



**ADVOKÁTKA**  
Denisa Belošovičová



WGIL3OP2YSRS

Obecní úřad Dětmárovice  
Stavební úřad  
Dětmárovice 27  
735 71 Dětmárovice

V Ostravě dne 29.10.2024  
Naše zn. B2/2024

**Žádost o informace**  
**podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím**

Vážený pane, vážená paní,

dovoluji si Vás podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, požádat o tyto informace týkající se stavebního úřadu:

1. Jaká správní řízení vedl stavební úřad týkající se rodinného domu č.p. 631 na pozemku parc.č. 1182, k.ú. Dětmárovice, v letech 2021 -2023 ?
2. Povolil stavební úřad v letech 2021 -2023 celkovou rekonstrukci rodinného domu č.p. 631 na pozemku parc.č. 1182, k.ú. Dětmárovice ?
3. Jaké byly podmínky povolení celkové rekonstrukce rodinného domu č.p. 631 na pozemku parc.č. 1182, k.ú. Dětmárovice, v letech 2021 -2023 (např. ohlášení, stavební povolení) ?
4. Povolil stavební úřad v letech 2021 -2023 rekonstrukci střechy a krovu rodinného domu č.p. 631 na pozemku parc.č. 1182, k.ú. Dětmárovice ?
5. Jaké byly podmínky povolení rekonstrukce střechy a krovu rodinného domu č.p. 631 na pozemku parc.č. 1182, k.ú. Dětmárovice, v letech 2021-2023 (např. ohlášení, stavební povolení) ?
6. Pokud stavební úřad nepovolil v letech 2021 -2023 rekonstrukci střechy a krovu rodinného domu č.p. 631 na pozemku parc.č. 1182, k.ú. Dětmárovice, jaká střecha a krov rodinného, resp. v jakém stavu, byli v roce 2022 a 2023 ?
7. Byla v letech 2021-2023 nahlížet do spisů stavebního úřadu, případně do některého z nich, týkajících se rodinného domu č.p. 631 na pozemku parc.č. 1182, k.ú. Dětmárovice, paní Dagmar Beierová, nar. 25.8.1958, nyní bytem Dětmárovice 631, 735 71 Dětmárovice ? Prosím uveďte kdy a do kterého spisu byla nahlížet.

Pro úplnost uvádím , že v letech 2021-2023 byli vlastníky uvedeného rodinného domu manželé Roman Šimek a Karolína Šimková. Plnou moc, kterou mi udělili posílám v příloze.

Předem děkuji za odpovědi na mé otázky.

S pozdravem

**Mgr. Denisa Belošovičová, LL.M.**

Přílohy: plná moc

|                            |                |                       |
|----------------------------|----------------|-----------------------|
| OBECNÍ ÚŘAD<br>DĚTMÁROVICE |                | Dotčený<br><i>JD</i>  |
| Došlo:                     | 30. 10. 2024   | Vyřizuje<br><i>Go</i> |
| Č. j.:                     | 00D/ 4569/2024 | Sp. znak<br>84.1      |
| Počet listů:               | 1 Příl.: 1     | SL. znak<br>55        |

Mgr. Denisa Belošovičová, LL.M.  
ev.č. ČAK: 10610  
IČO: 71332201  
Bohumínská 788/61, 710 00 Ostrava  
+420 605 500 632  
denisa@belosovicova.cz  
belosovicova.cz





# OBEČNÍ ÚŘAD DĚTMÁROVICE

Dětmárovice 27, 735 71 Dětmárovice

Stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 30.10.2024

NAŠE ČJ.: OÚD/4618/2024/Go

SP. ZN.: OÚD\_S/1025/2024/Go

PID: WGIL3OP2YUL8

VYŘIZUJE: David Gorgol

STRAN/PŘÍLOH: 2/0

TEL: 596 540 150

E-MAIL: gorgol@detmarovice.cz

DATUM: 4.11.2024

## Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. – Sdělení

Obecní úřad Dětmárovice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Vám na základě Vaší žádosti o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“) ze dne 30.10.2024 k Vámi uvedeným bodům sděluje následující:

### **K bodu č. 1:**

Stavební úřad v Dětmárovicích vedl v letech 2021–2023 tato správní řízení a úkony týkající se rodinného domu č.p. 631 v Dětmárovicích:

1. Územní řízení: Dne 10.3.2021 pod č.j. OÚD/1000/2021/Go, bylo vydáno Územní rozhodnutí o umístění stavby zemní kabelové přípojky NNk pro rodinný dům č.p. 631 v Dětmárovicích, které nabylo právní moci dne 17.4.2021.
2. Územní řízení: Dne 9.4.2021 pod č.j. OÚD/1451/2021/Go, bylo vydáno Územní rozhodnutí o umístění stavby vodovodní přípojky pro rodinný dům č.p. 631 v Dětmárovicích, které nabylo právní moci dne 19.5.2021.
3. Územní souhlas: Dne 27.1.2022 pod č.j. OÚD/0432/2022/Go, byl vydán Územní souhlas pro umístění vnější domovní části elektro rozvodů z pilíře s elektroměřovým rozvaděčem do stavby rodinného domu č.p. 631 v Dětmárovicích, který nabyt právních účinků dne 27.1.2022.
4. Ověření pasportu stavby: Dne 27.1.2022 pod č.j. OÚD/0429/2022/Go, bylo vydáno ověření pasportu stavby rodinného domu č.p. 631 v Dětmárovicích.
5. Územní řízení: Dne 25.1.2023 pod č.j. OÚD/0528/2023/Mon, bylo vydáno Územní rozhodnutí o umístění stavby kanalizační přípojky pro rodinný dům č.p. 631 v Dětmárovicích, které nabylo právní moci dne 18.3.2023.

### **K bodu č. 2:**

Stavebním úřadem v Dětmárovicích nebyla v letech 2021–2023 povolena celková rekonstrukce rodinného domu č.p. 631 v Dětmárovicích.

**K bodu č. 3:**

Stavebním úřadem v Dětmarovicích nebyla v letech 2021–2023 povolena celková rekonstrukce rodinného domu č.p. 631 v Dětmarovicích.

**K bodu č. 4:**

Stavebním úřadem v Dětmarovicích nebyla v letech 2021–2023 povolena rekonstrukce střechy a krovu rodinného domu č.p. 631 v Dětmarovicích.

**K bodu č. 5:**

Stavebním úřadem v Dětmarovicích nebyla v letech 2021–2023 povolena rekonstrukce střechy a krovu rodinného domu č.p. 631 v Dětmarovicích.

**K bodu č. 6:**

Není známo v jakém stavu byl v roce 2022 a 2023 krov a střecha rodinného domu č.p. 631 v Dětmarovicích (krov byl dřevěný tradiční a střešní krytina plechová). Ověření pasportu stavby rodinného domu č.p. 631 v Dětmarovicích v roce 2022 nahradilo pouze chybějící ověřenou dokumentaci odpovídající skutečnému provedení uvedené stavby.

**K bodu č. 7:**

Ze spisů stavebního úřadu nevyplyvá, že by byla paní D. B., nar...., bytem Dětmarovice ..., 735 71 Dětmarovice, v letech 2021–2023 do těchto spisů nahlížet.

„Otisk úředního razítka“

David Gorgol  
referent stavebního úřadu

**Doručí se:**

**Žadatel**

*Datová schránka:*