

U S N E S E N Í

38. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 10.11.2025

Rada obce Dětmarovice po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

767/38 schvaluje

program 38. schůze Rady obce Dětmarovice konané dne 10.11.2025

768/38 neschvaluje

poskytnutí finančního daru Diakonii Broumov, sociální družstvo a uzavření příslušné darovací smlouvy z důvodu omezeného rozpočtu obce

769/38 schvaluje

rozpočtové opatření č. 14 úpravy schváleného rozpočtu roku 2025 ke dni 10.11.2025 dle předloženého návrhu.

770/38

1. ukládá

referentovi majetkové správy zajistit vyvěšení níže uvedeného záměru, a to:

- prodej části pozemku parc. č. 2636 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 35 m² v k. ú. Dětmarovice

2. doporučuje

Zastupitelstvu obce Dětmarovice

2.1.schválit

převody nemovitostí

dle bodu 1

bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 4682/8 zahrada o výměře cca 162 m² v k. ú. Dětmarovice od [REDAKCE], Orlová-Poruba po zaměření

dle bodu 2

prodej části pozemku parc. č. 2636 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře cca 35 m² v k.ú. Dětmarovice [REDAKCE], Dětmarovice [REDAKCE], za smluvní cenu 330,- Kč/m² + náklady řízení po zaměření

2.2. neschválit

převody nemovitostí

dle bodu 3

prodej části pozemku parc. č. 2714 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře cca 290 m² v k. ú. Dětmarovice [REDAKCE], [REDAKCE], Orlová-Lutyně za smluvní cenu 60,- Kč/m² + náklady řízení po zaměření

771/38

1. ruší

dle bodu 1

část usnesení Rady obce Dětmarovice č. 445/21 ze dne 10.6.2024 ve znění: „Rada obce Dětmarovice schvaluje zřízení věcných břemen – služebnosti na pozemcích ve vlastnictví obce Dětmarovice za jednorázovou úhradu dle sazeb za zřízení věcných břemen stanovených radou obce dne 7.7.2014 usn. č. 1527/58 a dne 9.8.2021 usn. č. 1051/37, a to:

dle bodu 2

na části pozemků parc. č. 2702 a 2714 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmarovice, ve prospěch společnosti ČEZ, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, spočívající

v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby podzemního elektrického vedení 0,4 kV **v délce cca 16 m**, za jednorázovou úhradu **ve výši 5.700,- Kč + DPH**, vše při zatížení pozemku v šířce max. 1 m, přičemž uložení vedení pod místní komunikací a podél místní komunikace č. 57c bude provedeno překopem“

2. schvaluje

zřízení věcných břemen – služebnosti na pozemcích ve vlastnictví obce Dětmárovice za jednorázovou úhradu dle sazeb za zřízení věcných břemen stanovených radou obce dne 7.7.2014 usn. č. 1527/58 a dne 9.8.2021 usn. č. 1051/37 a to:

dle bodu 1

na části pozemků parc. č. 2712 a 2714 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmárovice, ve prospěch společnosti ČEZ, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby zemního vedení nízkého napětí v délce 12,97 m, za jednorázovou úhradu ve výši 4.700,- Kč + DPH, vše při zatížení pozemku v šířce do 1 m, přičemž uložení kabelového vedení pod místní komunikací a podél místní komunikace č. 57c bude provedeno překopem

dle bodu 2

na části služebného pozemku parc. č. 4703/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Dětmárovice, ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 4530 v k. ú. Dětmárovice, spočívající v právu zřízení a provozování, vstupu a vjezdu, oprav a údržby zemního kabelového vedení NN v délce cca 6 m uloženého v rámci stavby „Novostavba RD na parc. č. 4530“, při zatížení pozemku v šířce do 1 m za jednorázovou úhradu ve výši 94,- Kč/bm, nejméně však 600,- Kč navýšenou o platnou DPH, za podmínky, že kabelové vedení bude uloženo pod místní komunikací II. třídy č. 2b technologií protlaku

772/38 schvaluje

„Plán inventur na rok 2025“ dle přiloženého návrhu

773/38 bere na vědomí

1. předloženou Výroční zprávu ZŠ a MŠ Dětmárovice, p. o., za školní rok 2024/2025
2. zprávu CERMAT o výsledcích jednotných přijímacích zkoušek v letech 2017 – 2025

774/38 schvaluje

uzavření licenční smlouvy s POLAR televizí Ostrava, s. r. o. za účelem vysílání pořadu „Dětmárovický miniexpres“ na dobu určitou od 01.12.2025 do 30.11.2026 za cenu ve výši 14 000,- Kč/licence + 21% DPH, celkem max.12 licencí

775/38 schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. OÚD/0965/2025 uzavřené dne 21.03.2025 k akci pod názvem „III. Etapa odkanalizování obce Dětmárovice (Střed)“

776/38 bere na vědomí

informaci o průběhu realizace „stavby „III. Etapa odkanalizování obce Dětmárovice (Střed)“

777/38 schvaluje

přijetí podpory formou dotace ve výši 427 065, 95 Kč z Programu „Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+)“ na základě Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků za Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu

778/38 schvaluje

přidělení – nájem bytu č. 10 v domě s pečovatelskou službou čp. 670 paní Lence Bonczkové, a to od 01.12. 2025, výše nájemného činí 53 Kč/m²

779/38 schvaluje

nové znění „Provozní řád víceúčelového sportovního areálu“ příspěvkové organizace dle předloženého návrhu

780/38 souhlasí

s podáním žádosti o nadační příspěvek od Nadace ČEZ na podporu interaktivní výuky ve třídě ve výši 150.000 Kč, nadační příspěvek nabyde žadatel pro svého zřizovatele, ale hodnoty pořízené z nadačního příspěvku bude mít žadatel v trvalé správě

781/38 schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. OÚD/5906/2023 se spol. ČEZ a.s. se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, IČO 45274649, za užívání části budovy bez čísla popisného na pozemku parc. č. 4813 v k. ú. Dětmárovice za nájemné ve výši 105,37 Kč / měsíc + DPH za účelem garážování hasičského vozidla TATRA 148 na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2026

782/38 bere na vědomí

informaci o záměru úpravy podmínky minimální výměry pro nově oddělované pozemky pro umístění staveb rodinných a bytových domů, která by byla promítnuta v případné změně č. 5 Územního plánu Dětmárovice

783/38 schvaluje

1. přesun částky 6 500 Kč mezi repre fondy tajemnice z položky dary na položku občerstvení
2. navýšení repre fondu starosty o částku 15 000 Kč na položce občerstvení

784/38 bere na vědomí

1. informaci o nabídkách služeb mobilního rozhlasu
2. výsledky auditu výpočetní techniky obce Dětmárovice s následným projednáním jednotlivých návrhů řešení

785/38 schvaluje

úpravu návrhu rozpočtu na rok 2026 tak, aby nehrozila případná potřeba překlenovacího úvěru

786/38 schvaluje

přípravu programu 20. zasedání Zastupitelstva obce Dětmárovice dne 10.12.2025

Ing. Ladislav Rosman
starosta obce Dětmárovice

Ing. Marek Svrčina
místostarosta obce Dětmárovice