



ZÁPIS
z 8. zasedání Kontrolního výboru ZO Dětmárovice,
konaného dne 24. 6. 2024

Přítomní: Mgr. Michaela Kaděrová, Bc. Vítek Branny, Jana Formandlová, Bc. Kamil Zaremba

Nezúčastnili se: Ing. Pavel Molnári (omluven), Vojtěch Motl (omluven), Jiří Sznepka (omluven)

Další přítomní: Kateřina Richterová, referentka OÚ - zapisovatelka
Hubert Filip, referent OÚ

Program zasedání KV:

1. Zahájení zasedání
2. Schválení programu 8. zasedání kontrolního výboru
3. Kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva obce
4. Zpráva o plnění usnesení rady a zastupitelstva obce za 1. pololetí roku 2024
5. Kontrola veřejné zakázky „Oprava a modernizace části interiéru Dělnického domu v Dětmárovicích - oprava a modernizace prostor restaurace“
6. Různé
7. Závěr zasedání

1. Zahájení zasedání

Zasedání kontrolního výboru (dále jen KV) probíhalo od 16ti hod. v prostorách restaurace Dělnického domu v Dětmárovicích.

Zasedání zahájila předsedkyně KV Mgr. Michaela Kaděrová, která konstatovala, že jsou přítomní 4 členové kontrolního výboru, který je tak usnášeníschopný. Ověřovatelem zápisu byl pověřen Bc. Vítek Branny.

2. Schválení programu 8. zasedání kontrolního výboru

Mgr. Kaděrová seznámila všechny přítomné s programem zasedání výboru.

Usnesení č. 29/8/2024

Kontrolní výbor **schvaluje** program 8. zasedání KV ZO Dětmárovice dle pozvánky.

HLASOVÁNÍ: ANO: 4 NE: 0 ZDRŽEL SE: 0

3. Kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva obce

Kontrolu prováděl Ing. Molnári ve spolupráci s Mgr. Kaděrovou, a to u níže uvedených usnesení.

Kontrola plnění usnesení rady:

usnesení č. 337/17 – splněno

usnesení č. 348/17 – splněno

usnesení č. 386/19 – splněno

usnesení č. 392/19 – splněno

usnesení č. 401/19 – trvá

(rada obce ukládá řediteli ZŠ a MŠ Dětmárovice, p. o. zjistit zájem dětí o lyžování v zimním období s možností zajištění dopravy autobusem do Bílé)

usnesení č. 424/20 – splněno

usnesení č. 450/21 – trvá

(rada obce ukládá příslušným referentům připravit studii k záměru podílu sečení travnatých ploch v obci s případnou účastí vybrané firmy)

Kontrola plnění usnesení zastupitelstva:

--- (nebylo vydáno žádné ukládací usnesení ZO)

Kontrolu plnění usnesení pro příští zasedání KV provede Mgr. Kaděrová.

Usnesení č. 30/8/2024

Kontrolní výbor **schvaluje** výsledky kontroly plnění usnesení rady obce a k provedení příští kontroly **pověřuje** Mgr. Michaelu Kaděrovou.

HLASOVÁNÍ: **ANO: 4** **NE: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

4. Zpráva o plnění usnesení rady a zastupitelstva obce za 1. pololetí roku 2024

Souhrn vydaných ukládacích usnesení rady obce za 1. pololetí roku 2024 je obsažen v bodě č. 3 tohoto zápisu.

V 1. pololetí roku 2024 nebylo vydáno žádné ukládací usnesení zastupitelstva.

Usnesení č. 31/8/2024

Kontrolní výbor **schvaluje** zprávu o plnění usnesení rady a zastupitelstva obce za 1. pololetí roku 2024 a **pověřuje** předsedkyni výboru předložit ji zastupitelstvu na jeho zasedání v září t. r.

HLASOVÁNÍ: **ANO: 4** **NE: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

5. Kontrola veřejné zakázky „Oprava a modernizace části interiéru Dělnického domu v Dětmárovicích - oprava a modernizace prostor restaurace“

Provedení této kontroly výbor schválil na svém předchozím zasedání.

Mgr. Kaděrová přivítala u zasedání výboru p. Huberta Filipa, referenta OÚ, který KV seznámil s průběhem této zakázky a předložil k ní předmětné podklady – viz zápis o kontrole.

Usnesení č. 32/8/2024

Kontrolní výbor **schvaluje** Zápis o kontrole veřejné zakázky „Oprava a modernizace části interiéru Dělnického domu v Dětmarovicích - oprava a modernizace prostor restaurace“ a **pověřuje** předsedkyni výboru předložit jej zastupitelstvu na jeho zasedání v září t. r.

HLASOVÁNÍ:**ANO: 4****NE: 0****ZDRŽEL SE: 0****6. Různé**

Po dohodě s ostatními členy KV stanovila Mgr. Kaděrová předběžný termín příštího zasedání výboru na pondělí 4. 11. t.r. od 16ti hod., kdy se také uskuteční kontrola dodržování právních předpisů Finančním výborem ZO Dětmarovice.

7. Závěr zasedání

Mgr. Kaděrová poděkovala všem přítomným za účast na dnešním zasedání KV a v 17:15 hod. ho ukončila.

Mgr. Michaela Kaděrová, předsedkyně kontrolního výboru v. r.

Bc. Vítek Branny, ověřovatel zápisu v. r.

Kateřina Richterová, zapisovatelka v. r.



ZÁPIS O KONTROLE

veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava a modernizace části interiéru Dělnického domu v Dětmárovicích - oprava a modernizace prostor restaurace“, která byla provedena členy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Dětmárovice dne 24. června 2024

Na základě ust. § 119, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a na základě Plánu práce KV ZO Dětmárovice pro rok 2024, schváleného usnesením zastupitelstva č. 95/9 ze dne 18.12.2023, provedli dne 24. června 2024 členové kontrolního výboru kontrolu veřejné zakázky na opravu a modernizaci prostor restaurace Dělnického domu.

Bylo kontrolováno:

Příslušná spisová dokumentace k veřejné zakázce (výzva k podání nabídky, nabídky, smlouva, dodatky, stavební deník a další související doklady) a dále předmětný objekt na místě samém.

Souhrn kontroly:

V roce 2023 byla v Dělnickém domě provedena elektrovizie, při které byla část objektu – restaurace a kuchyně restaurace shledána jako nevyhovující, z toho důvodu bylo následně zadáno zpracování studie a projektu na rekonstrukci těchto částí.

Výzva k podání nabídky na provedení této zakázky byla uveřejněna v listopadu 2023, přičemž nabídky následně podalo 11 uchazečů. Rada obce pak vybrala uchazeče s nejnižší cenovou nabídkou, která činila 4.136.222,42 Kč včetně DPH, a to spol. Hautech RNF, s.r.o. se sídlem Datyňská 305, 739 34 Šenov, IČ: 286 48 412, se kterou byla v listopadu 2023 uzavřena Smlouva o dílo.

V průběhu stavby pak bylo nutno nacenit rekonstrukce místností, které nebyly zahrnuty v projektu, jako např. sklad a kanceláře, v únoru 2024 bylo tedy radou obce schváleno uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na částku 1.125.737,02 Kč včetně DPH.

V dubnu 2024 pak rada obce dále schválila uzavření Dodatku č. 2 na částku 2.797,92 Kč včetně DPH, který řešil pouze narovnání skutečných položek (úpravu plynovodu, elektroinstalace a ZTI s ohledem na požadavky dodavatele zařízení kuchyně).

Rekonstrukce byla uhrazena z prostředků obce, bez použití dotace, materiálové vybavení restaurace nebylo součástí této rekonstrukce a bylo uhrazeno zvlášť.

Termín pro vyhotovení zakázky byl stanoven na konec dubna 2024, dílo bylo převzato dne 30. 4. bez závad.

Zjištěné nedostatky: xxx

Návrh dalšího postupu řešení: xxx

Další návrhy: Kontrolní výbor doporučuje pokračovat v rekonstrukci dalších částí Dělnického domu.



OBEC DĚTMAROVICE

V Dětmarovicích dne 24. června 2024

Podpisy členů kontrolního výboru, kteří kontrolu provedli:

Mgr. Michaela Kaděrová v. r.

Bc. Vítek Branny v. r.

Jana Formandlová v. r.

Bc. Kamil Zaremba v. r.

Podpis osoby, jejíž činnosti se kontrola týkala:

Hubert Filip, referent OÚ v. r.

PREZENČNÍ LISTINA
z 8. zasedání Kontrolního výboru ZO Dětmarovice,
konaného dne 24. 6. 2024 od 16ti hod.

Členové KV:

Podpis

Mgr. Michaela Kaděrová

PŘÍTOMNA

Bc. Vítek Branny

PŘÍTOMEN

Jana Formandlová

PŘÍTOMNA

Ing. Pavel Molnáři

OMLUVEN

Vojtěch Motl

OMLUVEN

Jiří Sznepka

OMLUVEN

Bc. Kamil Zaremba

PŘÍTOMEN

Další přítomní:

Kateřina Richterová, referentka OÚ - zapisovatelka

Hubert Filip, referent OÚ