

U S N E S E N Í

8. schůze Rady obce Dětmárovice konané dne 12.06.2023

Rada obce Dětmárovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

164/8 schvaluje

program 8. schůze Rady obce Dětmárovice konané dne 12.06.2023

165/8 bere na vědomí

prezentaci studie stodoly na Bendově statku zpracovatelem Ing. arch. Jiřím Halfarem

166/8 schvaluje

a) zřízení věcných břemen – služebnosti na pozemcích ve vlastnictví obce Dětmárovice za jednorázovou úhradu dle sazeb za zřízení věcných břemen stanovených radou obce dne 07.07.2014 usn. č. 1527/58 a dne 09.08.2021 usn. č. 1051/37 a to:

dle bodu 1

na části pozemku parc. č. 4619 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmárovice (obec vlastní 1/2 pozemku) ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby přípojky NNk o délce cca 47 bm vedené v rámci stavby „Dětmárovice parc. č. 4682/70, příp. NNk“, při zabřemenění pozemku v šířce do 1 m za jednorázovou úhradu ve výši 2820,- Kč navýšenou o platnou DPH

dle bodu 2

na části pozemku parc. č. 186/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmárovice, ve prospěch žadatele [redacted], Dětmárovice, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby venkovní vodovodní přípojky o délce cca 15 bm a venkovní přípojky NNk o délce cca 6 bm, vedené v rámci stavby „Prodejní stánek rychlého občerstvení včetně hygienického zázemí v k. ú. Dětmárovice“, při zabřemenění pozemku v šířce do 1 m za jednorázovou úhradu ve výši 94,- Kč/bm navýšenou o platnou DPH

b) zřízení věcných břemen – služebnosti na pozemcích ve vlastnictví soukromých osob a organizací, a to:

dle bodu 3

zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 179/2 vodní plocha v k. ú. Dětmárovice ve vlastnictví Povodí Odry, státní podnik ve prospěch obce, Dětmárovice, spočívající v právu uložení kanalizačního řadu o délce cca 10,5 bm, vedeného v rámci stavby „Rozšíření kanalizačního řadu trasy G1 ZŠ a Šlog“ za jednorázovou úhradu ve výši 10,- Kč/m² plochy pozemku zatíženého služebností navýšenou o platnou DPH

167/8 doporučuje

Zastupitelstvu obce Dětmárovice **schválit**

odkoupení pozemku parc. č. 4276/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 178 m² v k. ú. Dětmárovice od vlastníka [redacted], Orlová - Lutyně za smluvní cenu 60,-Kč/m² + náklady řízení

168/8

1. schvaluje

a) dotace organizacím a ostatním na účel dle žádosti – viz přehled přidělených částek:

Spolek rodičů a přátel školy při ZŠ Dětmárovice 25.000,- Kč

Milan Chaloupka 20.000,- Kč

a uzavření příslušných veřejnoprávních smluv dle novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

b) poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč Tlapkovi patroni, z.s. a uzavření příslušné darovací smlouvy

2. neschvaluje

poskytnutí finančního daru Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. klub Radost

169/8 doporučuje

Zastupitelstvu obce Dětmarovice **schválit**

celoroční hospodaření obce Dětmarovice a závěrečný účet obce Dětmarovice za rok 2022, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dětmarovice za rok 2022, a to bez výhrad

170/8 doporučuje

Zastupitelstvu obce Dětmarovice **schválit**

účetní závěrku obce Dětmarovice sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2022

171/8

1. schvaluje

rozpočtové opatření č. 7 úpravy schváleného rozpočtu roku 2023 k 12.06.2023 dle předloženého návrhu

2. doporučuje

Zastupitelstvu obce Dětmarovice **schválit**

rozpočtové opatření č. 8 dle předloženého návrhu upraveného rozpočtu k 28.06.2023

a

upravený schodkový rozpočet obce Dětmarovice k 28.06.2023 takto:

- příjmy celkem po konsolidaci ve výši 99.775.862 Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- výdaje celkem po konsolidaci ve výši 135.410.211 Kč (v členění dle předloženého návrhu)
- rozdíl příjmů a výdajů ve výši 35.634.349 Kč je pokryt přebytkem hospodaření z roku 2022 ve výši 35.634.349 Kč, včetně přílohy:
 - Seznam investičních akcí na rok 2023
 - Upravený rozpočet sociálního fondu na rok 2023

172/8 doporučuje

Zastupitelstvu obce Dětmarovice **schválit**

přípravu rozpočtu obce na rok 2024 – návrh rozpočtu na běžný kalendářní rok

173/8 vybírá

po projednání předložených nabídek na zakázku malého rozsahu pod názvem „Zpevněná plocha v areálu SK Dětmarovice“ firmu TRE BAU s.r.o., Ostrava, ul. U Sportoviště čp. 1165/8, IČ: 29390150 a stanoví další pořadí:

2. HAUTECH RNF s.r.o., IČ : 28648412, Šenov
3. PEROUTKA DopStav Ostrava s.r.o., IČ : 29393582, Ostrava

174/8 schvaluje

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 30.09.2022 k akci pod názvem „Zateplení budovy Dělnického domu v Dětmarovicích“

175/8 neschvaluje

úpravu (přidání) svítidel veřejného osvětlení v katastru obce Dětmarovice dle žádostí p. Zieliny a p. Spurného

176/8 schvaluje

odměnu formou nákupní poukázky ve výši 2 000,-Kč/osoba za pomoc při nařízeném soupisu hospodářství s chovem drůbeže v obci Dětmárovice, v určeném pásmu dozoru, za účelem zamezení šíření vysoce patogenní nákazy aviární chřipky (ptačí chřipky) s výskytem v Orlové-Porubě

177/8 schvaluje

uzavření smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny a plynu se spol. ČEZ ESCO, a. s. se sídlem Praha, Duhová 1444/2. IČO: 03592880 na období od 01.01.2024 do 31.12.2024

178/8 schvaluje

text výzvy k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu pod názvem „19. Obecní slavnost v Dětmárovicích“ dle předloženého návrhu včetně seznamu oslovených agentur, kteří budou osloveni v rámci výběrového řízení

179/8 schvaluje

poskytnutí finančního daru na ozdravný pobyt v roce 2023 dle usnesení Zastupitelstva obce Dětmárovice č. 124/7 ze dne 23.09.2015 a podmínek stanovených usnesením Rady obce Dětmárovice č. 687/20 ze dne 02.03.2020, a to jednomu občanovi Dětmárovic a uzavření příslušné darovací smlouvy s tímto občanem

180/8 schvaluje

po projednání předložených nabídek na zakázku „Plošné opravy povrchů komunikací v obci Dětmárovice k čp. 544 - ASFALT“ výběr firmy PORR a.s., Závod Ostrava, úsek Dopravních a inženýrských staveb, Šenovská 463, 717 00 Ostrava-Bartovice a stanoví další pořadí:

2. STRABAG a.s., odštěpný závod Morava, oblast Sever, Polanecká 827, 721 08 Ostrava-Svinov
3. JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava-Kunčice

181/8 doporučuje

Zastupitelstvu obce Dětmárovice

1. vyslovit souhlas

- a) s přípravou budoucího záměru obce směřujícího k odkupu nemovitostí obcí Dětmárovice od současného vlastníka Tělocvičné jednoty Sokolu Dětmárovice, IČ: 75106248 (dále jen „Sokolovna“), a to v k. ú. Dětmárovice, obce Dětmárovice vše uvedeno na LV 1509, jehož součástí jsou pozemky parc. č.
 - 4328 o výměře 380 m², zastavěna plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba č.p. 832
 - 4329 o výměře 71 m², zastavěna plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba bez č.p. – stavba občanského vybavení
 - 4330/2 o výměře 357 m², ostatní plocha
 - 4332 o výměře 394 m², ostatní plocha
 - 4333 o výměře 6524 m², ostatní plocha
- b) s budoucím záměrem obce Dětmárovice k rekonstrukci Sokolovny, a to po nabytí vlastnického práva k Sokolovně a v rozsahu nezbytném pro zajištění možnosti řádného a bezpečného užívání nemovitostí v souladu s účelem užívání, k němuž jsou nemovitosti určeny
- c) s přípravou budoucího záměru obce dle § 39 zákona o obcích směřující k přenechání Sokolovny po provedené rekonstrukci k užívání subjektu Tělocvičné jednoty Sokolu Dětmárovice za účelem jejich užívání způsobem a v rozsahu, jak byly tyto užívány před jejich převodem, a to výlučně za účelem výkonu činnosti TJ. Sokol Dětmárovice, tj. k výkonu a provozování sportovních, pohybových, kulturních a společenských aktivit

2. vzít na vědomí

požadavek Sokola na obsahovou náležitost budoucí smlouvy kupní, jež bude předmětem budoucího záměru obce, podle které se obec Dětmárovice zaváže k užívání převáděných nemovitostí za účelem výkonu a pořádání sportovních, pohybových, kulturních a společenských aktivit. K tomuto požadavku nemá zastupitelstvo výhrad

182/8 vybírá

po projednání předložených nabídek na zakázku malého rozsahu „Zesílení podlahy v garáži Hasičské zbrojnice v Dětmárovicích“ firmu STAVOPEX s.r.o., Bezručova 300, 735 81 Bohumín, IČO: 25900650

183/8 souhlasí

se zpracováním nabídky spol. ČEZ Energetické služby, člen ČEZ ESCO na službu se záměrem na úspory elektřiny a provozních nákladů výměnou starých světelných zdrojů za LED

184/8 schvaluje

záměr odvodnění povrchu místní komunikace č. 28c na pozemku parc. č. 2236/1 v k. ú. Dětmárovice opravou a prodloužením původní kanalizace s vytvořením suchého poldru v příkopu na pozemku parc. č. 2237/11 se souhlasem vlastníka

185/8 bere na vědomí

informace týkající se opatrovance [REDAKCE] ve věci ubytování a souhlasí s nástupem práce do chráněných dílen

186/8 bere na vědomí

informaci o postupu řešení soudních žalob bezdůvodného obohacení – p. Hedrlín, p. Nečas

187/8

1. bere na vědomí

informaci o pořádání běžeckého závodu „Dětmárovická10“ konaného dne 23.09.2023

2. souhlasí

s použitím znaku obce v rámci propagace a pořádání běžeckého závodu „Dětmárovická10“ dne 23.09.2023

188/8 souhlasí

s návrhem úpravy a provedení webových stránek obce

189/8 schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. zhotovitele 005/23r a č. objednatele OÚD/1535/2023 uzavřené dne 16.03.2023 k akci pod názvem „Vodovodní přípojka pro technologii KČS Olmavec, Dětmárovice, parc. č. 1089 a 1141/1 k.ú. Dětmárovice“

190/8 schvaluje

aktualizaci Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách obce Dětmárovice č. 1/2023

191/8 souhlasí

s přerušením zpracování projektové dokumentace na umístění fotovoltaiky na obecních budovách vyjma budovy Domova pro seniory U Kaple z důvodu nesouladu záměru s platným územním plánem obce Dětmárovice a zároveň uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 12.08.2022 k akci pod názvem „Zpracování projektové dokumentace pro využití fotovoltaiky na střeších budov ZŠ Dětmárovice, DPS č.p. 670, Domova pro seniory U Kaple, MŠ Koukolná, obecního úřadu a Dělnického domu“ pro zpracování energetického posudku k výše uvedené budově

192/8 bere na vědomí

přípravu podkladů pro zpracování změny č. 4 Územního plánu obce Dětmarovice v rámci výstavby FVE v určitých lokalitách obce a následné schválení v orgánech obce

193/8 souhlasí

se zpracováním a podáním žádosti o poskytnutí dotace na akci „III. etapa odkanalizování obce (střed)“ (schváleno ZO dne 26.04.2023) v rámci 42. výzvy SFŽP – Čistírny odpadních vod a kanalizace

194/8 schvaluje

přípravu programu Zastupitelstva obce Dětmarovice konaného dne 28.06.2023

Ing. Ladislav Rosman v. r.
starosta obce Dětmarovice

Ing. Marek Svrčina v. r.
místostarosta obce Dětmarovice