.12.2024, provedli dne 4. června 2025 členové kontrolního výboru kontrolu veřejné zakázky „Modernizace obřadní síně v Dětmarovicích“.

Bylo kontrolováno:

Příslušná spisová dokumentace k veřejné zakázce (výzva k podání nabídky, nabídky, smlouva včetně jejího dodatku, stavební deník a další související doklady) a dále předmětný objekt na místě samém.

Souhrn kontroly:

Dne 18.12.2023 schválilo zastupitelstvo obce v plánu investičních akcí na rok 2024 částku 50.000 Kč na zpracování projektové dokumentace na modernizaci obřadní síně v budově OÚ, kterou následně zhotovil projektant Ing. Karel Szewieczek. 18.12.2024 pak dále zastupitelstvo obce v plánu investičních akcí na rok 2025 schválilo částku 2 mil. Kč na provedení projektu (modernizace podlahy, obvodového zdiva, osvětlení, elektroinstalace, ozvučení).

Výzva k podání nabídky na provedení zakázky byla uveřejněna v prosinci 2024, přičemž nabídky následně podali 3 uchazeči. Rada obce pak vybrala uchazeče s nejnižší cenovou nabídkou, která činila 1.532.573,90 Kč včetně DPH, a to spol. Hautech RNF, s.r.o. se sídlem Datyňská 305, 739 34 Šenov, IČ: 286 48 412, se kterou byla dne 8.1.2025 uzavřena Smlouva o dílo. Dne 3.2.2025 pak rada obce dále schválila uzavření Dodatku č. 1 na celkovou částku –9.009,18 včetně DPH, který byl podepsán dne 5.2.2025 a upravoval narovnání za neprovedené práce (bourání a betonáž podlah) a koordinaci s dodávkou vzduchotechniky.

Materiálové vybavení (klimatizace, státní znak a nábytek) nebylo součástí zakázky a bylo hrazeno zvlášť.

Celková modernizace místnosti (stavby), včetně přípravné místnosti, činila 1.523.564,72 Kč včetně DPH.

Cena materiálového vybavení činila 327.878,55 Kč včetně DPH.

Modernizace obřadní síně byla uhrazena z prostředků obce, bez použití dotace.

Termín pro vyhotovení zakázky byl stanoven do 31.3.2025, dílo bylo převzato dne 28.2.2025 bez závad.

Závěr kontroly:

Zjištěné nedostatky: xxx

Návrh dalšího postupu řešení: xxx



OBEC DĚTMAROVICE

V Dětmarovicích dne 4. června 2025

Podpisy členů kontrolního výboru, kteří kontrolu provedli:

Mgr. Michaela Kaděrová v. r.

Bc. Vítek Branny v. r.

Jana Formandlová v. r.

Jiří Sznepka v. r.

Bc. Kamil Zaremba v. r.

Podpis osoby, jejíž činnosti se kontrola týkala:

Hubert Filip, referent OÚ v. r.

PREZENČNÍ LISTINA
z 11. zasedání Kontrolního výboru ZO Dětmarovice,
konaného dne 4.6.2025 od 16ti hod.

Členové KV:

Podpis

Mgr. Michaela Kaděrová

PŘÍTOMNA

Ing. Vítek Branny

PŘÍTOMEN

Jana Formandlová

PŘÍTOMNA

Ing. Pavel Molnári

OMLUVEN

Vojtěch Motl

OMLUVEN

Jiří Sznepka

PŘÍTOMEN

Bc. Kamil Zaremba

PŘÍTOMEN

Další přítomní:

Kateřina Richterová, referentka OÚ – zapisovatelka KV

Hubert Filip, referent OÚ