



STRUČNÁ

REKAPITULACE ROZVOJE OBCE

DĚTMÁROVICE

2010 - 2025

DOKUMENTACE ROZVOJE OBCE DĚTMAROVICE 2010 – 2025

Vydal: Obec Dětmarovice ,2025

Redigoval: Ing. Jiří Mazurek

Určeno pro vlastní potřebu



*„Pesimista vidí obtíž při každé příležitosti.
Optimista vidí příležitost při každé obtíži.“*

Sir Winston Churchill

OBSAH

1.	Úvodní slovo starosty	4
2.	Velké a významné investice 2011 - 2025	6
3.	Období rozvoje obce 2010 -2014	8
	- Charakteristika období	
	- Fotodokumentace investic 2011-2014	
4.	Období rozvoje obce 2014 -2018	34
	- Charakteristika období	
	- Fotodokumentace investic 2015-2018	
5.	Období rozvoje obce 2018 -2022	66
	- Charakteristika období	
	- Fotodokumentace investic 2019-2022	
6.	Období rozvoje obce 2022 -2026 (do konce roku 2024)	84
	- Charakteristika období	
	- Fotodokumentace investic 2023-2024	
7.	Vývoj financí a úspor obce od roku 2010	96
8.	Přehled dotací získaných ve prospěch obce 2010 -2024	98
9.	Závěr	102

Vážení čtenáři, spoluobčané, dámy a pánové,

Do rukou se Vám dostává přehled části investičních aktivit v obci od roku 2010 do současnosti. Tyto aktivity jsou nedílnou součástí historie rozvoje obce Dětmarovice.



V roce 2010 došlo k zásadní změně ve strategii rozvoje obce s cílem urychlit její rozvoj. Obec měla výrazný investiční dluh, jenž se nové vedení obce rozhodlo napravit.

Je potřeba ocenit tehdejší, v roce 2010 nově zvolené, zastupitele, kteří se na změně přístupu aktivně podíleli a odstartovali tak přeměnu obce v této oblasti.

Již za krátký čas se potvrdilo, že změny obci prospěly. Občané zjistili, že se v obci mnohé věci začaly konečně hýbat a mnohé „zakonzervované“ nedostatky a záměry jen na papíře, se začaly realizovat.

V jednotlivých letech, od roku 2011, jsme pak společně nasadili rychlé tempo v oblasti investic a oprav v celé obci, což občané rychle uvítali a následně ocenili. Dlouho odkládané položky investic v obci jsme postupně realizovali. Zrodil se i Program rozvoje obce do roku 2020, jehož plány lidé hodnotili často jako nerealizovatelné..., nicméně realita času toto plánování pak ještě výrazně překročila. Velmi pozitivně hodnotíme skladby zastupitelstev, kde v období

2010-2025 vždy převážil pozitivní názor na dobrou věc ve prospěch obce. Neobvyklé složení obecních rad dle stran v obci nebylo nikdy na závadu, spíše naopak. A velmi dobře je potřeba hodnotit i práci zaměstnanců obecního úřadu, bez nichž by nic nepokračovalo.

Výrazné investiční ambice obce napomohlo uplatnění vyššího koeficientu daně z nemovitosti v obci v roce 2014, obec tímto dostala výraznou vzpruhu do dalšího zrychlení postupů rozvoje.

Cílem této publikace je po jednotlivých letech od roku 2011 dokumentovat obrázky, ale případně i původními souvisejícími texty, investiční postupy až do současnosti, tedy do roku 2025. Z pohledu retrospektivy se jeví zajímavé i pro připomenutí za jakých podmínek se prosadily věci jako jsou sběrný dvůr, sběr zeleného odpadu, bankomat, ale i seniortaxi, podpůrné finance seniorům, domov pro seniory, atd.

V celém dokumentovaném období naše obec postupně, systematicky a kontrolovaně rostla a rozvíjela se, ale i při tomto růstu byla udržena úroveň bezpečnosti a rozvíjel se život v obci.

Rok 2025, Ing. Ladislav Rosman

2. Velké a významné investice 2011-2025

Investice do rozvoje obce a do zlepšení podmínek života v obci mají všechny svou hodnotu, ale přece jen jsou mezi nimi položky, které považujeme za nejvýznamnější. Rád bych věnoval tomuto bloku trochu větší pozornost.

➤ **Nové zdravotnické zařízení, náklad stavby 3,5 mil. Kč**

K přemístění z nevyhovujících prostor původní budovy došlo v roce 2012, kdy byla dokončena rekonstrukce v budově s původním určením na prodej textilu a drobného zboží.

➤ **Nová budova klubovny zahrádkářů, náklad stavby 3 mil. Kč**

Stavba byla dokončena na původním pozemku staré klubovny v roce 2013

➤ **Nový domov pro seniory**

Budova byla zprovozněna v roce 2021, obec pronajala vedení Domova bohumínské Charitě. Náklady stavby 75 mil. Kč

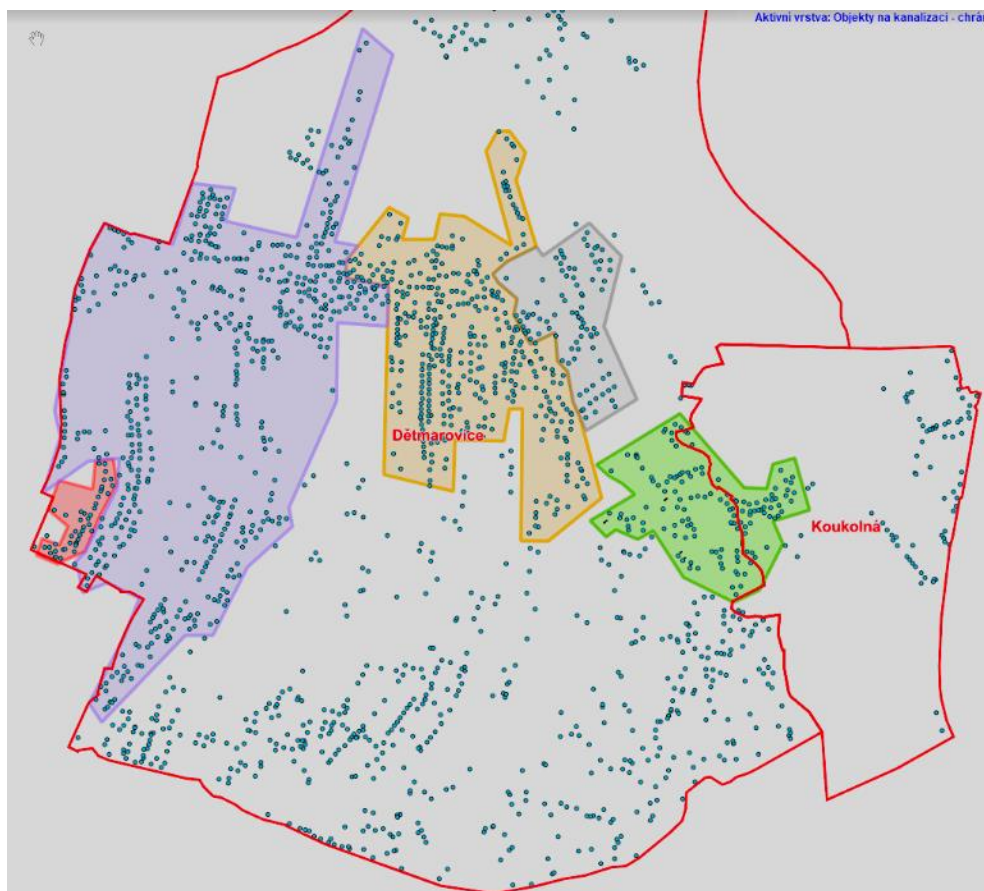
➤ **Etapy nové splaškové kanalizace**

- I. a II. Etapa Základní škola + Šlog ...rok 2016-2017, náklad 16,5 mil. Kč
- Kanalizace v Koukolné..... rok 2018-2019, náklad 33 mil. Kč
- Kanalizace pro část Olmolec.....rok 2019, náklad 10,5 mil. Kč
- Kanalizace střed III. Etapa.....zahájení realizace stavby v roce 2025, trvá
- Kanalizace IV. Etapa.....projekt zahájen v roce 2024, trvá

Kanalizace byla se stavbou po etapách rozvržena v roce 2011 v sestavě :
ing. Rosman , p. Kyjonka , ing. Ryšán . Dřívější návrhy realizace ve smyslu řešení problematiky byly tímto odsunuty jako nerealizovatelné a neracionální. Rozvržení etap je patrné z obrázku a stavba postupuje dle tohoto schématu. Se zahájením stavby 4. etapy kanalizace je nutno uvažovat v termínu po roce 2030. Obec musí stále dohánět zpoždění ve výstavbě, které nastalo vlivem ne příliš velkého zájmu vedení obce do roku 2010, kdy nebyl položen ani metr moderní splaškové kanalizace.

Následný postup s kanalizací na Glembovci a Zálesí je dosud jen ve výhledu stávajícího vedení obce, nicméně v konturách již reálného technického řešení v obou uvedených lokalitách.

Rozvržení etap kanalizace:



Vysvětlivky:

- zelená - kanalizace Koukolná
- šedá - I. a II. etapa Základní škola a Šlog
- žlutá - III. etapa kanalizace
- červená - kanalizace Olmovec
- fialová - IV. etapa kanalizace

➤ **Nová sportovní hala Dětmarovice**

Objekt byl zprovozněn v březnu roku 2023, jeho kapacita využití byla ihned naplněna. Náklady stavby 85 mil. Kč.

➤ **Nový objekt sokolovny**

Akce byla vyvolána havarijním stavem staré budovy, stavba byla zahájena v září 2024 potom, co obec odkoupila celý areál od České obce sokolské a připravila projekt stavby. Stavba s náklady 30 mil. Kč byla zahájena bez dotace.

3. OBDOBÍ ROZVOJE OBCE 2010-2014

Složení rady obce: ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa, ing. Ivo Bednár, Dagmar Šnapková, ing. Miroslav Kozel

Hlavní směry činnosti : Rozvrhnutí stavby splaškové kanalizace v obci na etapy, dopracování dokumentace splaškové kanalizace v Koukolné, stavba nového zdravotního střediska, zahájení oprav místních a účelových komunikací, realizace cyklotrasy pod vedením SMOOK Karviná, důrazná oprava povědomí, že Koukolná se stává nutně skanzenem obce..., příprava na stavbu sběrného dvora a jeho realizace. Součástí postupů bylo rozhýbání některých dlouhodobě „zatlulých“ a stále odsouvaných záměrů a projektů, zpracování Plánu rozvoje obce do roku 2020.

Hodnocení výsledků volebního období v roce 2014 :

Důležitá věc, tj. změna v řízení obce ve prospěch rozhýbání investic byla obyvatelstvem akceptována, což se m.j. pozitivně odrazilo v komunálních volbách 2014.,

V roce 2014 zakládá starosta obce nový volební subjekt **PŘÁTELÉ ROZVOJE OBCE**, zkratka PRO. Toto nové volební uskupení zaznamenalo po svém vzniku významný úspěch ve volbách již v roce 2014. Jeho politika je zaměřena výrazně na realizaci investic pro rozvoj obce.

Všechny investiční záměry 2011-2014 se povedlo realizovat, což dokumentujeme snímky jednotlivých akcí ke zvelebení. Obci se ale nepovedlo získat státní dotaci na stavbu úvodní etapy splaškové kanalizace. Dokumentace nezískala stavební povolení a stát v uvedeném období nevyhlásil ani vhodný dotační titul. Nicméně, státní a jiné dotace byly již v tomto období čerpány docela dobře, zejména na zateplování objektů, ale i na nový sběrný dvůr, inteligentní semaforey na dvou přechodech, atd. Celkový přehled o poskytnutých dotacích v období 2010-2024 je charakterizován stručným přehledem i s původem dotačních peněz v tomto výtisku. Podklad je i na www.detmarovice.cz.

V roce 2016 došlo k aktualizaci PLÁNU ROZVOJE OBCE DO ROKU 2022. Později byl tento přepracován na stávající **PROGRAM ROZVOJE OBCE DO ROKU 2026**. Čtenář může posoudit co se uskutečnilo, a co ne.

Za zmínku stojí i to, že se povedlo v obci zahájit sběr větví z ořezu stromů, napřed na vyčleněném místě mimo střed obce, ale brzy i pak plynule na sběrném dvoře, jak to známe ze dneška. Se sběrem větví, ale i podzimního listí, podstatně ubylo zejména podzimního obvyklého zadýmení celé obce, zejména v době bezvětří nebo slabého proudění vzduchu.



INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2011



Cyklotrasa Chotěbuz - Krzyzanowice



Komunikace „Mencner“ vybudovaná v rámci výstavby cyklotrasy.



Opěrná zeď „Ryšková“

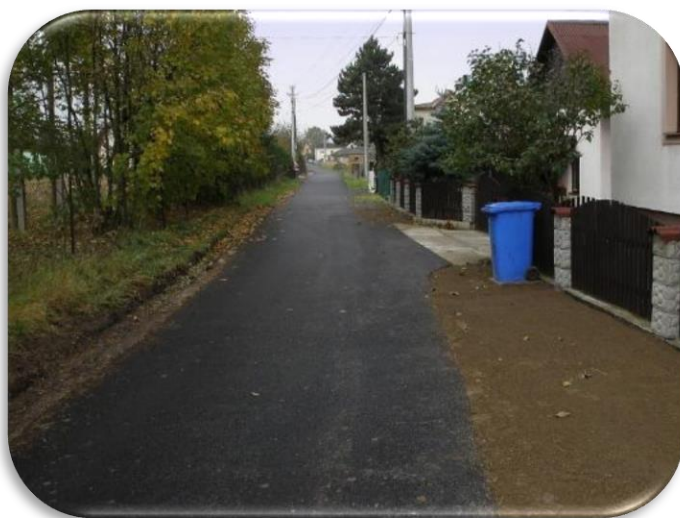
INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2011



Obnova obrubníků a chodníku u hlavní silnice



Obnova fasády Dělnického domu



Místní komunikace Ulman - Balon

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2011



Odvodnění pozemku a komunikace vedoucí na Zálesí.



Nové auto hasičů FORD TRANZIT LWB 350 Kombi.



Nový chodník k Hospůdce Na statku

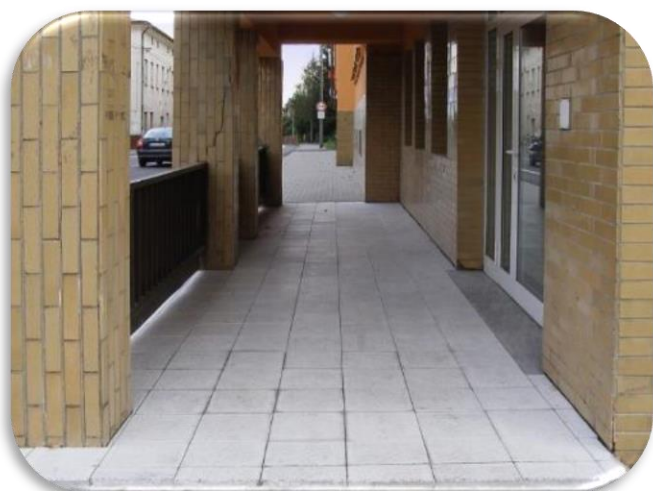
INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2011



Chodníky směrem k Dolní Lutyni



Výměna oken a částečné zateplení budovy SK.



Chodník u Dělnického domu

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2011



Místní komunikace na Glebovec

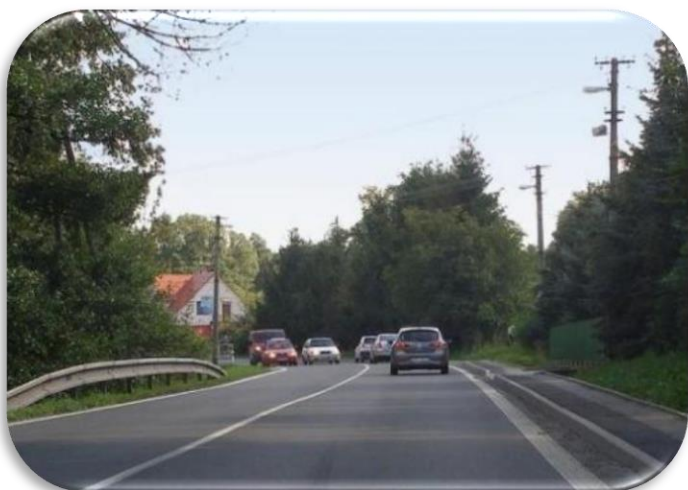


Zateplení budovy č.p. 942



Odvodnění komunikace p. č. 1200 na Olmovci.

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2011



Nový asfaltový povrch hlavní silnice



Výměna oken v DPS č.p. 960



Nový přístup k MŠ střed

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2011



Nové žlaby na hřbitově



Úprava koryta Olše

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2012



Stavební úpravy budovy č.p. 900 v k.ú. Dětmarovice



Odpočinková plocha pro občany v Dětmarovicích



Oprava fasády věže kostela

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2012



Renovace větrného mlýna



Instalace bankomatu čp. 942.



Výměna oken a vchodových dveří na budově Domu s pečovatelskou službou čp. 670

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2012



Výměna rozvodů vody v budově Domu s pečovatelskou službou čp. 670.



Broušení a lakování podlahy v sále Dělnického domu čp.110 v Dětmarovicích



Výměna oken a vchodových dveří na budově Domu s pečovatelskou službou.

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2012



Výměna 2 ks vchodových dveří do budovy SK.



Stavební úprava povrchu stávajících chodníků v katastru obce



Místní komunikace spojka Glembovec - Zálesí.

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2012

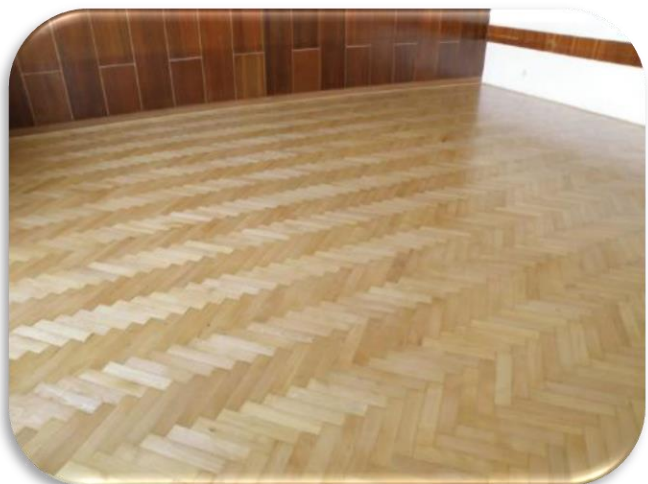


Výměna oken v budově SK.



Nový asfaltový povrch hlavní silnice

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2013



Oprava podlahy v sále motorestu v Dětmarovicích části Koukolná.



Oprava povrchu komunikace v katastru obce Dětmarovice.



Výměna oken a vchodových dveří na budově čp. 334 v Dětmarovicích – rest. Rumcajs.

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2013



Výměna oken a vchodových dveří na budově Dělnický Dům čp. 110 v Dětmarovicích



Výměna oken a vchodových dveří na budově Hasičské zbrojnice čp. 45 v Dětmarovicích



Nový vjezd do budovy čp. 900 v Dětmarovicích.

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2013



Zateplení budov mateřských školek v Dětmrovicích



Oprava kaple v Dětmrovicích

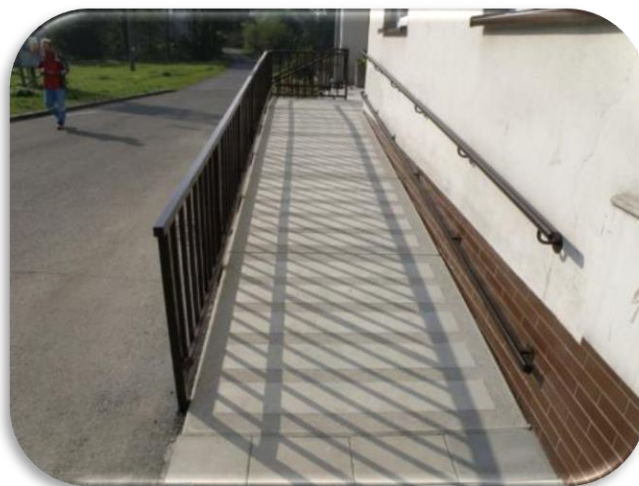


Komunikace v Dětmrovicích

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2013



Oprava povrchu komunikace v katastru obce Dětmarovice



Oprava vstupu do budovy Domu s pečovatelskou službou čp. 670



Dětské hřiště ve sportovním areálu Dětmarovice

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2013



Oprava a nátěr fasády na budově Domu s pečovatelskou službou



Dětské hřiště v Koukolné



Sběrný dvůr v Dětmovicích

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2013

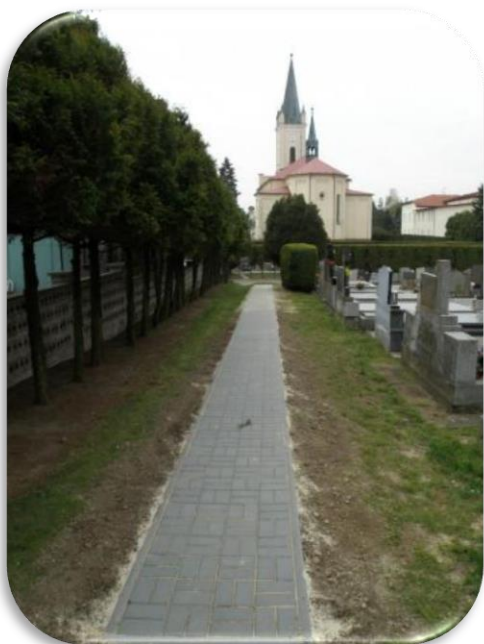


Nový malotraktor

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2014



Oprava povrchu chodníku



Chodník na hřbitově.

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2014



Fasáda a zateplení motorestu v Koukolné



Zábradlí podél chodníku



Rekonstrukce hygienického zařízení v budově čp. 110 – Dělnický dům

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2014



Přechody pro chodce řízené SSZ.



Sportovní areál ZŠ



Výměna oken a dveří v kadeřnictví

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2014



Rekonstrukce plynové kotelny v budově čp. 1120 – SK Dětmárovice



Výměna oken na budově čp. 1244 – smuteční síň



Oprava povrchu místní komunikace na Zálesí

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2014



Venkovní fitness



Oprava povrchu místní komunikace na Olmovci



Zateplení budovy Hasičské zbrojnice



Zateplení budovy DPS 670

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2014



Parkoviště v Koukolné



Mapa na kopci

4. OBDOBÍ ROZVOJE OBCE 2014 – 2018

Složení rady obce: ing. Ladislav Rosman, Mgr. Libor Stáňa,
ing. Marek Svrčina, Dagmar Šnapková, ing. Leonard Mynář

Hlavní směry činnosti: Realizace první a druhé etapy kanalizace ZŠ + Šlog s úspěšnou žádostí o dotaci, následovala výstavba kanalizace v Koukolné, taktéž se státní dotací. Stavby nové kanalizace administrativně zajišťoval pan Václav Kyjonka. Původní projekty a studie z období před rokem 2010 nemohly být využity a rozvrh staveb po etapách byl stanoven starostou obce ve spolupráci s panem Kyjonkou.

Hodnocení výsledků volebního období v roce 2018 :

Z obrazové části kroniky vyplývá množství uskutečnění relativně menších, ale potřebných akcí ke zvýšení komfortu života v obci. Největšími investicemi ale byly nové stavby splaškové kanalizace v oblastech ZŠ + Šlog (dvě podetapy). V tomto období se již plně prokázala výhoda zvýšení koeficientu daně z nemovitosti. Obec disponovala pro rozvoj dostatečnými finančními zdroji a spolu se získáním státních dotací se plán dalšího rozvoje mohl směle posunout do vyšších dimenzí. V roce 2018 pak následně pokračovala výstavba kanalizace v Koukolné.

Přestože obec masivně investovala, finanční prostředky na účtech obce vykazovaly kontinuální nárůst – viz diagram postupu úspor obce.

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2015



Klimatizace kadeřnictví



Klimatizace smuteční síň.



Rekonstrukce vjezdu a schodiště HZS

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2015



Parkové osvětlení u motorestu



Úprava vjezdu u zdravotního střediska



Nové povrchy zhutněným recyklátem – 2 komunikace na Zálesí

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2015



Zateplení půdy Hájenky – foukaná izolace



Oprava venkovních schodů na poštu



Oprava a nový nátěr střechy MŠ v Koukolné

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2015



Rekonstrukce sociálního zařízení na hřbitově



Rekonstrukce sociálního zařízení v Hájence

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2015



Rekonstrukce sprch na SK Dětmorovice



Vozidlo pro sociální služby



Zateplení restaurace Rumcajs

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2015



Vozidlo pro obecní úřad



Oprava povrchu místní komunikace na Olmovci



Oprava povrchu chodníku před základní školou

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2015



Oprava povrchu místní komunikace na Obecnině



Rekonstrukce dětského hřiště u restaurace Rumcajs



Oprava povrchu místní komunikace pod Siudou

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2015



Oprava komunikace spojky u Kašpara na Zálesí

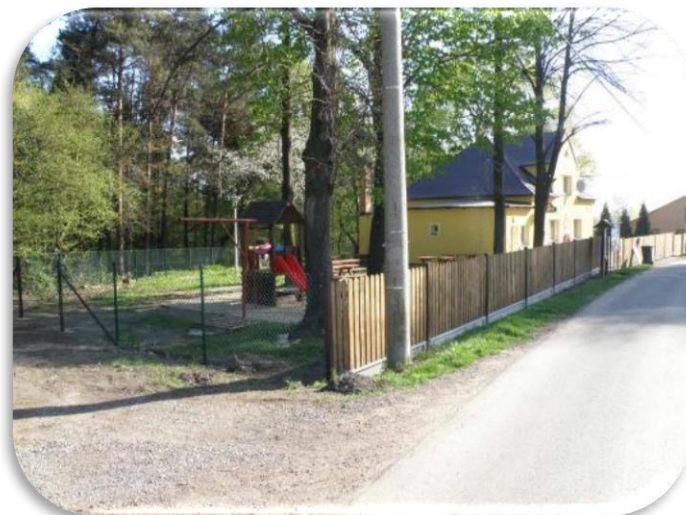
INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2016



Nová dlažba chodníku na hřbitově.



Výměna dveří ve smuteční síni.



Oprava plotu u restaurace Rumcajs

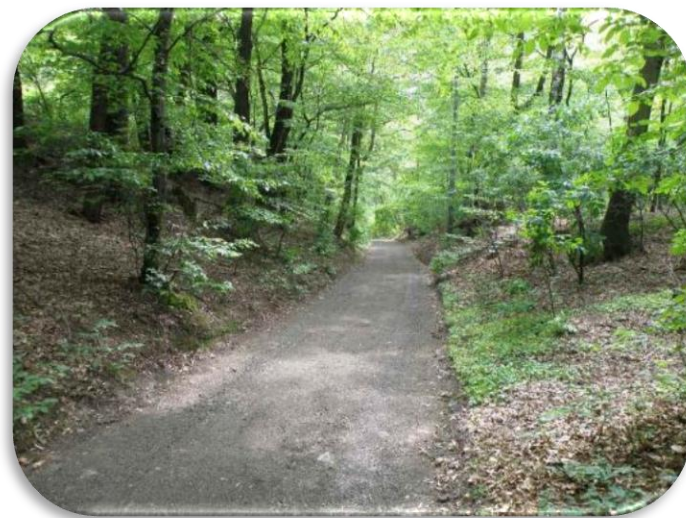
INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2016



Plošná oprava komunikace na Zálesí



Oprava parketové podlahy v Hájence



Plošná oprava komunikace k Dolku

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2016



Plošná oprava komunikace k vodárně



Plošná oprava komunikace na Glembovec



Plošná oprava komunikace nad ObÚ

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2016



Oprava retenční nádrže na Olmovci



Plošná oprava komunikace u Dělnického domu



Klimatizace SK

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2016



Nový plot DPS č.p. 960, malá budova



Plošná oprava komunikace a parkovací plochy u bytovek



Plošná oprava komunikace na Olmovci

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2016



Plošné opravy místních komunikací návozem recyklátu, jeho rozprostřením a zhutněním (zaválcováním) u č.p.60



Plošné opravy místních komunikací návozem recyklátu ,jeho rozprostřením a zhutněním (zaválcováním) u č.p.340



Plošné opravy místních komunikací návozem recyklátu ,jeho rozprostřením a zhutněním (zaválcováním) u č.p.639

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2016



Plošné opravy místních komunikací návazem recyklátu ,jeho rozprostřením a zhutněním (zaválcováním) u č.p.315



Provedena rekonstrukce koupelen v budově č.p. 670 – DPS, velká budova

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2016



Provedení opravy břehů Hraničního potoka, plůtkování



Plošná oprava komunikace k nádraží

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2016



Úprava prostranství před ObÚ



Plošná oprava komunikace, spojka nad Dělnickým domem



Odvodnění komunikace nad Dělnickým domem

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2016



Odvodnění části komunikace na Zálesí

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2017



Zpevnění břehu potoka Glebovec

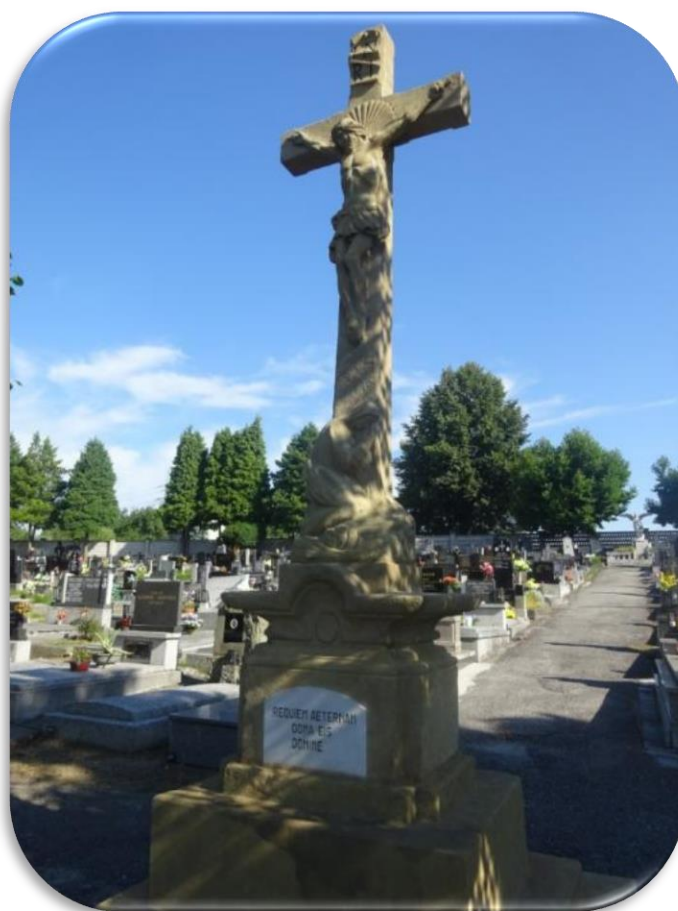


Provedené rekonstrukce koupelen v budově č. p. 670 – DPS ,velká budova

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2017



Revitalizace parčíku u Dělnického domu



Obnova kříže na hřbitově

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2017



Odkanalizování lokality Šlog a Základní školy



Modernizace zdroje tepla na DPS vč. solárního ohřevu



Odvodnění komunikace (položení žlabů) na Zálesí.

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2017



Plošná oprava komunikace u nádraží ČD



Plošná oprava komunikace k Dolku



Plošná oprava komunikace k Doubravě

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2017

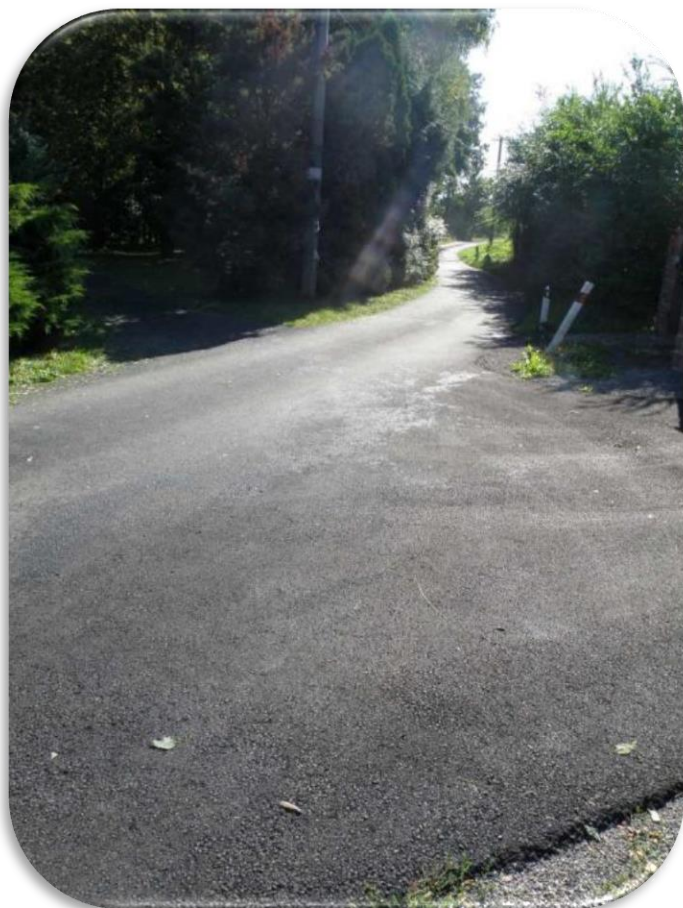


Plošná oprava komunikace u č.p. 689



Plošná oprava komunikace na hranici s Doubravou

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2017



Plošná oprava komunikace za Hájenkou



Plošná oprava komunikace u č.p. 184

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2017



Plošná oprava komunikace na hranicích s Dolní Lutyní

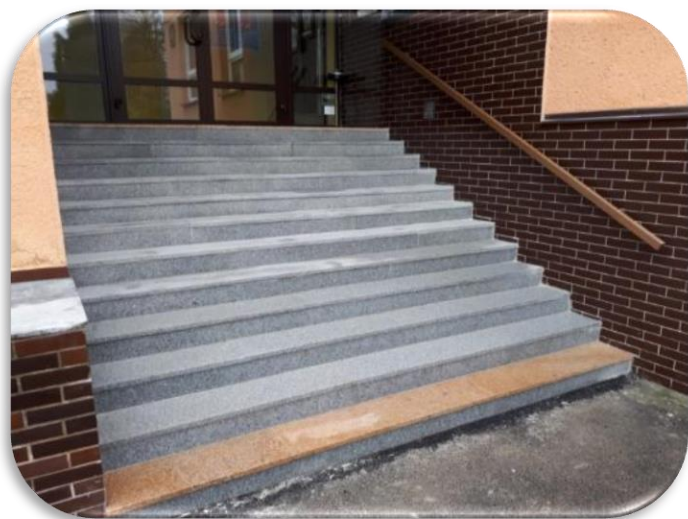


Klubovna zahrádkářů

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2017



Řízení křižovatky semaforem u Skotnice



Výměna schodů budova č. p. 110 Dělnický dům



Výměna schodů budova č. p. 942, bankomat

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2017



Rekonstrukce elektrorozvodů v Základní škole – I. etapa

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2018



Pokračování odvodnění komunikace na Zálesí



Nový katafalk ve smuteční síni

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2018



Instalace digestoře v kuchyni na SK



Zateplení budovy SK



Oprava komunikace u restaurace Libuše

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2018



Sportovní hřiště na Zálesí



Oprava komunikace u ZŠ



Výstavba kanalizace a ČOV v Koukolné

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2018



Oprava komunikace u Sokolského hřiště

5. OBDOBÍ ROZVOJE OBCE 2018-2022

Složení rady: ing. Ladislav Rosman, ing. Marek Svrčina, ing. Leonard Mynář, ing. Kamila Badurová, Miroslav Wovra

Hlavní směry činnosti:

Obyvatelstvo v obci dalo ve volbách důvěru předchozímu vedení, které své hlavní úsilí věnovalo investičnímu rozvoji obce. Lidé v obci konstatovali, že již obec vypadá mnohem lépe a pozitivně bylo hodnoceno zavedení některých sociálních vymožeností, například seniortaxi a podpora ozdravných pobytů dětem a seniorům.

Hodnocení výsledků volebního období v roce 2022 :

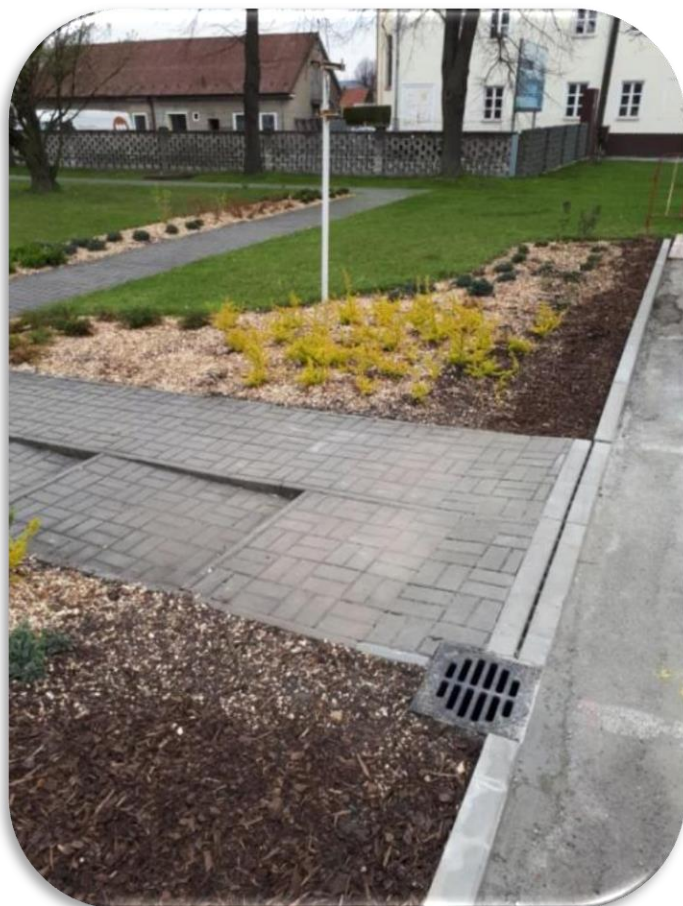
Toto období bylo velmi úspěšné, dokončily se stavby kanalizace v Koukolné a na Olmovci, obě se státní dotací. Kromě toho se povedlo získat i státní dotace na stavbu Domova pro seniory U Kaple a stavbu nové sportovní haly, jejíž dokončení a otevření veřejnosti bylo v březnu 2023. Zvláště u stavby sportovní haly se realizační firma od počátku potýkala s až 100 %-ním zdražením stavebního materiálu, jehož deficit na trhu byl nepředstavitelný. Nebyly cihly, stavební ocel a dřevo, potíže měla se vstupy i betonárna. Stavby administroval za obec pan Hubert Filip a obě se podařilo dokončit bez jakéhokoliv navýšení oproti vysoutěžené ceně stavby



INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2019



Knihovna kancelář



Obrubník parkoviště Dělnický dům

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2019

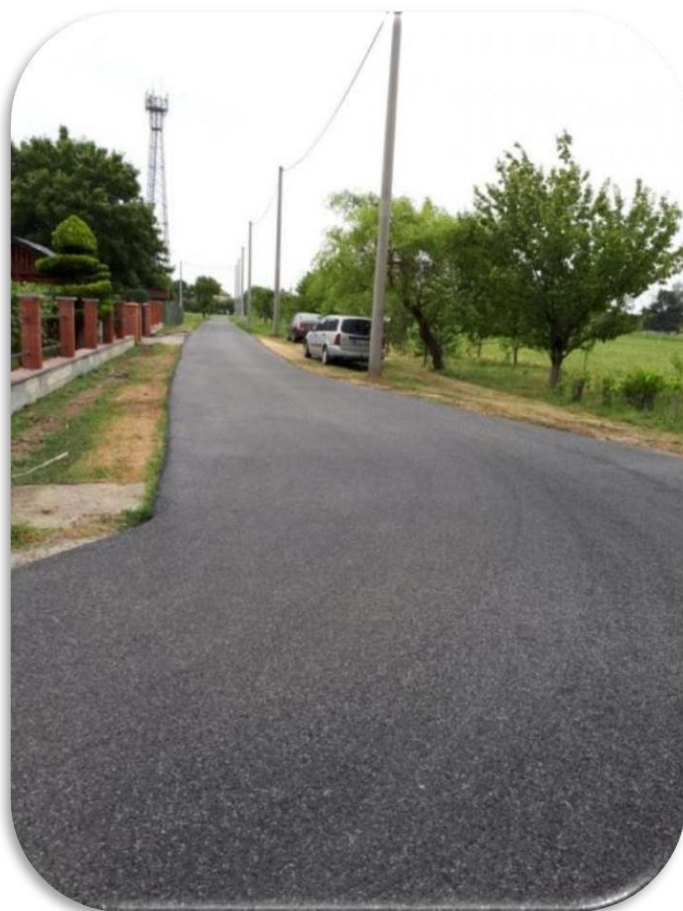


SDH zasedací místnost



Provedení žlabů na Zálesí

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2019



Oprava komunikace v Koukolné zástřikem



Plošné opravy povrchů komunikací kolem MŠ Koukolná

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2019



Plošné opravy povrchů komunikací kolem MŠ Koukolná

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2020



Úplná obnova WC na sociálním zařízení Motorestu, obecní část



Zpevnění břehu potoka Výšina

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2020



Zastávka u nádraží



Nové oplocení kolem knihovny



Opravená propust poblíž restaurace Obecina

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2020

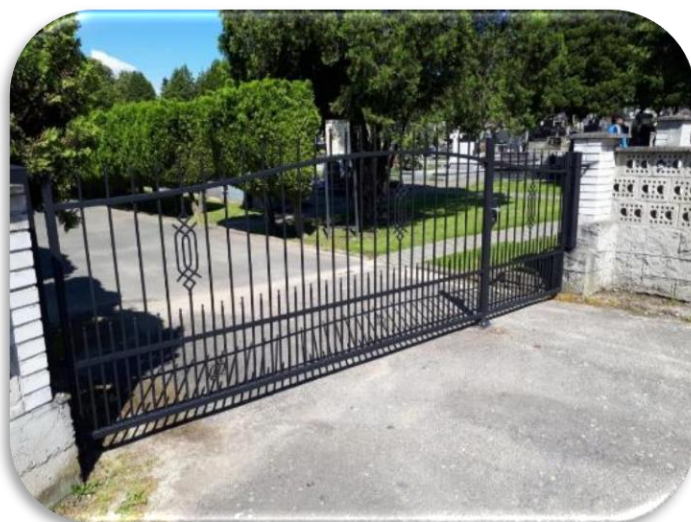


Recyklátová cesta hraniční

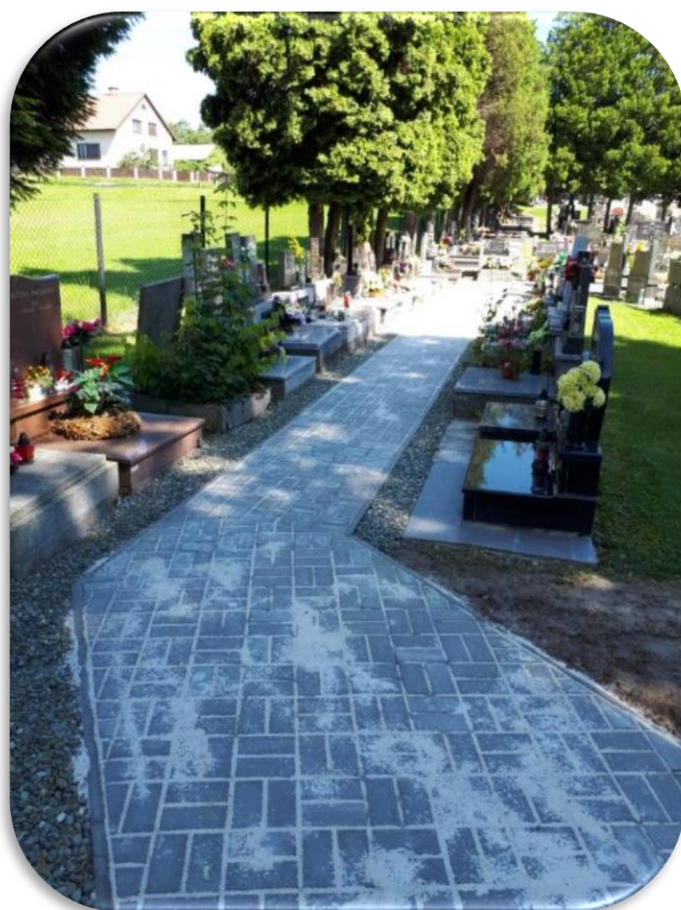
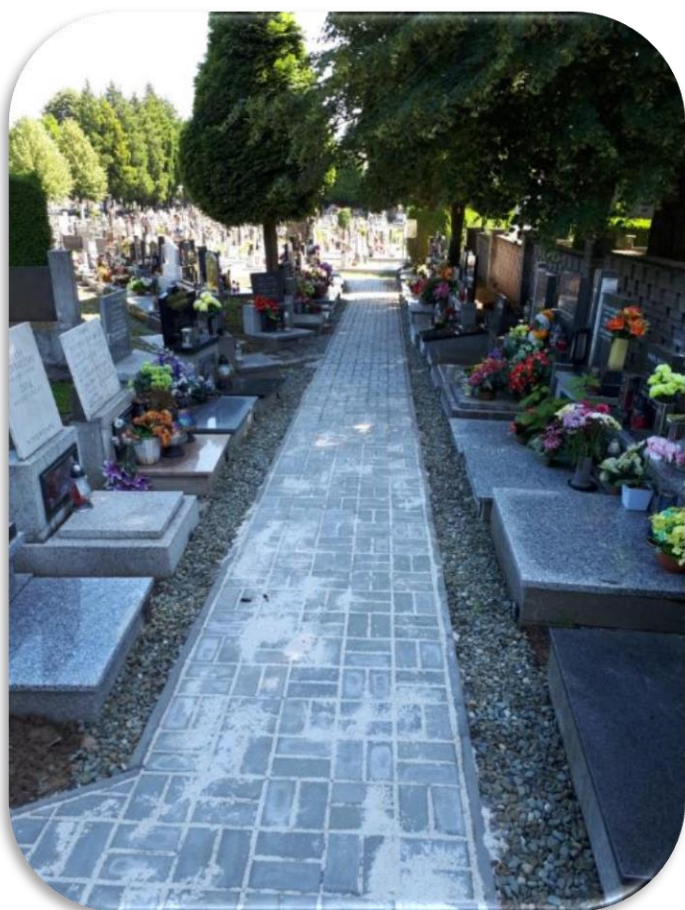


Oprava vstupu do kostela

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2020

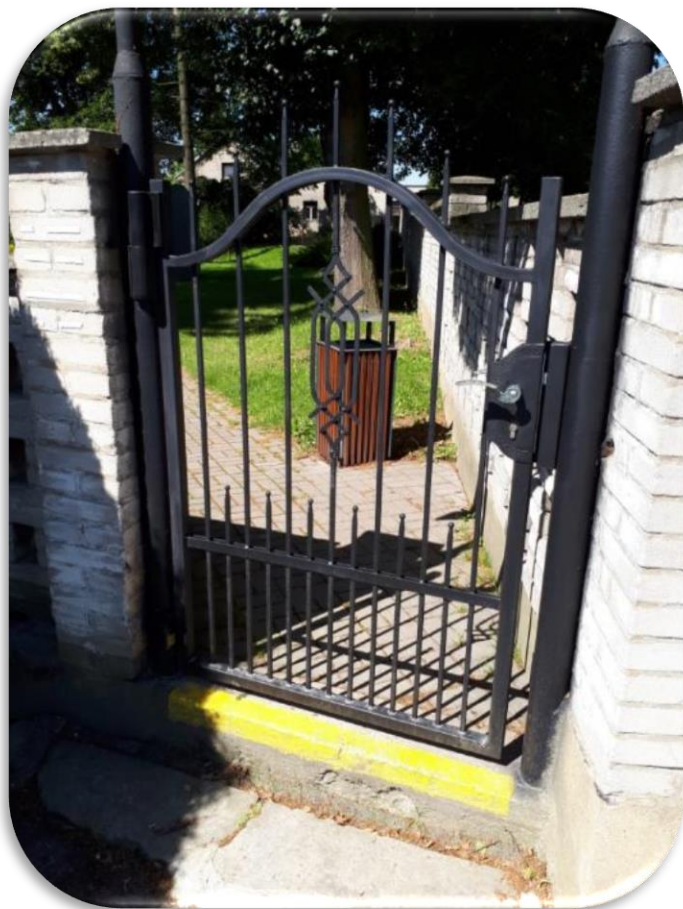
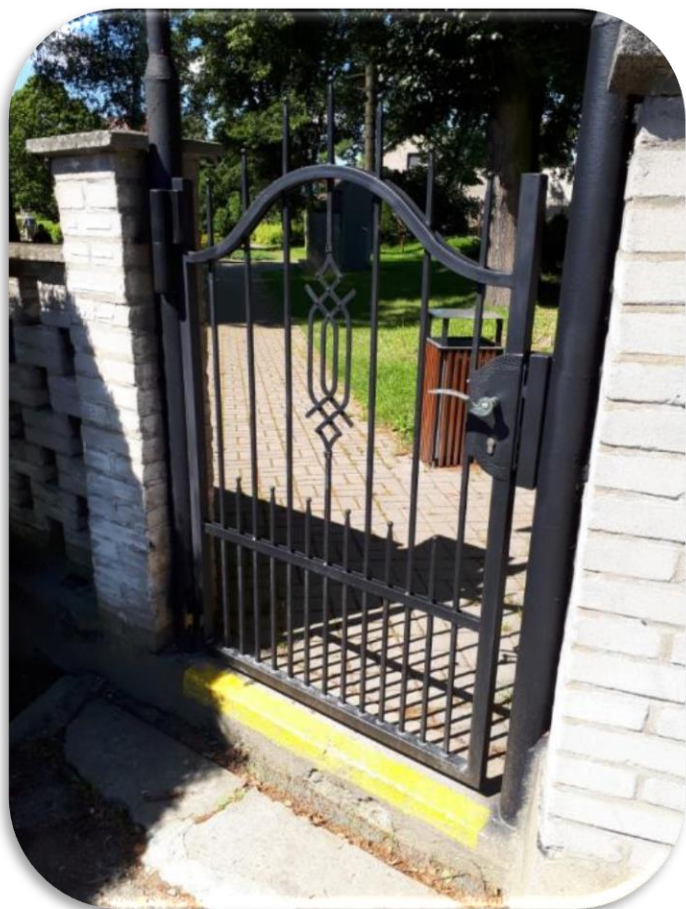


Nová brána na hřbitov



Nový chodník na hřbitově

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2020



Nová branka na hřbitov



Kanalizace na Olmovci

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2020



Kolumbárium



Elektronická úřední deska

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2021



Výstavba domova pro seniory



Úprava prostřanství u restaurace Rumcajs

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2021



Kanalizace na Olmovci



Chodník ke kolumbáriu na hřbitově



Zpevněná plocha pro kontejnery

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2021



Chodník před kostelem

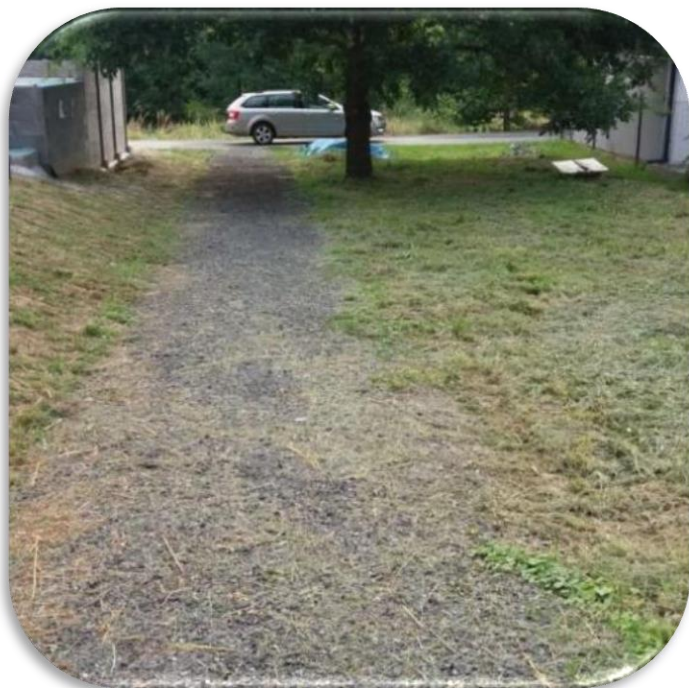


Nové parkoviště



Renovace větrného mlýna – byl renovován větrný mlýn na ploše původního Bendova statku

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2022



Spojovací chodník p. č. 1.200



Oprava kříže v Koukolné

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2022



Rekonstrukce mostu přes Mlýnku

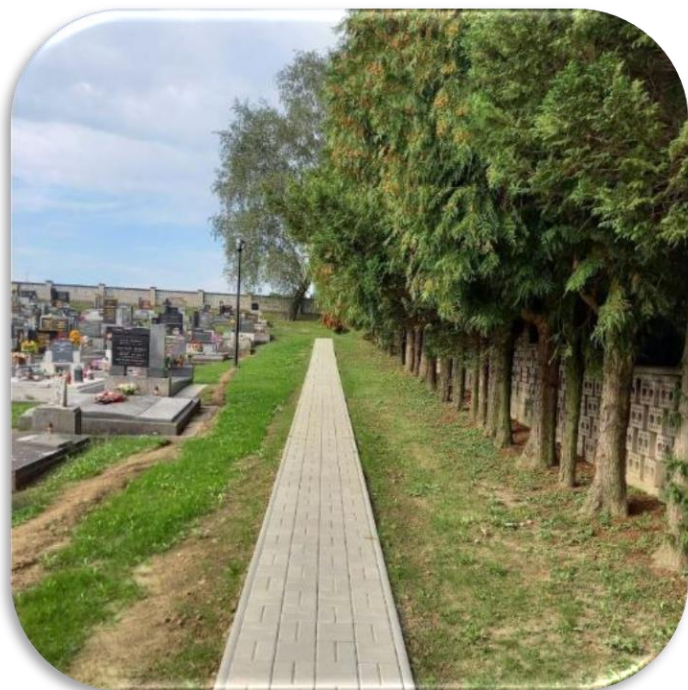


Auto pro sociální služby



Chodník ke smuteční síni

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2022



Chodník urnový háj



Rekonstrukce koupelen na DPS

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2022



Chodník u silnice I/67 v Koukolné – část 1 a 2

6.

OBDOBÍ ROZVOJE OBCE 2022 -2026

Složení rady obce: ing. Ladislav Rosman, JUDr. Sylva Totková-Kolderová, ing. Marek Svrčina, ing. Leonard Mynář, Rostislav Vašut

Hlavní směry činnosti:

V období po volbách v roce 2022 bylo nejdůležitější získat stavební povolení na stavbu třetí etapy kanalizace, zahájit projekt čtvrté etapy stavby splaškové kanalizace, postavit sportovní halu a, jak se ukázalo v polovině volebního období, postavit i zcela novou sokolovnu poté, kdy bylo zjištěno, že stavba stará cca 80 let, se pomalu hroutí k zemi.

Velmi důležité bylo získat státní dotaci na stavbu nové splaškové kanalizace výše uvedené třetí etapy. Dnes již lze konstatovat, že se všechny uvedené cíle podařilo realizovat.

Kromě uvedených položek obec v této etapě mohla obsadit naši zubní ordinaci novou mladou zubařkou, která v době od března do září 2024 dokázala naplnit zcela novou kartotéku pacientů na 670 registrovaných osob.



Obec v hlavních položkách vybavila nově ordinaci zcela novým zařízením za 1,2 mil. Kč a technickou stránku věci perfektně zvládl náš pracovník pan Hubert Filip.

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2023



Sportovní hala



Cesta Pod Wilczkovým kopcem



Nový most

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2023



Cesta na Zálesí



Nová cisterna pro JSDH Dětmarovice



Chodník u smuteční síně

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2023



Hřbitov – středový chodník



Zpevněná plocha SK



Opěrná stěna

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2023



Zateplení budovy Dělnického domu

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2024



Rekonstrukce banketky v dělnickém domě



Propojovací chodník



Chodník u silnice I/67 v Koukolné – část 3



Chodník u silnice I/67 v Koukolné – část 4

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2024



Chodník u silnice I/67 v Koukolné – část 5

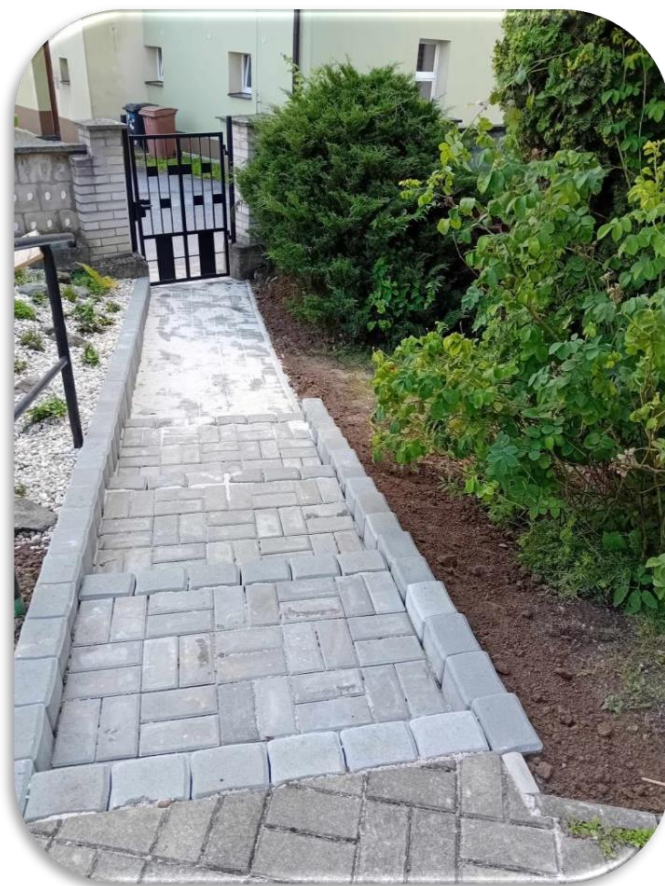


Oprava zahradního altánu u budovy DPS



Nové ohrazení kontejneru na hřbitově

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2024

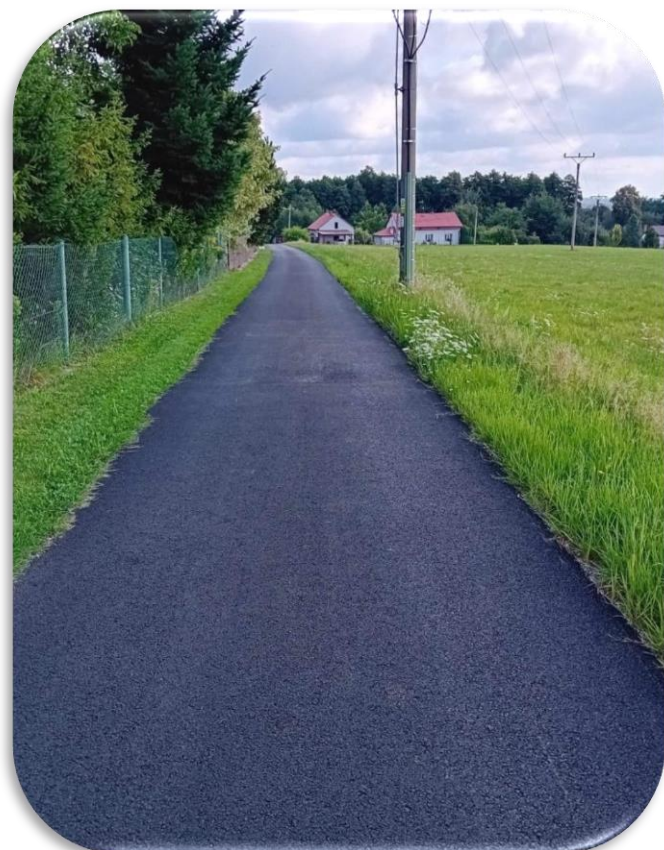
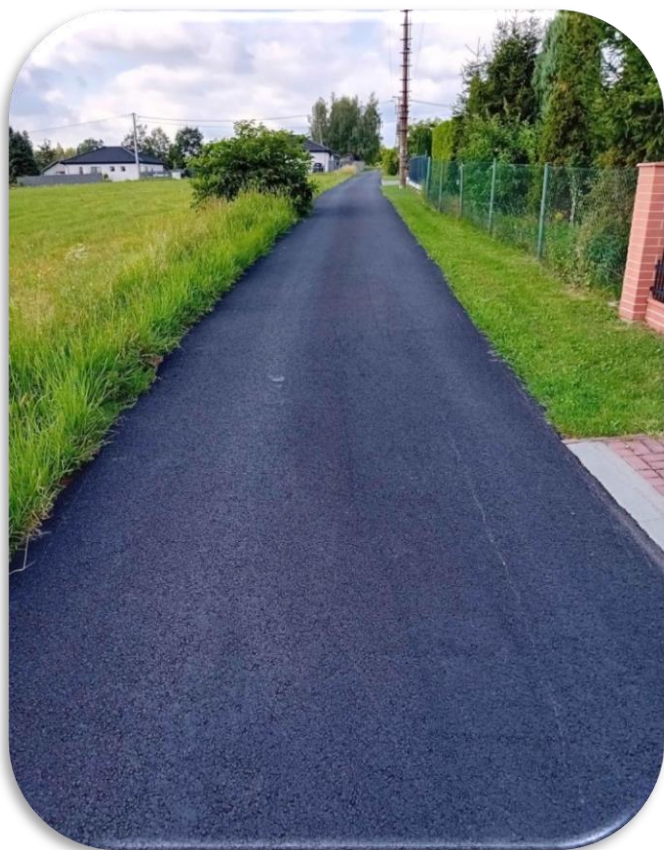


Nový přístup ke kostelu



Obřadní síň v novém

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2024

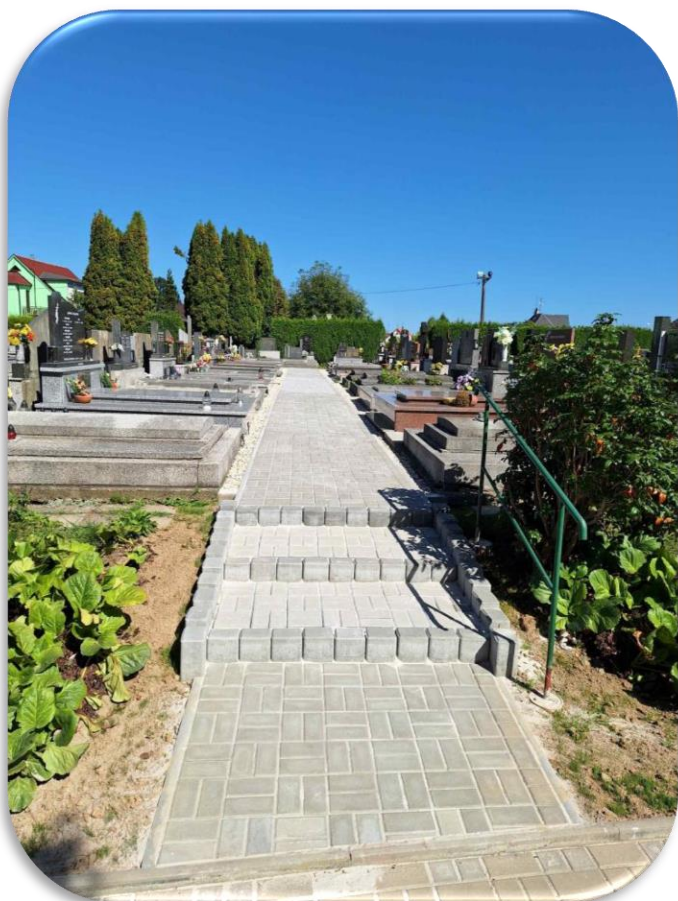


Komunikace Zálesí, zástavba RD

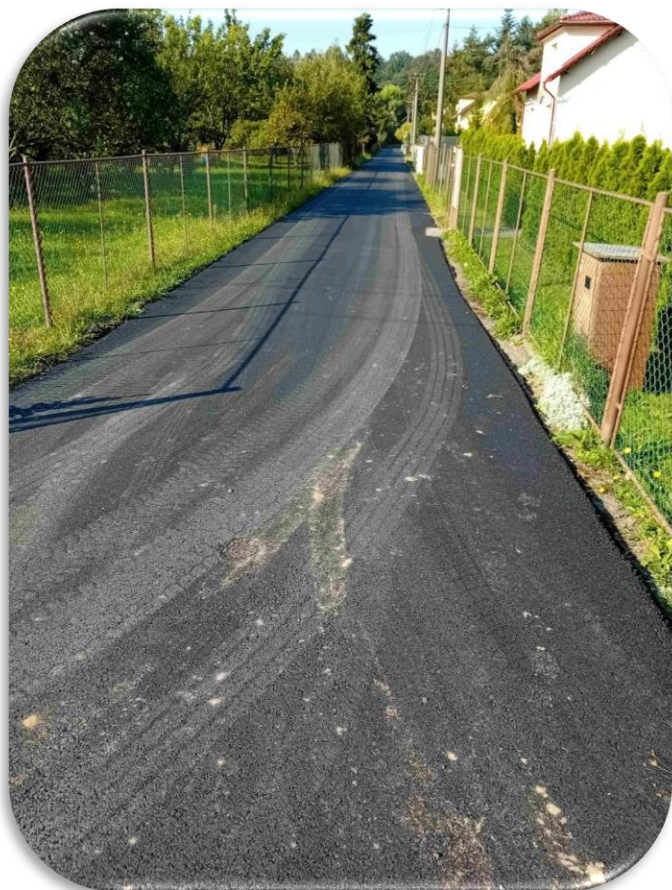
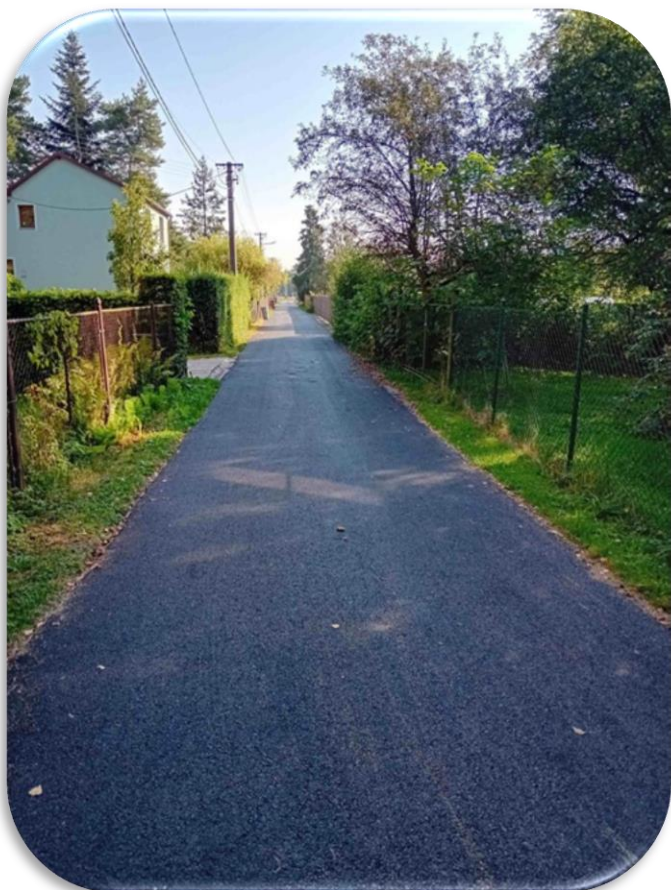


Komunikace Olmivec, Hraniční

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2024



Oprava chodníku na hřbitově



Komunikace Šlog

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2024



Oprava komunikace po výměně vodovodního řadu

INVESTICE A OPRAVY V ROCE 2024



Stavba nové Sokolovny

7. Vývoj financí a úspor obce od roku 2010

Do roku 2010 byly výdajové rozpočty obce kolem 40 mil. Kč, což za běžné úrovně mandatorních výdajů nedovolovalo dobře realizovat rozvoj obce.

Po změně strategie rozvoje obce v roce 2010 se vybrané významnější projekty podařilo realizovat a lidé tak pozitivně hodnotili oživení v rozvoji obce. Další rok nové rozpočtové určení daní již finanční zdroje pro obec navýšilo a od roku 2014 se pozitivně v příjmu projevil koeficient daně z nemovitosti 3, který byl v roce 2012 schválen zastupitelstvem.

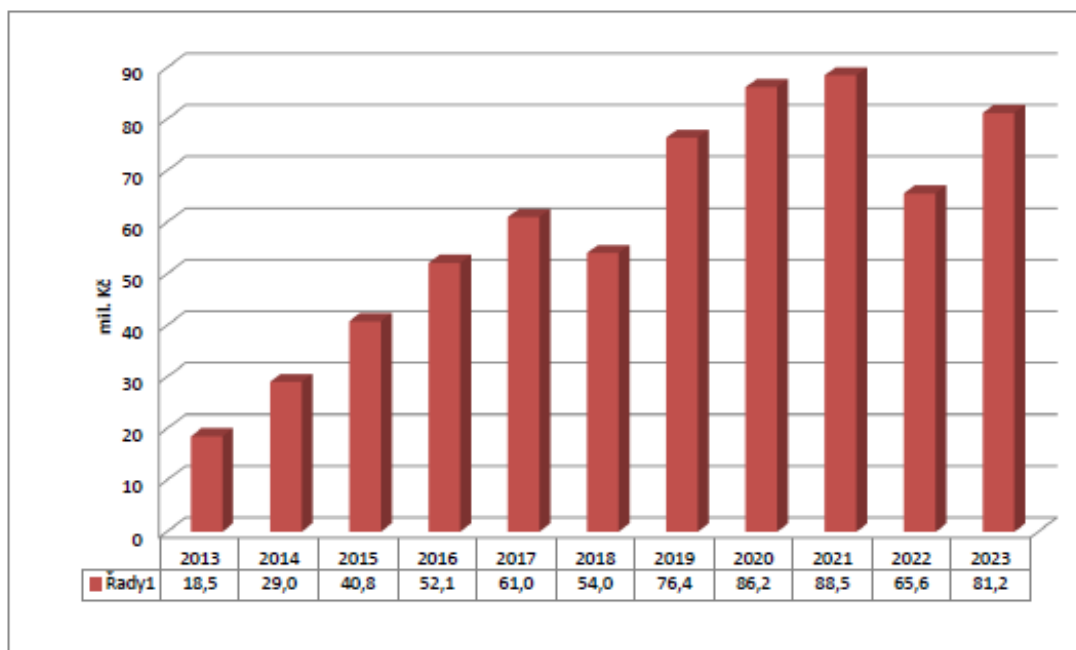
Následně finančních prostředků v obci přibývalo a s pomocí i významných dotací se povedlo realizovat novou splaškovou kanalizaci ve čtyřech oblastech obce, domov pro seniory a sportovní halu. V roce 2024 bylo na konci roku na účtech obce cca 92 mil. Kč, což bylo hodnoceno jako slušný vklad do plánu realizace investičních záměrů obce pro období 2025-2027. Pozitivním signálem do budoucna je také to, že si obec do tohoto okamžiku nemusela pomoci jakýmkoliv úvěrem a veškeré aktivity financovala z vlastních a dotačních zdrojů.



Postup úspor na účtech obce od r. 2013
(vždy ke 31.12.)

Stav - konec roku	suma financí (mil. Kč)
2013	18,5
2014	29,0
2015	40,8
2016	52,1
2017	61,0
2018	54,0
2019	76,4
2020	86,2
2021	88,5
2022	65,6
2023	81,2

GRAF POSTUPU ÚSPOR NA ÚČTECH OBCE



14.02.2024, Ing. Radka Filipová

8. Přehled dotací získaných ve prospěch obce 2010 - 2024

➤ Stavby a akce s podporou dotací v období 2011 - 2014

<u>Akce</u>	<u>Dotace</u>	<u>Poskytovatel</u>
Obnova komunikace "Za pilou"	301 041 Kč	MMR
Obnova povrchu komunikace (Glebovec - Doubrava)	597 334 Kč	Dotace OKD
Obnova povrchu komunikace (Glebovec- Zálesí)	1 100 162 Kč	Dotace OKD
Obnova povrchu komunikace (Glebovec- Zálesí) dva úseky	458 678 Kč	Dotace OKD
Odpočinková plocha s hřištěm ve středu obce	249 468 Kč	Nadace OKD
Zateplení a výměna oken u obou budov MŠ střed, MŠ Koukolná	2 572 321 Kč	SFŽP
Nová odpočinková plocha v Koukolné	300 000 Kč	OKD
Nový sběrný dvůr u nádražní budovy ČD	2 826 939 Kč	SFŽP
Zateplení velké DPS	1 642 352 Kč	SFŽP
Inteligentní semaforey na dvou přechodech	930 000 Kč	SFDI
Mezinárodní spolupráce v oblasti vzdělávání, sportu a ochrany životního prostředí	334 021 Kč	PARTNERSTVÍ COMENIUS
Zpracování územního plánu obce	428 000 Kč	Státní fond

Renovace oltáře Nebrojovy kaple	120 000 Kč	Nadace OKD
---------------------------------	------------	------------

<u>Součet poskytnuté dotace</u>	<u>11 860 316 Kč</u>	
--	-----------------------------	--

<u>Akce</u>	<u>dotace</u>	<u>poskytovatel</u>
Oprava fasády věže kostela, výměna oken	500 000 Kč	Nadace OKD
Cyklotrasa v rámci česko-polského projektu	15 000 000 Kč	Č-P fond

➤ **Další /firemní/dotace získané v roce 2016**

Úprava prostranství před obecním úřadem	OKD, a.s.	200 000 Kč
Revitalizace parku před dělnickým domem r. 2017	ČEZ, a.s.	50 000 Kč
Partnerství na adventních akcích	ČEZ, a.s.	20 000 Kč
Nákup cvičebního zařízení na ZŠ	ČEZ, a.s.	30 000 Kč

➤ **Státní a jiné dotace za období 2015 - 2018**

Uveden poskytovatel a výše dotace (rok 2018 je ke 30.7.)

Kanalizace ZŠ + Šlog	(státní dot. SFŽP)	8.566.337 Kč
Kanalizace Koukolná	(státní dot. SFŽP)	17.647.405 Kč
Sociální dotace na mzdy ošetřovatelek (KÚ MSK)		849.000 Kč
Sportovní areál ZŠ, zpětně přiznáno	(státní d.)	4.152.000 Kč
Úprava před budovou OÚ	(OKD)	200.000 Kč
Úprava parku před Děln.domem	(ČEZ + OKD)	150.000 Kč

ZŠ, partnerství, ozdravné pobyty	(ČEZ)	130.000 Kč
Film o obci	(ČEZ)	70.000 Kč
Hřiště Zálesí	(OKD)	100.000 Kč
Další dotace na podporu akcí v obci	(ČEZ)	241.000 Kč
Celkem za období 2015 - 2018		32.105.742 Kč

30.7.2018, ing. Ladislav Rosman

➤ **Dary obci od okolních firem na zateplení MŠ a na varhany**

1) ZATEPLENÍ MŠ

Přehled firem provozujících svou činnost na katastrálním území obce Dětmárovice, které poskytly finanční dar na podporu zateplení budov mateřských škol v obci

Krkonošské vápenky	10.000,- Kč
Baumit	20.000,- Kč
COAL MILL	50.000,- Kč
OKD a.s.	40.000,- Kč
CEMEX	50.000,- Kč
EDĚ	50.000,-Kč.....PONECHÁNO NA ÚČTU ZŠ

2) DARY NA VARHANY, r. 2015

Přehled firem darujících prostředky na opravu varhan:

Krkonošské vápenky 10.000,- Kč, sděleno 27.1. vedoucím výroby Dětmárovice, připravena dar. smlouva, převedeno na účet farní obce

Trestles 15.000,- Kč, sděleno 5.2. telef. , příprava smlouvy, peníze byly odeslány na účet fary, proto darovací smlouva koncipována na faru, s podpisem p. faráře.

Moravia Consult Olomouc 10.000,- Kč, smlouva odeslána k podpisu 9.3.2015, 19.3. 2015 se vrátila doporučeným dopisem zpět podepsaná již i darující stranou. Prostředky byly převedeny na účet farní obce.

18.5.2016, Rosman

➤ **Dotace pro obec v období 2019 - 2024**

Sociální služby z KÚ MSK: 5 x 300.000 Kč

Stavba Domova pro seniory:

- státní dotace (MPSV): 36.200.000 Kč

- KÚ MSK: 1.500.000 Kč

Stavba sportovní haly - státní dotace (MMR): 30.000.000 Kč

Stavba chodníku za řekou - dotace ze SFDI: 2.432.000 Kč

Stavba kanalizace Olmovec - dotace ze SFŽP: 6.000.000 Kč

Na pořízení TV přijímačů obdržela obec 60.000 Kč od firmy TRESTLES (po jejím prodeji)

Zateplení Dělnického domu + výměna zdroje tepla – dotace ze SFŽP: 3.200.000 Kč, peníze jsou do 31.12. 2023 na účtu.

Druhá část chodníku u I/67 za řekou...3,41 mil. Kč – dotace ze SFDI, zatím reálný příslib

Most přes Olši, součinnost s Gmina Godów, Č-P fond podpory 420.000 Kč,

3. ETAPA KANALIZACE , dotace ze SFŽP,... 124,47 mil. Kč,

dotace

3.5.2024

Aktualizace z dotační dokumentace : ing. Ladislav Rosman

9. Závěr

Obsah tohoto dokumentu má za cíl zrekapitulovat stručně zejména oblast investičního rozvoje v obci za období 2010 až 2025. Čtenář má tak uceleně postup rozvoje obce po jednotlivých letech. Množství položek pro zvelebení obce a zlepšení života občanů bylo, dle názoru rady, dobré i obrázkově zaznamenat pro další generace. Hodnota realizovaného díla za uvedené období je přibližně na úrovni 900 mil. Kč, přičemž z toho podíl dotací různého charakteru ve prospěch obce činí cca 275 mil. Kč. Jakkoliv na dotační systém nadáváme, bez nich by v obci byla sotva nová kanalizace v dnešním rozsahu, domov pro seniory, sportovní hala..., a další i menší položky. Největší získanou dotací dosud, i historicky, je státní dotace na stavbu třetí etapy kanalizace, tedy 124,5 mil. Kč.

Je potřeba poděkovat všem, kdo přispěli ke zdárné realizaci všech položek, které si čtenář na jednotlivých fotkách může i připomenout.

Chtěl bych tímto vyslovit poděkování za vynaložené úsilí našim dvěma pracovníkům investic, kteří odvedli poctivou a obci prospěšnou práci. Od roku 2010 to byl **pan Václav Kyjonka**, který bez rozmýšlení ihned zahájil přípravu investic zejména takzvaně na do očí bijících nedostatcích a na nové koncepci kanalizační sítě v obci. A dílo se nám začalo docela dařit, což lidé bezprostředně ocenili. Od začátku jsme pracovali s financemi, které se zlepšily vlivem příznivějšího rozpočtového daní. Reálná pomoc dalšími financemi ale přispělo zvýšení koeficientu daně z nemovitosti, který zastupitelstvo odhlasovalo v roce 2012 a v praxi „peněženek občanů“ se efekt projevil v roce 2014. Osobně jsem velmi ocenil, že ve volebním roce 2014 pak tento nepopulární efekt nijak negativně proti vedení obce nezapůsobil.

Množství dalších potřebných investic si později, od roku 2016 vyžádalo ustanovení dalšího pracovníka investic v osobě **pana Huberta Filipa**, který se začal této problematice velmi dobře věnovat souběžně se svým původním pracovním zařazením jako vedoucí místního hospodářství. Zpočátku to byly položky zejména spojené s opravami a údržbou, ale později administroval i tak velké stavby jako jsou Domov pro seniory U Kaple, Sportovní hala Dětmarovice, nová sokolovna a nadstavba budovy ZŠ, atd. Bez jeho poctivého úsilí si dnes nedokážu tyto stavby představit.

Dokumentace v rámci této publikace je stále „kniha otevřená“, ve které je potřeba pokračovat i do budoucna. Postupy budou jistě dále založeny na

poctivé selské úvaze, jak dále v naší pěkné obci pokračovat a neustále zlepšovat životní prostředí a podmínky pro příští generace obyvatelstva.

V následujícím období musí dále obdobně pokračovat trend investic do oprav a rozvoje. Nelze pominout, že v našem nejbližším sousedství se očekává realizace gigantických investic, které se Dětmarovic jistě významně dotknou.

Doba se velmi mění, a tak musí být investice směřovány i do „nemateriálových“ oblastí, jako je podpora soužití (spolky, výstavy, řemesla, sociální oblast) a zejména komunikace & sdílení informací. Vedení obce má jasnou představu o tom, jak by Dětmarovice měly výhledově vypadat, víme, co chceme. Cílem je zdrženlivý rozvoj a

Dětmarovice jako bezpečné a dobré místo pro život.

Ing. Ladislav Rosman

